

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	40.55 €	1378.7 €	1668.23 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	25	118.36 €	2959 €	3580.39 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	25	266.79 €	6669.75 €	8070.4 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	251	27.11 €	6804.61 €	8233.58 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	567	25.7 €	14571.9 €	17632 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	119.6	121.17 €	14491.93 €	17535.24 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	92	51.79 €	4764.68 €	5765.26 €
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdžių hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	67.48 €	1214.64 €	1469.71 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	60.52 €	1089.36 €	1318.13 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	136	56.68 €	7708.48 €	9327.26 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	92	144.35 €	13280.2 €	16069.04 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdžių ir įrenginių keitimas</b>							

Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	175	63.67 €	11142.25 €	13482.12 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	252	34.23 €	8625.96 €	10437.41 €
Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovituvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovituvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	vnt	25	80.9 €	2022.5 €	2447.23 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>						
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	butas	25	120.27 €	3006.75 €	3638.17 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	1	1328.34 €	1328.34 €	1607.29 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	m <sup>2</sup> rūšio ploto	330	17.22 €	5682.6 €	6875.95 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	441.42 €	882.84 €	1068.24 €	
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>								
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U <sub>≥</sub> 1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pakeisti rūšio langą.	m <sup>2</sup>	0.34	285.98 €	97.23 €	117.65 €	
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami nuo atitvaro iki viršaus PVC konstrukcija.	m <sup>2</sup>	172	204.58 €	35187.76 €	42577.19 €	
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U <sub>≥</sub> 1,3 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	5.8	356.75 €	2069.15 €	2503.67 €	
<b>Stogų atnaujinimas</b>								
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m <sup>2</sup>	410	300 €	123000 €	148830 €	
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>								

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	330	25.81 €	8517.3 €	10305.93 €
<b>Sienu šiltinimas</b>							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m <sup>2</sup>	1471	137.55 €	202336.05 €	244826.62 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklėlį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.		m <sup>2</sup>	289	116.5 €	33668.5 €	40738.89 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	130	107.94 €	14032.2 €	16978.96 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; 4. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 6. Kampų ir angokraščių aptaisymas.		m <sup>2</sup>	129	167.34 €	21586.86 €	26120.1 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
Nuogrindos sutvarkymas ( 0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	114	17.55 €	2000.7 €	2420.85 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m <sup>2</sup> horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	5	176.42 €	882.1 €	1067.34 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m <sup>3</sup>	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €
						Iš viso:	668999.93 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>							
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	126	34.42 €	4336.92 €	5247.67 €

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	70	54.81 €	3836.7 €	4642.41 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	72	41.81 €	3010.32 €	3642.49 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	25	52.19 €	1304.75 €	1578.75 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	21	67.84 €	1424.64 €	1723.81 €
Iš viso:							16835.13 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	E	411287.01	275.44	254.39	21.05		
Paketo rodikliai	B	146184.28	97.9	91.35	6.55	64	61.77



## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	685835.06 €	504.36 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	668999.93 €	491.98 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	89158.56 €		
Statybos techninė priežiūra	13716.7 €		
Projekto administravimas	8391.45 €		
<b>Iš viso:</b>	797101.77 €	504.36 €	
Rezervas	137167.01 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	22	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	21	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	685835.06	86.04	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	111266.71	13.96	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	797101.77	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	89158.56		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	13716.7		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8391.45		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	223057.46		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	200699.98		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22357.48		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 25 1898-1000-8012:0025	Gyvenamoji (butų)	77.7	35793.78	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39651.94	12884.5	26767.44	1.44	1.73	6.06	
Buto/patalpos numeris: 24 1898-1000-8012:0024	Gyvenamoji (butų)	59.32	27326.73	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	734.4	29422.6	9581.77	19840.83	1.39	1.67	6.06	
Buto/patalpos numeris: 23 1898-1000-8012:0023	Gyvenamoji (butų)	77.7	35793.78	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39651.94	12884.5	26767.44	1.44	1.73	6.06	
Buto/patalpos numeris: 22 1898-1000-8012:0022	Gyvenamoji (butų)	59.37	27349.76	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	29446.25	9589.5	19856.75	1.39	1.67	6.06	

Buto/patalpos numeris: 21 1898-1000-8012:0021	Gyvenamoji (butų)	77.7	35793.78	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39651.94	12884.5	26767.44	1.44	1.73	6.06
Buto/patalpos numeris: 20 1898-1000-8012:0020	Gyvenamoji (butų)	59.37	27349.76	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	29446.25	9589.5	19856.75	1.39	1.67	6.06
Buto/patalpos numeris: 19 1898-1000-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	77.7	35793.78	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39651.94	12884.5	26767.44	1.44	1.73	6.06
Buto/patalpos numeris: 18 1898-1000-8012:0018	Gyvenamoji (butų)	59.37	27349.76	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	29446.25	9589.5	19856.75	1.39	1.67	6.06
Buto/patalpos numeris: 17 1898-1000-8012:0017	Gyvenamoji (butų)	77.7	35793.78	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39651.94	12884.5	26767.44	1.44	1.73	6.06
Buto/patalpos numeris: 16 1898-1000-8012:0016	Gyvenamoji (butų)	59.37	27349.76	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	29446.25	9589.5	19856.75	1.39	1.67	6.06

Buto/patalpos numeris: 15 1898-1000-8012:0015	Gyvenamoji (butų)	49.39	22752.31	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24725.23	8046.18	16679.05	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 14 1898-1000-8012:0014	Gyvenamoji (butų)	36.39	16763.65	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18748.91	6087.83	12661.08	1.45	1.74	6.06	
Buto/patalpos numeris: 13 1898-1000-8012:0013	Gyvenamoji (butų)	49.14	22637.14	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24606.98	8007.52	16599.46	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 12 1898-1000-8012:0012	Gyvenamoji (butų)	49.39	22752.31	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24725.23	8046.18	16679.05	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 11 1898-1000-8012:0011	Gyvenamoji (butų)	36.39	16763.65	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18748.91	6087.83	12661.08	1.45	1.74	6.06	
Buto/patalpos numeris: 10 1898-1000-8012:0010	Gyvenamoji (butų)	49.14	22637.14	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24606.98	8007.52	16599.46	1.41	1.69	6.06	

Buto/patalpos numeris: 9 1898-1000-8012:0009	Gyvenamoji (butų)	49.39	22752.31	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24725.23	8046.18	16679.05	1.41	1.69	6.06
Buto/patalpos numeris: 8 1898-1000-8012:0008	Gyvenamoji (butų)	36.39	16763.65	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18748.91	6087.83	12661.08	1.45	1.74	6.06
Buto/patalpos numeris: 7 1898-1000-8012:0007	Gyvenamoji (butų)	49.14	22637.14	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24606.98	8007.52	16599.46	1.41	1.69	6.06
Buto/patalpos numeris: 6 1898-1000-8012:0006	Gyvenamoji (butų)	49.39	22752.31	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24725.23	8046.18	16679.05	1.41	1.69	6.06
Buto/patalpos numeris: 5 1898-1000-8012:0005	Gyvenamoji (butų)	36.39	16763.65	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18748.91	6087.83	12661.08	1.45	1.74	6.06
Buto/patalpos numeris: 4 1898-1000-8012:0004	Gyvenamoji (butų)	49.14	22637.14	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24606.98	8007.52	16599.46	1.41	1.69	6.06

Buto/patalpos numeris: 3 1898-1000-8012:0003	Gyvenamoji (butų)	49.39	22752.31	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24725.23	8046.18	16679.05	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 2 1898-1000-8012:0002	Gyvenamoji (butų)	36.39	16763.65	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18748.91	6087.83	12661.08	1.45	1.74	6.06	
Buto/patalpos numeris: 1 1898-1000-8012:0001	Gyvenamoji (butų)	49.06	22600.29	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	607.38	24569.14	7995.15	16573.99	1.41	1.69	6.06	
<b>Iš viso:</b>		1359.82	626423.32	42576.9	16834.84	685835.06	223057.55	462777.51	35.5	42.6		



## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	40.55 €	1378.7 €	1668.23 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	25	118.36 €	2959 €	3580.39 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	25	266.79 €	6669.75 €	8070.4 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Vamzdinių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdinių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	251	27.11 €	6804.61 €	8233.58 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdinių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdinius pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdinių nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdinių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdinių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdinių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdinių izoliavimas.		m	567	25.7 €	14571.9 €	17632 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	119.6	121.17 €	14491.93 €	17535.24 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	92	51.79 €	4764.68 €	5765.26 €
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	67.48 €	1214.64 €	1469.71 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	60.52 €	1089.36 €	1318.13 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	136	56.68 €	7708.48 €	9327.26 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	92	144.35 €	13280.2 €	16069.04 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							

Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	175	63.67 €	11142.25 €	13482.12 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	252	34.23 €	8625.96 €	10437.41 €
Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovituvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovituvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	vnt	25	80.9 €	2022.5 €	2447.23 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>						
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	butas	25	120.27 €	3006.75 €	3638.17 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	1	1328.34 €	1328.34 €	1607.29 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	m <sup>2</sup> rūšio ploto	330	17.22 €	5682.6 €	6875.95 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	laiptinė	2	441.42 €	882.84 €	1068.24 €	
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U <sub>≥</sub> 1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pakeisti rūšio langą.	m <sup>2</sup>	28.48	285.98 €	8144.71 €	9855.1 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami nuo atitvaro iki viršaus PVC konstrukcija.	m <sup>2</sup>	172	204.58 €	35187.76 €	42577.19 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U <sub>≥</sub> 1,3 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	5.8	356.75 €	2069.15 €	2503.67 €
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant metalinių inkarų sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 (m <sup>2</sup> iki 3,0)m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U <sub>≥</sub> 0,7 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Langų blokų keitimas naudojant metalinių inkarų sistemą; 2. Staktų su sienu perimetrinis sandarinimas izoliacinėmis juostomis; 3. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 4. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 5. Palangių įstatymas.		m <sup>2</sup>	275.1	245.68 €	67586.57 €	81779.75 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>≥</sub> 1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	7.68	369.82 €	2840.22 €	3436.67 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							

<p>Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>		m <sup>2</sup>	410	300 €	123000 €	148830 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>		m <sup>2</sup>	330	25.81 €	8517.3 €	10305.93 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,18 &gt; U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>		m <sup>2</sup>	1471	140.67 €	206925.57 €	250379.94 €
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>		m <sup>2</sup>	289	116.5 €	33668.5 €	40738.89 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							

Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		$m^2$	130	107.94 €	14032.2 €	16978.96 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; 4. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 6. Kampų ir angokraščių aptaisymas.		$m^2$	129	167.34 €	21586.86 €	26120.1 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		$m^3$	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	25	1618.06 €	40451.5 €	48946.32 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
Nuogrindos sutvarkymas ( 0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	114	17.55 €	2000.7 €	2420.85 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		$m^2$	5	176.42 €	882.1 €	1067.34 €
Iš viso:							818453.44 €

## [[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

## Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	126	34.42 €	4336.92 €	5247.67 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	70	54.81 €	3836.7 €	4642.41 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	72	41.81 €	3010.32 €	3642.49 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	25	52.19 €	1304.75 €	1578.75 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	21	67.84 €	1424.64 €	1723.81 €
Iš viso:							16835.13 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	E	411287.01	275.44	254.39	21.05		
Paketo rodikliai	A	80976.24	54.23	47.68	6.55	80	76.96



## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	835288.57 €	614.26 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	818453.44 €	601.88 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	108587.51 €		
Statybos techninė priežiūra	16705.77 €		
Projekto administravimas	10036.83 €		
<b>Iš viso:</b>	970618.68 €	614.26 €	
Rezervas	167057.71 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	26	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	25	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	835288.57	86.06	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	135330.11	13.94	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	970618.68	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	108587.51		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	16705.77		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	10036.83		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	267893.51		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	245536.03		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22357.48		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 1 1898-1000-8012:0001	Gyvenamoji (butų)	49.06	23276.51	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	607.38	29985.66	9620.1	20365.56	1.73	2.08	7.55	

Buto/patalpos numeris: 2 1898-1000- 8012:0002	Gyvenamoji (butų)	36.39	17265.23	6275.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	450.51	23990.79	7660.39	16330.4	1.87	2.24	7.55
Buto/patalpos numeris: 3 1898-1000- 8012:0003	Gyvenamoji (butų)	49.39	23433.08	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	611.45	30146.3	9672.5	20473.8	1.73	2.08	7.55

Buto/patalpos numeris: 4 1898-1000-8012:0004	Gyvenamoji (butų)	49.14	23314.47	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	608.37	30024.61	9632.81	20391.8	1.73	2.08	7.55
Buto/patalpos numeris: 5 1898-1000-8012:0005	Gyvenamoji (butų)	36.39	17265.23	6275.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	450.51	23990.79	7660.39	16330.4	1.87	2.24	7.55

Buto/patalpos numeris: 6 1898-1000- 8012:0006	Gyvenamoji (butų)	49.39	23433.08	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	611.45	30146.3	9672.5	20473.8	1.73	2.08	7.55
Buto/patalpos numeris: 7 1898-1000- 8012:0007	Gyvenamoji (butų)	49.14	23314.47	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	608.37	30024.61	9632.81	20391.8	1.73	2.08	7.55

Buto/patalpos numeris: 8 1898-1000- 8012:0008	Gyvenamoji (butų)	36.39	17265.23	6275.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	450.51	23990.79	7660.39	16330.4	1.87	2.24	7.55
Buto/patalpos numeris: 9 1898-1000- 8012:0009	Gyvenamoji (butų)	49.39	23433.08	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	611.45	30146.3	9672.5	20473.8	1.73	2.08	7.55



Buto/patalpos numeris: 10 1898-1000- 8012:0010	Gyvenamoji (butų)	49.14	23314.47	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	608.37	30024.61	9632.81	20391.8	1.73	2.08	7.55
Buto/patalpos numeris: 11 1898-1000- 8012:0011	Gyvenamoji (butų)	36.39	17265.23	6275.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	450.51	23990.79	7660.39	16330.4	1.87	2.24	7.55

Buto/patalpos numeris: 12 1898-1000-8012:0012	Gyvenamoji (butų)	49.39	23433.08	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	611.45	30146.3	9672.5	20473.8	1.73	2.08	7.55
Buto/patalpos numeris: 13 1898-1000-8012:0013	Gyvenamoji (butų)	49.14	23314.47	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	608.37	30024.61	9632.81	20391.8	1.73	2.08	7.55

Buto/patalpos numeris: 14 1898-1000-8012:0014	Gyvenamoji (butų)	36.39	17265.23	6275.05 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	450.51	23990.79	7660.39	16330.4	1.87	2.24	7.55
Buto/patalpos numeris: 15 1898-1000-8012:0015	Gyvenamoji (butų)	49.39	23433.08	6101.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2291.95 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	611.45	30146.3	9672.5	20473.8	1.73	2.08	7.55



Buto/patalpos numeris: 16 1898-1000-8012:0016	Gyvenamoji (butų)	59.37	28168.09	6746.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2937.03 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	735.02	35649.96	11450.61	24199.35	1.7	2.04	7.55
Buto/patalpos numeris: 17 1898-1000-8012:0017	Gyvenamoji (butų)	77.7	36864.75	9432.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3596.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 980.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	961.94	47258.72	15166.54	32092.18	1.72	2.06	7.55

Buto/patalpos numeris: 18 1898-1000-8012:0018	Gyvenamoji (butų)	59.37	28168.09	6746.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2937.03 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	735.02	35649.96	11450.61	24199.35	1.7	2.04	7.55
Buto/patalpos numeris: 19 1898-1000-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	77.7	36864.75	9432.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3596.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 980.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	961.94	47258.72	15166.54	32092.18	1.72	2.06	7.55

Buto/patalpos numeris: 20 1898-1000-8012:0020	Gyvenamoji (butų)	59.37	28168.09	6746.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2937.03 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	735.02	35649.96	11450.61	24199.35	1.7	2.04	7.55
Buto/patalpos numeris: 21 1898-1000-8012:0021	Gyvenamoji (butų)	77.7	36864.75	9432.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3596.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 980.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	961.94	47258.72	15166.54	32092.18	1.72	2.06	7.55

Buto/patalpos numeris: 22 1898-1000-8012:0022	Gyvenamoji (butų)	59.37	28168.09	6746.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2937.03 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	735.02	35649.96	11450.61	24199.35	1.7	2.04	7.55
Buto/patalpos numeris: 23 1898-1000-8012:0023	Gyvenamoji (butų)	77.7	36864.75	9432.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3596.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 980.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	961.94	47258.72	15166.54	32092.18	1.72	2.06	7.55



Buto/patalpos numeris: 24 1898-1000-8012:0024	Gyvenamoji (butų)	59.32	28144.36	6746.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2937.03 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 490.5 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	734.4	35625.61	11442.67	24182.94	1.7	2.04	7.55
Buto/patalpos numeris: 25 1898-1000-8012:0025	Gyvenamoji (butų)	77.7	36864.75	9432.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3596.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 980.99 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	961.94	47258.72	15166.54	32092.18	1.72	2.06	7.55

Iš viso:	1359.82	645166.38	173287.35	16834.84	835288.57	267893.6	567395	43.75	52.5		
----------	---------	-----------	-----------	----------	-----------	----------	--------	-------	------	--	--

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 3 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	34	40.55 €	1378.7 €	1668.23 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	25	118.36 €	2959 €	3580.39 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	25	266.79 €	6669.75 €	8070.4 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	251	27.11 €	6804.61 €	8233.58 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	567	25.7 €	14571.9 €	17632 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	119.6	121.17 €	14491.93 €	17535.24 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	92	51.79 €	4764.68 €	5765.26 €
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	67.48 €	1214.64 €	1469.71 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	18	60.52 €	1089.36 €	1318.13 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	136	56.68 €	7708.48 €	9327.26 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	92	144.35 €	13280.2 €	16069.04 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							

Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	175	63.67 €	11142.25 €	13482.12 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	252	34.23 €	8625.96 €	10437.41 €
Rankšluosčių džiovituvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovituvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovituvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovituvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	vnt	25	80.9 €	2022.5 €	2447.23 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>						
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	butas	25	120.27 €	3006.75 €	3638.17 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	1	1328.34 €	1328.34 €	1607.29 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	m <sup>2</sup> rūšio ploto	330	17.22 €	5682.6 €	6875.95 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	2	441.42 €	882.84 €	1068.24 €	
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>								
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U <sub>≥</sub> 1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Pakeisti rūšio langą.	m <sup>2</sup>	0.34	285.98 €	97.23 €	117.65 €	
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami nuo atitvaro iki viršaus PVC konstrukcija.	m <sup>2</sup>	172	204.58 €	35187.76 €	42577.19 €	
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U <sub>≥</sub> 1,3 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	5.8	356.75 €	2069.15 €	2503.67 €	
<b>Stogų atnaujinimas</b>								
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaidų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m <sup>2</sup>	410	300 €	123000 €	148830 €	
<b>Sienų šiltinimas</b>								

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,25 &gt; U \geq 0,18</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>		m <sup>2</sup>	1471	137.55 €	202336.05 €	244826.62 €
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporos. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,18</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>		m <sup>2</sup>	289	116.5 €	33668.5 €	40738.89 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>		m <sup>2</sup>	130	107.94 €	14032.2 €	16978.96 €
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36</math> W/(m<sup>2</sup>·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; 4. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 6. Kampų ir angokraščių aptaisymas.</p>		m <sup>2</sup>	129	167.34 €	21586.86 €	26120.1 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							

Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	m3	3	630.05 €	1890.15 €	2287.08 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>						
Nuogrindos sutvarkymas ( 0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	m	114	17.55 €	2000.7 €	2420.85 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>						
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	m <sup>2</sup>	5	176.42 €	882.1 €	1067.34 €
					Iš viso:	658694 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]</b>						
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>						
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	126	34.42 €	4336.92 €	5247.67 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	70	54.81 €	3836.7 €	4642.41 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>						



<p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p>		m	72	41.81 €	3010.32 €	3642.49 €
<p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		m	25	52.19 €	1304.75 €	1578.75 €
<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>		m	21	67.84 €	1424.64 €	1723.81 €
Iš viso:							16835.13 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	E	411287.01	275.44	254.39	21.05		
Paketo rodikliai	B	146184.28	97.9	91.35	6.55	64	61.77

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m <sup>2</sup>	Pastabos
Statybos darbai iš viso	675529.13 €	496.78 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	658694 €	484.4 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	87818.79 €		
Statybos techninė priežiūra	13510.58 €		
Projekto administravimas	8391.45 €		
<b>Iš viso:</b>	785249.95 €	496.78 €	
Rezervas	135105.83 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	22	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	21	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	675529.13	86.03	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	109720.82	13.97	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	785249.95	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	87818.79		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	13510.58		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8391.45		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	219965.68		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	197608.2		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22357.48		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 1 1898-1000-8012:0001	Gyvenamoji (butų)	49.06	22228.47	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	607.38	24197.32	7883.6	16313.72	1.39	1.67	6.06	
Buto/patalpos numeris: 2 1898-1000-8012:0002	Gyvenamoji (butų)	36.39	16487.85	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18473.11	6005.09	12468.02	1.43	1.72	6.06	
Buto/patalpos numeris: 3 1898-1000-8012:0003	Gyvenamoji (butų)	49.39	22377.99	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24350.91	7933.88	16417.03	1.38	1.66	6.06	
Buto/patalpos numeris: 4 1898-1000-8012:0004	Gyvenamoji (butų)	49.14	22264.72	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24234.56	7895.79	16338.77	1.39	1.67	6.06	

Buto/patalpos numeris: 5 1898-1000-8012:0005	Gyvenamoji (butų)	36.39	16487.85	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18473.11	6005.09	12468.02	1.43	1.72	6.06
Buto/patalpos numeris: 6 1898-1000-8012:0006	Gyvenamoji (butų)	49.39	22377.99	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24350.91	7933.88	16417.03	1.38	1.66	6.06
Buto/patalpos numeris: 7 1898-1000-8012:0007	Gyvenamoji (butų)	49.14	22264.72	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24234.56	7895.79	16338.77	1.39	1.67	6.06
Buto/patalpos numeris: 8 1898-1000-8012:0008	Gyvenamoji (butų)	36.39	16487.85	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18473.11	6005.09	12468.02	1.43	1.72	6.06
Buto/patalpos numeris: 9 1898-1000-8012:0009	Gyvenamoji (butų)	49.39	22377.99	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24350.91	7933.88	16417.03	1.38	1.66	6.06
Buto/patalpos numeris: 10 1898-1000-8012:0010	Gyvenamoji (butų)	49.14	22264.72	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24234.56	7895.79	16338.77	1.39	1.67	6.06

Buto/patalpos numeris: 11 1898-1000-8012:0011	Gyvenamoji (butų)	36.39	16487.85	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18473.11	6005.09	12468.02	1.43	1.72	6.06
Buto/patalpos numeris: 12 1898-1000-8012:0012	Gyvenamoji (butų)	49.39	22377.99	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24350.91	7933.88	16417.03	1.38	1.66	6.06
Buto/patalpos numeris: 13 1898-1000-8012:0013	Gyvenamoji (butų)	49.14	22264.72	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	608.37	24234.56	7895.79	16338.77	1.39	1.67	6.06
Buto/patalpos numeris: 14 1898-1000-8012:0014	Gyvenamoji (butų)	36.39	16487.85	1534.75 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1534.75	450.51	18473.11	6005.09	12468.02	1.43	1.72	6.06
Buto/patalpos numeris: 15 1898-1000-8012:0015	Gyvenamoji (butų)	49.39	22377.99	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	611.45	24350.91	7933.88	16417.03	1.38	1.66	6.06
Buto/patalpos numeris: 16 1898-1000-8012:0016	Gyvenamoji (butų)	59.37	26899.8	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	28996.29	9454.51	19541.78	1.37	1.64	6.06



Buto/patalpos numeris: 17 1898-1000-8012:0017	Gyvenamoji (butų)	77.7	35204.9	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39063.06	12707.84	26355.22	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 18 1898-1000-8012:0018	Gyvenamoji (butų)	59.37	26899.8	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	28996.29	9454.51	19541.78	1.37	1.64	6.06	
Buto/patalpos numeris: 19 1898-1000-8012:0019	Gyvenamoji (butų)	77.7	35204.9	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39063.06	12707.84	26355.22	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 20 1898-1000-8012:0020	Gyvenamoji (butų)	59.37	26899.8	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	28996.29	9454.51	19541.78	1.37	1.64	6.06	
Buto/patalpos numeris: 21 1898-1000-8012:0021	Gyvenamoji (butų)	77.7	35204.9	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39063.06	12707.84	26355.22	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 22 1898-1000-8012:0022	Gyvenamoji (butų)	59.37	26899.8	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	735.02	28996.29	9454.51	19541.78	1.37	1.64	6.06	

Buto/patalpos numeris: 23 1898-1000-8012:0023	Gyvenamoji (butų)	77.7	35204.9	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39063.06	12707.84	26355.22	1.41	1.69	6.06	
Buto/patalpos numeris: 24 1898-1000-8012:0024	Gyvenamoji (butų)	59.32	26877.15	1361.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1361.47	734.4	28973.02	9446.9	19526.12	1.37	1.64	6.06	
Buto/patalpos numeris: 25 1898-1000-8012:0025	Gyvenamoji (butų)	77.7	35204.9	2896.22 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2896.22	961.94	39063.06	12707.84	26355.22	1.41	1.69	6.06	
<b>Iš viso:</b>		1359.82	616117.39	42576.9	16834.84	675529.13	219965.75	455563.39	34.9	41.9		