

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	25	118.36 €	2959 €	3580.39 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	136	56.68 €	7708.48 €	9327.26 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	60.52 €	1028.84 €	1244.9 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	67.48 €	1147.16 €	1388.06 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	198	27.11 €	5367.78 €	6495.01 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	543	25.7 €	13955.1 €	16885.67 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	87	51.79 €	4505.73 €	5451.93 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	113.1	121.17 €	13704.33 €	16582.24 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	27	266.79 €	7203.33 €	8716.03 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	87	144.35 €	12558.45 €	15195.72 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždarnosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	396	34.23 €	13555.08 €	16401.65 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	25	80.9 €	2022.5 €	2447.23 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	63	63.67 €	4011.21 €	4853.56 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	63	19.54 €	1231.02 €	1489.53 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m ²	3.99	262.27 €	1046.46 €	1266.22 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	4.12	356.75 €	1469.81 €	1778.47 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami per visą aukštį.	m ²	205.5	204.58 €	42041.19 €	50869.84 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m ²	373	25.81 €	9627.13 €	11648.83 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m ²	1036.42	137.55 €	142559.57 €	172497.08 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas.	m ²	243.59	116.5 €	28378.24 €	34337.67 €
Cokolių šiltinimo darbai							

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m ²	108	161.55 €	17447.4 €	21111.35 €
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	81	107.94 €	8743.14 €	10579.2 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	90	17.55 €	1579.5 €	1911.2 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Suremontuoti įėjimo laiptų aikštelės	m ³	1	630.05 €	630.05 €	762.36 €
						Iš viso:	416821.4 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Parapetų aptaisymo keitimas (m ² stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų parapetų nuardymas. 2. Parapetų aptaisymas lenktais profiliais, tvirtinant prie parapeto konstrukcijų.		m ²	388	2.45 €	950.6 €	1150.23 €

Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

<p>Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>		<p>m</p>	<p>198</p>	<p>34.42 €</p>	<p>6815.16 €</p>	<p>8246.34 €</p>
<p>Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>		<p>m</p>	<p>63</p>	<p>54.81 €</p>	<p>3453.03 €</p>	<p>4178.17 €</p>
<p align="right">Iš viso:</p>							<p>13574.74 €</p>

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	339418.42	237.51	178.19	59.32		
Paketo rodikliai	B	150423.91	105.26	59.01	46.25	56	44.04

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	430396.14 €	329.81 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	416821.4 €	319.41 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	55951.5 €		
Statybos techninė priežiūra	8607.92 €		
Projekto administravimas	8052.97 €		
Iš viso:	503008.53 €	329.81 €	
Rezervas	86079.23 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	36	
Atėmus valstybės paramą	Metais	24	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	35	
Atėmus valstybės paramą	Metais	23	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	430396.14	85.56	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	72612.39	14.44	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	503008.53	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	55951.5		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	8607.92		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8052.97		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	146342.18		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	125046.42		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	21295.76		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 25 1897-4006-3010:0025	Gyvenamoji (butų)	50.53	14121.07	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	525.63	16973.58	5758.98	11214.6	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 24 1897-4006-3010:0024	Gyvenamoji (butų)	28.6	7992.53	0	297.5	8290.03	2864.48	5425.55	0.79	0.95	4.51	
Buto/patalpos numeris: 23 1897-4006-3010:0023	Gyvenamoji (butų)	50.77	14188.14	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	528.13	17043.15	5783.02	11260.13	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 22 1897-4006-3010:0022	Gyvenamoji (butų)	50.71	14171.37	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	527.5	17025.75	5777.01	11248.74	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 21 1897-4006-3010:0021	Gyvenamoji (butų)	28.79	8045.63	0	299.47	8345.1	2883.51	5461.59	0.79	0.95	4.51	

Buto/patalpos numeris: 20 1897-4006-3010:0020	Gyvenamoji (butų)	51.09	14277.57	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	531.45	17135.9	5815.07	11320.83	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 19 1897-4006-3010:0019	Gyvenamoji (butų)	51.14	14291.54	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	531.97	17150.39	5820.08	11330.31	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 18 1897-4006-3010:0018	Gyvenamoji (butų)	28.93	8084.75	0	300.94	8385.69	2897.53	5488.16	0.79	0.95	4.51	
Buto/patalpos numeris: 17 1897-4006-3010:0017	Gyvenamoji (butų)	51.66	14436.86	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	537.38	17301.12	5872.16	11428.96	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 16 1897-4006-3010:0016	Gyvenamoji (butų)	51.24	14319.49	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	533.01	17179.38	5830.09	11349.29	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 15 1897-4006-3010:0015	Gyvenamoji (butų)	28.79	8045.63	0	299.47	8345.1	2883.51	5461.59	0.79	0.95	4.51	
Buto/patalpos numeris: 14 1897-4006-3010:0014	Gyvenamoji (butų)	51.28	14330.66	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	533.42	17190.96	5834.1	11356.86	0.92	1.1	4.51	
Buto/patalpos numeris: 13 1897-4006-3010:0013	Gyvenamoji (butų)	49.59	13858.38	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	515.84	16701.1	5664.84	11036.26	0.93	1.12	4.51	

Buto/patalpos numeris: 12 1897-4006-3010:0012	Gyvenamoji (butų)	28.76	8037.24	0	299.16	8336.4	2880.51	5455.89	0.79	0.95	4.51	
Buto/patalpos numeris: 11 1897-4006-3010:0011	Gyvenamoji (butų)	49.7	13889.12	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	516.99	16732.99	5675.85	11057.14	0.93	1.12	4.51	
Buto/patalpos numeris: 10 1897-4006-3010:0010	Gyvenamoji (butų)	58.55	16362.33	3193.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27	609.04	20164.64	6822.16	13342.48	0.95	1.14	4.51	
Buto/patalpos numeris: 9 1897-4006-3010:0009	Gyvenamoji (butų)	72	20121.06	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	748.96	23196.9	7909.35	15287.55	0.88	1.06	4.51	
Buto/patalpos numeris: 8 1897-4006-3010:0008	Gyvenamoji (butų)	58.99	16485.29	3193.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27	613.63	20292.19	6866.22	13425.97	0.95	1.14	4.51	
Buto/patalpos numeris: 7 1897-4006-3010:0007	Gyvenamoji (butų)	72.28	20199.31	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	751.88	23278.07	7937.39	15340.68	0.88	1.06	4.51	
Buto/patalpos numeris: 6 1897-4006-3010:0006	Gyvenamoji (butų)	58.47	16339.98	3193.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27	608.22	20141.47	6814.14	13327.33	0.95	1.14	4.51	

Buto/patalpos numeris: 5 1897-4006-3010:0005	Gyvenamoji (butų)	72.35	20218.87	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	752.6	23298.35	7944.4	15353.95	0.88	1.06	4.51	
Buto/patalpos numeris: 4 1897-4006-3010:0004	Gyvenamoji (butų)	58.95	16474.12	4459.5 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 714.04 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 552.19 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27	613.21	21546.83	7242.09	14304.74	1.01	1.21	4.51	
Buto/patalpos numeris: 3 1897-4006-3010:0003	Gyvenamoji (butų)	72.29	20202.1	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	751.97	23280.95	7938.39	15342.56	0.88	1.06	4.51	
Buto/patalpos numeris: 2 1897-4006-3010:0002	Gyvenamoji (butų)	58.53	16356.74	3193.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27	608.84	20158.85	6820.15	13338.7	0.95	1.14	4.51	
Buto/patalpos numeris: 1 1897-4006-3010:0001	Gyvenamoji (butų)	70.98	19836.01	2326.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88	738.36	22901.25	7807.19	15094.06	0.89	1.07	4.51	
Iš viso:		1304.97	364685.79	52135.78	13574.57	430396.14	146342.22	284053.92	22.39	26.87		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir giniams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	25	118.36 €	2959 €	3580.39 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	27	266.79 €	7203.33 €	8716.03 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	113.1	121.17 €	13704.33 €	16582.24 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	87	51.79 €	4505.73 €	5451.93 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	543	25.7 €	13955.1 €	16885.67 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	198	27.11 €	5367.78 €	6495.01 €

Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	67.48 €	1147.16 €	1388.06 €
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	17	60.52 €	1028.84 €	1244.9 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	136	56.68 €	7708.48 €	9327.26 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	87	144.35 €	12558.45 €	15195.72 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždarnosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	63	19.54 €	1231.02 €	1489.53 €

<p>Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	63	63.67 €	4011.21 €	4853.56 €
<p>Rankšluosčių džiovintuvų keitimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.</p>		vnt	25	80.9 €	2022.5 €	2447.23 €
<p>Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	396	34.23 €	13555.08 €	16401.65 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
<p>Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	9.2	504.18 €	4638.46 €	5612.54 €
<p>Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m²·K)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.</p>		m ²	38.32	285.98 €	10958.75 €	13260.09 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami per visą aukštį.	m ²	205.5	204.58 €	42041.19 €	50869.84 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	4.12	356.75 €	1469.81 €	1778.47 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant metalinių inkarų sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 (m ² iki 3,0)m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Langų blokų keitimas naudojant metalinių inkarų sistemą; 2. Staktų su siena perimetrinis sandarinimas izoliacinėmis juostomis; 3. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 4. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 5. Palangių įstatymas.		m ²	260.09	245.68 €	63898.91 €	77317.68 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m ²	373	25.81 €	9627.13 €	11648.83 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų balkonuose šiltinimas.	m ²	243.59	116.5 €	28378.24 €	34337.67 €

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacinės plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>		m ²	1036.42	140.67 €	145793.2 €	176409.77 €
Cokolių šiltinimo darbai							
<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>		m ²	81	107.94 €	8743.14 €	10579.2 €
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>		m ²	108	161.55 €	17447.4 €	21111.35 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
<p>Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.</p>			vnt	25	1618.06 €	40451.5 €	48946.32 €
Nuogrindos sutvarkymas							

Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	90	17.55 €	1579.5 €	1911.2 €	
Aplinkos tvarkymo darbai								
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Suremontuoti įėjimo laiptų aikštelės	m3	1	630.05 €	630.05 €	762.36 €	
							Iš viso:	564604.5 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]								
Kiti bendrieji statybos darbai								
Parapetų aptaisymo keitimas (m ² stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų parapetų nuardymas. 2. Parapetų aptaisymas lenktais profiliais, tvirtinant prie parapeto konstrukcijų.		m ²	388	2.45 €	950.6 €	1150.23 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	63	54.81 €	3453.03 €	4178.17 €	
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	198	34.42 €	6815.16 €	8246.34 €	
							Iš viso:	13574.74 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	339418.42	237.51	178.19	59.32		
Paketo rodikliai	B	150423.91	105.26	59.01	46.25	56	44.04

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	578179.24 €	443.06 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	564604.5 €	432.66 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	75163.3 €		
Statybos techninė priežiūra	11563.58 €		
Projekto administravimas	8052.97 €		
Iš viso:	672959.09 €	443.06 €	
Rezervas	115635.85 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	40	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	39	
Atėmus valstybės paramą	Metais	26	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	578179.24	85.92	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	94779.85	14.08	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	672959.09	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	75163.3		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11563.58		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8052.97		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	190677.11		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	169381.35		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	21295.76		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1897-4006-3010:0001	Gyvenamoji (butų)	70.98	21409.71	7744.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2942.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	738.36	29893.02	9904.72	19988.3	1.17	1.4	4.51	

Buto/patalpos numeris: 2 1897-4006- 3010:0002	Gyvenamoji (butų)	58.53	17654.41	9128.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3460.22 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	608.84	27391.84	8990.05	18401.79	1.31	1.57	4.51	
Buto/patalpos numeris: 3 1897-4006- 3010:0003	Gyvenamoji (butų)	72.29	21804.84	7744.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2942.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	751.97	30301.76	10044.63	20257.13	1.17	1.4	4.51	

Buto/patalpos numeris: 4 1897-4006-3010:0004	Gyvenamoji (butų)	58.95	17781.1	<p>9128.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3460.22</p> <p>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25</p> <p>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27</p> <p>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85</p>	613.21	27522.9	9034.91	18487.99	1.31	1.57	4.51	
Buto/patalpos numeris: 5 1897-4006-3010:0005	Gyvenamoji (butų)	72.35	21822.94	<p>7744.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2942.97</p> <p>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25</p> <p>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88</p> <p>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85</p>	752.6	30320.49	10051.04	20269.45	1.17	1.4	4.51	

Buto/patalpos numeris: 6 1897-4006- 3010:0006	Gyvenamoji (butų)	58.47	17636.31	9128.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3460.22 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	608.22	27373.12	8983.64	18389.48	1.31	1.57	4.51
Buto/patalpos numeris: 7 1897-4006- 3010:0007	Gyvenamoji (butų)	72.28	21801.83	7744.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2942.97 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	751.88	30298.66	10043.57	20255.09	1.17	1.4	4.51

Buto/patalpos numeris: 8 1897-4006-3010:0008	Gyvenamoji (butų)	58.99	17793.16	<p>9128.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3460.22</p> <p>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25</p> <p>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27</p> <p>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85</p>	613.63	27535.38	9039.18	18496.2	1.31	1.57	4.51	
Buto/patalpos numeris: 9 1897-4006-3010:0009	Gyvenamoji (butų)	72	21717.37	<p>7744.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2942.97</p> <p>Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25</p> <p>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88</p> <p>Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85</p>	748.96	30211.28	10013.66	20197.62	1.17	1.4	4.51	

Buto/patalpos numeris: 10 1897-4006- 3010:0010	Gyvenamoji (butų)	58.55	17660.44	9128.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3460.22 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3193.27 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	609.04	27398.07	8992.18	18405.89	1.31	1.57	4.51	
Buto/patalpos numeris: 11 1897-4006- 3010:0011	Gyvenamoji (butų)	49.7	14991.02	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	516.99	22584.11	7431.19	15152.92	1.27	1.52	4.51	

Buto/patalpos numeris: 12 1897-4006-3010:0012	Gyvenamoji (butų)	28.76	8674.88	1605.26 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1605.26	299.16	10579.3	3553.38	7025.92	1.02	1.22	4.51	
Buto/patalpos numeris: 13 1897-4006-3010:0013	Gyvenamoji (butų)	49.59	14957.84	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	515.84	22549.78	7419.44	15130.34	1.27	1.52	4.51	

Buto/patalpos numeris: 14 1897-4006-3010:0014	Gyvenamoji (butų)	51.28	15467.59	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	533.42	23077.11	7599.94	15477.17	1.26	1.51	4.51
Buto/patalpos numeris: 15 1897-4006-3010:0015	Gyvenamoji (butų)	28.79	8683.93	3563.11 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1605.26 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	299.47	12546.51	4143.94	8402.57	1.22	1.46	4.51

Buto/patalpos numeris: 16 1897-4006-3010:0016	Gyvenamoji (butų)	51.24	15455.53	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	533.01	23064.64	7595.67	15468.97	1.26	1.51	4.51
Buto/patalpos numeris: 17 1897-4006-3010:0017	Gyvenamoji (butų)	51.66	15582.21	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	537.38	23195.69	7640.53	15555.16	1.25	1.5	4.51

Buto/patalpos numeris: 18 1897-4006-3010:0018	Gyvenamoji (butų)	28.93	8726.16	3563.11 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1605.26 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	300.94	12590.21	4158.89	8431.32	1.21	1.45	4.51
Buto/patalpos numeris: 19 1897-4006-3010:0019	Gyvenamoji (butų)	51.14	15425.36	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	531.97	23033.43	7584.99	15448.44	1.26	1.51	4.51

<p>Buto/patalpos numeris: 20 1897-4006-3010:0020</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>51.09</p>	<p>15410.28</p>	<p>7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85</p>	<p>531.45</p>	<p>23017.83</p>	<p>7579.65</p>	<p>15438.18</p>	<p>1.26</p>	<p>1.51</p>	<p>4.51</p>	
<p>Buto/patalpos numeris: 21 1897-4006-3010:0021</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>28.79</p>	<p>8683.93</p>	<p>3563.11 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1605.26 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85</p>	<p>299.47</p>	<p>12546.51</p>	<p>4143.94</p>	<p>8402.57</p>	<p>1.22</p>	<p>1.46</p>	<p>4.51</p>	

Buto/patalpos numeris: 22 1897-4006- 3010:0022	Gyvenamoji (butų)	50.71	15295.66	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	527.5	22899.26	7539.06	15360.2	1.26	1.51	4.51
Buto/patalpos numeris: 23 1897-4006- 3010:0023	Gyvenamoji (butų)	50.77	15313.76	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	528.13	22917.99	7545.47	15372.52	1.26	1.51	4.51

Buto/patalpos numeris: 24 1897-4006-3010:0024	Gyvenamoji (butų)	28.6	8626.62	3563.11 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1605.26 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	297.5	12487.23	4123.64	8363.59	1.22	1.46	4.51	
Buto/patalpos numeris: 25 1897-4006-3010:0025	Gyvenamoji (butų)	50.53	15241.37	7076.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2274.12 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 517.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2326.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	525.63	22843.1	7519.84	15323.26	1.26	1.51	4.51	
Iš viso:		1304.97	393618.27	170986.4	13574.57	578179.24	190677.15	387502.07	30.9	37.01		