

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	65	70 €	4550 €	5505.5 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		20 kompl.	vnt	20	1700 €	34000 €	41140 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	10	300 €	3000 €	3630 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.	m ²	130	140 €	18200 €	22022 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.</p>	<p>m^2</p>	<p>136</p>	<p>180 €</p>	<p>24480 €</p>	<p>29620.8 €</p>
Sienų šiltinimas							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,14.</p>	<p>m^2</p>	<p>1085</p>	<p>160 €</p>	<p>173600 €</p>	<p>210056 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.</p>	<p>m^2</p>	<p>245</p>	<p>140 €</p>	<p>34300 €</p>	<p>41503 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,30	m ²	308	60 €	18480 €	22360.8 €
Stogų atnaujinimas							
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Nujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,13.	m ²	31	180 €	5580 €	6751.8 €
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,13, su lietaus nuvedimo sistemos keitimu ir stogelių atnaujinimu.	m ²	427	180 €	76860 €	93000.6 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,20, 2 stiklai.	m ²	230.04	320 €	73612.8 €	89071.49 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,50	m ²	10.74	690 €	7410.6 €	8966.83 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,30	m ²	5.67	580 €	3288.6 €	3979.21 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,10	m ²	30.93	440 €	13609.2 €	16467.13 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0.90,3 stiklai.	m ²	200.29	380 €	76110.2 €	92093.34 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	20	500 €	10000 €	12100 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	8 aukštai.	laiptinė	8	600 €	4800 €	5808 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	308	22 €	6776 €	8198.96 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 75 iki 100 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	3000 €	3000 €	3630 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	310 €	3100 €	3751 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	126	60 €	7560 €	9147.6 €

<p>Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	260	75 €	19500 €	23595 €
<p>Rankšluosčių džiovintuvų keitimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdinių iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdinių apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.</p>		vnt	20	258 €	5160 €	6243.6 €
Šildymo ir karšto vandens apskaitos modernizavimas							
<p>Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.</p>		šilumos daliklis	68	144.35 €	9815.8 €	11877.12 €
Šildymo sistemos remontas							
<p>Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Punkto papildymas/atnaujinimas ir pritaikymas naujai šildymo sistemai.</p>	kW	150	56.68 €	8502 €	10287.42 €
<p>Magistralinių šildymo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Vamzdinių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdinių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		m	248	555 €	137640 €	166544.4 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	585	50 €	29250 €	35392.5 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	19	310 €	5890 €	7126.9 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Šildymui - 38 vnt, KV - 20 vnt.	vnt.	58	70 €	4060 €	4912.6 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Su termostatinėm galvom.	kW	105	150 €	15750 €	19057.5 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	20	150 €	3000 €	3630 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	20	250 €	5000 €	6050 €
Iš viso:							1023521.1 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							

Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

<p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūsyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		m	78	100 €	7800 €	9438 €	
<p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p>		m	160	80 €	12800 €	15488 €	
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas								
<p>Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>		m	63	60 €	3780 €	4573.8 €	
<p>Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>		m	130	70 €	9100 €	11011 €	
							Iš viso:	40510.8 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	337571.37	293.76	227.05	66.71		
Paketo rodikliai	A	107708.89	93.73	42.17	51.56	68	53.56

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1064031.9 €	1024.82 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1023521.1 €	985.8 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	138324.15 €		
Statybos techninė priežiūra	21280.64 €		
Projekto administravimas	7663.4 €		
Iš viso:	1231300.09 €	1024.82 €	
Rezervas	212806.38 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	127	
Atėmus valstybės paramą	Metais	75	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	71	
Atėmus valstybės paramą	Metais	31	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1064031.9	86.42	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	167268.19	13.58	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1231300.09	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	138324.15		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	21280.64		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	7663.4		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	366643.46		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	307056.33		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	59587.13		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1898-2001-8010:0001	Gyvenamoji (butų)	78.84	61050.95	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3076.15	76837.91	26653.26	50184.65	2.65	3.18	4.59	

Buto/patalpos numeris: 2 1898-2001- 8010:0002	Gyvenamoji (butų)	47.59	36852.04	7367.69 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1062.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1856.85	46076.58	15997.17	30079.41	2.63	3.16	4.59	
Buto/patalpos numeris: 3 1898-2001- 8010:0003	Gyvenamoji (butų)	78.17	60532.13	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3050.02	76292.96	26459.16	49833.8	2.66	3.19	4.59	

Buto/patalpos numeris: 4 1898-2001- 8010:0004	Gyvenamoji (butų)	47.6	36859.78	10227.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1857.22	48944.89	16858.13	32086.76	2.81	3.37	4.59	
Buto/patalpos numeris: 5 1898-2001- 8010:0005	Gyvenamoji (butų)	77.35	59897.15	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3018.01	75625.97	26221.61	49404.36	2.66	3.19	4.59	

Buto/patalpos numeris: 6 1898-2001- 8010:0006	Gyvenamoji (butų)	47.33	36650.7	10227.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1846.68	48725.27	16779.91	31945.36	2.81	3.37	4.59	
Buto/patalpos numeris: 7 1898-2001- 8010:0007	Gyvenamoji (butų)	76.75	59432.53	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2994.6	75137.94	26047.79	49090.15	2.67	3.2	4.59	

Buto/patalpos numeris: 8 1898-2001- 8010:0008	Gyvenamoji (butų)	47.41	36712.65	10227.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1849.8	48790.34	16803.09	31987.25	2.81	3.37	4.59
Buto/patalpos numeris: 9 1898-2001- 8010:0009	Gyvenamoji (butų)	46.72	36178.34	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1822.9	48384.01	16649.66	31734.35	2.83	3.4	4.59

Buto/patalpos numeris: 10 1898-2001-8010:0010	Gyvenamoji (butų)	33.77	26150.31	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1317.61	38459.8	13080.76	25379.04	3.13	3.76	4.59
Buto/patalpos numeris: 11 1898-2001-8010:0011	Gyvenamoji (butų)	57.17	44270.46	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2230.65	57785.09	19947.39	37837.7	2.76	3.31	4.59

Buto/patalpos numeris: 12 1898-2001-8010:0012	Gyvenamoji (butų)	47	36395.16	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1833.84	48611.77	16730.77	31881	2.83	3.4	4.59
Buto/patalpos numeris: 13 1898-2001-8010:0013	Gyvenamoji (butų)	29.17	22588.23	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1138.15	34718.26	11748.14	22970.12	3.28	3.94	4.59

Buto/patalpos numeris: 14 1898-2001- 8010:0014	Gyvenamoji (butų)	57.11	44224	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2228.3	57736.28	19930.01	37806.27	2.76	3.31	4.59
Buto/patalpos numeris: 15 1898-2001- 8010:0015	Gyvenamoji (butų)	46.79	36232.55	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1825.62	48440.94	16669.94	31771	2.83	3.4	4.59

Buto/patalpos numeris: 16 1898-2001-8010:0016	Gyvenamoji (butų)	29.15	22572.75	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1137.34	34701.97	11742.35	22959.62	3.28	3.94	4.59	
Buto/patalpos numeris: 17 1898-2001-8010:0017	Gyvenamoji (butų)	57.2	44293.69	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2231.82	57809.49	19956.09	37853.4	2.76	3.31	4.59	

Buto/patalpos numeris: 18 1898-2001- 8010:0018	Gyvenamoji (butų)	46.82	36255.78	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1826.79	48465.34	16678.63	31786.71	2.83	3.4	4.59	
Buto/patalpos numeris: 19 1898-2001- 8010:0019	Gyvenamoji (butų)	29.17	22588.23	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1138.15	34718.26	11748.14	22970.12	3.28	3.94	4.59	

Buto/patalpos numeris: 20 1898-2001- 8010:0020	Gyvenamoji (butų)	57.15	44254.97	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2229.88	57768.83	19941.6	37827.23	2.76	3.31	4.59	
Iš viso:		1038.26	803992.4	219529.12	40510.38	1064031.9	366643.6	697388.3	57.03	68.45		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	10	300 €	3000 €	3630 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	65	70 €	4550 €	5505.5 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		20 kompl.	vnt	20	1700 €	34000 €	41140 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.	m ²	130	140 €	18200 €	22022 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18.</p>	<p>m²</p>	<p>136</p>	<p>180 €</p>	<p>24480 €</p>	<p>29620.8 €</p>
Sienų šiltinimas							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,14. Apdaila parenkama TDP rengimo metu.</p>	<p>m²</p>	<p>1085</p>	<p>200 €</p>	<p>217000 €</p>	<p>262570 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18. Sienos balkone.</p>	<p>m²</p>	<p>245</p>	<p>140 €</p>	<p>34300 €</p>	<p>41503 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,30	m ²	308	60 €	18480 €	22360.8 €
Stogų atnaujinimas							
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,13.	m ²	31	180 €	5580 €	6751.8 €
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,13, su lietaus nuvedimo sistemos keitimu ir stogelių atnaujinimu.	m ²	427	180 €	76860 €	93000.6 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,20, 2 stiklai.	m ²	230.04	320 €	73612.8 €	89071.49 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,50	m ²	10.74	690 €	7410.6 €	8966.83 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,30	m ²	5.67	580 €	3288.6 €	3979.21 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,10	m ²	30.93	440 €	13609.2 €	16467.13 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0.90, 3 stiklai.	m ²	200.29	380 €	76110.2 €	92093.34 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	20	500 €	10000 €	12100 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	8 aukštai.	laiptinė	8	600 €	4800 €	5808 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	308	22 €	6776 €	8198.96 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 75 iki 100 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	3000 €	3000 €	3630 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	310 €	3100 €	3751 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	126	60 €	7560 €	9147.6 €

<p>Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	260	75 €	19500 €	23595 €
<p>Rankšluosčių džiovintuvų keitimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdinių iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdinių apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.</p>		vnt	20	258 €	5160 €	6243.6 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
<p>Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.</p>		šilumos daliklis	68	144.35 €	9815.8 €	11877.12 €
Šildymo sistemos remontas							
<p>Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Punkto papildymas/atnaujinimas ir pritaikymas naujai šildymo sistemai.</p>	kW	150	56.68 €	8502 €	10287.42 €
<p>Magistralinių šildymo sistemos vamzdinių keitimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Vamzdinių dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdinių izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		m	248	555 €	137640 €	166544.4 €

Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	585	50 €	29250 €	35392.5 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	19	310 €	5890 €	7126.9 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Šildymui - 38 vnt, KV - 20 vnt.	vnt.	58	70 €	4060 €	4912.6 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Su termostatinėm galvom.	kW	105	150 €	15750 €	19057.5 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	20	150 €	3000 €	3630 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	20	250 €	5000 €	6050 €
Iš viso:							1076035.1 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							

Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

<p>Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.</p>		m	78	100 €	7800 €	9438 €
<p>Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.</p>		m	160	80 €	12800 €	15488 €

Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas

<p>Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>		m	63	60 €	3780 €	4573.8 €
<p>Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.</p>		m	130	70 €	9100 €	11011 €

Kiti bendrieji statybos darbai

<p>Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.</p>		m ²	111	35 €	3885 €	4700.85 €
---	---	--	----------------	-----	------	--------	-----------

Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	330	22 €	7260 €	8784.6 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	111	25 €	2775 €	3357.75 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	62	60 €	3720 €	4501.2 €	
							Iš viso:	61855.2 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	337571.37	293.76	227.05	66.71		
Paketo rodikliai	A	107708.89	93.73	42.17	51.56	68	53.56

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1137890.3 €	1095.96 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1076035.1 €	1036.38 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	147925.74 €		
Statybos techninė priežiūra	22757.81 €		
Projekto administravimas	7663.4 €		
Iš viso:	1316237.25 €	1095.96 €	
Rezervas	227578.06 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	130	
Atėmus valstybės paramą	Metais	78	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	74	
Atėmus valstybės paramą	Metais	34	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1133882.73	86.41	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	178346.95	13.59	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1312229.68	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	147925.74		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	22757.81		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	7663.4		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	382397.66		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	322810.53		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	59587.13		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 1898-2001-8010:0001	Gyvenamoji (butų)	78.84	65038.6	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	4696.91	82446.32	27849.56	54596.76	2.89	3.47	4.59	

Buto/patalpos numeris: 2 1898-2001-8010:0002	Gyvenamoji (butų)	47.59	39259.1	7367.69 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1062.14 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2835.19	49461.98	16719.29	32742.69	2.87	3.44	4.59	
Buto/patalpos numeris: 3 1898-2001-8010:0003	Gyvenamoji (butų)	78.17	64485.89	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	4657.02	81853.72	27645.29	54208.43	2.89	3.47	4.59	

Buto/patalpos numeris: 4 1898-2001- 8010:0004	Gyvenamoji (butų)	47.6	39267.35	10227.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2835.75	52330.99	17580.4	34750.59	3.04	3.65	4.59	
Buto/patalpos numeris: 5 1898-2001- 8010:0005	Gyvenamoji (butų)	77.35	63809.44	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	4608.15	81128.4	27395.29	53733.11	2.89	3.47	4.59	

Buto/patalpos numeris: 6 1898-2001-8010:0006	Gyvenamoji (butų)	47.33	39044.61	10227.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2819.67	52092.17	17498.08	34594.09	3.05	3.66	4.59
Buto/patalpos numeris: 7 1898-2001-8010:0007	Gyvenamoji (butų)	76.75	63314.47	12710.81 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6731.47 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	4572.4	80597.68	27212.37	53385.31	2.9	3.48	4.59

Buto/patalpos numeris: 8 1898-2001- 8010:0008	Gyvenamoji (butų)	47.41	39110.61	10227.89 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3922.34 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2824.43	52162.93	17522.47	34640.46	3.04	3.65	4.59	
Buto/patalpos numeris: 9 1898-2001- 8010:0009	Gyvenamoji (butų)	46.72	38541.4	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2783.36	51707.53	17358.57	34348.96	3.06	3.67	4.59	

Buto/patalpos numeris: 10 1898-2001- 8010:0010	Gyvenamoji (butų)	33.77	27858.37	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2011.84	40862.09	13593.18	27268.91	3.36	4.03	4.59	
Buto/patalpos numeris: 11 1898-2001- 8010:0011	Gyvenamoji (butų)	57.17	47162.06	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3405.93	61851.97	20814.87	41037.1	2.99	3.59	4.59	

Buto/patalpos numeris: 12 1898-2001-8010:0012	Gyvenamoji (butų)	47	38772.38	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2800.06	51955.21	17443.94	34511.27	3.06	3.67	4.59
Buto/patalpos numeris: 13 1898-2001-8010:0013	Gyvenamoji (butų)	29.17	24063.62	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1737.82	36793.32	12190.76	24602.56	3.51	4.21	4.59

Buto/patalpos numeris: 14 1898-2001- 8010:0014	Gyvenamoji (butų)	57.11	47112.57	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3402.35	61798.9	20796.58	41002.32	2.99	3.59	4.59
Buto/patalpos numeris: 15 1898-2001- 8010:0015	Gyvenamoji (butų)	46.79	38599.14	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2787.5	51769.41	17379.91	34389.5	3.06	3.67	4.59

Buto/patalpos numeris: 16 1898-2001-8010:0016	Gyvenamoji (butų)	29.15	24047.12	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1736.58	36775.58	12184.66	24590.92	3.51	4.21	4.59
Buto/patalpos numeris: 17 1898-2001-8010:0017	Gyvenamoji (butų)	57.2	47186.81	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3407.73	61878.52	20824.02	41054.5	2.99	3.59	4.59

Buto/patalpos numeris: 18 1898-2001- 8010:0018	Gyvenamoji (butų)	46.82	38623.89	10382.77 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4248.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	2789.3	51795.96	17389.06	34406.9	3.06	3.67	4.59	
Buto/patalpos numeris: 19 1898-2001- 8010:0019	Gyvenamoji (butų)	29.17	24063.62	10991.88 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2662.24 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 6272.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	1737.82	36793.32	12190.76	24602.56	3.51	4.21	4.59	

Buto/patalpos numeris: 20 1898-2001- 8010:0020	Gyvenamoji (butų)	57.15	47145.56	11283.98 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5149.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4077.22 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057	3404.76	61834.3	20808.78	41025.52	2.99	3.59	4.59	
Iš viso:		1038.26	856506.61	219529.12	61854.57	1137890.3	382397.84	755492.46	61.66	73.99		