

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	20	300 €	6000 €	7260 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	150	90 €	13500 €	16335 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	4	1850 €	7400 €	8954 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	161	166 €	26726 €	32338.46 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- <math>U &lt; 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>		m <sup>2</sup>	134	190 €	25460 €	30806.6 €
<b>Sienu šiltinimas</b>							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>		m <sup>2</sup>	1514	200 €	302800 €	366388 €
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	Darbai atliekami įstiklintuose balkonuose	m <sup>2</sup>	250	160 €	40000 €	48400 €
<p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>		m <sup>2</sup>	38	160 €	6080 €	7356.8 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	500	52 €	26000 €	31460 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m <sup>2</sup>	580	220 €	127600 €	154396 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šiltinami stiklinamų balkonų stogeliai	m <sup>2</sup>	38	160 €	6080 €	7356.8 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	3	590 €	1770 €	2141.7 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	55	590 €	32450 €	39264.5 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	40	420 €	16800 €	20328 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	273	360 €	98280 €	118918.8 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Keičiami jėgos kabeliai	laiptinė	3	441.42 €	1324.26 €	1602.35 €
<b>Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	200	65 €	13000 €	15730 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Stovai su cirkuliaciniu vamzdynu, įskaitant vamzdynų izoliavimą	m	720	60 €	43200 €	52272 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	310 €	3100 €	3751 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	40	300 €	12000 €	14520 €	
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>								
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	130	150 €	19500 €	23595 €	
<b>Šildymo sistemos remontas</b>								
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	280	70 €	19600 €	23716 €	
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	25	310 €	7750 €	9377.5 €	
Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	48	67.48 €	3239.04 €	3919.24 €	
Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	50	60.52 €	3026 €	3661.46 €	

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	200	60 €	12000 €	14520 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	780	55 €	42900 €	51909 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Matas - vnt	kW	133	160 €	21280 €	25748.8 €
Termostatinų radiatorių grižtamo srauto reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	133	60 €	7980 €	9655.8 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	150 €	6000 €	7260 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	18	250 €	4500 €	5445 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	1.5	2150 €	3225 €	3902.25 €
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							

Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	150	40.55 €	6082.5 €	7359.83 €	
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	120	74.84 €	8980.8 €	10866.77 €	
							Iš viso:	1180516.66 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>								
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	180	90 €	16200 €	19602 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	260	90 €	23400 €	28314 €	
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>								
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	150	65 €	9750 €	11797.5 €	

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	270	65 €	17550 €	21235.5 €
Iš viso:							80949 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	431481.99	191.78	191.78	0		
Paketo rodikliai	B	204086.61	90.71	47.31	43.4	53	52.98

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1261465.66 €	620.16 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1180516.66 €	580.36 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	88302.6 €		
Statybos techninė priežiūra	25229.31 €		
Projekto administravimas	12552.43 €		
<b>Iš viso:</b>	1387550 €	682.14 €	
Rezervas	252293.13 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	53	
Atėmus valstybės paramą	Metais	35	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	49	
Atėmus valstybės paramą	Metais	34	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1261465.66	90.91	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	126084.34	9.09	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1387550	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	88302.6		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	25229.31		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	12552.43		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	404630.16		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	354155		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	50475.16		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 40 1897-9004-1013:0039	Gyvenamoji (butų)	49.36	25551.4	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1964.31	31614.71	10119.96	21494.75	1.81	2.17	2.28	
Buto/patalpos numeris: 2 1897-9004-1013:0001	Gyvenamoji (butų)	49.05	25390.93	0	1951.92	27342.85	8834.43	18508.42	1.57	1.88	2.28	
Buto/patalpos numeris: 1 1897-9004-1013:0002	Gyvenamoji (butų)	36.28	18780.49	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1443.73	24109.77	7700.08	16409.69	1.88	2.26	2.28	
Buto/patalpos numeris: 4 1897-9004-1013:0004	Gyvenamoji (butų)	49.24	25489.28	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1959.53	31547.81	10098.35	21449.46	1.82	2.18	2.28	
Buto/patalpos numeris: 5 1897-9004-1013:0005	Gyvenamoji (butų)	36.6	18946.14	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1456.52	22641.16	7263.6	15377.56	1.75	2.1	2.28	

Buto/patalpos numeris: 6 1897-9004-1013:0006	Gyvenamoji (butų)	49.47	25608.34	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1968.68	31462.57	10075.74	21386.83	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 7 1897-9004-1013:0007	Gyvenamoji (butų)	49.18	25458.22	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1957.1	31514.32	10087.54	21426.78	1.82	2.18	2.28
Buto/patalpos numeris: 8 1897-9004-1013:0008	Gyvenamoji (butų)	36.71	19003.08	2238.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1460.89	22702.47	7283.41	15419.06	1.75	2.1	2.28
Buto/patalpos numeris: 9 1897-9004-1013:0009	Gyvenamoji (butų)	49.48	25613.52	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1969.08	31468.15	10077.54	21390.61	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 10 1897-9004-1013:0010	Gyvenamoji (butų)	49.14	25437.52	6240.7 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2141.7 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1955.57	33633.79	10722.85	22910.94	1.94	2.33	2.28
Buto/patalpos numeris: 11 1897-9004-1013:0011	Gyvenamoji (butų)	36.68	18987.55	0	1459.67	20447.22	6606.46	13840.76	1.57	1.88	2.28

Buto/patalpos numeris: 12 1897-9004-1013:0012	Gyvenamoji (butų)	49.52	25634.23	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1970.62	31490.4	10084.75	21405.65	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 13 1897-9004-1013:0013	Gyvenamoji (butų)	49.18	25458.22	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1957.1	31514.32	10087.54	21426.78	1.82	2.18	2.28
Buto/patalpos numeris: 14 1897-9004-1013:0014	Gyvenamoji (butų)	36.57	18930.61	0	1455.3	20385.91	6586.65	13799.26	1.57	1.88	2.28
Buto/patalpos numeris: 15 1897-9004-1013:0015	Gyvenamoji (butų)	49.4	25572.11	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1965.85	31423.51	10063.13	21360.38	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 16 1897-9004-1013:0016	Gyvenamoji (butų)	58.79	30432.88	6124.05 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2339.59	38896.52	12425.92	26470.6	1.88	2.26	2.28
Buto/patalpos numeris: 17 1897-9004-1013:0017	Gyvenamoji (butų)	77.99	40371.84	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3103.67	47361.06	15212.5	32148.56	1.72	2.06	2.28

Buto/patalpos numeris: 18 1897-9004-1013:0018	Gyvenamoji (butų)	58.86	30469.11	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	2342.34	36697	11766.98	24930.02	1.76	2.11	2.28
Buto/patalpos numeris: 19 1897-9004-1013:0019	Gyvenamoji (butų)	77.92	40335.6	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	3100.83	47321.98	15199.89	32122.09	1.72	2.06	2.28
Buto/patalpos numeris: 20 1897-9004-1013:0020	Gyvenamoji (butų)	58.79	30432.88	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	2339.59	36658.02	11754.37	24903.65	1.77	2.12	2.28
Buto/patalpos numeris: 21 1897-9004-1013:0021	Gyvenamoji (butų)	77.17	39947.36	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	3071.04	46903.95	15064.81	31839.14	1.72	2.06	2.28
Buto/patalpos numeris: 22 1897-9004-1013:0022	Gyvenamoji (butų)	58.89	30484.64	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	2343.55	36713.74	11772.38	24941.36	1.76	2.11	2.28
Buto/patalpos numeris: 23 1897-9004-1013:0023	Gyvenamoji (butų)	77.95	40351.13	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	3102.05	47338.73	15205.29	32133.44	1.72	2.06	2.28
Buto/patalpos numeris: 24 1897-9004-1013:0024	Gyvenamoji (butų)	58.76	30417.35	3885.55 <b>Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:</b> 3885.55	2338.37	36641.27	11748.97	24892.3	1.77	2.12	2.28

Buto/patalpos numeris: 25 1897-9004-1013:0025	Gyvenamoji (butų)	78.16	40459.84	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3110.38	47455.77	15243.12	32212.65	1.72	2.06	2.28
Buto/patalpos numeris: 26 1897-9004-1013:0026	Gyvenamoji (butų)	49.1	25416.81	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1953.95	31256.31	10009.1	21247.21	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 27 1897-9004-1013:0027	Gyvenamoji (butų)	36.43	18858.14	0	1449.72	20307.86	6561.43	13746.43	1.57	1.88	2.28
Buto/patalpos numeris: 28 1897-9004-1013:0028	Gyvenamoji (butų)	49.28	25509.99	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1961.07	31570.06	10105.56	21464.5	1.81	2.17	2.28
Buto/patalpos numeris: 29 1897-9004-1013:0029	Gyvenamoji (butų)	49.35	25546.23	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1963.9	31395.68	10054.13	21341.55	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 30 1897-9004-1013:0030	Gyvenamoji (butų)	36.46	18873.66	0	1450.93	20324.59	6566.83	13757.76	1.57	1.88	2.28
Buto/patalpos numeris: 31 1897-9004-1013:0031	Gyvenamoji (butų)	49.37	25556.58	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1964.71	31620.29	10121.77	21498.52	1.81	2.17	2.28
Buto/patalpos numeris: 32 1897-9004-1013:0032	Gyvenamoji (butų)	49.09	25411.64	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1953.54	31250.73	10007.3	21243.43	1.8	2.16	2.28

Buto/patalpos numeris: 33 1897-9004-1013:0033	Gyvenamoji (butų)	36.59	18940.96	0	1456.11	20397.07	6590.25	13806.82	1.57	1.88	2.28
Buto/patalpos numeris: 34 1897-9004-1013:0040	Gyvenamoji (butų)	49.37	25556.58	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1964.71	31620.29	10121.77	21498.52	1.81	2.17	2.28
Buto/patalpos numeris: 35 1897-9004-1013:0034	Gyvenamoji (butų)	49.07	25401.28	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1952.73	31239.56	10003.7	21235.86	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 36 1897-9004-1013:0035	Gyvenamoji (butų)	36.65	18972.02	0	1458.46	20430.48	6601.06	13829.42	1.57	1.88	2.28
Buto/patalpos numeris: 37 1897-9004-1013:0036	Gyvenamoji (butų)	49.24	25489.28	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1959.53	31547.81	10098.35	21449.46	1.82	2.18	2.28
Buto/patalpos numeris: 38 1897-9004-1013:0037	Gyvenamoji (butų)	49.38	25561.75	3885.55 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1965.12	31412.42	10059.53	21352.89	1.8	2.16	2.28
Buto/patalpos numeris: 39 1897-9004-1013:0038	Gyvenamoji (butų)	36.57	18930.61	0	1455.3	20385.91	6586.65	13799.26	1.57	1.88	2.28
<b>Negyvenamosios paskirties patalpos</b>											
Buto/patalpos numeris: 3 1897-9004-1013:0003	Gydymo	49.01	25370.22	4099 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1950.39	31419.61	10056.92	21362.69	1.82	2.18	2.28

Iš viso:	2034.1	1052960.01	127558.2	80947.45	1261465.66	404630.61	856835.06	69.96	83.87		
----------	--------	------------	----------	----------	------------	-----------	-----------	-------	-------	--	--

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	20	300 €	6000 €	7260 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	150	90 €	13500 €	16335 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	4	1850 €	7400 €	8954 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drėnažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drėnažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	161	166 €	26726 €	32338.46 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- <math>U &lt; 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>		m <sup>2</sup>	134	190 €	25460 €	30806.6 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,12 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>		m <sup>2</sup>	1514	200 €	302800 €	366388 €
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	Darbai atliekami įstiklintuose balkonuose	m <sup>2</sup>	250	160 €	40000 €	48400 €
<p>Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas( paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.</p>		m <sup>2</sup>	38	160 €	6080 €	7356.8 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	500	52 €	26000 €	31460 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m <sup>2</sup>	580	220 €	127600 €	154396 €
Sutapdintų stogų dviejų sluoksnių dangos įrengimas ant esamos dangos	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus nuvalymas; 2. Pūslių remontas; 3. Esamos dangos paviršiaus išlyginimas; 4. Parapetų dangos nuardymas; 5. Dviejų sluoksnio stogo dangos įrengimas; 6. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 7. Prieglaudų aptaisymas; 8. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 9. Žaibolaodžių įrengimas; 10. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 11. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šiltinami stiklinamų balkonų stogeliai	m <sup>2</sup>	38	160 €	6080 €	7356.8 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	369.29	590 €	217881.1 €	263636.13 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	55	590 €	32450 €	39264.5 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m²	40	420 €	16800 €	20328 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.		m²	273	360 €	98280 €	118918.8 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Keičiami jėgos kabeliai	laiptinė	3	441.42 €	1324.26 €	1602.35 €
<b>Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	200	65 €	13000 €	15730 €
Karšto vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Stovai su cirkuliaciniu vamzdynu, įskaitant vamzdynų izoliavimą	m	720	60 €	43200 €	52272 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	10	310 €	3100 €	3751 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	40	300 €	12000 €	14520 €	
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>								
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	130	150 €	19500 €	23595 €	
<b>Šildymo sistemos remontas</b>								
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	280	70 €	19600 €	23716 €	
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	25	310 €	7750 €	9377.5 €	
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	48	67.48 €	3239.04 €	3919.24 €	
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	50	60.52 €	3026 €	3661.46 €	

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	200	60 €	12000 €	14520 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	780	55 €	42900 €	51909 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Matas - vnt	kW	133	160 €	21280 €	25748.8 €
Termostatinių radiatorių grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	133	60 €	7980 €	9655.8 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	150 €	6000 €	7260 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	18	250 €	4500 €	5445 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	1.5	2150 €	3225 €	3902.25 €
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							

Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	m	150	40.55 €	6082.5 €	7359.83 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	120	74.84 €	8980.8 €	10866.77 €
Iš viso:						1442011.09 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>						
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>						
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	m	180	90 €	16200 €	19602 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	m	260	90 €	23400 €	28314 €
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>						
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	150	65 €	9750 €	11797.5 €

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	270	65 €	17550 €	21235.5 €
Iš viso:							80949 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	431481.99	191.78	191.78	0		
Paketo rodikliai	A	168763.5	75.01	31.61	43.4	61	61.21

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1522960.09 €	748.71 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1442011.09 €	708.92 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	106607.21 €		
Statybos techninė priežiūra	30459.2 €		
Projekto administravimas	15013.69 €		
<b>Iš viso:</b>	1675040.19 €	823.48 €	
Rezervas	304592.02 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	64	
Atėmus valstybės paramą	Metais	46	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	60	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1522960.09	90.92	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	152080.1	9.08	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1675040.19	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	106607.21		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	30459.2		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	15013.69		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	483078.49		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	432603.33		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	50475.16		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 40 1897-9004-1013:0039	Gyvenamoji (butų)	49.36	25502.89	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1964.31	37798.55	11975.12	25823.43	2.18	2.62	2.64	
Buto/patalpos numeris: 2 1897-9004-1013:0001	Gyvenamoji (butų)	49.05	25342.73	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1951.92	32498.98	10381.27	22117.71	1.88	2.26	2.64	

Buto/patalpos numeris: 1 1897-9004-1013:0002	Gyvenamoji (butų)	36.28	18744.83	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1443.73	30306.46	9559.09	20747.37	2.38	2.86	2.64
Buto/patalpos numeris: 4 1897-9004-1013:0004	Gyvenamoji (butų)	49.24	25440.89	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1959.53	37731.77	11953.54	25778.23	2.18	2.62	2.64

Buto/patalpos numeris: 5 1897-9004-1013:0005	Gyvenamoji (butų)	36.6	18910.17	7442.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1456.52	27809.52	8814.11	18995.41	2.16	2.59	2.64
Buto/patalpos numeris: 6 1897-9004-1013:0006	Gyvenamoji (butų)	49.47	25559.73	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1968.68	37646.31	11930.86	25715.45	2.17	2.6	2.64

Buto/patalpos numeris: 7 1897-9004-1013:0007	Gyvenamoji (butų)	49.18	25409.89	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1957.1	37698.34	11942.75	25755.59	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 8 1897-9004-1013:0008	Gyvenamoji (butų)	36.71	18967	7442.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	1460.89	27870.72	8833.89	19036.83	2.16	2.59	2.64

Buto/patalpos numeris: 9 1897-9004-1013:0009	Gyvenamoji (butų)	49.48	25564.89	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1969.08	37651.87	11932.66	25719.21	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 10 1897-9004-1013:0010	Gyvenamoji (butų)	49.14	25389.23	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1955.57	37676.15	11935.56	25740.59	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 11 1897-9004-1013:0011	Gyvenamoji (butų)	36.68	18951.5	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1459.67	25615.5	8156.94	17458.56	1.98	2.38	2.64

Buto/patalpos numeris: 12 1897-9004-1013:0012	Gyvenamoji (butų)	49.52	25585.56	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1970.62	37674.08	11939.85	25734.23	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 13 1897-9004-1013:0013	Gyvenamoji (butų)	49.18	25409.89	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1957.1	37698.34	11942.75	25755.59	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 14 1897-9004-1013:0014	Gyvenamoji (butų)	36.57	18894.67	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1455.3	25554.3	8137.17	17417.13	1.98	2.38	2.64

Buto/patalpos numeris: 15 1897-9004-1013:0015	Gyvenamoji (butų)	49.4	25523.56	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1965.85	37607.31	11918.27	25689.04	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 16 1897-9004-1013:0016	Gyvenamoji (butų)	58.79	30375.1	13905.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6710.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2238.5	2339.59	46620.25	14743.04	31877.21	2.26	2.71	2.64

Buto/patalpos numeris: 17 1897-9004-1013:0017	Gyvenamoji (butų)	77.99	40295.19	13201.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 8245.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3103.67	56600.81	17984.42	38616.39	2.06	2.47	2.64
Buto/patalpos numeris: 18 1897-9004-1013:0018	Gyvenamoji (butų)	58.86	30411.27	11667.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6710.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	2342.34	44420.67	14084.08	30336.59	2.15	2.58	2.64

Buto/patalpos numeris: 19 1897-9004-1013:0019	Gyvenamoji (butų)	77.92	40259.02	13201.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 8245.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3100.83	56561.8	17971.84	38589.96	2.06	2.47	2.64
Buto/patalpos numeris: 20 1897-9004-1013:0020	Gyvenamoji (butų)	58.79	30375.1	11667.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6710.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	2339.59	44381.75	14071.49	30310.26	2.15	2.58	2.64

Buto/patalpos numeris: 21 1897-9004-1013:0021	Gyvenamoji (butų)	77.17	39871.52	13201.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 8245.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3071.04	56144.51	17836.98	38307.53	2.07	2.48	2.64
Buto/patalpos numeris: 22 1897-9004-1013:0022	Gyvenamoji (butų)	58.89	30426.77	11667.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6710.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	2343.55	44437.38	14089.47	30347.91	2.15	2.58	2.64

Buto/patalpos numeris: 23 1897-9004-1013:0023	Gyvenamoji (butų)	77.95	40274.52	13201.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 8245.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3102.05	56578.52	17977.23	38601.29	2.06	2.47	2.64
Buto/patalpos numeris: 24 1897-9004-1013:0024	Gyvenamoji (butų)	58.76	30359.6	11667.06 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6710.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	2338.37	44365.03	14066.1	30298.93	2.15	2.58	2.64

Buto/patalpos numeris: 25 1897-9004-1013:0025	Gyvenamoji (butų)	78.16	40383.03	13201.95 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 8245.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	3110.38	56695.36	18014.99	38680.37	2.06	2.47	2.64
Buto/patalpos numeris: 26 1897-9004-1013:0026	Gyvenamoji (butų)	49.1	25368.56	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1953.95	37440.41	11864.33	25576.08	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 27 1897-9004-1013:0027	Gyvenamoji (butų)	36.43	18822.33	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1449.72	25476.38	8111.99	17364.39	1.99	2.39	2.64

Buto/patalpos numeris: 28 1897-9004-1013:0028	Gyvenamoji (butų)	49.28	25461.56	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1961.07	37753.98	11960.73	25793.25	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 29 1897-9004-1013:0029	Gyvenamoji (butų)	49.35	25497.73	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1963.9	37579.53	11909.28	25670.25	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 30 1897-9004-1013:0030	Gyvenamoji (butų)	36.46	18837.83	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1450.93	25493.09	8117.38	17375.71	1.99	2.39	2.64

Buto/patalpos numeris: 31 1897-9004-1013:0031	Gyvenamoji (butų)	49.37	25508.06	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1964.71	37804.12	11976.91	25827.21	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 32 1897-9004-1013:0032	Gyvenamoji (butų)	49.09	25363.39	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1953.54	37434.83	11862.53	25572.3	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 33 1897-9004-1013:0033	Gyvenamoji (butų)	36.59	18905	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1456.11	25565.44	8140.76	17424.68	1.98	2.38	2.64

Buto/patalpos numeris: 34 1897-9004-1013:0040	Gyvenamoji (butų)	49.37	25508.06	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1964.71	37804.12	11976.91	25827.21	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 35 1897-9004-1013:0034	Gyvenamoji (butų)	49.07	25353.06	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1952.73	37423.69	11858.94	25564.75	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 36 1897-9004-1013:0035	Gyvenamoji (butų)	36.65	18936	5204.33 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5204.33	1458.46	25598.79	8151.55	17447.24	1.98	2.38	2.64

Buto/patalpos numeris: 37 1897-9004-1013:0036	Gyvenamoji (butų)	49.24	25440.89	10331.35 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1959.53	37731.77	11953.54	25778.23	2.18	2.62	2.64
Buto/patalpos numeris: 38 1897-9004-1013:0037	Gyvenamoji (butų)	49.38	25513.23	10117.9 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1070.85 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3885.55	1965.12	37596.25	11914.68	25681.57	2.17	2.6	2.64
Buto/patalpos numeris: 39 1897-9004-1013:0038	Gyvenamoji (butų)	36.57	18894.67	5161.5 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5161.5	1455.3	25511.47	8124.32	17387.15	1.98	2.38	2.64

Negyvenamosios paskirties patalpos

Buto/patalpos numeris: 3 1897-9004- 1013:0003	Gydymo	49.01	25322.06	13829.46 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5290 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 4440.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4099	1950.39	41101.91	12961.61	28140.3	2.39	2.87	2.64	
<b>Iš viso:</b>		2034.1	1050961.01	391051.63	80947.45	1522960.09	483078.93	1039881.13	85.17	102.22		