

ŽEMĖS SKLYPO PARDAVIMO AUKCIONAS

Marijampolės savivaldybė

Aukciono vykdymo vieta: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Marijampolės, Kazlų Rūdos, Kalvarių žemėtvarkos skyrius. Vytauto g. Nr.28, Marijampolė. Pasitarimų salė (3 aukštas).

Aukciono dalyvių registravimo vieta: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Marijampolės, Kazlų Rūdos, Kalvarių žemėtvarkos skyrius, kab. Nr.113. (Vytauto g. Nr.28, LT-68296 Marijampolė).

Atsakingas už aukciono organizavimą: VĮ Valstybės žemės fondo vyriausiasis specialistas Mindaugas Novogrockis, tel.(85)2616092, 861468065, faksas (85)2621672, el.paštas: mindaugas.novogrockis@ vzf.lt

Atsiskaitomoji sąskaita: AB SEB bankas, banko kodas 70440, banko adresas: Europos a. 1A, LT- 09308 Vilnius. VĮ Valstybės žemės fondas (įmonės kodas 120093212) sąskaita Nr.LT977044060007678909

Sklypo kadastrinis numeris	Sklypo adresas	Sklypo plotas (ha)	Pagrindinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Žemės naudojimo apribojimai	Žemės sklypo pradinė pardavimo kaina (Lt)	Aukciono dalyvių registravimo laikas	Aukciono vykdymo laikas
1	2	3	4	5	6	7	8
5103/0001:425	Kalvarijos sav. Akmenynų sen., Būdviečių k.	1.8928	Paskirtis – miškų ūkio. Naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai.	XXVI	10760,07	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 11.00val.
1801/0016:92	Balsupių g. Nr.16A, Marijampolė	0,0837	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	33204.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0016:93	Balsupių g. Nr.16, Marijampolė	0,0837	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	33204.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0016:89	Kosmonautų g. Nr.55A, Marijampolė	0,0837	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	33204.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0016:88	Kosmonautų g. Nr.55, Marijampolė	0,0837	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	33204.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.

1801/0020:216	Mikalinės g. Nr.17, Marijampolė	0,0899	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	20909.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0020:215	Mikalinės g. Nr.15, Marijampolė	0,0899	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	20909.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0020:214	Mikalinės g. Nr.13, Marijampolė	0,0892	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	20709.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0020:213	Mikalinės g. Nr.11, Marijampolė	0,0800	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	18709.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0020:212	Mikalinės g. Nr.9, Marijampolė	0,0800	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos. Naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.	-----	18709.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0026:53	Vasaros g. Nr.50C, Marijampolė	0,6726	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas – inžinerinės infrastruktūros teritorijos. Naudojimo pobūdis – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos.	I,VI, IX, XLIX. 207	170033.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.
1801/0019:208	Tarpučių g. Nr.116, Marijampolė	0,5000	Paskirtis – kita. Naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Naudojimo pobūdis – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos.	VI. 207	162779.45	2012-04-16 iki 2012-04-20 imtinai. I-IV d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-16.00 val. V d.d. 9.00-12.00 val. 13.00-15.00 val.	2012-04-26 13.00 val.

1. Penktos skilties žymėjimo reikšmės:

1.1. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: I - ryšių linijų apsaugos zonos, VI - elektros linijų apsaugos zonos, IX - dujotiekių apsaugos zonos, XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, XXVI - miško naudojimo apribojimai,

1.2. Servitutai: (207) - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

2. Pastabos:

- 2.1. Su išsamia informacija apie parduodamus žemės sklypus galima susipažinti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Marijampolės, Kazlų Rūdos, Kalvarijų žemėtvarkos skyriuje (Vytauto g. Nr.28, Marijampolė):
 - a) miškų ūkio paskirties žemės sklypo - kab. Nr.201, skyriaus vedėjo pavaduotojas Rolandas Andzelis, telef. (8343) 91361), el. paštas Rolandas.Andzelis@nzt.lt
 - b) kitos paskirties žemės sklypų - kab. Nr.202, vyresnioji specialistė Viktorija Kisieliauskienė telef. (8343) 91247, el. paštas Viktorija.Kisieliauskiene@nzt.lt
- 2.2. Pradinį įnašą (5 procentus nuo skelbime nurodytos žemės sklypo pradinės pardavimo kainos) aukciono dalyviai perveda į VĮ Valstybės žemės fondo sąskaitą Nr.LT977044060007678909, AB SEB bankas, banko kodas 70440, banko adresas: Europos a. 1A, LT-09308 Vilnius.
- 2.3. Už valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypą gali būti atsiskaitoma iš karto (iki pirkimo pardavimo sutarties pasirašymo dienos) arba išsimokėtinai (ne vėliau kaip per 15 metų ir ne mažiau kaip 10 procentų nustatytos žemės kainos sumokėti iš karto). Už kitos paskirties valstybinės žemės sklypus atsiskaitoma iš karto (iki pirkimo pardavimo sutarties pasirašymo dienos).
- 2.4. Sandorio sudarymo išlaidas bei išsimokėtinai parduoto valstybinės žemės sklypo priverstinės hipotekos įregistravimo Lietuvos Respublikos hipotekos registre išlaidas apmoka pirkėjas.
- 2.5. Aukcionas vykdomas pagal „Valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo aukcionų organizavimo taisykles“, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. lapkričio 16 d. nutarimu Nr.1348 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo“ (Žin., 2011, Nr.142-6665) ir „Naujų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų nuostatus“ patvirtintus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. birželio 2d. nutarimu Nr.692 „Dėl naujų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (Žin., 1999, Nr.50-1608, 2004, Nr.173-6398).
- 2.6. Internetiniame puslapyje www.vzf.lt/aukcionai pateikiama dalyvavimo aukcione paraiškos forma ir voko užpildymo pavyzdys.