

**Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu  
2012 rugsėjo mėn.  
Marijampolės savivaldybė**

Vykdoma: Marijampolės savivaldybės administracijoje J.Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, Banko sąskaita Nr. LT24 7044 0600 0207 1586, AB SEB banko, adresas: Vytauto g. 11/9, Marijampolė

Privatizuojamas objektas: 50005951 Dirbtuvių pastatas (unikalus nr. 1893-0011-1019, plotas 137,71 kv. m, pastatas medinis, I aukšto, pažymėjimas plane 1P1/m) ir šiam objektui priskirtas 0,0792 ha žemės sklypas (kadastrinis numeris 5194/0003:434); 69193 J. Andriuškevičiaus g. 7, Želsvos k., Marijampolės sav.

Pradinė objekto pardavimo kaina 26,152 tūkst. Lt, iš kurios objektui priskirto žemės sklypo pradinė pardavimo kaina 3,500 tūkst. Lt, žemės sklypo parengimo atlygintinos išlaidos – 1,152 tūkst. Lt.

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 2,150 tūkst. Lt Registracijos mokesčiai 400 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 5 darbo dienos nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Objekto energinio naudingumo sertifikavimas neatliktas.

Aukciono vykdymo laikas 2012-09-14 10 val. Vieta: 419 kab., J. Basanavičiaus a 1, 68307 Marijampolė

Objekto apžiūra 2012-09-10 – 2012-09-11 darbo dienomis 9-14 val.

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2012-09-12 pabaiga 2012-09-13 darbo dienomis 9 - 15 val. Vieta :419 kab., J.Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė.

Privatizavimo institucijos darbuotojas, atsakingas už programos vykdymą: G. Sabas, skyriaus vedėjas, J.Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė, tel. (8 343) 90 058; el. paštas turtas@marijampole.lt; faksas (8 343) 90 014.

Žemės sklypo naudojimo sąlygos:

Paskirtis: kita.

Naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdis: mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos.

Naudojimo apribojimai:

1. I - ryšių linijų apsaugos zonos;
2. VI – elektros linijų apsaugos zonos;
3. XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrengimai.
4. XXIX – vandens teikinių apsaugos juostos ir zonos.
5. XLVIII – šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;
6. XLIX - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

Žemės servitutai: teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

Urbanistiniai-architektūriniai apribojimai: pagal patvirtinto detaliojo plano sprendimus.

Privatizavimo sąlyga: laimėtojas objektui priskirtą žemės sklypą turi įsigyti nuosavybėn.

Pastaba: privatizavimo objektui priskirto valstybinės žemės sklypo pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma Valstybės įmonėje Valstybės turto fonde.

Savivaldybės meras

Vidmantas Brazys

Programai pritarta Marijampolės savivaldybės turto privatizavimo komisijos 2012-07-12 posėdyje, protokolo Nr. K- 289