

PATVIRTINTA
Marijampolės savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos departamento
direktorius – vyriausio architekto
Arūno Lukoševičiaus

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Marijampolės sav., Marijampolės sen., Steponiškių k., Steponiškių g. 56.
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 11,6682 ha.
- 3. Planavimo organizatorius:** Marijampolės savivaldybės administracijos direktorius, J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė.
- 4. Iniciatorius:** Sergiejus Kyga, atstovaujamas Ramunės Vilienės pagal įgaliojimą.
- 5. Rengėjas:** architektas Valdas Naumavičius, Vytauto g. 34A II aukštas, Marijampolė, tel. 8-686-83370.
- 6. Planavimo pagrindas:** Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. kovo 16 d. įsakymas dėl vietovės lygmens detaliojo plano rengimo, finansavimo ir planavimo tikslų Nr. DV-338.
- 7. Planavimo uždaviniai:** detalizuoti savivaldybės lygmens bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti užstatytos ir numatomos užstatyti teritorijos naudojimo reglamentus, suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridoriaus tinklą, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, numatant vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos plėtrą.
- 8. Tyrimai ir galimybių studijos:** pagal planavimo sąlygas išduodančių institucijų reikalavimus.
- 9. SPAV reikalingumas:** nereikalingas, kadangi nėra užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas.
- 10. Detaliojo planavimo etapai:** rengimo ir baigiamasis etapai.
- 11. Sprendinių vertinimas:** nereikia.
- 12. Viešumo užtikrinimas:** Vyriausybės nustatyta tvarka viešai paskelbia priimtą sprendimą dėl detaliojo plano rengimo pradžios, planavimo tikslų ir planavimo darbų programą.
- 13. Planavimo terminai:** 3 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
- 14. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti nustatyta tvarka kompleksiškai Teritorijų planavimo komisijoje.
- 15. Kiti reikalavimai:** projektą rengti ant ne senesnio kaip 3 metų skaitmeninio topografinio plano M1:1000 masteliu, parengto LKS-94 koordinacijų sistemoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugsėjo 30 d. nutarimu Nr. 936. Pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (dwg ir pdf formatu).

Planavimo iniciatoriaus Sergiejaus Kygos atstovė Ramunė Vilienė

