

Marijampolės savivaldybės
administracijos direktoriaus
2016 m. balandžio 15 d.
įsakymo Nr. DV-535
1 priedas

**NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – VAISTINĖS, ESANČIOS UOSUPIO G. 12-46,
MARIJAMPOLĖJE, VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Negyvenamoji patalpa - Vaistinė (unikalus numeris 1898-6001-9014:0045, plotas 50,39 kv. m, pagrindinė naudojimo paskirtis - prekybos, 5 aukštų blokinio pastato 1 aukšte, pažymėjimas plane 1A5/b, statybos metai – 1986 m), Uosupio g. 12-46, Marijampolė.

Pradinė pardavimo kaina – 15 639,48 €.

Kainos didinimo intervalas – 100,00 €.

Aukciono dalyvio registracijos mokesčio dydis – 100,00 €.

Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 1 563,48 €.

Aukciono žiūrovo bilieta kaina – 5,00 €.

Turto apžiūra: 2016 m. gegužės 2 d. nuo 14 val. iki 16 val.

Apžiūros laiką suderinti iš anksto tel.: (8 343) 90 058, 8 615 49143

Aukciono dalyvių registracijos pradžia - 2016 m. gegužės 3 d. 9.00 val., pabaiga – 2016 m. gegužės 3 d. 12.00 val.

Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono organizavimo ir vykdymo komisijos vieta: J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, 419 kab., Marijampolės savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius.

Aukciono dalyvio registracijos mokesčiai ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti aukciono dalyviu.

Sąskaitos registracijos mokesčiui, garantiniam įnašui ir atsiskaitymui už parduotą turtą sumokėti rekvizitai: Marijampolės savivaldybės administracija (įmonės kodas 188769113), Nr. LT24 7044 0600 0207 1586, AB SEB bankas (banko kodas 70440).

Aukciono vykdymo būdas: tiesioginis aukcionas, vykdomas vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Aukcionas vyks 2016 m. gegužės 4 d. 10.00 val. aukciono dalyviams susirinkus į aukciono vykdymo vietą – J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, 419 kab.

Darbuotojas, atsakingas už informacijos teikimą: Turto valdymo skyriaus vedėja Birutė Domarkienė, tel. (8 343) 90 058, 8 615 49143, el. paštas turtas@marijampole.lt.

Atsiskaitymo už aukcione įsigytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka: nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Išlaidas, susijusias su turto perleidimu, sumoka pirkėjas.

Kitos sąlygos: sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. Jeigu per 30 dienų nuo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo - pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas.
