

Marijampolės savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2017 m. birželio 28 d.  
įsakymo Nr. DV-1093  
4 priedas

**BUTO (UNIKALUS NR. 4400-0755-1154:5700) SU BENDRO NAUDOJIMO PATALPOMIS  
MARIJAMPOLĖJE, ŽEMAITĖS G. 23-4 IR NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – ŪKIO  
PATALPOS (UNIKALUS NR. 4400-1728-8616:2704) MARIJAMPOLĖJE, ŽEMAITĖS G. 23  
K1-6, VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Butas (unikalus numeris – 4400-0755-1154:5700, pastato pažymėjimas plane – 1A1/m, bendras plotas – 24,78 kv. m paskirtis – gyvenamoji, aukštas – 1, statybos metai – 1932, rekonstravimo – 1985) su 0,58 kv. m bendro naudojimo patalpomis Marijampolėje, Žemaitės g. 23-4 ir negyvenamą patalpą - ūkio patalpą (unikalus numeris – 4400-1728-8616:2704, bendras plotas – 5,35 kv. m, paskirtis – pagalbinio ūkio, statybos metai – 1985) Marijampolėje, Žemaitės g.23 K1-6.

Pradinė pardavimo kaina – 970,00 € (buto su bendro naudojimo patalpomis – 840 €, ūkio patalpos 130 €).

Kainos didinimo intervalas – 100,00 €.

Aukciono dalyvio registracijos mokesčio dydis – 50,00 €.

Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 97,00 €.

Aukciono žiūrovo bilieta kaina – 5,00 €.

Turto apžiūra: 2017 m. rugpjūčio 2 d. nuo 14 val. iki 16 val.

Apžiūros laiką suderinti iš anksto tel.: (8 343) 90 058, 8 615 49143

Aukciono dalyvių registracijos pradžia - 2017 m. rugpjūčio 3 d. 14.00 val., pabaiga – 2017 m. rugpjūčio 3 d. 17.00 val.

Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono organizavimo ir vykdymo komisijos vieta: J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, 419 kab., Marijampolės savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius.

Aukciono dalyvio registracijos mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti aukciono dalyviu.

Sąskaitos registracijos mokesčiui ir garantiniam įnašui sumokėti rekvizitai: Marijampolės savivaldybės administracija (įmonės kodas 188769113), Nr. LT24 7044 0600 0207 1586, AB SEB bankas (banko kodas 70440).

Aukciono vykdymo būdas: tiesioginis aukcionas, vykdomas vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Aukcionas vyks 2017 m. rugpjūčio 4 d. 10.00 val. aukciono dalyviams susirinkus į aukciono vykdymo vietą – J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, 419 kab.

Darbuotojas, atsakingas už informacijos teikimą: Turto valdymo skyriaus vedėja Birutė Domarkienė, tel. (8 343) 90 058, (8 343) 90 063, 8 615 49143, el. paštas turtas@marijampole.lt.

Atsiskaitymo už aukcione įsigytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka: nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Išlaidas, susijusias su turto perleidimu, sumoka pirkėjas.

Kitos sąlygos: sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. Jeigu per 30 dienų nuo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo - pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negrąžinamas ir garantinis įnašas.

Informaciją dėl nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarčių teikia: Marijampolės savivaldybės administracijos Turto valdymo skyriaus vedėja Birutė Domarkienė, tel. (8 343) 90 058, (8 343) 90 063, 8615 49143, el. paštas turtas@marijampole.lt.