

Marijampolės savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2017 m. lapkričio 22 d.  
įsakymo Nr. DV-1900  
4 priedas

**BUTO (UNIKALUS NR. 1892-4000-6017:0004) SU 1,82 KV. M BENDRO NAUDOJIMO  
PATALPOMIS MARIJAMPOLĖJE, GEDIMINO G. 49-1 IR NEGYVENAMĄJA  
PATALPA – ŪKIO PATALPA (UNIKALUS NR. 1892-4000-6028:0004) MARIJAMPOLĖJE,  
GEDIMINO G. 49 K1-1, VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

Butas (unikalus numeris – 1892-4000-6017:0004, pastato pažymėjimas plane – 1A1/m, aukštas 1, nusidėvėjimo procentas - 72 bendras plotas – 15,03 kv. m, ) su 1,82 kv. m bendro naudojimo patalpomis Marijampolėje, Gedimino g.49-1 ir negyvenamąją patalpą - ūkio patalpa (unikalus numeris – 1892-4000-6028:0004, bendras plotas – 9,41 kv. m) Marijampolėje, Gedimino g. 49 K1-1.

Pradinė pardavimo kaina –1 200,00 €.

Kainos didinimo intervalas – 100,00 €.

Aukciono dalyvio registracijos mokesčio dydis – 50,00 €.

Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 120,00 €.

Aukciono žiūrovo bilieta kaina – 5,00 €.

Turto apžiūra: 2017 m. gruodžio 22 d. nuo 9.00 val. iki 12.00 val.

Apžiūros laiką suderinti iš anksto tel.: (8 343) 90 058, 8 615 49143

Aukciono dalyvių registracijos pradžia - 2017 m. gruodžio 27 d. 8.00 val., pabaiga – 2017 m. gruodžio 27 d. 11.00 val.

Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono organizavimo ir vykdymo komisijos vieta: J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, 419 kab., Marijampolės savivaldybės administracijos Finansų ir biudžeto departamento Turto valdymo skyrius.

Aukciono dalyvio registracijos mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti aukciono dalyviu.

Sąskaitos registracijos mokesčiui ir garantiniam įnašui sumokėti rekvizitai: Marijampolės savivaldybės administracija (įmonės kodas 188769113), Nr. LT24 7044 0600 0207 1586, AB SEB bankas (banko kodas 70440). Mokant nurodyti objekto, kuris parduodamas aukcione adresą, registracijos mokesčio ir garantinio įnašo sumą. Jeigu už aukciono dalyvį registravimo mokestį ir garantinį įnašą sumoka kitas asmuo, mokėjimo paskirtyje būtina nurodyti aukciono dalyvio vardą ir pavardę.

Aukciono vykdymo būdas: tiesioginis aukcionas, vykdomas vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Aukcionas vyks 2017 m. gruodžio 28 d. 10.30 val. aukciono dalyviams susirinkus į aukciono vykdymo vietą – J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, 419 kab.

Darbuotojas, atsakingas už informacijos teikimą: Marijampolės savivaldybės administracijos Finansų ir biudžeto departamento Turto valdymo skyriaus vedėja Birutė Domarkienė, tel. (8 343) 90 058, (8 343) 90 063, 8 615 49143, el. paštas: turtas@marijampole.lt.

Atsiskaitymo už aukcione įsigytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka: nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo dienos. Išlaidas, susijusias su turto perleidimu, sumoka pirkėjas.

Kitos sąlygos: sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negražinamas ir neįskaitomas į nekilnojamojo turto pardavimo kainą. Jeigu per 30 dienų nuo turto pardavimo aukcione vykdymo dienos pirkimo - pardavimo sutartis nesudaroma dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį, ir tokiu atveju aukciono laimėtojui negražinamas ir garantinis įnašas.

Informaciją dėl nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarčių teikia: Marijampolės savivaldybės administracijos Finansų ir biudžeto departamento Turto valdymo skyriaus vedėja Birutė Domarkienė, tel. (8 343) 90 058, (8 343) 90 063, 8615 49143, el. paštas: turtas@marijampole.lt.

---