



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2016 M. SAUSIO 7 D. ĮSAKYMU NR. DV-22, KOREGAVIMO RENGIMO ORGANIZAVIMO, FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ

2017 m. gruodžio d. Nr. DV-
Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 14 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi ir 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 ir 318.1. ir 318.4.5.2. punktais, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendroju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ bei atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 4 d. įsakymą Nr. DV- 1967 „Dėl pritarimo vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento rengimo iniciatyvai“:

1. N u s p r e n d ž i u organizuoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – 11,6682 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 5114/0005:9), esančio Marijampolės sav. Marijampolės sen. Steponiškių k. Steponiškių g. 56, užstatytos ir numatomos užstatyti teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo, optimalaus planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridoriaus tinklo suplanavimo ir optimalios urbanistinės struktūros, numatant vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos plėtrą, suformavimo, detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. DV-22 „Dėl 11,6682 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 5114/0005:9, detaliojo plano patvirtinimo“ sprendinių koregavimą, pakeičiant detaliuoju planu suformuotų žemės sklypų dydį ir ribas padalijimo būdu, suformuotiems žemės sklypams nustatyti naujus naudojimo reglamentus, nustatant užstatymo tankį, intensyvumą ir pastatų aukštį, numatytas Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrajame plane, patvirtintame Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230. Koreguojamos teritorijos plotas – 11,6682 ha.

2. N u r o d a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja projekto iniciatorius Sergejus Kyga.

3. Į p a r e i g o j u Architektūros ir urbanistikos departamentą:

3.1. parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projektą;

3.2. užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

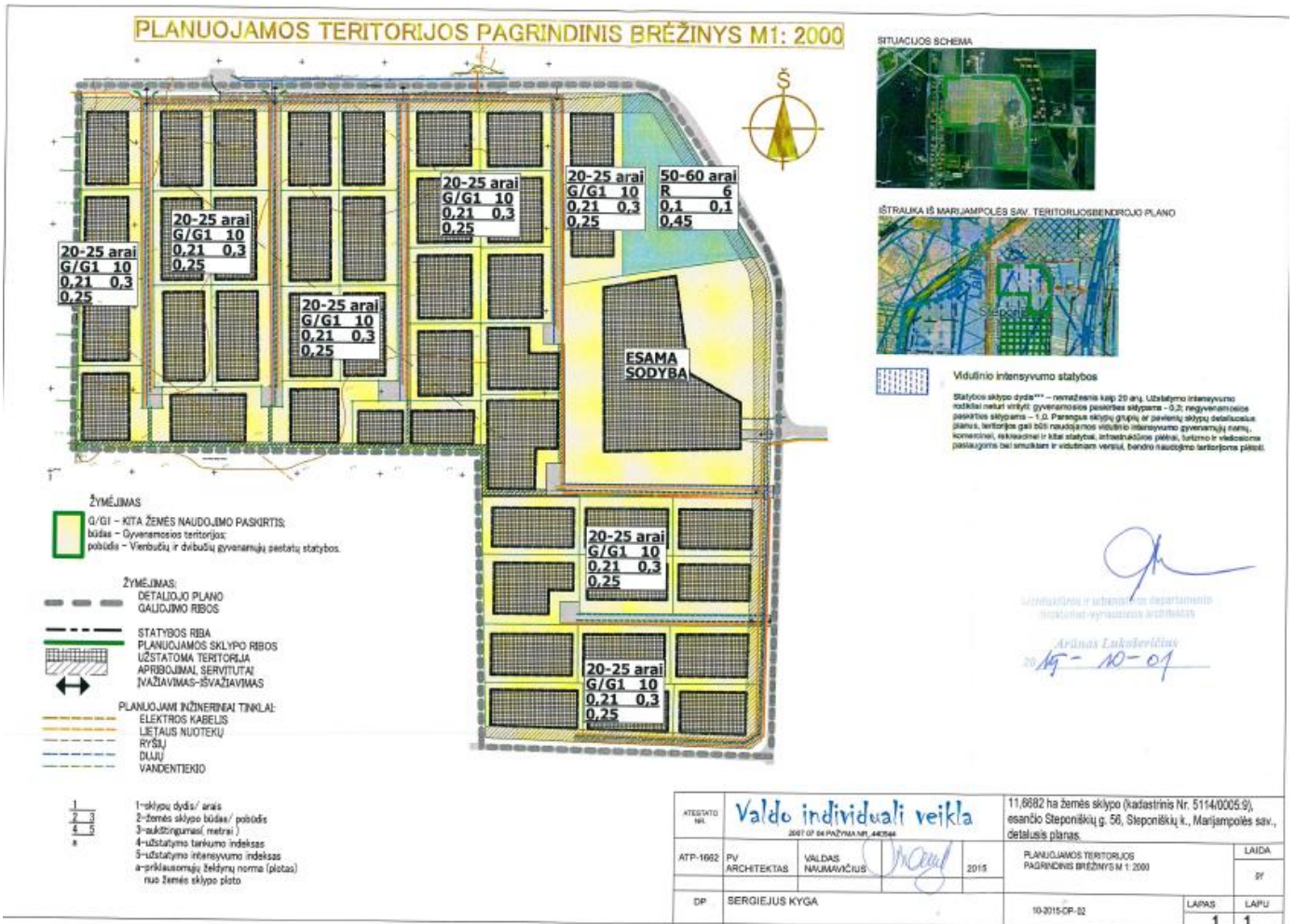
Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

S. Lapinskienė

Įsakymą paskelbti: INFOLEX ; Interneto svetainėje ; TAR

Koreguojamo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. DV-22 „Dėl 11,6682 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 5114/0005:9, detaliojo plano patvirtinimo“ sprendinių brėžinys





MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PRITARIMO VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO
DOKUMENTO RENGIMO INICIATYVAI

2017 m. gruodžio 4 d. Nr. DV- 1967
Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 1 ir 2 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Sergiejaus Kygos 2017-11-21 gautą pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo:

1. P r i t a r i u Sergiejaus Kygos pasiūlymui inicijuoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – 11,6682 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 5114/0005:9), esančio Marijampolės sav. Marijampolės sen. Steponiškių k. Steponiškių g. 56, užstatytos ir numatomos užstatyti teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo, optimalaus planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridoriaus tinklo suplanavimo ir optimalios urbanistinės struktūros, numatant vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos plėtrą, suformavimo, detalizuojant bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. DV-22 „Dėl 11,6682 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr. 5114/0005:9, detaliojo plano patvirtinimo“ sprendinių koregavimą, pakeičiant detalioju planu suformuotą žemės sklypų dydį ir ribas padalijimo būdu.

2. Į p a r e i g o j u Architektūros ir urbanistikos departamentą užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius



Karolis Podolskis

S. Lapinskiene

Įsakymą paskelbti: INFOLEX ; interneto svetainėje ; TAR

SUDERINTA
Taisyklės departamento direktorė

Violeta Švetkaiuskienė

Violeta Švetkaiuskienė

Projektų valdymo ir žemėtvarkos
skyriaus vedėja

Regina Šimunskienė

2017-12-01