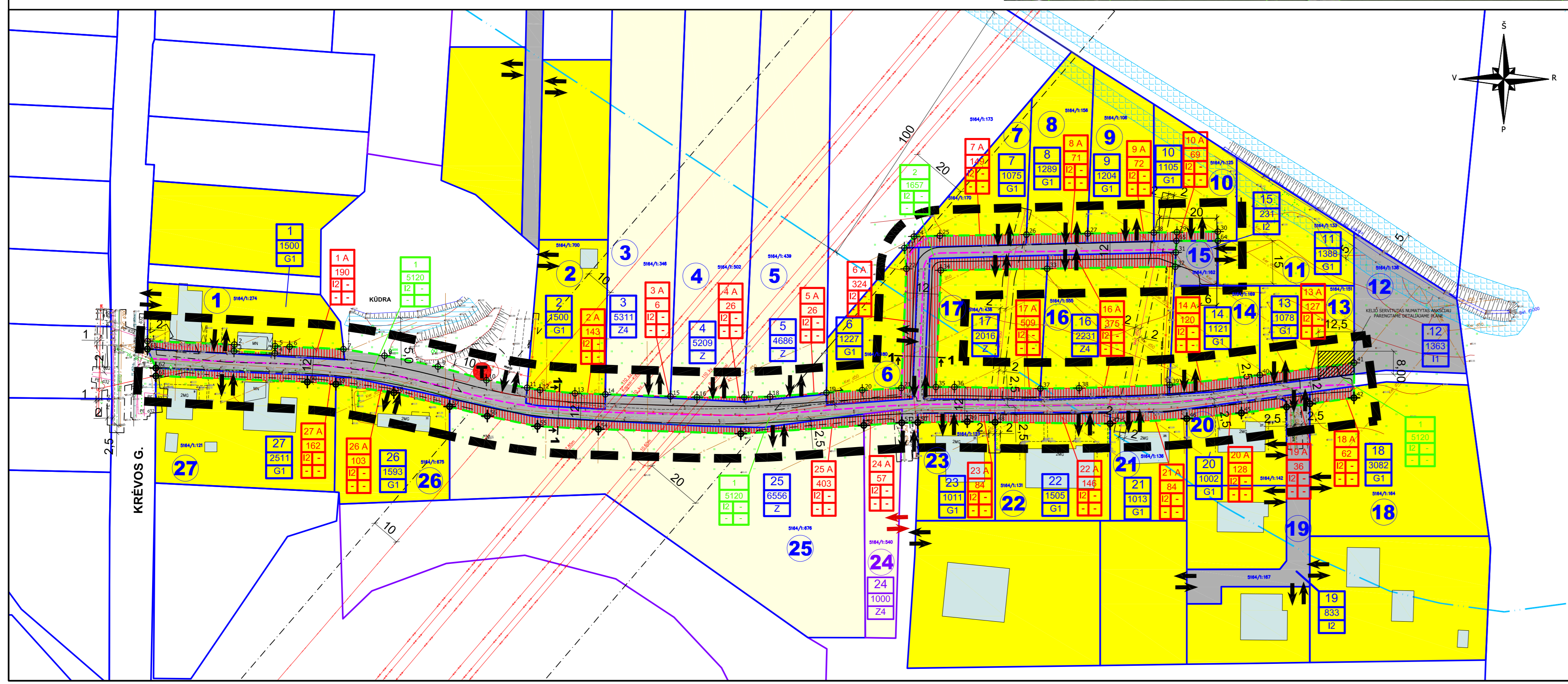
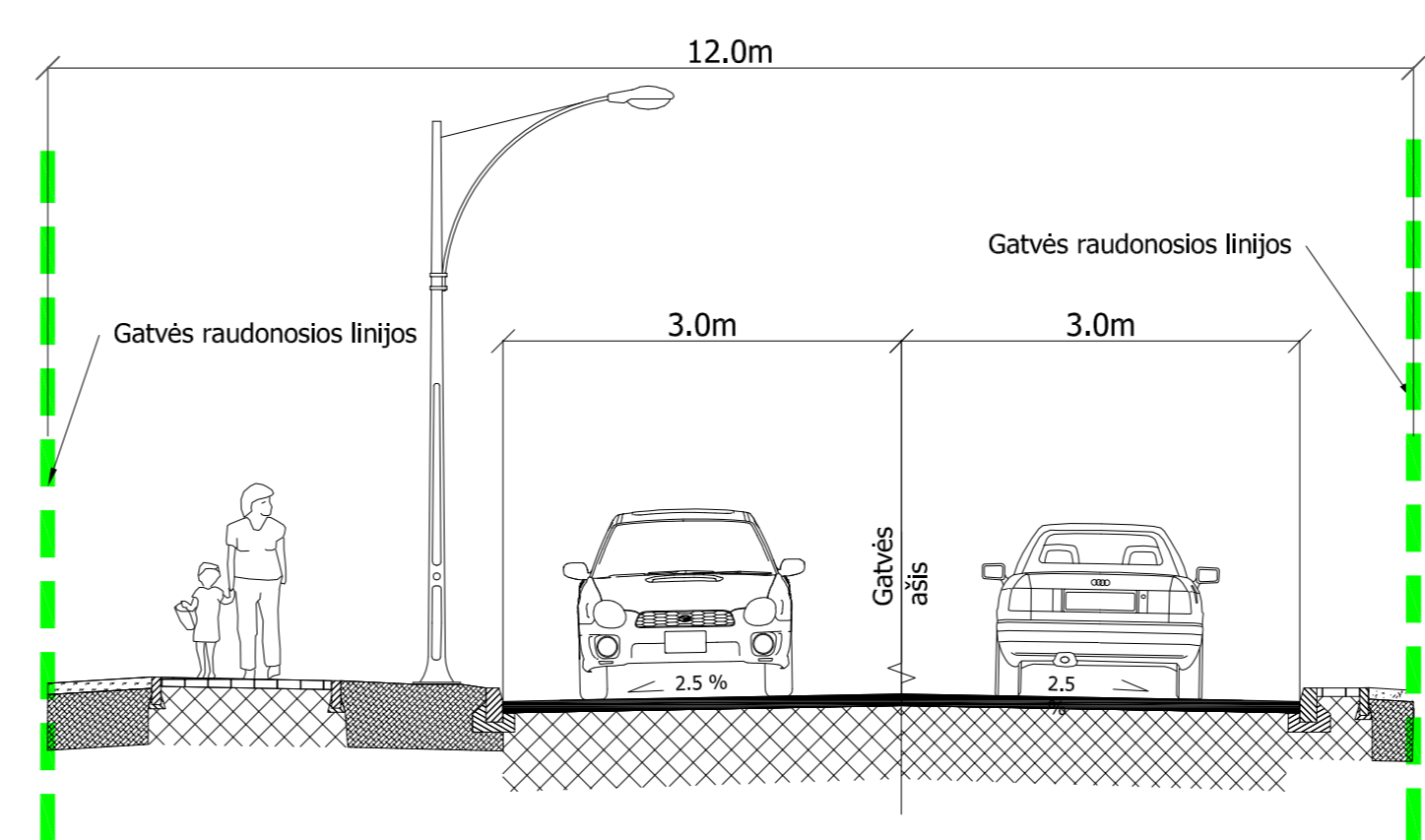


Taškų koordinatės (LKS 94)			Taškų koordinatės (LKS 94)		
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6045968.76	460539.12	36	6045952.84	460820.65
2	6045967.59	460570.92	37	6045952.29	460850.54
3	6045965.31	460570.00	38	6045952.44	460863.99
4	6045964.58	460584.20	39	6045953.54	460895.49
5	6045967.04	460584.30	40	6045956.97	460926.85
6	6045966.85	460589.33	41	6045961.22	460959.67
7	6045965.97	460608.08	42	6045949.06	460959.61
8	6045963.75	460622.37	43	6045946.98	460944.26
9	6045959.95	460640.95	44	6045945.89	460936.18
10	6045955.19	460657.79	45	6045943.77	460920.48
11	6045952.59	460671.96	46	6045941.84	460901.47
12	6045951.77	460676.44	47	6045940.06	460874.78
13	6045950.63	460688.60	48	6045940.53	460834.80
14	6045950.28	460699.20	49	6045940.76	460825.09
15	6045949.55	460721.82	50	6045940.48	460807.87
16	6045949.25	460731.05	51	6045940.38	460802.30
17	6045949.25	460747.50	52	6045939.48	460789.12
18	6045949.43	460756.46	53	6045936.55	460746.30
19	6045950.82	460776.12	54	6045938.14	460696.75
20	6045951.70	460788.56	55	6045939.14	460675.56
21	6045952.50	460802.14	56	6045942.72	460658.15
22	6045993.94	460803.91	57	6045945.99	460645.01
23	6046001.22	460803.22	58	6045950.82	460625.61
24	6046005.18	460806.60	59	6045953.78	460605.43
25	6046005.43	460815.57	60	6045954.57	460595.51
26	6046005.88	460845.71	61	6045956.68	460542.81
27	6046006.21	460866.95	62	6045959.44	460542.83
28	6046006.55	460889.98	63	6045966.02	460539.90
29	6046006.68	460898.04	64	6046003.68	460912.28
30	6046003.67	460897.84	65	6046003.67	460897.84
31	6045999.66	460897.65			
32	6045994.66	460897.42			
33	6045993.99	460852.88			
34	6045993.43	460815.90			
35	6045952.83	460814.16			



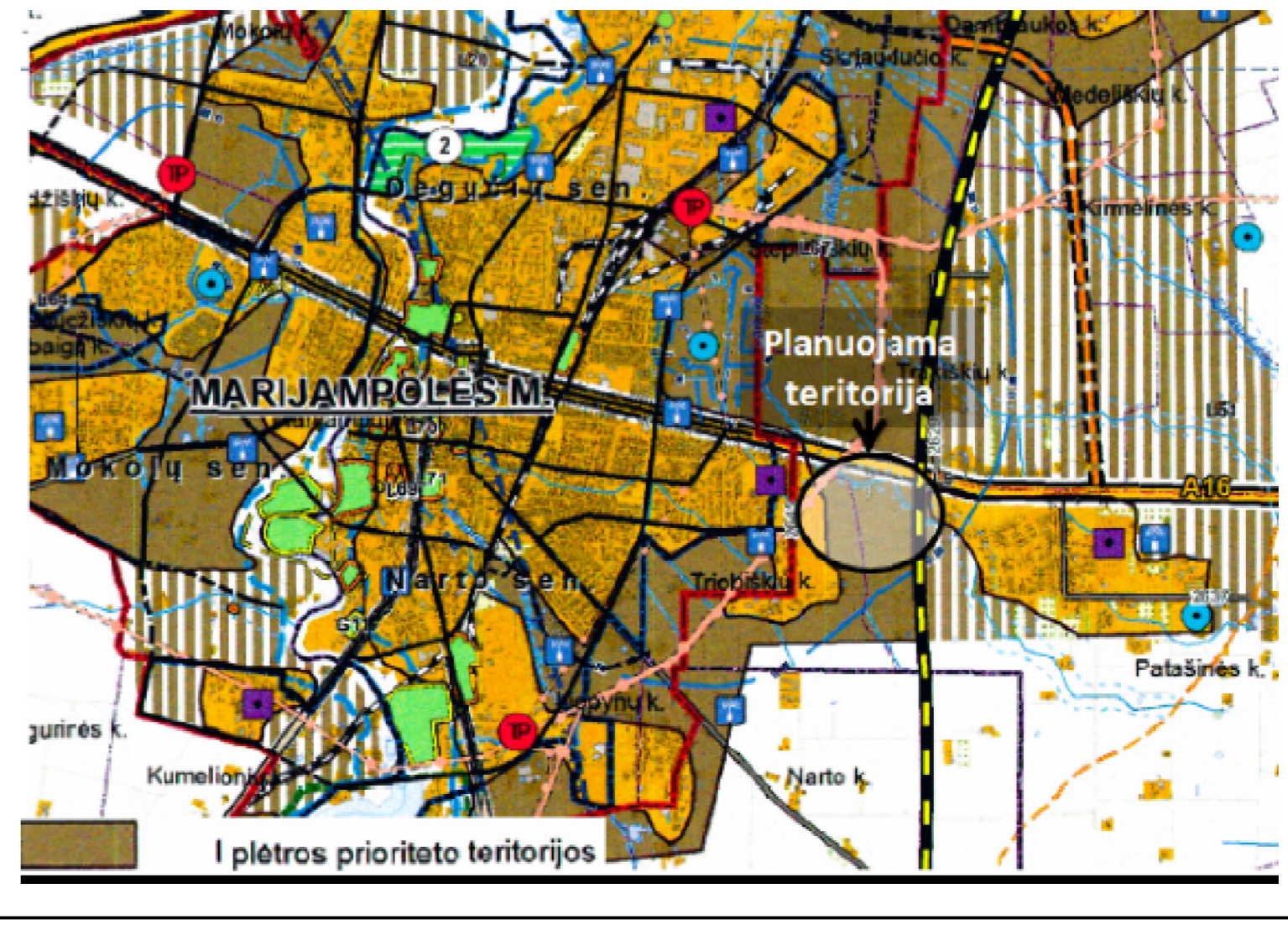
Gatvės skersinis pjūvis 1-1



Planuojamos teritorijos geografinė padėtis



Planuojama teritorija bendrojo plano kontekste



## TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO IR APSAUGOS REŽIMAS

**FORMUOJAMI SKLYPAI ŽEMĖS PAĖMIMUI VISUOMENĖS POREIKIAMS:**  
 m - ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS;  
 n - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, M<sup>2</sup>;  
 1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (12 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos)  
 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS;  
 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, %  
 4 - LEISTINTAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVYMAS

**ATSKIRIAMOS ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DALYS:**  
 m - ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS;  
 n - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, M<sup>2</sup>;  
 1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (12 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos)  
 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS;  
 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS, %  
 4 - LEISTINTAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVYMAS

**ESAMI ŽEMĖS SKLYPAI**  
 a - ESAMO ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS;  
 b - ESAMO ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, M<sup>2</sup> (PAGAL NT. KADASTRO IŠRAŠO DUOMENIS);  
 c - ESAMO ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS AR PASKIRTIS (PAGAL NT. KADASTRO IŠRAŠO DUOMENIS) (Z - žemės ūkio paskirties žemė; Z4 - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; I1 - Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; I2 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos)

**ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS**  
 SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJOS (I1) / SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS (I2)  
 VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (G1)  
 ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ (Z) / KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI (Z4)

## SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SPECIALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS, SUPORMUOTOS ATLIKANT KADASTRINIUS MATAVIMUS
- ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS, SUPORMUOTOS ATLIKANT PRELIMINARIUS MATAVIMUS
- SKLYPŲ NUMERACIJA
- PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS RIBOS (100 m.)
- PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS JUOSTA
- ESAMI PASTATAI
- PLANUOJAMI SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJŲ (I2) ŽEMĖS SKLYPAI
- VISUOMENĖS POREIKIAMS PAIMAMOS PRIVAČIOS ŽEMĖS TERITORIJA (SKLYPO DALIS)
- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ RIBOS:
  - Buitinių nuotekų, vandentiekio - po 2,5 m.
  - Požeminis elektros kabelis - po 1 m.
  - 10 kV orinis elektros linij - po 10 m.
  - 110 kV orinis elektros linij - po 20 m.
- ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- ESAMOS RYŠIŲ LINIJOS
- ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- ESAMOS 110 kV ORINĖS ELEKTROS LINIJOS
- ESAMOS 10 kV ORINĖS ELEKTROS LINIJOS
- ESAMI 10 kV POŽEMINIAI ELEKTROS KABELIAI
- ESAMI 0,4 kV POŽEMINIAI ELEKTROS KABELIAI
- ESAMA ELEKTROS TRANSFORMATORINĖ
- ESAMOS IR ANKSČIAU SUPLANUOTOS NUOVAŽOS, EISMO JUDĖJIMO KRYPTYS
- SIŪLOMOS NUOVAŽOS, EISMO JUDĖJIMO KRYPTYS
- GATVĖS AŠIS
- KELIO SERVIDITAS NUMATYTAS ANKSČIAU PARENGTAME DETALIAJAME PLANE\*
- PLANUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ TAŠKŲ KOORDINATĖS

**PASTABOS:**  
 \* 0,160 ha, 0,1300 ha, ir 0,4590 ha ploto žemės sklypų, kadastriniai Nr. 5164/0001:539; 597; 598, esančių Tribišklių k. Marijampolės sen. Marijampolės sav., detalusis planas (100072928, 2014-09-15).

- Žemės sklypų esami plotai nurodyti tokie, kokie yra nurodyti Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė.
- Siūlomos įvažiavimų vietos į esamus sklypus gali būti tikslinamos rengiant jų techninius projektus.
- Esamų prelininarių matavimų žemės sklypų ribas tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
- Planuojamų žemės sklypų ir rezervuojamų žemės sklypų dalių plotus, matmenis, koordinates tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
- Esamų žemės sklypų dalių, kurios lieka po atidailijimo, paskirtis ir naudojimo būdai lieka tokie patys. Planuojamų žemės sklypų naudojimo būdas - 12 - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.
- Specialiojo plano galiojimo riba sutampa su planuojamų žemės sklypų ribomis.

Atestato Nr.	4954	UAB PLENTPROJEKTAS	Krevos gatvės atšakos iki įvažiavimo į naujai užstatomą gyvenamųjų namų kvartalą Marijampolės sav. Marijampolės sen. Tribišklių k. susisiekimo infrastruktūros vystymo specialusis planas
0027	PV	A. Petruškevičius	2018
A722	PDV	G. Zimickienė	2018
-	Inž.	J. Petraitis	2018
Etapas	Planavimo organizatorius: Marijampolės savivaldybės administracijos direktorius		
SP	SP-0337		

