

Vytauto 34A, Marijampolė tel.nr. +370 650 28772 el.paštas:danilevicius.laimis@gmail.com

**PROJEKTO
PAVADINIMAS**

Lengvųjų automobilių plovyklos
Marijampolės m., J.Ambrazevičiaus-Brazaičio g. 4
projektiniai pasiūlymai

STATYTOJAS

UAB Kalvarijos statyba

**STATYBOS
ADRESAS**

Marijampolės m., J.Ambrazevičiaus-Brazaičio g. 4

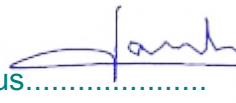
Stadija
Tomas
Projekto Nr.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
I
18176

PV SA
V. Naumavičius.....



Autorius
L.Danilevičius.....



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas:	UAB „KS“
Statybos adresas:	Marijampolės sav. Marijampolės m. J.Ambrazevičiaus-Brazaičio g. 4 Sklypo kad. Nr.1801/0033:67 Marijampolės m.k.v.
Statinys:	Stoginė (lengvųjų automobilių savitarnos plovykla)
Statinio grupė:	Nesudėtingas
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Etapas:	Projektiniai pasiūlymai

I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	13144	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1,44	
3.sklypo užstatymo tankumas	%	1,44	

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statiniai ir paskirtis.

Vadovaujantis projektavimo užduotimi Nr. L176, projektuojama lengvųjų automobilių savitarnos plovykla adresu: Marijampolės sav. Marijampolės m. J. Ambrazevičiaus-Brazaičio g.4.

Projektuojama :

- 1.Stoginė (Savitarnos lengvųjų automobilių plovykla)
Statinių grupės – inžineriniai statiniai
Statinio paskirtis – 4.6. Stoginė-inžineriniai statiniai
Statinio grupė: II grupės nesudėtingas
2. Statinys: Aikštelė (stoginės-plovyklos priklausinys)
Statinių naudojimo paskirtis:Inžineriniai statiniai
Statinio paskirtis: Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio grupė: II grupės nesudėtingas
3. Inžineriniai tinklai . Vandentiekio įvadiniai tinklai
Paskirtis: Inžineriniai tinklai
Pogrupis: 9.3. Vandentiekio tinklai
Statinio grupė: II grupės nesudėtingas
Statybos rūšis – nauja statyba

Parengimo pagrindas - projektavimo užduotis L176. 2018-03-08 d.

Laikančios kolonos- metalo. Stogo k/ja metalinė, danga-skarda.

Statinio antžeminė dalis montuojama su baigta gamykline apdaila.

Numatomos betoninės šildomos grindys-pagrindas (šildymas dujinis). Vidaus apdaila: tarp laikančių kolonų -tentas Techninėje patalpoje, kurioje numatyta įvadinių tinklų valdymas ir apskaita- akmens masės plytelės, sienos-skarda, lubos- skarda.

Vandentiekis – numatomi centralizuoti tinklai.

Nuotekos- numatomi centralizuoti tinklai.

Lietaus tinkai- į melioracijos griovį.

Elektros tiekimas- numatomi centralizuoti tinklai.

Šildymas vietinis- dujų katilas.

Žemės sklypas.

Žemės sklypo paskirtis- kita. Sklypas suformuotas atlikus kadastrinius matavimus. Žemės sklypo savininkas ir statytojas- UAB Kalvarijos statyba. Sklypo kadastrinis Nr. 1801/0033:67 Marijampolės m.k.v.

Įvažiavimas į sklypą pietinėje sklypo dalyje iš J.Ambrazevičiaus- Brazaičio gatvės. Projektuojamas įvažiavimas į sklypą yra suderintas su Marijampolės apskrities vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos skyriumi.

Prieš pateikiant projektą INFOSTATYBA sklype projektuojami inžineriniai tinklai yra suderinti su:

AB ESO;

UAB Sūduvos vandenys

Dujų tinklo eksploatavimo skyrius

Aplikotvarkos ir infrastruktūros skyrius

AB Telia Lietuva

Vandentiekio ir nuotekų tıklams tiesti Lietuvos Respublikai priklausančioje žemėje yra gautas NŽT sutikimas.

Specialiosios naudojimo sąlygos: XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos.

Privažiavimo keliai neapriboti.

Teritorijoje projektuojami keliai ir takeliai grįsti trinkelėmis. Teritorija apšviečiama, įrengiama tvora.

Taip pat VN dalyje pateikiamas vandens ir nuotekų tvarkymo atskirų sprendinių aprašas ir brėžiniai.

Sklypą po statybos darbų būtina išvalyti nuo statybinių atliekų.

Sklype saugotinių augalų nėra.

Esančius sklype medžius, trugdančius įrengti įvažiavimą ir būsimą aikštelę, jų kirtimą ir kompensacines priemones būtina derinti su Marijampolės savivaldybės aplinkotvarkos skyriumi.

Statinio konstrukcija ir apdaila.

Statinys- plovykla ant gežtinių pamatų. Laikančios kolonos- metalo. Stogo k/ja metalinė, danga-skarda.

Numatomos betoninės šildomos grindys-pagrindas (šildymas dujinis). Vidaus apdaila: tarp laikančių kolonų -tentas (išbaigta gamykline apdaila montuojama ant paruoštų pamatų.) Techninėje patalpoje (metalinis konteineris su baigta gamykline apdaila)-, kurioje numatyta įvadinių tinklų valdymas ir apskaita- akmens masės plytelės, sienos-skarda, lubos- skarda.

Apsauga nuo triukšmo

Vadovaujantis HN 33:2011“Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosiose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

Yra paruošti triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatai ar triukšmo sklaidos žemėlapiai.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos metu aikštelė aptveržiama. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai ir naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

-tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrenginių ar priklausinių statybai; tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas atliekų tvarkytojams;

-netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

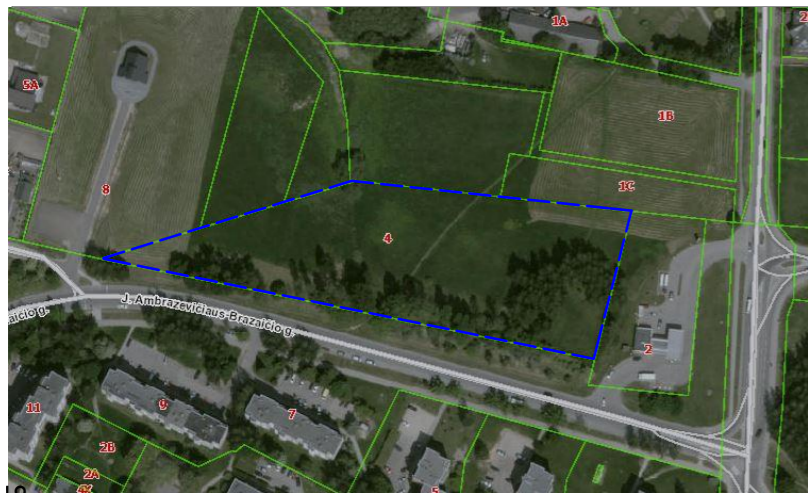
Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurių tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingųjų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

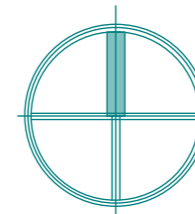
Projektavo



Laimis Danilevičius



SUVESTINIS SKLYPO PLANAS M 1:500



SKLYPO PLOTAS -13144
 SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS -1,44%
 SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS -1,44%
 KIETŲ DANGŲ PLOTAS- 980 m²
 APŽELDINTAS PLOTAS-12164 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	PROJ. ELEKTROS ĮVADAS
	PROJ. VANDENTIEKIO ĮVADAS
	PROJ. NUOTEKŲ TRĄSA
	PROJ. LIETAUS NUOTEKYNĖ
	Proj.tel.ryšių įvadas (sklypo ribose paklojamas futliaras)
	Projektuojamas trinkelį privažiavimas ir aikštelė
	Projektuojama plovykla
	Proj. želdiniai

Pastaba: detalūs tinklų sprendiniai suderinti ir pateikti atskirame brėžinyje

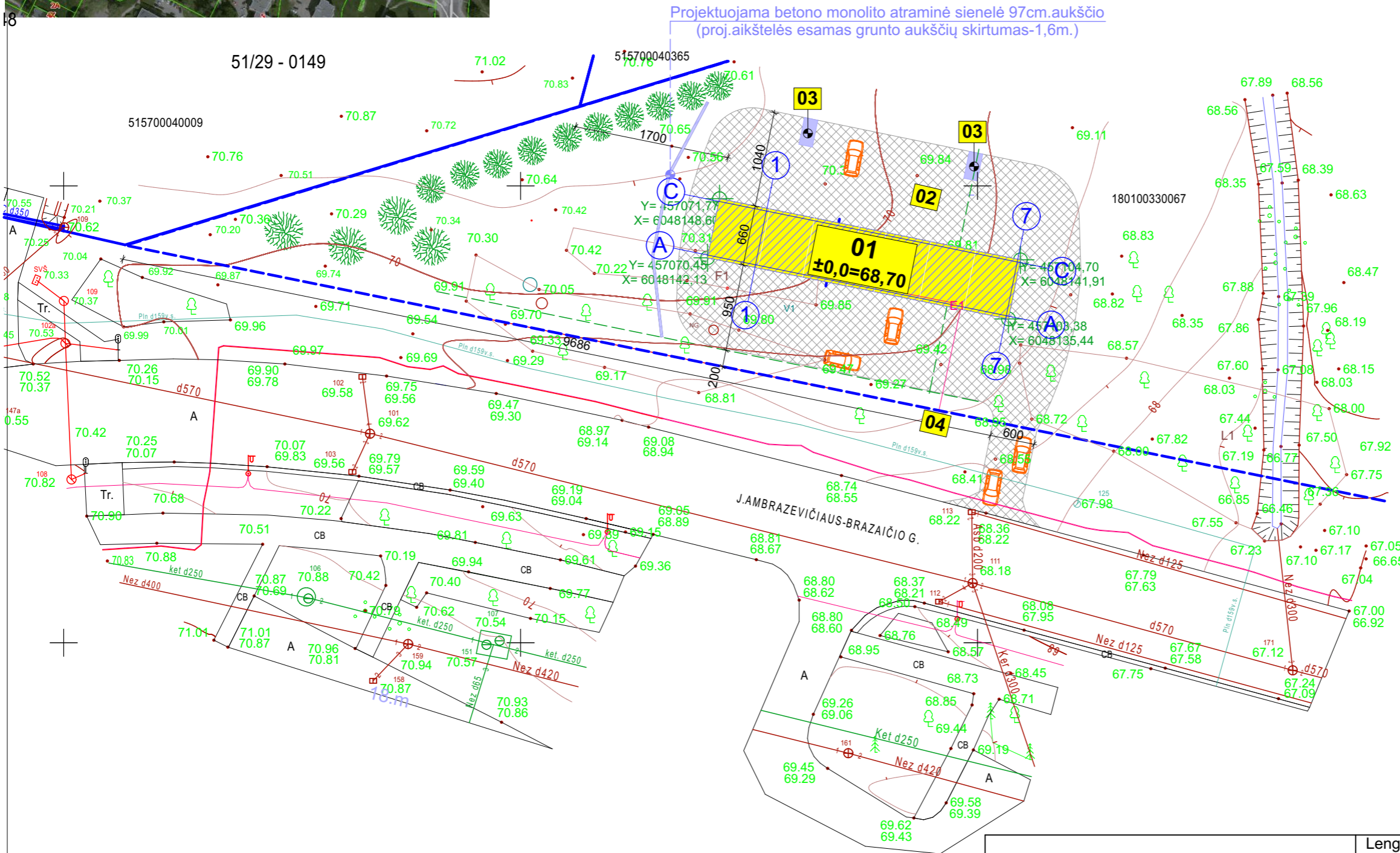
EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	Pavadinimas
01	Projektuojama plovykla
02	Proj. siurbliai su šiukšlių konteineriais
03	Projektuojamas trinkelį privažiavimas
04	Esama KAS (el. apskaitos spinta)
05	

Koordinacių žiniaraštis

	X	Y
1-A:	6048141.37	457075.71
1-C:	6048147.25	457076.90
7-C:	6048141.68	457104.34
7-A:	6048135.80	457103.15




Pastaba: koordinatės duotos ašij susikirtimo taškuose



OBJEKTA	KADASTR. NR.1801/0033:0067, J.AMBRAZEVIČIAUS-BRAZAIČIO G. 4, MARIJAMPOLĖS M.			
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07			
UAB "TOPOGRAFAS" GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-289			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	A.V.
	ANDRIUS DABAŠINSKAS		2018-05-10	

Laimio Danilevičiaus individuali veikla 2009.06.17 Nr.536633		Lengvųjų automobilių plovyklos Marijampolės m., J.Ambrazevičiaus-Brazaičio g. 4 projektiniai pasiūlymai	
A 1662 9716	PV-SA Projektuotojas	V.Naumavičius L.Danilevičius	SUVESTINIS SKLYPO PLANAS M1:500
SSP 2018	UŽSAKOVAS UAB Kalvarijos statyba		18176-00-SSP-SP-01
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



 Laimio Danilevičiaus individuali veikla 2009.06.17 Nr.536633		Lengvųjų automobilių plovyklos Marijampolės m., J.Ambrasevičiaus-Brazaičio g. 4 projektiniai pasiūlymai			
A 1662	PV SA	V.Naumavičius	 	Vizualizacijos	Laida
9716	Projektuotojas	L.Danilevičius		0	
SSP 2018	UŽSAKOVAS UAB Kalvarijos statyba		18176-01-SSP-SA.B-02	Lapas	Lapų
				1	1