



UAB „UGIRA“
Jono Dailidės g. 10,
LT 68307, Marijampolė
8-343-92216
www.ugira.lt



MARIJAMPOLĖS MIESTO A. YLIAUS GATVĖS ATKARPOS NUO MIKALINĖS G. IKI A.J. GREIMO G. ĮRENGIMO PROJEKTAS

UŽSAKOVAS:

MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STATINIO ADRESAS:

MARIJAMPOLĖS M.

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS:

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

KATEGORIJA:

NESUDĖTINGASIS STATINYS

ETAPAS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DALYS:

TOMAS:

PROJEKTO Nr.

1805

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO Nr.	PAVARDĖ, VARDAS	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS	1916	Aloyzas Jurdonas	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas parengtas, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedu (suvestinė redakcija nuo 2018.07.13).

STATINIO STATYBOS VIETA

Projektuojamos Yliaus gatvės geografinė vieta – Marijampolės miestas, individualios gyvenamosios statybos mikrorajonas tarp Vokiečių, Tarpučių ir Mikalinės gatvių. Pagal Marijampolės miesto bendrąjį planą šis mikrorajonas yra mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona.

TRUMPAS GATVĖS TRASOS APIBŪDINIMAS, PASKIRTIS, STATYBOS RŪŠIS

Projektuojama gatvė pietvakarinėje mikrorajono dalyje pajungiama į Mikalinės (D₁ kategorija) gatvę, o šiaurės rytų dalyje į A. J. Greimo (D₂ kategorija) gatvę. Tarp Mikalinės ir Greimo gatvių Yliaus gatvę kerta Z. Drungos gatvė.

Projektuojama Yliaus gatvė priskiriama susisiekimo komunikacijų grupei, statinio kategorija – II grupės nesudėtingasis statinys, gatvės kategorija – D₂ (pagalbinė gatvė – srautų paskirstymas į smulkias teritorijas, privažiavimai prie atskirų statinių, kitų objektų).

Statinio statybos rūšis – nauja statyba.

STATYBOS SKLYPAS

Po suprojektuota gatvė žemės sklypas nėra suformuotas, todėl gatvės projektavimui gautas nacionalinės žemės tarnybos sutikimas.



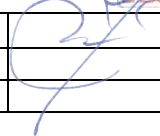
Prieš rengiant šį projektą, atlikta topografinė nuotrauka. Žemės paviršiaus altitudė būsimoje statybvietėje (įskaitant gatvės, privažiavimų zonas) kinta maždaug per 5,82 metrus (absoliutinė aukščiausia altitudė privažiavimo Nr.5 pietinėje dalyje 82.27, o absoliuti žemiausia altitudė ties Greimo gatve 76.45). Nagrinėtos teritorijos reljefas tolygiai kyla vakarų kryptimi.

Šiuo metu projektuojamos Yliaus gatvės ir privažiavimų atkarpose plyti laukai, auga menkaverčiai krūmai ir keletas pavienių medžių. Esama pieva vietomis išvažinėta, susiformavę automobilių provėžos – „lauko keliukai“. Gyventojai, privačių gyvenamųjų sklypų savininkai neturi galimybės saugiai privažiuoti prie jiems priklausomos teritorijos.

Projektuojamojoje teritorijoje tik septyniuose iš visų suformuotų sklypų yra pastatyti, statomi gyvenamieji namai arba parengti gyvenamųjų namų projektai.

Statybos aikštelėje 2018 metais UAB „Ugira“ užsakymu UAB „Sons of Drilling“ atliko tyrimus ir pateikė inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą. Tyrimų ataskaitoje pateiktos tokios išvados:

Tiriamąjo sklypo sąlygos inžineriniu geologiniu požiūriu nėra sudėtingos; viršutinę ploto dalį sudaro vidutinio stiprumo moreninis smėlingas dulkingas molis; nuo 2,3 – 2,8 m gylio visame tiriamame plote vyrauja stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis; požeminis vanduo, gręžiant iki 2,8 metro nebuvo aptiktas. Tyrimų

0	2018	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.		J. Dailidės g. 10, Marijampolė Tel. (8-343) 52201 www.ugira.lt		Marijampolės miesto A. Yliaus gatvės atkarpos nuo Mikalinės g. iki A.J. Greimo g. įrengimo projektas		
1916	PV	A. Jurdonas		2018	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
						0
LT	Užsakovas: Marijampolės savivaldybės administracija		1805 – 00 – SPP - PP.AR - 01		Lapas	Lapų
					1	3

plote visame geologiniame pjūvyje vyrauja moliniai gruntai pasižymintys prastomis filtracinėmis savybėmis. Visame tyrimų sklype slūgsantys gruntai priskiriami F3 – labai jautrių šalčiui klasei. Inžinerinių geologinių tyrinėjimų duomenimis, gatvės sankasos ribose viršutinis iki 0,3m storio sluoksnis yra augalinis gruntas (dirvožemis).

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS, TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Šiuo projektu numatoma įrengti A. Yliaus gatvės atkarpą nuo Mikalinės g. iki A. J. Greimo g. ir 5 privažiavimus, įrengiant nuvažas į sklypus ir pralaidas.

Yliaus gatvės važiuojamosios dalies plotis 6 metrai, eismo juostų skaičius – 2 vnt., gatvės ilgis be privažiavimų yra 640 metrų. Gatvės kelkraščių plotis – po 1,0 m iš abiejų pusių.

Privažiavimų važiuojamosios dalies plotis 5,5 metro, eismo juostų skaičius – 2, eismo juostos plotis – 2,75 metrai. Viso penkių privažiavimų ilgis yra 876 metrai. Privažiavimų kelkraščių plotis – po 1,0 m iš abiejų pusių.

Gatvės ir privažiavimų konstrukcija:

- žvyro danga (dangos sluoksnis be rišiklių) – 5 cm;
- skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 – 15 cm;
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis – 45 cm.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektiniai sprendiniai priimti, remiantis Marijampolės savivaldybės administracijos išduota technine užduotimi, vadovaujantis galiojančiais normatyviniais dokumentais. Projektuojant trasą, buvo atsižvelgta į gretimų sklypų ribas, esamas inžinerines komunikacijas.

Atsižvelgiant į teritorijos užstatymą ir pobūdį, priimta konstrukcijos dangos klasė VI, viršutinio sluoksnio danga žvyras. Ateityje numatyta įrengti asfaltbetonio dangą.

Gatvės išilginis profilis suprojektuotas įvertinant esamą reljefą, esamus inžinerinius tinklus, susikirtimus su skersinėmis gatvėmis, įvažiavimus į sklypus, matomumo ir eismo saugumo principus. Skersinis važiuojamosios dalies nuolydis 3,0 %, įvertinus greta gatvės esamų sklypų altitudes jis numatytas dvišlaitis. Kelkraščių skersinis nuolydis - 6,0 %.

Projekte numatytas reikalingas kelio ženklų vertikalus išdėstymas.

Kadangi šioje miesto dalyje nėra uždaros lietaus nuotekynės, todėl gatvės nusausinimui projektuojami lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo grioviai, kuriais lietaus vanduo bus nuvedamas į A. J. Greimo gatvę, o ja į esamą melioracinį griovį.

Suprojektuotus privažiavimų (išskyrus privažiavimą Nr.1 ir dalį privažiavimo Nr.5) griovius projekte numatoma atkirsti nuo A. Yliaus gatvės griovių ir spręsti vandens nuvedimą nuo kiekvieno privažiavimo atskirai į esamą teritorijos melioracinį drenažą.

Suprojektavus vandens surinkimo griovius, dalis elektros pažeminių kabelių kerta griovius, todėl juos bus reikalinga iškelti. Požemines elektros linijas iškelti pagal išduotas sąlygas numatoma atskiru projektu.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIO APLINKAI APRAŠYMAS

Šis projektas atitinka galiojančius statybos reglamentus, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinančiomis organizacijomis.

Neigiamos įtakos aplinkai šiuo projektu numatyti statybos darbai neturės, vanduo, aplinkos oras, dirvožemis, žemės gelmės ir gruntiniai vandenys nebus teršiami.

 8-343-92216	1805 – 00 – SPP - PP.AR - 01	 ISO 9001 Sąj. 1-4001 01-8AS 1800	Data	Lapas	Lapų	Laida
			2018	2	3	0

Ateityje numatoma įrengti asfalto dangą ant esamos žvyro-skaldos dangos konstrukcijos. Sutvarkius gatvės važiuojamosios dalies dangą, prognozuojama, kad poveikis orui sumažės ir neviršys leistinų ribų.

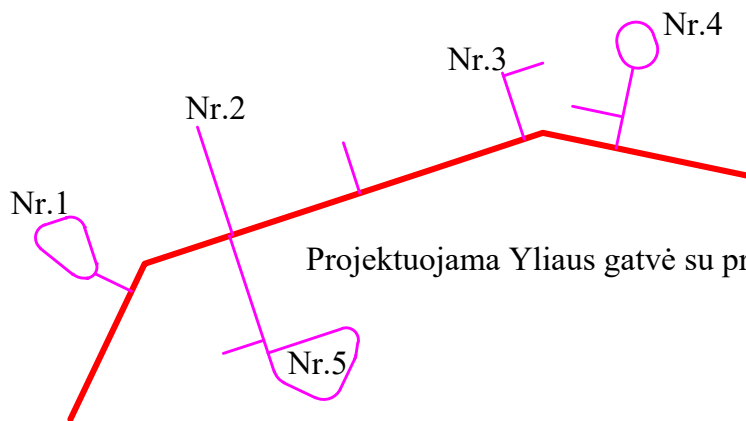
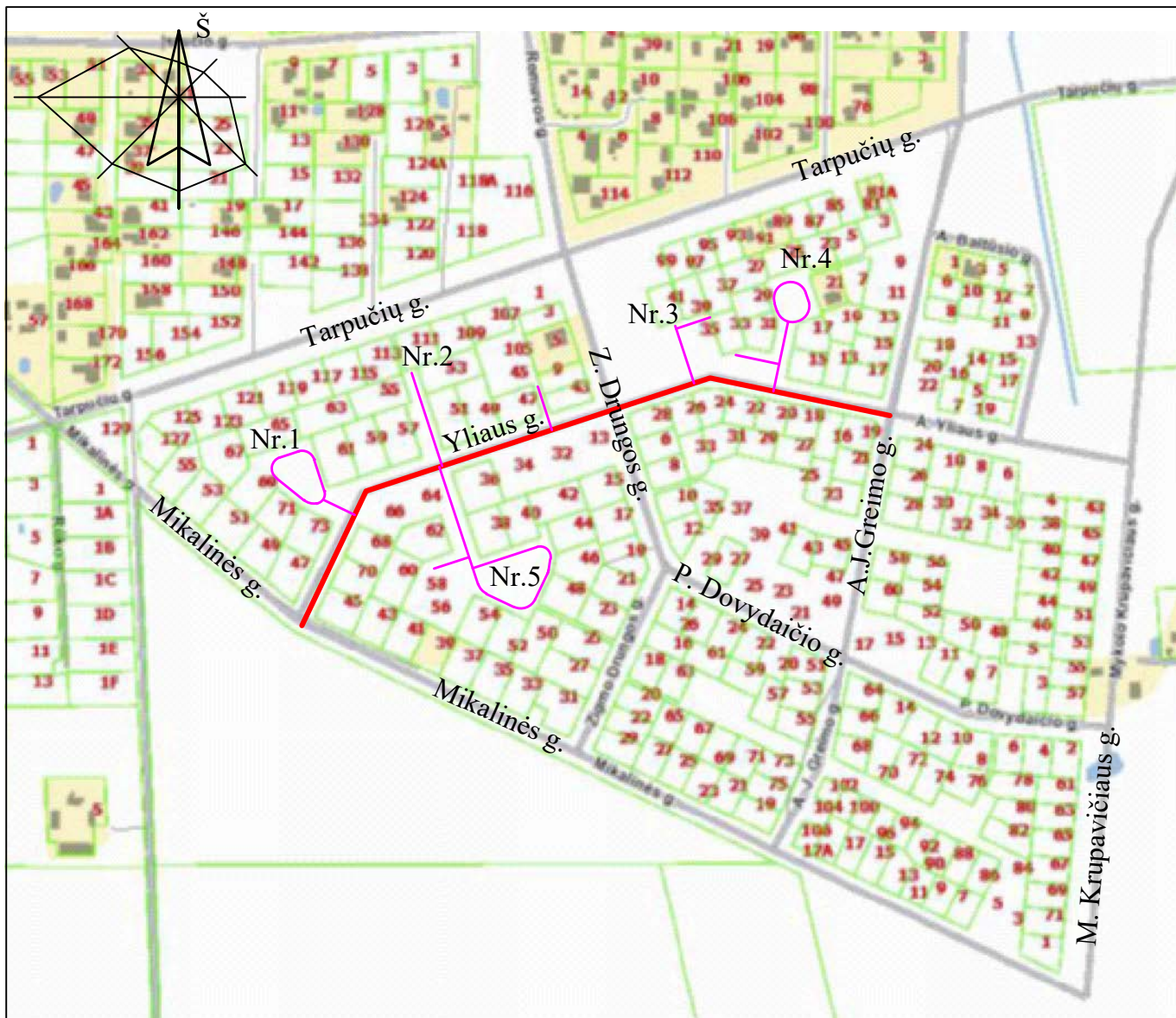
Pagrindinis ir aktualiausias triukšmo šaltinis – automobilių transportas. Prognozuojama, kad įrengus gatvę, oro teršalų koncentracijos bei triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamoje aplinkoje neviršys reikalavimų numatytų LR aplinkos oro apsaugos įstatyme.

Nagrinėjamoje teritorijoje nėra jokių paviršinių vandens telkinių. Lietaus vanduo nuo projektuojamos gatvės nukreipiamas į formuojamus griovius. Poveikis paviršiniams vandenims ir požeminiams vandenims nepakis.



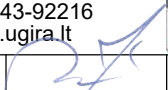

Įvykdžius statybos darbus, kraštovaizdis nepablogės. Kelio eksploatavimo metu neigiamas poveikis bioįvairovei nenumatomas. Laikinas minimalus poveikis bioįvairovei galimas tik statybos metu (triukšmas, oro tarša).

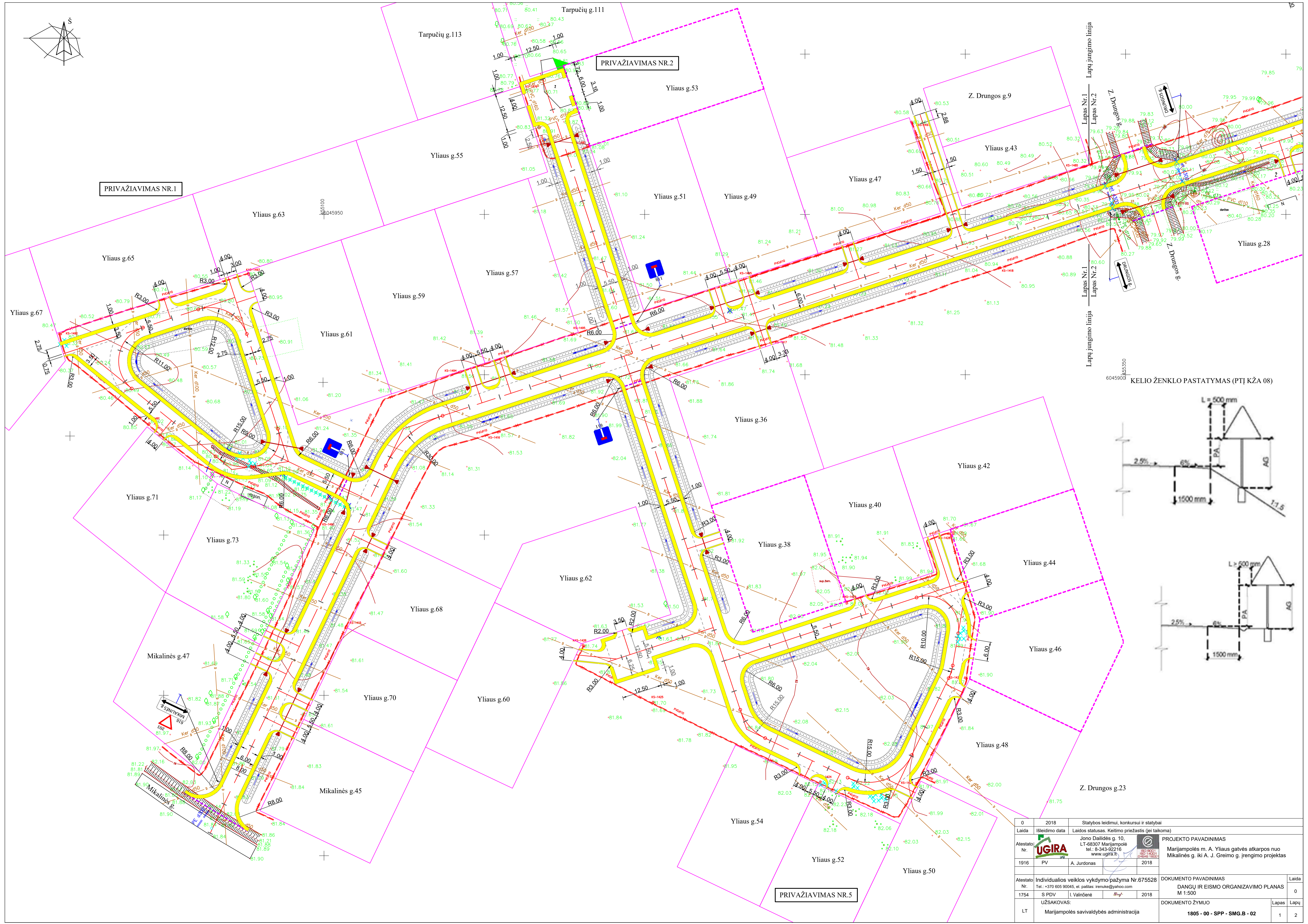
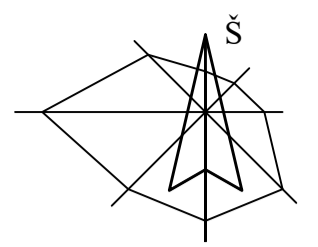
Projekto sprendiniai pateikti laisvoje valstybinėje žemėje, projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Planuojami statybos darbai turės minimalų poveikį gamtai. Po projekte numatytų įrengimo darbų statybinės atliekos bus išvežamos, o statyb vietė sutvarkoma.

 8-343-92216	1805 – 00 – SPP - PP.AR - 01	 ISO 9001 SR 14001 DĖSAS 1800	Data	Lapas	Lapų	Laida
			2018	3	3	0



Projektuojama Yliaus gatvė su privažiavimų numeriais

0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.		Jono Dailidės g. 10, LT-68307 Marijampolė tel.: 8-343-92216 www.ugira.lt		PROJEKTO PAVADINIMAS Marijampolės m. A. Yliaus gatvės atkarpos nuo Mikalinės g. iki A. J. Greimo g. įrengimo projektas
1916	PV	A. Jurdonas		2018
Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.675528 Tel.: +370 605 90045, el. paštas: irenuke@yahoo.com	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
1754	S PDV	I. Valinčienė		2018
LT	UŽSAKOVAS: Marijampolės savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas Lapų
		1805 - 00 - SPP - BD.SP - 01		1 1

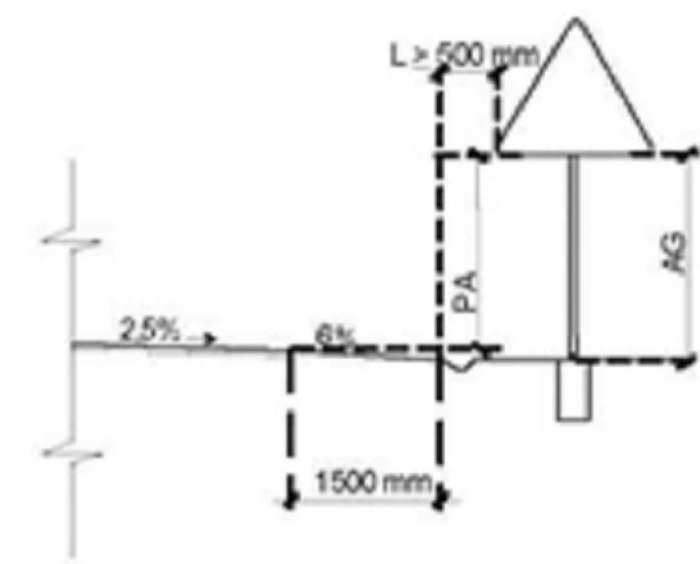
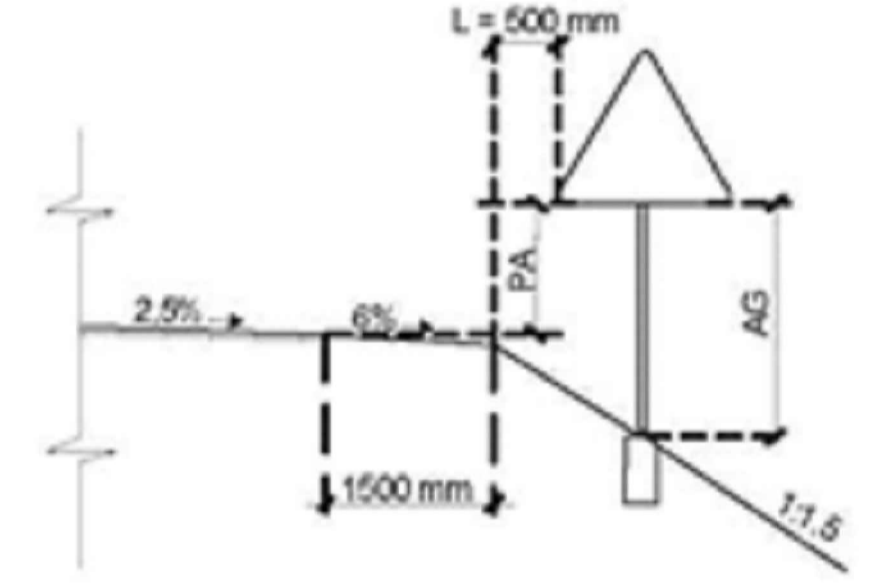


PRIVAŽIAVIMAS NR.1

PRIVAŽIAVIMAS NR.2

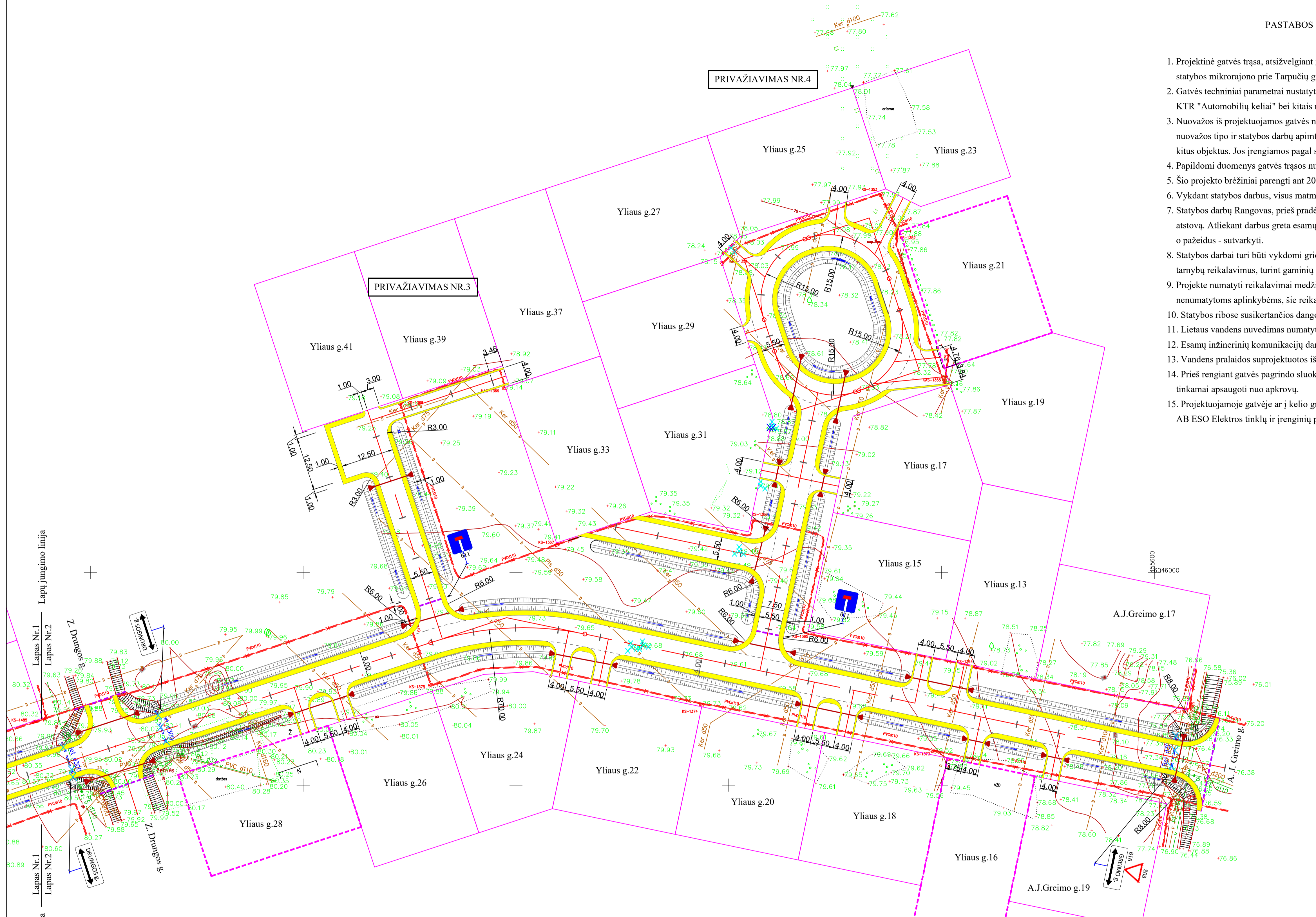
PRIVAŽIAVIMAS NR.5

KELIO ŽENKLO PASTATYMAS (PTĮ KŽA 08)



0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UGIRA	Jono Dailidės g. 10, LT-08307 Marijampolė tel.: 8-343-92216 www.ugira.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS	
1916	PV	A. Jurdonas	Marijampolės m. A. Yliaus gatvės atkarpos nuo Mikalinės g. iki A. J. Greimo g. įrengimo projektas	
Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.675528	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
1754	S PDV	I. Valincienė	DANGŲ IR EISMO ORGANIZAVIMO PLANAS M 1:500	0
LT	UŽSAKOVAS:	Marijampolės savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
			1805 - 00 - SPP - SMG.B - 02	1 2

1. Projektinė gatvės trasa, atsižvelgiant į faktines registruotų sklypų ribas, numatyta pagal 2010 metais parengtą individualios gyvenamosios statybos mikrorajono prie Tarpučių gatvės Marijampolėje detalų projektą.
2. Gatvės techniniai parametrai nustatyti, remiantis technine užduotimi, STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai, KTR "Automobilių keliai" bei kitais normatyviniais dokumentais.
3. Nuovažas iš projektuojamos gatvės numatytos pagal 2010 metų detalų planą. Nuovažų vietos į sklypus gali būti tikslinamos, nekeičiant nuovažo tipo ir statybos darbų apimtį. Esant reikalui, gali būti įrengiamos papildomos projekte nenumatytos nuovažos į sklypus ar kitus objektus. Jos įrengiamos pagal suprojektuotų nuovažų tipą.
4. Papildomi duomenys gatvės trasos nužymėjimui pateikti gatvės išilginio profilio brėžiniuose.
5. Šio projekto brėžiniai parengti ant 2018 metais UAB "Narma" atliktos ir suderintos topouatroskos.
6. Vykdamas statybos darbus, visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
7. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų, žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų, o pažeidus - sutvarkyti.
8. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
9. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
10. Statybos ribose susikertančios dangos ar gatvių elementai turi būti pritaikyti vienas prie kito aukščiau.
11. Lietaus vandens nuvedimas numatytas į suprojektuotus kelio griovius.
12. Esamų inžinerinių komunikacijų dangčiai turi būti sulyginami su projektuojama danga (pritaikomi prie projekcinio paviršiaus).
13. Vandens pralaidos suprojektuotos iš plastikinių $\varnothing 0,4 \div \varnothing 0,6$ vamzdžių su gelžbetoniniais įstrižaisiais antgaliais.
14. Prieš rengiant gatvės pagrindą sluoksnius, kabelius po projektuojama gatve ar įvažiavimais reikia atkasti ir patikrinti, ar jie yra tinkamai apsaugoti nuo apkrovų.
15. Projektuojamoje gatvėje ar į kelio griovius papuolantys AB ESO elektros kabeliai turi būti iškelti ar pertvarkyti pagal išduotas AB ESO Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas. AB ESO elektros kabelių iškėlimas sprendžiamas atskiru projektu.



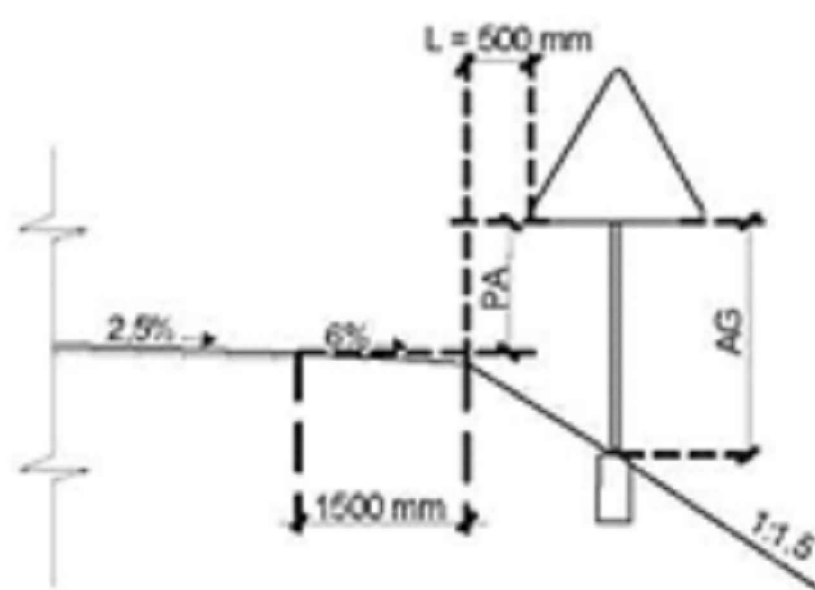
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamų įregistruotų sklypų ribos (Sklypo adresas pagal Regia.lt)
- Įregistruotuose sklypuose yra arba suprojektuoti gyv. namai
- Projektuojamos pralaidos
- Projektuojami grioviai, vandens tekėjimo kryptis
- Iškertami medžiai ir krūmai
- Projektuojamos gatvės ašis ir trasos piketai PK
- Darbų riba
- Išardomos g/b pralaidos
- Kelio ženklas ant metalinės atramos d76 mm
- 203 Kelio ženklo numeris (KET, I priedas)
- kelkraščių danga - žvyras
- gatvės danga - žvyras
- kelkraščių danga - žvyras

YLIAUS GATVĖS PARAMETRAI

Gatvės kategorija	D2
Gatvės pagrindinė paskirtis	pagalbinė gatvė (srautų paskirstymas į smulkias teritorijas, privažiavimai prie atskirų statinių ir kitų objektų)
Eismo juostų skaičius	2
Važiuojamosios dalies plotis	6,0 m (5,5 m privažiavimų)
Kelkraščių plotis	1,0 m
Gatvės, kelkraščių, privažiavimų danga	žvyras
Dangos konstrukcijų klasė	VI
Važiuojamosios dalies skersinis nuolydis	3,0 %
Kelkraščių skersinis nuolydis	6,0 %
Šaligatviai	neprojektuojami
Pėsčiųjų eismas	kartu su transporto priemonių eismu (mišrus eismo režimas)
Dviračių eismas	bendrame sraute
Viešojo transporto eismas	negalimas
Sunkvežimių eismas	galimas lengvųjų (iki 5t bendrosios masės) krovinių automobilių ir aptarnaujančio transporto eismas (išskyrus pramonės, logistikos ir sandėliavimo teritorijas)
Automobilių statymas	važiuojamojoje dalyje, panaudojant kelkraštį

KELIO ŽENKLO PASTATYMAS (PTĮ KŽA 08)



0	2018	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.		Jono Dailidės g. 10, LT-88307 Marijampolė tel.: 8-343-92216 www.ugira.lt	PROJEKTO PAVADINIMAS DANGŲ IR EISMO ORGANIZAVIMO PLANAS M 1:500
1916	PV	A. Jurdonas	Marijampolės m. A. Yliaus gatvės atkarpos nuo Mikalinės g. iki A. J. Greimo g. įrengimo projektas
Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 675528	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
1754	S PDV I, Valiūnėnė	DANGŲ IR EISMO ORGANIZAVIMO PLANAS M 1:500	0
LT	UŽSAKOVAS: Marijampolės savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
		1805 - 00 - SPP - SMG.B - 02	2 2

SUDERINTA

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas-vyriausiasis architektas

Arvydas Bekeris

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. UŽSAKOVAS: Marijampolės savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188769113
2. INFORMACIJA APIE NUMATOMĄ PROJEKTUOTI STATINIŲ:
 - 2.1 Statinio pavadinimas: Yliaus gatvės atkarpa nuo Mikalinės g. iki J. Greimo g.
 - 2.2 Statybos rūšis: nauja statyba;
 - 2.3 Statinio kategorija: nesudėtingas statinys;
 - 2.4 Pagrindinė naudojimo paskirtis: susisiekimo komunikacijos;
 - 2.5 Pagrindiniai rodikliai: D2 kategorijos gatvė, bendras ilgis 1510 m, plotis 5,5 m.
3. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPĄ:
 - 3.1 Žemės sklypas nesuformuotas.
4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: Supažindinti su visuomene sprendinius.
5. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:
 - 5.1 Aiškinamasis raštas;
 - 5.2 Sklypo planas;
6. KITI DUOMENYS:
 - 6.1 Projektuotojas parengia 1 (viena) popierinį egz. projektinių pasiūlymų dokumentacijos ir 1 (viena) egz. skaitmeninėje laikmenoje pdf formatu

Projekto vadovas



Jurdonas Aloyzas