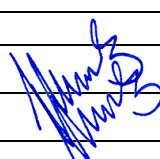




architektas **VYTENIS SKROBLAS**

Tel.: 8 (612) 32935, el. paštas: vytenis.skroblas@gmail.com

| | | | |
|----------------------------------|----------------|---|------------------|
| Projektuotojas | | Vytenis Skroblas Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684 | |
| Statytojas (Užsakovas) | | DNSB „Klevas“ | |
| Projekto pavadinimas | | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kosmonautų g. 6 supaprastintas rekonstravimo projektas | |
| Statybos adresas | | Marijampolė, Kosmonautų g. 6, skl. unik. Nr. 4400-5165-6987 | |
| Statinio kategorijos | NS | II grupės nesudėtingas statinys | |
| Statybos rūšys | R | Statinio rekonstravimas | |
| Statinio paskirtis | | Kitos paskirties inžinerinis statinys | |
| Statinio projekto etapas | PP | Projektiniai pasiūlymai | |
| Projekto Nr. | 087 | | |
| Projekto vadovas | Atest.Nr.A1684 |  | Vytenis Skroblas |
| Projekto dalies vadovas | Atest.Nr.A1684 | | Vytenis Skroblas |
| Marijampolė, 2019 m. sausio mėn. | | | |

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

| | |
|---|--|
| 1. Statytojas | DNSB „Klevas“ |
| 2. Projektuotojas | Architektas Vytenis Skroblas, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690, Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684 |
| 3. Statybos adresas | Marijampolė, Kosmonautų g. 6, skl. unik. Nr. 4400-5165-6987 |
| 4. Statinio pavadinimas | Automobilių stovėjimo aikštelė |
| 5. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis | Kitos paskirties inžinerinis statinys |
| 6. Statinio kategorija | II grupės nesudėtingas statinys |
| 7. Statybos rūšis | Statinio rekonstravimas |
| 8. Žemės sklypas | Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1801/0013:63; Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; Parengtas teritorijos detalusis planas; Sklypo plotas – 0,4106 ha; Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas; Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas. |
| 9. Statinio techniniai rodikliai | Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės plotas ~ 1080 m ² Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius - iki 41 vnt. |
| 10. Projektinių pasiūlymų paskirtis | 1. Išreikšti statinio architektūros ir kitų sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą statybos projektą. |
| 11. Statytojo pateikiami dokumentai | 1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. Žemės sklypo planas M 1:500; 3. Valstybinės žemės nuomos sutartis; 4. Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka; 5. Topografinė nuotrauka M 1:500. |
| 12. Projektinių pasiūlymų sudėtis | 1. Aiškinamasis raštas; 2. Sklypo sutvarkymo planas; 3. Priedami dokumentai. |
| 13. Projektinių pasiūlymų rengimo terminai | Nenustatomi |
| 14. Projektinių pasiūlymų egzempliorių skaičius | 1 popierinis egzempliorius ir viena CD laikmena |

Statytojo atstovas

Projekto vadovas:



Vytenis Skroblas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statytojas (užsakovas). DNSB „Klevas“.

Projektuotojas. Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).

Statybos adresas. Marijampolė, Kosmonautų g. 6, skl. kad. Nr. 1801/0013:63

Statinys. Automobilių stovėjimo aikštelė.

Statybos rūšis. Statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis. Kitos paskirties inžinerinis statinys.

Statinio kategorija. II grupės nesudėtingas statinys.

Projektavimo etapai (stadijos). Supaprastintas rekonstravimo projektas. Projektas rengiamas vienu etapu.

Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai. DNSB „Klevas“ lėšos. Aikštelės rekonstravimui galima savivaldybės investicijų programa.

2. Atlikti tyrinėjimai

Topografinė nuotrauka - atliko UAB „Geometra“ 2018 metais.

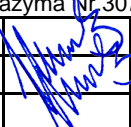
Sklypas - suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Teritorija, reljefas. Reljefas sklype sąlyginai lygus, be didelių nuolydžių.

Gretimos teritorijos, keliai. Teritorija užstatyta. Privažiavimo keliai įrengti.

Žemės sklypas. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 5 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Nustatytos vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų, elektros linijų, dujotiekio, ryšių linijų apsaugos zonos. Žemės sklype yra servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines komunikacijas (tarnaujantis) ir kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Yra įrengta esama automobilių stovėjimo aikštelė su asfaltbetonio danga. Sklype įrengti betono plytelių takai, sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių.

| | | | | | | | | |
|--------------|---|------------|---|------|---|-------|-------|---|
| Atestato Nr. | | | | | Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kosmonautų g. 6 supaprastintas rekonstravimo projektas | | | |
| | Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 | | | | | | | |
| A 1684 | SPV | V.Skroblas |  | 2019 | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | | Laida | |
| A 1684 | SA PDV | V.Skroblas | | 2019 | | | 0 | |
| | | | | | | Lapas | Lapų | |
| PP | DNSB "Klevas" | | | | 087-PP-AR | | 1 | 3 |

4. Projektiniai sprendiniai

4.1. Sklypo planas

Praplečiama (rekonstruojama) esama asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė (žiūr. brėž. SP.B-2). Įvažiavimas į aikšteles esamas – iš rytų pusės.

Esamos aikštelės dalies esama asfalto danga nuimama, esami pagrindai lyginami, planiruojami ir tankinami bei įrengiama nauja asfalto danga. Naujoje (praplečiamoje) aikštelės dalyje įrengiami nauji pagrindais ir asfalto danga. Asfalto danga, nuo kitų dangų ar vejos, atskiriama betoniniais kelio bortais. Praplėsta aikštelė talpins 41 lengvąjį automobilį.

Kertamas medis trukdantis aikštelės rekonstravimui. Kertamų medžių rūšis ir kiekius žiūrėti brėžinyje SP.B-2. Prieš kertant medžius būtina gauti Marijampolės savivaldybės administracijos leidimą. Dėl leidimo į savivaldybės administraciją kreipiasi statytojas arba rangos darbus atliekanti organizacija. Kertamų želdinių atkuriamoji vertė nustatyta ir ji atkuriamas atsodinant naujais želdiniais (atsodinimas suderintas su Marijampolės savivaldybės administracija). Numatyta pasodinti 7 vnt. kalninių pušų, kurių kamieno skersmuo ne mažesnis kaip 5 cm, o sodinuko aukštis ne mažesnis kaip 50 cm. Rangovas privalo užtikrinti išsaugojamų želdinių apsaugą statybos metu.

Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženkliniu (baltais dažais ant asfalto).

Atlikus aikštelės rekonstravimo darbus sugadinta veja ir dangos atstatomos.

Numatyta įrengti betono plytelių dangą (žiūr. brėž. SP.B-2).

4.2. Lietaus nuotekų tinklai

Praplėstoje aikštelėje lietaus vanduo surinkimo šulinėlių pagalba nuvedamas į miesto lietaus nuotekų tinklus.

4.3. Žmonių su negalia sprendiniai.

Rekonstruojamoje aikštelėje numatyta 41 automobilių stovėjimo vieta. Pgal STR 2.03.01:2001 neįgaliesiems numatomos 2 automobilių stovėjimo vietos. Neįgaliųjų išlaipinimui panaudojama pravažiavimo dalis arba esamas pėsčiųjų takas. Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simboliu), arba vertikaliu kelio ženklu „Stovėjimo vieta“ „Neįgalieji“. Žiūr. brėžinį SP.B-2.

Sklandžiam neįgaliųjų judėjimui numatyti sužeminti kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-2), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 20 mm.

4.4. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikytas 15 m ir didesnis atstumas nuo gretimų gyvenamųjų namų.

| | | | |
|-----------|-------|------|-------|
| 087-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 3 | 0 |

Naudojimo sauga. Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

Statybos įtaka aplinkai. Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

Atliekų tvarkymas. Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamas į regioninį sąvartyną.

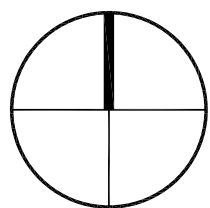
5. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir įstatymų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas

- 2.1. LR Statybos įstatymas.
- 2.2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
- 2.3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
- 2.4. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
- 2.5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- 2.6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- 2.7. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
- 2.8. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
- 2.9. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
- 2.10. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- 2.11. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- 2.12. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
- 2.13. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 2.14. LR Vyriausybės nutarimas „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“.

| | | | |
|-----------|-------|------|-------|
| 087-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 3 | 0 |



REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ



0 10 20 30 40 50

| | | | | | |
|--------------|--------|---|--|--|------|
| Atestato Nr. | | Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 | | Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kosmonautų g. 6 supaprastintas rekonstravimo projektas | |
| A 1684 | SPV | V.Skroblas | | Dokumento pavadinimas: | |
| A 1684 | SA PDV | V.Skroblas | | SITUACIJOS SCHEMA | |
| LT | | Statytojas (Užsakovas): DNSB "Klevas" | | Dokumento žymuo: 087-PP-SP.B-1 | |
| | | | | Laida | 0 |
| | | | | Lapas | Lapų |
| | | | | 1 | 1 |



SITUACIJOS SCHEMA

| Medžių taksacijos lentelė | | |
|---------------------------|--------------------|----------------|
| Nr.: | Medžio pavadinimas | Diametras (mm) |
| 1 | Eglė | 140 |
| 2 | Beržas | 200 |
| 3 | Liepa(7vnt) | 70-140 |
| 4 | Klevas | 270 |
| 5 | Klevas | 270 |
| 6 | Liepa | 310 |
| 7 | Klevas | 340 |
| 8 | Šermukšnis | 110 |
| 9 | Klevas | 150 |
| 10 | Klevas | 210 |
| 11 | Klevas | 230 |
| 12 | Šermukšnis(2vnt) | 80-120 |
| 13 | Klevas | 310 |
| 14 | Klevas | 240 |
| 15 | Šermukšnis | 170 |
| 16 | Klevas | 180 |
| 17 | Klevas | 250 |
| 18 | Šermukšnis | 170 |
| 19 | Klevas | 250 |
| 20 | Klevas | 250 |
| 21 | Klevas | 270 |
| 22 | Klevas | 270 |



PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

| Nr. | PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS |
|-----|---|
| 1 | REKONSTRUOJAMA AIKŠTELĖ |
| 2 | ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS |
|-----------|--|
| | SKLYPO RIBOS |
| | ESAMAS UŽSTATYMAS |
| | PATEKIMAS Į SKLYPĄ |
| | ESAMŲ DANGŲ RIBOS |
| | PROJEKTUOJAMOS DANGŲ RIBOS |
| | NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS |
| | SUŽEMINTAS KELIO BORTAS |
| | KERTAMI MEDŽIAI |
| | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA |
| | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA |
| | PROJEKTUOJAMA KALNINĖ PUŠIS |
| | PROJEKTUOJAMAS LIETAUS VANDENS SURINKIMO ŠULINĖLIS |
| | PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI |

DANGŲ SPECIFIKACIJA:

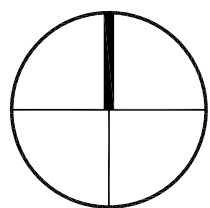
| ŽYMĖJIMAS | PAVADINIMAS |
|-----------|---------------------------------------|
| | ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTBETONIO DANGA |
| | PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA |
| | ESAMA BETONO PLYTELIŲ DANGA |
| | PROJEKTUOJAMA BETONO PLYTELIŲ DANGA |
| | ESAMA / PROJEKTUOJAMA VEJA |

KERTAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:

| Žymėjimas | Pavadinimas | Skersmuo, mm | Grupė | Kiekis, vnt. |
|-----------|-------------|--------------|-------|--------------|
| 19 | klevas | 250 | III | 1 |

PROJEKTUOJAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:

1. PUŠIS KALNINĖ (Ø≥5 cm, H≥50 cm) 7 vnt.



| | | | | | | |
|---|--------|--|------|--|--|------------|
| Atestato Nr. | | Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690 | | | Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, Kosmonautų g. 6 supaprastintas rekonstravimo projektas | |
| A 1684 | SPV | V.Skroblas | 2019 | Dokumento pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500 | | Laida 0 |
| A 1684 | SA PDV | V.Skroblas | 2019 | Dokumento žymuo: 087-PP-SP.B-2 | | Lapas 1 |
| Statytojas (Užsakovas): LT DNSB "Klevas" | | | | Lapų 1 | | |



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-28 09:09:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2316530**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-01-16**
 Adresas: **Marijampolė, Kosmonautų g. 6**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5165-6987**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1801/0013:63 Marijampolės m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.4106 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.4106 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1202 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **751 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **59700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-16**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-21**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)**
 Plotas: **0.0134 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-21**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
 Plotas: 0.4106 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-21

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: Daugiabučio namo savininkų bendrija "Klevas", a.k. 151403335
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-24 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 20SŽN-67-(14.20.55.)
 Plotas: 0.4106 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-28
 Terminas: Nuo 2019-01-24 iki 2092-01-24

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
 Plotas: 0.2024 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-16
- 9.2. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0065 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-16
- 9.3. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0204 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-16
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0011 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-16
- 9.5. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0052 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Daiktas: žemės sklypas nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731 2017-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-01-16
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5165-6987, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-01-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-66-(14.20.110.)
[rašas galioja: Nuo 2019-01-16

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.70/23738

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-28 09:09:51

Dokumentą atspausdino
Registratore



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4106 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 18010013

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinacijų sistema LKS-94 | | | | | | | |
|-----------------------------|-------|------------|-----------|-----------|-------|---|---|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6047218.74 | 456946.05 | | | | |
| 2 | R | 6047211.86 | 456959.76 | | | | |
| 3 | R | 6047208.09 | 456967.27 | | | | |
| 4 | R | 6047200.67 | 456982.06 | | | | |
| 5 | R | 6047111.25 | 456942.88 | | | | |
| 6 | R | 6047131.98 | 456903.63 | | | | |
| 7 | NK | 6047204.15 | 456946.61 | | | | |
| 8 | NK | 6047199.73 | 456954.70 | | | | |
| 9 | NK | 6047196.31 | 456954.59 | | | | |
| 10 | NK | 6047187.57 | 456949.81 | | | | |
| 11 | NK | 6047182.57 | 456945.92 | | | | |
| 12 | NK | 6047181.91 | 456947.23 | | | | |
| 13 | NK | 6047173.03 | 456942.75 | | | | |
| 14 | NK | 6047168.15 | 456938.63 | | | | |
| 15 | NK | 6047167.48 | 456939.94 | | | | |
| 16 | NK | 6047158.65 | 456935.44 | | | | |
| 17 | NK | 6047153.66 | 456931.25 | | | | |
| 18 | NK | 6047152.99 | 456932.57 | | | | |
| 19 | NK | 6047144.15 | 456928.06 | | | | |
| 20 | NK | 6047139.21 | 456923.93 | | | | |
| 21 | NK | 6047138.54 | 456925.20 | | | | |
| 22 | NK | 6047129.65 | 456920.64 | | | | |
| 23 | NK | 6047127.30 | 456917.82 | | | | |
| 24 | NK | 6047131.50 | 456909.64 | | | | |
| 25 | NK | 6047135.24 | 456909.83 | | | | |
| 26 | NK | 6047144.00 | 456914.39 | | | | |
| 27 | NK | 6047148.98 | 456918.61 | | | | |
| 28 | NK | 6047149.68 | 456917.24 | | | | |
| 29 | NK | 6047158.49 | 456921.71 | | | | |
| 30 | NK | 6047163.46 | 456925.90 | | | | |
| 31 | NK | 6047164.13 | 456924.60 | | | | |
| 32 | NK | 6047172.94 | 456929.05 | | | | |
| 33 | NK | 6047177.84 | 456933.24 | | | | |
| 34 | NK | 6047178.50 | 456931.93 | | | | |
| 35 | NK | 6047187.31 | 456936.38 | | | | |
| 36 | NK | 6047192.22 | 456940.53 | | | | |
| 37 | NK | 6047192.90 | 456939.21 | | | | |
| 38 | NK | 6047201.69 | 456943.75 | | | | |

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

| | |
|------------------------|--|
| Koordinacijų sistema | Koordinatės X/Y |
| Valstybinė LKS-1994 | X=6047165 Y=456943 |
| Žiniaraštį sudarė | 2M-M-731 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) (data) |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

| Eil. Nr | Kodas | Apribojimai | Žemės plotas, m ² |
|---------|-------|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1 | I. Ryšių linijų apsaugos zonos | 52 |
| 2 | 6 | VI. Elektros linijų apsaugos zonos | 11 |
| 3 | 9 | IX. Dujotiekių apsaugos zonos | 204 |
| 4 | 48 | XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos | 65 |
| 5 | 49 | XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos | 2024 |

SERVITUTAS

| Eil. Nr | Kodas | Servituto rūšis | Plotas, m ² |
|---------|-------|---|------------------------|
| 1 | 222 | Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) | 4106 |
| 2 | 215 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) | 134 |