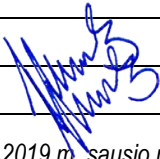




architektas **VYTENIS SKROBLAS**

Tel.: 8 (612) 32935, el. paštas: vytenis.skroblas@gmail.com


Projektuotojas		<i>Vytenis Skroblas</i> <i>Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690</i> <i>Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684</i>
Statytojas (Užsakovas)		<i>DNSB „Pašešupys“</i>
Projekto pavadinimas		<i>Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 108 supaprastintas rekonstravimo projektas</i>
Statybos adresas		<i>Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 108, skl. unik. Nr. 4400-4874-1368</i>
Statinio kategorijos	<i>NS</i>	<i>II grupės nesudėtingas statinys</i>
Statybos rūšys	<i>R</i>	<i>Statinio rekonstravimas</i>
Statinio paskirtis		<i>Kitos paskirties inžinerinis statinys</i>
Statinio projekto etapas	<i>PP</i>	<i>Projektiniai pasiūlymai</i>
Projekto Nr.	<i>090</i>	
Projekto vadovas	<i>Atest.Nr.A1684</i>	 <i>Vytenis Skroblas</i>
Projekto dalies vadovas	<i>Atest.Nr.A1684</i>	<i>Vytenis Skroblas</i>
<i>Marijampolė, 2019 m. sausio mėn.</i>		

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. Statytojas	DNSB „Pašešupys“
2. Projektuotojas	Architektas Vytenis Skroblas, Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690, Architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A1684
3. Statybos adresas	Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 108, skl. unik. Nr. 4400-4874-1368
4. Statinio pavadinimas	Automobilių stovėjimo aikštelė
5. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys
6. Statinio kategorija	II grupės nesudėtingas statinys
7. Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas
8. Žemės sklypas	Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1801/0005:53; Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; Parengtas teritorijos detalusis planas; Sklypo plotas – 0,2991 ha; Sklypo užstatymo tankumas – esamas, nekeičiamas; Sklypo užstatymo intensyvumas – esamas, nekeičiamas.
9. Statinio techniniai rodikliai	Numatomas automobilių stovėjimo aikštelės plotas ~ 1080 m ² Numatomas automobilių stovėjimų vietų skaičius - iki 39 vnt.
10. Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti statinio architektūros ir kitų sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą statybos projektą.
11. Statytojo pateikiami dokumentai	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. Žemės sklypo planas M 1:500; 3. Valstybinės žemės nuomos sutartis; 4. Detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka; 5. Topografinė nuotrauka M 1:500.
12. Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Aiškinamasis raštas; 2. Situacijos schema 3. Sklypo sutvarkymo planas; 3. Pridedami dokumentai.
13. Projektinių pasiūlymų rengimo terminai	Nenustatomi
14. Projektinių pasiūlymų egzempliorių skaičius	1 popierinis egzempliorius ir viena CD laikmena

Statytojo atstovas:

Projekto vadovas:



Vytenis Skroblas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statytojas (užsakovas). DNSB „Pašešupys“.

Projektuotojas. Architektas Vytenis Skroblas (Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690).

Statybos adresas. Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 108.

Statinys. Automobilių stovėjimo aikštelė.

Statybos rūšis. Statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis. Kitos paskirties inžinerinis statinys.

Statinio kategorija. II grupės nesudėtingas statinys.

Projektavimo etapai (stadijos). Supaprastintas rekonstravimo projektas. Projektas rengiamas vienu etapu.

Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai. DNSB „Pašešupys“ lėšos. Aikštelės rekonstravimui galima savivaldybės investicijų programa.

2. Atlikti tyrinėjimai

Topografinė nuotrauka - atliko UAB „Narma“ 2018 metais.

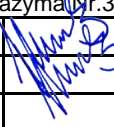
Sklypas - suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Teritorija, reljefas. Reljefas sklype sąlyginai lygus, žemėjantis šiaurės rytų kryptimi.

Gretimos teritorijos, keliai. Teritorija užstatyta. Privažiavimo keliai įrengti.

Žemės sklypas. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių paskirties teritorija kurioje yra esamas 9 aukštų daugiabutis gyvenamasis namas. Nustatytos vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų, melioracijos sistemų bei įrenginių, elektros linijų, dujotiekio, ryšių linijų apsaugos zonos. Žemės sklype yra šie servitutai: kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) ir 2 kelio servitutai – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis). Yra įrengta esama automobilių stovėjimo aikštelė su asfaltbetonio danga. Sklype įrengti betono plytelių takai, sklypas apželdintas veja, yra esamų medžių, bei vaismedžių.

Atestato Nr.					Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 108 supaprastintas rekonstravimo projektas		
	Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
A 1684	SPV	V.Skroblas		2019			
A 1684	SA PDV	V.Skroblas		2019	0		
					Lapas	Lapų	
LT	DNSB " Pašešupys "				090-PP-AR	1	3

4. Projektiniai sprendiniai

4.1. Sklypo planas

Praplečiama (rekonstruojama) esama asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė (žiūr. brėž. SP.B-2). Įvažiavimas į aikšteles esamas – iš rytų pusės.

Esamos aikštelės dalies esama asfalto danga nuimama, esami pagrindai lyginami, planiruojami ir tankinami bei įrengiama nauja asfalto danga. Dalyje aikštelės nufrezuojamas esamas asfalto dangos paviršius ir liejamas nauja asfalto sluoksnis. Naujoje (praplečiamoje) aikštelės dalyje įrengiami nauji pagrindais ir asfalto danga. Asfalto danga, nuo kitų dangų ar vejos, atskiriama betoniniais kelio bortais. Praplėsta aikštelė talpins 39 lengvuosius automobilius.

Kertami medžiai ir vienas vaismedis trukdantis aikštelės rekonstravimui. Kertamų medžių rūšis ir kiekius žiūrėti brėžinyje SP.B-2. Prieš kertant medžius būtina gauti Marijampolės savivaldybės administracijos leidimą. Dėl leidimo į savivaldybės administraciją kreipiasi statytojas arba rangos darbus atliekanti organizacija. Kertamų želdinių atkuriamoji vertė nustatyta ir ji atkuriami atsodinant naujais želdiniais (atsodinimas suderintas su Marijampolės savivaldybės administracija). Numatyta pasodinti 18 vnt. kalninių pušų, kurių kamieno skersmuo ne mažesnis kaip 5 cm, o sodinuko aukštis ne mažesnis kaip 50 cm. Rangovas privalo užtikrinti išsaugojamų želdinių apsaugą statybos metu.

Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženkliniu (baltais dažais ant asfalto).

Įrengiama nauja betono plytelių arba trinkelio danga (pėsčiųjų takas).

Atlikus aikštelės rekonstravimo darbus sugadinta veja ir dangos atstatomos.

4.2. Lietaus nuotekų tinklai

Praplėstoje aikštelėje lietaus vanduo surinkimo šulinėlių pagalba nuvedamas į miesto lietaus nuotekų tinklus.

4.3. Žmonių su negalia sprendiniai.

Rekonstruojamoje aikštelėje numatytos 39 automobilių stovėjimo vietos. Pgal STR 2.03.01:2001 neįgaliesiems numatomos 2 automobilių stovėjimo vietos. Neįgaliųjų išlaipinimui numatyta 1,5 m pločio aikštelė. Stovėjimo vietos pažymimos horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simboliu), arba vertikaliu kelio ženklu „Stovėjimo vieta“ „Neįgalieji“. Žiūr. brėžinį SP.B-2.

Sklandžiam neįgaliųjų judėjimui numatyti sužeminti kelio bortai (žiūr. brėž. SP.B-2), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 20 mm.

4.4. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikytas 15 m ir didesnis atstumas nuo gretimų gyvenamųjų namų.

090-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Naudojimo sauga. Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

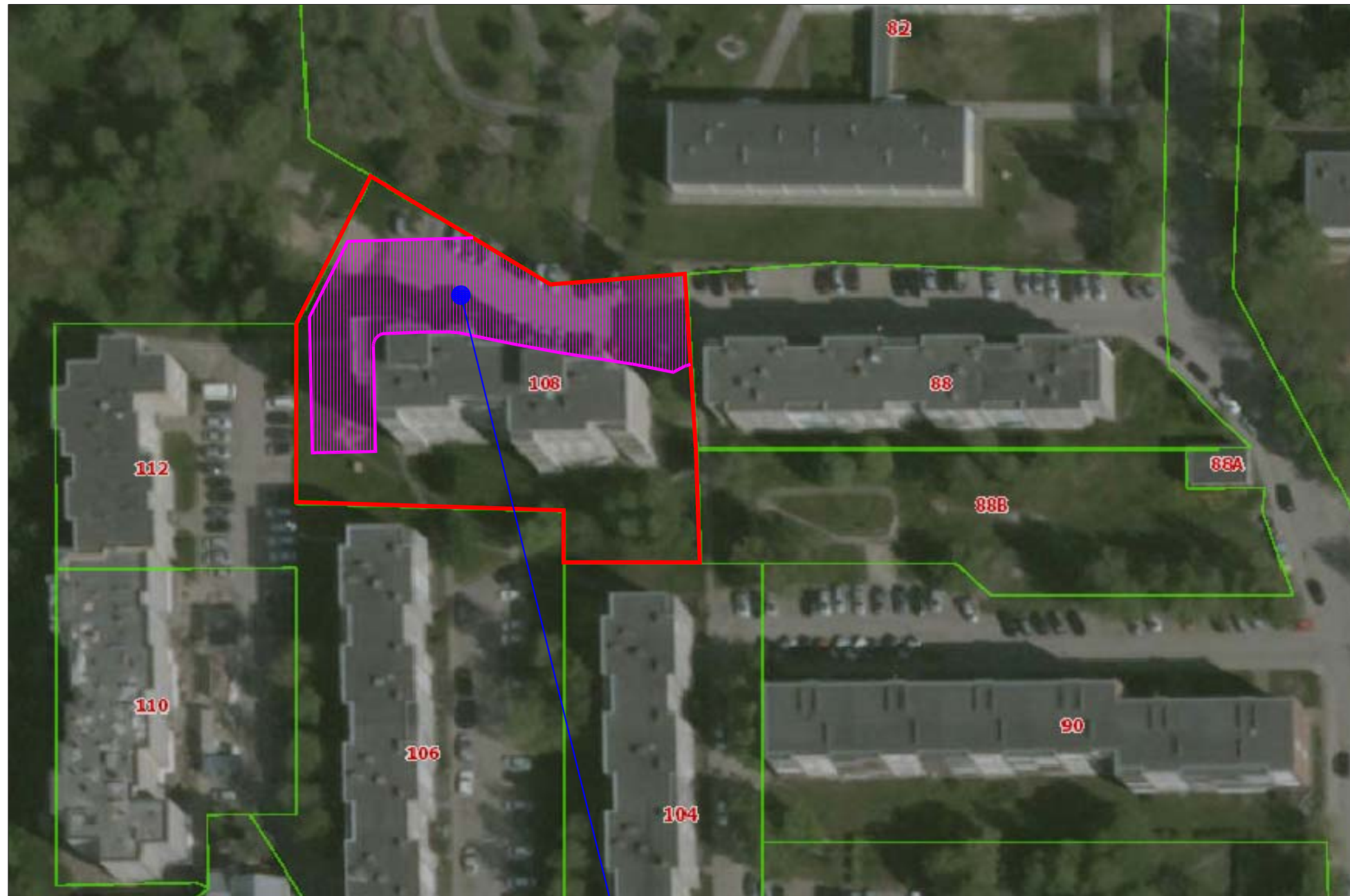
Statybos įtaka aplinkai. Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

Atliekų tvarkymas. Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamas į regioninį sąvartyną.

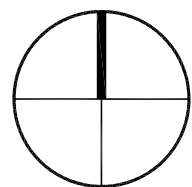
5. Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų ir įstatymų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas

- 2.1. LR Statybos įstatymas.
- 2.2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
- 2.3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
- 2.4. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
- 2.5. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- 2.6. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- 2.7. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
- 2.8. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
- 2.9. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
- 2.10. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- 2.11. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- 2.12. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
- 2.13. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 2.14. LR Vyriausybės nutarimas „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“.

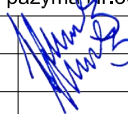
090-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



REKONSTRUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ

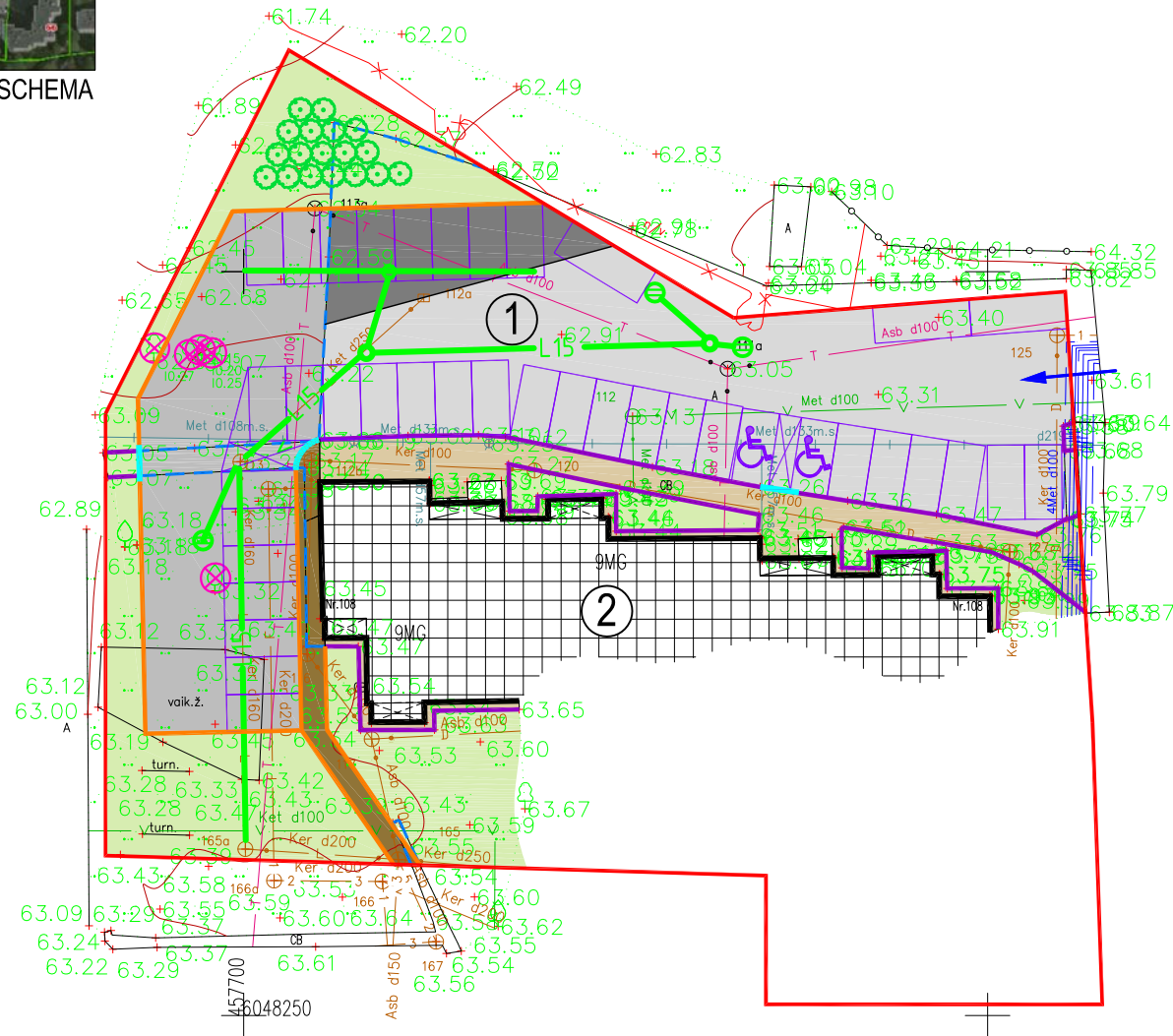


0 10 20 30 40 50

Atestato Nr.		Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 108 supaprastintas rekonstravimo projektas	
A 1684	SPV	V.Skroblas		2019	Dokumento pavadinimas:	
A 1684	SPDV	V.Skroblas		2019	SITUACIJOS SCHEMA	
Statytojas (Užsakovas):		DNSB "Pašešupys"			Dokumento žymuo:	
LT				090-PP-SP.B-1	Lapas	Lapų
					1	1



SITUACIJOS SCHEMA



PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

Nr.	PASTATO AR STATINO PAVADINIMAS
1	REKONSTRUOJAMA AIKŠTELĖ
2	ESAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS PASTATAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	ESAMŲ DANGŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS DANGŲ RIBOS
	NAIKINAMOS DANGŲ RIBOS
	SUŽEMINTAS KELIO BORTAS
	KERTAMI MEDŽIAI
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	PROJEKTUOJAMA KALNINĖ PUŠIS
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS VANDENS SURINKIMO ŠULINĖLIS
	PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI

DANGŲ SPECIFIKACIJA:

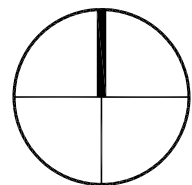
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	ATNAUJINAMA ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA
	REKONSTRUOJAMA ASFALTBETONIO DANGA
	ESAMA BETONO PLYTELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONO PLYTELIŲ DANGA
	VEJA

KERTAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:

Žymėjimas	Pavadinimas	Skersmuo, cm	Grupė	Kiekis, vnt.
10.15	liepa	15	II	1
10.20	liepa	20	II	1
10.25	liepa	25	II	1
10.27	liepa	27	II	1

PROJEKTUOJAMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA:

1. PUŠIS KALNINĖ (Ø≥5 cm, H≥50 cm) 18 vnt.



Atestato Nr.		Architektas VYTENIS SKROBLAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.307690			Statinio projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Marijampolėje, R. Juknevičiaus g. 108 supaprastintas rekonstravimo projektas	
A 1684	SPV	V.Skroblas		2019	Dokumento pavadinimas:	
A 1684	SPDV	V.Skroblas		2019	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500	
Statytojas (Užsakovas):		DNSB "Pašešupys"			Dokumento žymuo:	
LT				090-PP-SP.B-2		Lapas
					1	Lapų
					1	1



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-23 14:15:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2196503**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-12-18**
 Adresas: **Marijampolė, R. Juknevičiaus g. 108**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4874-1368**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1801/0005:53 Marijampolės m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.2991 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.2991 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.1010 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **14880 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **9300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **36600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-18**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-19**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)**
 Plotas: **0.0284 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-19**

6.2. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.0027 ha

Aprašymas: S2

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

6.3.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.0154 ha

Aprašymas: S1

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Daugiabučio namo savininkų bendrija "Pašešupys", a.k. 151402233

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-17 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 20SŽN-117-(14.20.55.)

Plotas: 0.2991 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-23

Terminas: Nuo 2018-05-17 iki 2080-05-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.1342 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.0629 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.101 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

9.4.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.0293 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)

Plotas: 0.0081 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

9.6.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)
Plotas: 0.0423 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731
2014-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4874-1368, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1450-(14.20.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-19

11. Registro pastabos ir nuorodos:

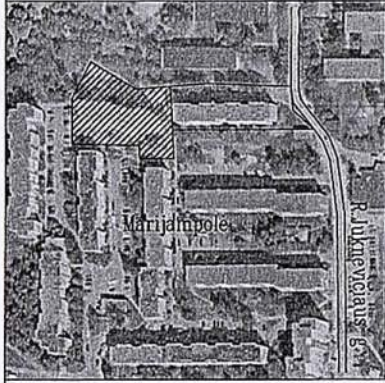
Statiniai-Registro Nr.70/29384.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-05-23 14:15:08

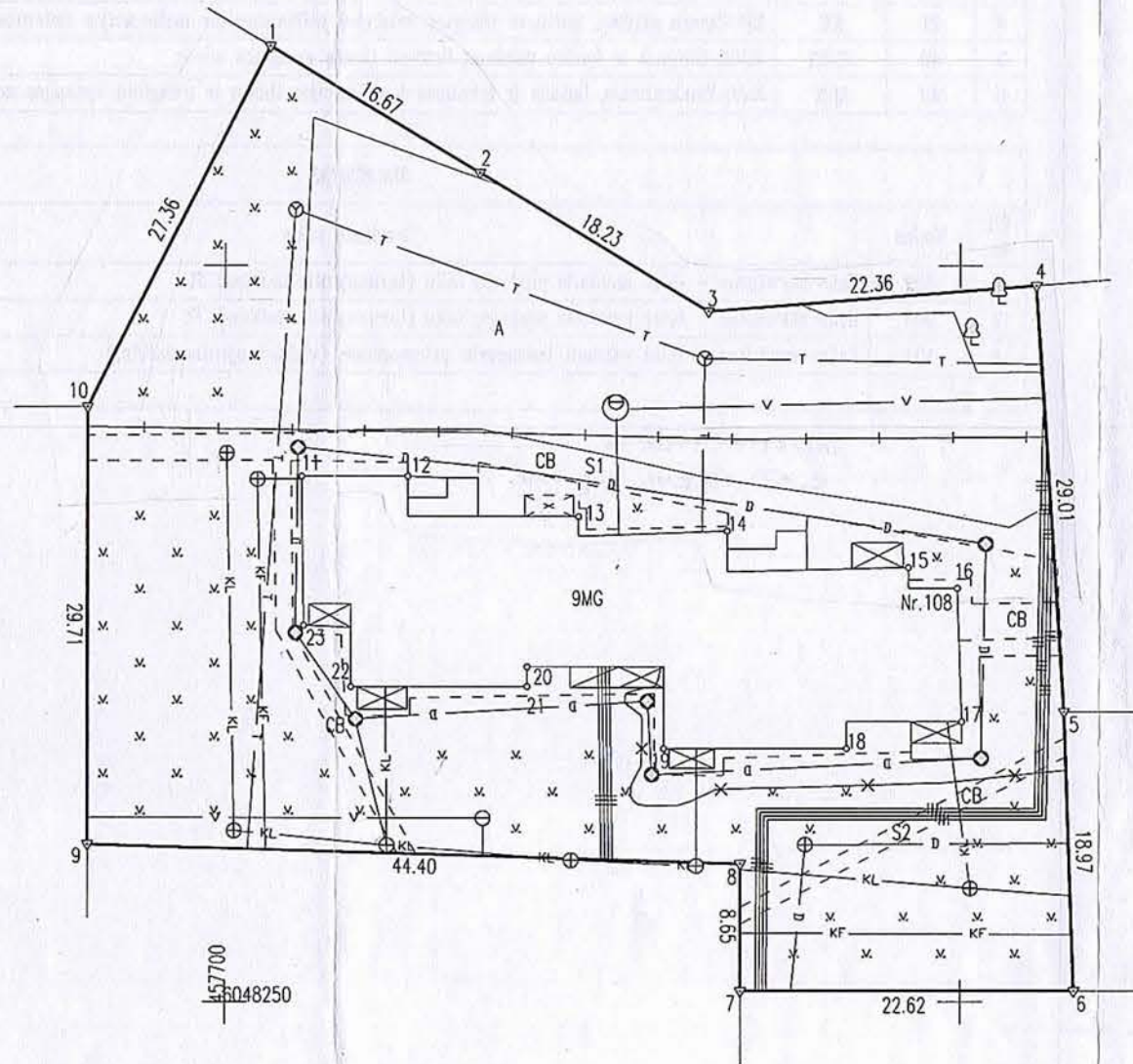
Dokumentą atspausdino
Registratore

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2991 m²



Gatvė, namo Nr.	R. Juknevičiaus g. 108
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Savivaldybė	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-4	1801/0005:0029	
4-5		R. Juknevičiaus g. 88
5-6		LVŽ
6-7		R. Juknevičiaus g. 104
7-8-9		R. Juknevičiaus g. 106
9-10		R. Juknevičiaus g. 112
10-1	1801/0005:0033	

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS



Nacionalinės žemės registro tarnyba
Marijampolės, [redacted]
Patikrino: [redacted]
Suderino: [redacted] (pareigos) [redacted] (parašas) [redacted] (vardas, pavardė)



Įmonės kodas 302513346
Okinkų g. 10a, LT-68306, Marijampolė
Tel. (8-343) 56538

[redacted] pavadė	Data
[redacted]	2014-06-30
[redacted]	2014-06-30



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2991 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 18010005

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6048314.88	457703.03		
2	R	6048306.30	457717.31		
3	R	6048296.90	457732.93		
4	R	6048298.66	457755.22		
5	R	6048269.71	457757.05		
6	R	6048250.75	457757.71		
7	R	6048250.75	457735.10		
8	R	6048259.40	457735.10		
9	R	6048260.75	457690.71		
10	R	6048290.45	457690.71		
11	NK	6048285.70	457705.22		
12	NK	6048285.70	457712.50		
13	NK	6048282.96	457724.11		
14	NK	6048281.99	457734.21		
15	NK	6048279.50	457746.55		
16	NK	6048278.07	457749.84		
17	NK	6048269.02	457750.15		
18	NK	6048267.20	457742.35		
19	NK	6048267.20	457729.93		
20	NK	6048272.75	457720.58		
21	NK	6048271.41	457720.58		
22	NK	6048271.41	457708.65		
23	NK	6048275.56	457705.36		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planseto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6048281 Y=457724	51/29
Valstybinė LKS-1994	X=6048281 Y=457724	51/29
Žiniaraštį sudarė	matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-731	2014-06-30 2010-00-10 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribozenklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	1	I	I-Rysių linijų apsaugos zonos	0,0423
2	6	VI	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	0,0081
3	9	IX	IX-Dujotiekių apsaugos zonos	0,0293
4	21	XXI	XXI-Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	0,1010
5	48	XLVIII	XLVIII-Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	0,0629
6	49	XLIX	XLIX-Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0,1342

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) S1	154
2	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) S2	27
3	103	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas)	284

TAISYMU TIKĖTI

