

2019-02-26

**Informacija apie parengtą Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektą dėl vietovės lygmens detaliojo plano koregavimo, finansavimo ir planavimo tikslų**

Marijampolės savivaldybės administracija informuoja, kad yra parengtas Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. vasario 8 d. įsakymas Nr. DV-213 „Dėl pritarimo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. 1-969 „Dėl dviejų žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“ koregavimo iniciatyvai“ ir Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektas „Dėl detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. 1-969 „Dėl dviejų žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, koregavimo, finansavimo ir planavimo tikslų“. Dokumentai parengti atsižvelgiant į planavimo iniciatoriaus R.B. prašymą.

Fiziniai ir juridiniai asmenys pasiūlymus dėl detaliojo plano rengimo tikslų **iki 2019 m. kovo 13 d.** gali teikti raštu planavimo organizatoriui adresu J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė ir elektroniniu paštu [atps@marijampole.lt](mailto:atps@marijampole.lt). Teikiant pasiūlymus, privaloma nurodyti vardą, pavardę (pavadinimą), adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas, bei pasiūlymo pateikimo datą.



## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

#### DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2009 M. SPALIO 26 D. SPRENDIMU NR. 1-969 „DĖL DVIEJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ MARIJAMPOLĖS SAV. MARIJAMPOLĖS SEN. KUMELIONIŲ K. SUFORMAVIMO DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREGAVIMO, FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ

2019 m.

d. Nr. DV-

Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 14 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi ir 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 punktais ir 318.4.5.2 papunkčiu, Marijampolės miesto teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2012 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. 1-605 „Dėl Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, bei atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. vasario 8 d. įsakymą Nr. DV-213 „Dėl pritarimo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. 1-969 „Dėl dviejų žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, koregavimo iniciatyvai“:

1. O r g a n i z u o j u dviejų kitos žemės naudojimo paskirties sklypų (A – 0,2973 ha, B – 0,1890 ha ploto), gyvenamosios teritorijos naudojimo būdo, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos naudojimo pobūdžio, suformavimo, nustatant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai, anksčiau suformuoto žemės ūkio paskirties sklypo (0,4863 ha) Marijampolės sav., Marijampolės sen., Kumelionių k. (sklypo kadastrinis Nr. 5148/0004:647) sąskaita, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. 1-969 „Dėl dviejų žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, koregavimo detaliojo plano rengimą, kurio tikslas padalinti detaliuoju planu suformuotą 0,2973 ha ploto žemės sklypą A (kadastro Nr. 5148/0004:661), esantį Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. Dvarkelio g. 15, į du žemės sklypus ir patikslinti teritorijos naudojimo reglamentus.

2. N u r o d a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja planavimo iniciatorius.

3. Į p a r e i g o j u Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projektą.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al.

36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

Snieguolė Lapinskienė

Įsakymą paskelbti: INFOLEX ; interneto svetainėje ; TAR



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

**ĮSAKYMAS**  
**DĖL PRITARIMO DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS**  
**SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2009 M. SPALIO 26 D. SPRENDIMU NR. 1-969**  
**„DĖL DVIEJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ MARIJAMPOLĖS SAV. MARIJAMPOLĖS**  
**SEN. KUMELIONIŲ K. SUFORMAVIMO DETALIOJO PLANO**  
**PATVIRTINIMO“, KOREGAVIMO INICIATYVAI**

2019 m. vasario 8 d. Nr. DV- 213  
 Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 1, 2 ir 14 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Marijampolės miesto teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į [redacted] (toliau - Planavimo iniciatorius) 2019-01-07 prašymą - pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo:

1. P r i t a r i u Planavimo iniciatoriaus pateiktam pasiūlymui inicijuoti dviejų kitos žemės naudojimo paskirties sklypų (A – 0,2973 ha, B – 0,1890 ha ploto), gyvenamosios teritorijos naudojimo būdo, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos naudojimo pobūdžio, suformavimo, nustatant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai, anksčiau suformuoto žemės ūkio paskirties sklypo (0,4863 ha) Marijampolės sav., Marijampolės sen., Kumelionių k. (sklypo kadastrinis Nr. 5148/0004:647) sąskaita, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. 1-969 „Dėl dviejų žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, sprendinių koregavimą, numatant detaliuoju planu suformuoto 0,2973 ha ploto žemės sklypo A (kadastro Nr. 5148/0004:661), esančio Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. Dvarkelio g. 15, padalijimą į du žemės sklypus.

2. Į p a r e i g o j u Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

S. Lapinskienė

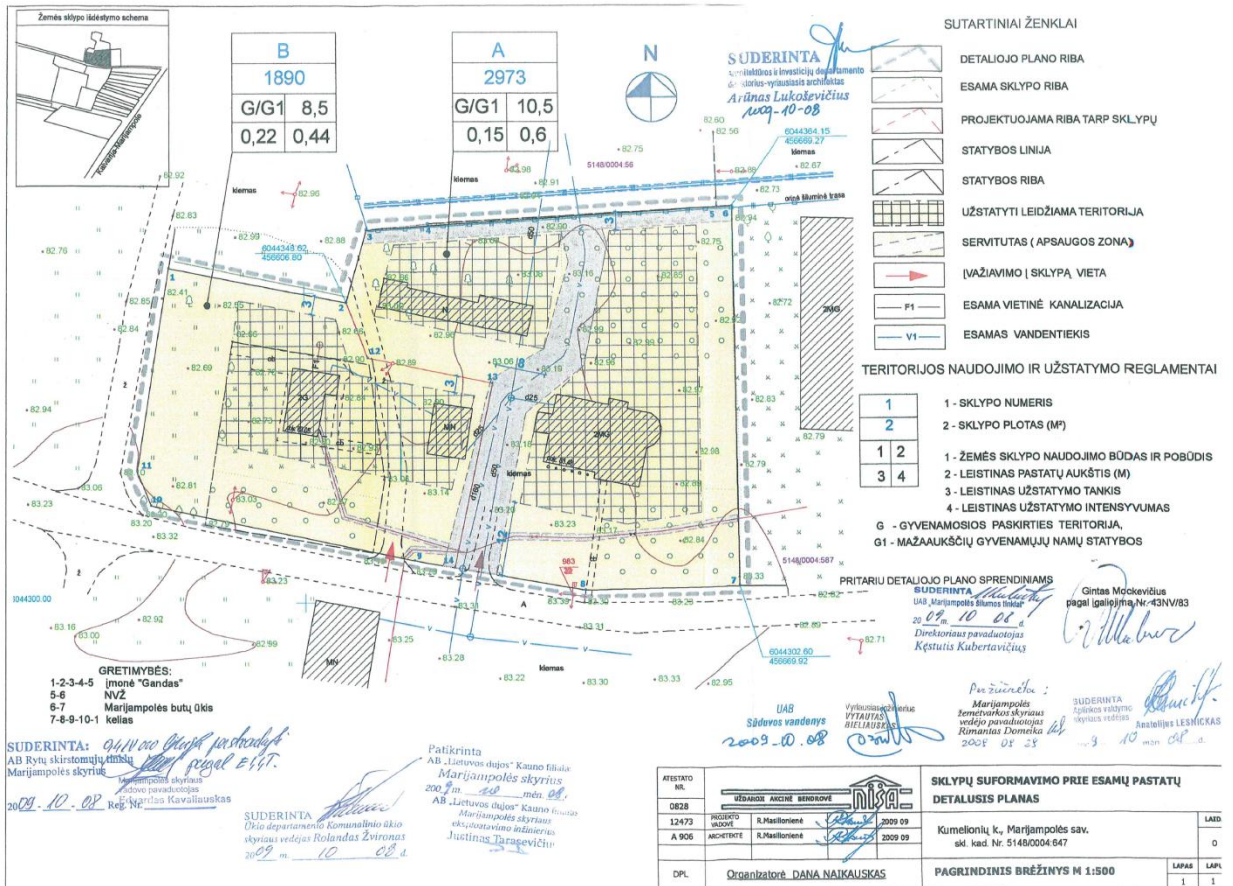
Įsakymą paskelbti: INFOLEX ; - interneto svetainėje ; TAR

Architektūra ir teritorijų planavimo skyrius  
 vedėjas, vyr. inžinierius architektas

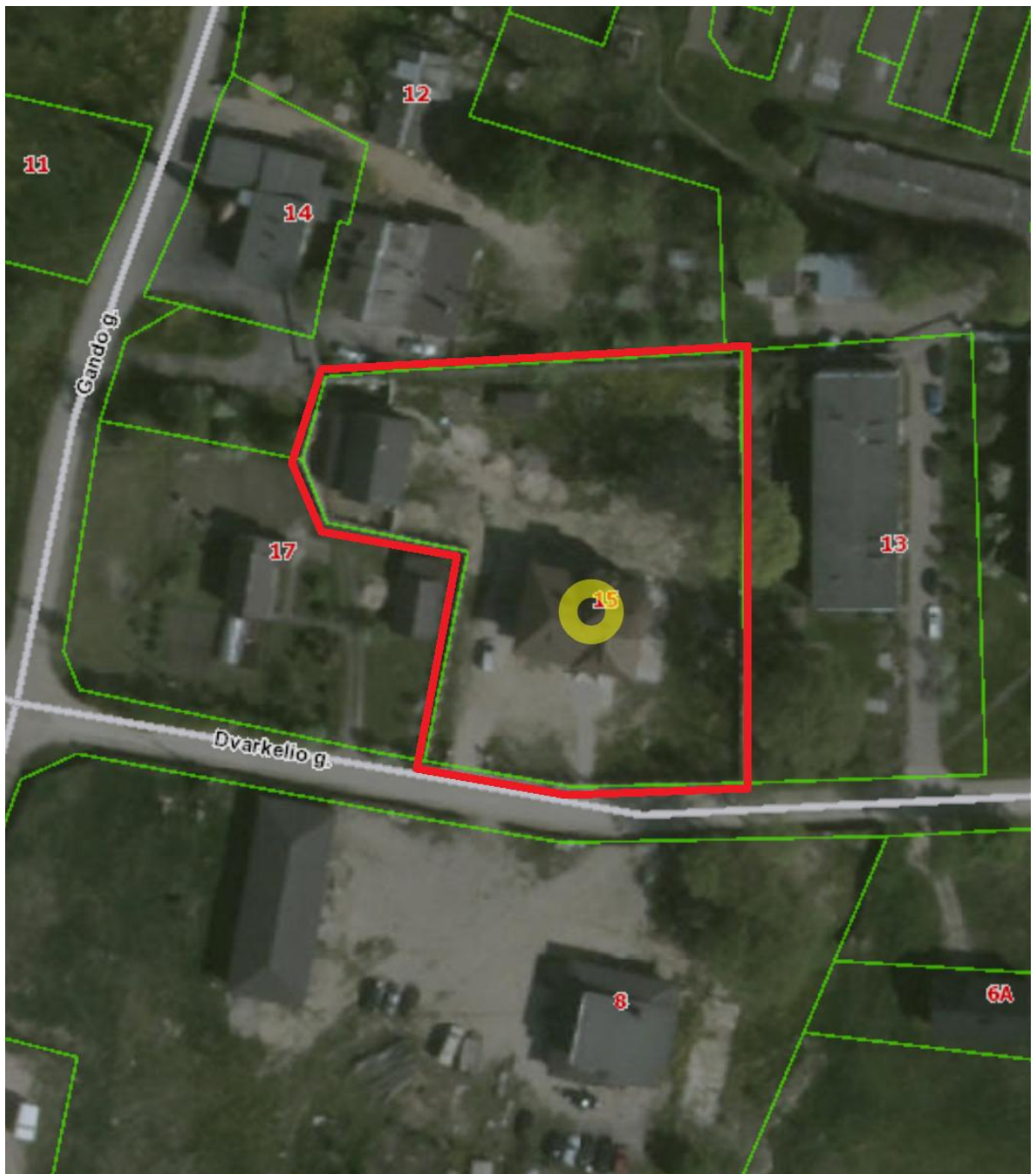
teisės skyriaus vedėja  
 Ilona Žilinskienė

Arvydas Bekeris

Koreguojamo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2009 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. 1-969 „Dėl dviejų žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės sen. Kumelionių k. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, sprendinių brėžinys



## Situacijos schema



 pertvarkoma teritorija Marijampolės sav, Kumelionių k. Dvarkelio g. 15

IŠTRAUKA IŠ MARIJAMPOLĒS SAVIVALDYBĒS TERITORIJOS BENDROJO PLANO,  
PATVIRTINTO MARIJAMPOLĒS SAVIVALDYBĒS TARYBOS 2017 M. RUGSĒJO 25 D.  
SPRENDIMU NR. 1-230

