

Naujienos, Aktualijos, Skelbimai

Teritorijų planavimo viešinimas

2019-04-05

Informacija apie parengtą Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektą dėl vietovės lygmens detaliojo plano koregavimo, finansavimo ir planavimo tikslų

Marijampolės savivaldybės administracija informuoja, kad yra parengtas Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 29 d. įsakymas Nr. DV-503 „Dėl pritarimo kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų koregavimo iniciatyvai“ ir Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektas „Dėl **detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2010 m. vasario 22 d. sprendimu Nr. 1-1081, ir detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2012 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. 1-677, koregavimo, finansavimo ir planavimo tikslų**“. Dokumentai parengti atsižvelgiant į planavimo iniciatorių D.T ir D.T. prašymą.

Fiziniai ir juridiniai asmenys pasiūlymus dėl detaliojo plano rengimo tikslų **iki 2019 m. balandžio 19 d.** gali teikti raštu planavimo organizatoriui adresu J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė ir elektroniniu paštu atps@marijampole.lt. Teikiant pasiūlymus, privaloma nurodyti vardą, pavardę (pavadinimą), adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas, bei pasiūlymo pateikimo datą.



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010 M. VASARIO 22 D. SPRENDIMU NR. 1-1081, IR DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012 M. SPALIO 29 D. SPRENDIMU NR. 1-677, KOREGAVIMO, FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ

2019 m. balandžio d. Nr. DV-
Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 14 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi ir 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 punktais ir 318.4.5.2 papunkčiu, Marijampolės miesto teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 29 d. įsakymą Nr. DV-503 „Dėl pritarimo kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų koregavimo iniciatyvai“:

1. O r g a n i z u o j u Žemės sklypų Marijampolės savivaldybės Šunskų seniūnijos Mokolų kaime suformavimo, esamų žemės sklypų 0,1371 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:384), 0,1471 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:385), 0,1355 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:388), 0,1273 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:388), 0,1050 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:390), 0,1137 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:391), 0,1203 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:392) ir 0,6248 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:393) sąskaita, keturiolikai sklypų (Nr. 4 – 0,1005 ha, Nr. 5 – 0,0792 ha, Nr. 6 – 0,0841 ha, Nr. 7 – 0,0734 ha, Nr. 8 – 0,0750 ha, Nr. 9 – 0,0854 ha, Nr. 10 – 0,0692 ha, Nr. 11 – 0,0714 ha, Nr. 12 – 0,0720 ha, Nr. 13 – 0,1076 ha, Nr. 14 – 0,0655 ha, Nr. 15 – 0,0593 ha, Nr. 16 – 0,0666 ha, Nr. 17 – 0,0739 ha ploto) nustatant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai (G/G1), keturiems sklypams (Nr. 1 – 0,0495 ha, Nr. 2 – 0,3153 ha, Nr. 3 – 0,1283 ha, Nr. 18 – 0,0693 ha ploto) numatant inžinerinės infrastruktūros naudojimo būdą, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams naudojimo pobūdį (I/I2), detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2012 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. 1-677 „Dėl žemės sklypų Marijampolės savivaldybės Šunskų seniūnijos Mokolų kaime suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, ir Kitos tikslinės žemės naudojimo paskirties sklypo (0,2181 ha ploto), gyvenamosios teritorijos naudojimo būdo, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos naudojimo pobūdžio, suformavimo, nustatant privalomą teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą, anksčiau suformuoto žemės ūkio paskirties sklypo Marijampolės sav. Šunskų sen. Mokolų k. (sklypo kadastrinis Nr. 5157/0004:426) sąskaita, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2010 m. vasario 22 d. sprendimu Nr. 1-1081 „Dėl žemės sklypo Marijampolės sav. Šunskų sen. Mokolų k. detaliojo plano patvirtinimo“ koregavimo detaliojo plano rengimą,

kurio tikslas pakeisti detaliaisiais planais suformuotų žemės sklypų ribas, dalies žemės sklypų žemės naudojimo būdus bei patikslinti teritorijos naudojimo reglamentus.

2. N u r o d a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja planavimo iniciatorius.

3. Į p a r e i g o j u Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projektą.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

S. Lapinskienė

Įsakymą paskelbti: INFOLEX ; interneto svetainėje ; TAR



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

**ĮSAKYMAS
DĖL PRITARIMO KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO
DOKUMENTŲ KOREGAVIMO INICIATYVAI**

2019 m. kovo 29 d. Nr. DV-503
Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 1, 2 ir 14 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Marijampolės miesto teritorijos bendroju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendroju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į D. [redacted] ir D. [redacted] T. [redacted] (toliau - Planavimo iniciatoriai) 2019-02-28 prašymą - pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo:

1. **P r i t a r i u** Planavimo iniciatorių pateiktam pasiūlymui inicijuoti Žemės sklypų Marijampolės savivaldybės Šunskų seniūnijos Mokolų kaime suformavimo, esamų žemės sklypų 0,1371 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:384), 0,1471 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:385), 0,1355 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:388), 0,1273 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:388), 0,1050 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:390), 0,1137 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:391), 0,1203 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:392) ir 0,6248 ha (kadastrinis Nr. 5157/0004:393) sąskaita, keturiolikai sklypų (Nr. 4 – 0,1005 ha, Nr. 5 – 0,0792 ha, Nr. 6 – 0,0841 ha, Nr. 7 – 0,0734 ha, Nr. 8 – 0,0750 ha, Nr. 9 – 0,0854 ha, Nr. 10 – 0,0692 ha, Nr. 11 – 0,0714 ha, Nr. 12 – 0,0720 ha, Nr. 13 – 0,1076 ha, Nr. 14 – 0,0655 ha, Nr. 15 – 0,0593 ha, Nr. 16 – 0,0666 ha, Nr. 17 – 0,0739 ha ploto) nustatant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai (G/G1), keturiems sklypams (Nr. 1 – 0,0495 ha, Nr. 2 – 0,3153 ha, Nr. 3 – 0,1283 ha, Nr. 18 – 0,0693 ha ploto) numatant inžinerinės infrastruktūros naudojimo būdą, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams naudojimo pobūdį (I/I2), detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2012 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. 1-677 „Dėl žemės sklypų Marijampolės savivaldybės Šunskų seniūnijos Mokolų kaime suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“, ir Kitos tikslinės žemės naudojimo paskirties sklypo (0,2181 ha ploto), gyvenamosios teritorijos naudojimo būdo, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos teritorijos naudojimo pobūdžio, suformavimo, nustatant privalomą teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą, anksčiau suformuoto žemės ūkio paskirties sklypo Marijampolės sav. Šunskų sen. Mokolų k. (sklypo kadastrinis Nr. 5157/0004:426) sąskaita, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2010 m. vasario 22 d. sprendimu Nr. 1-1081 „Dėl žemės sklypo Marijampolės sav. Šunskų sen. Mokolų k. detaliojo plano patvirtinimo“ sprendinių koregavimą.

2. **Į p a r e i g o j u** Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

Nuorašas tikras

Bendrijų reikalų skyriaus
vyresnioji specialistė
Aliona Rukienė
2019-04-01

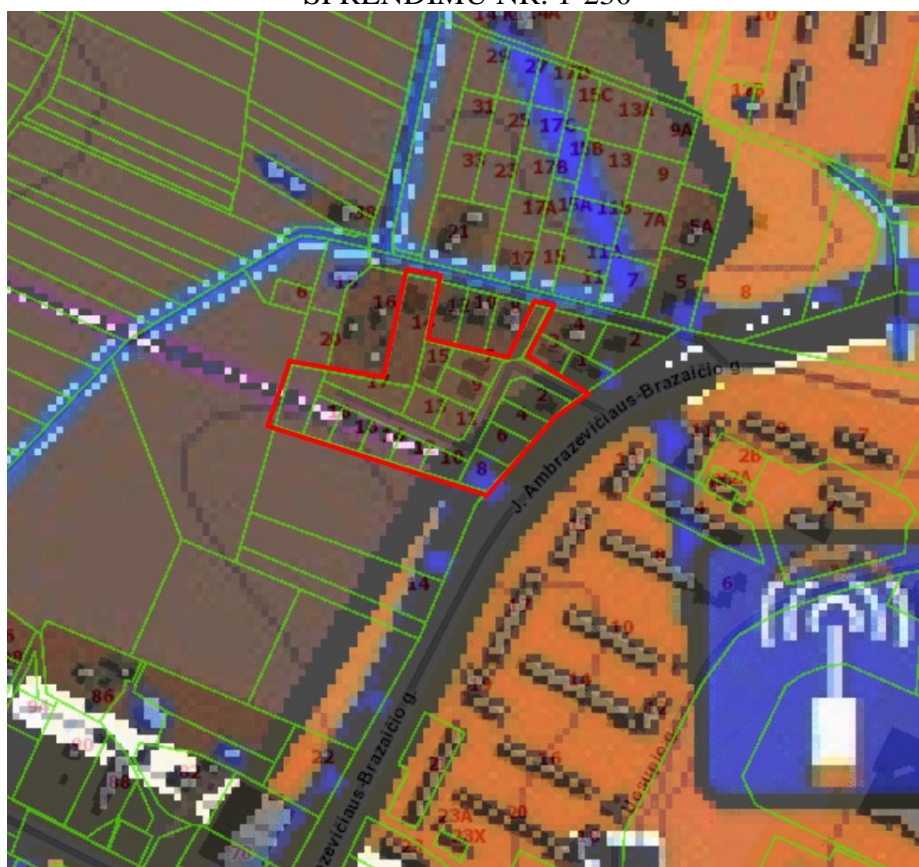
S. Lapinskienė

Įsakymą paskelbti: INFOLEX ; interneto svetainėje ; TAR

Situacijos schema



IŠTRAUKA IŠ MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO,
PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2017 M. RUGSĖJO 25 D.
SPRENDIMU NR. 1-230



 pertvarkoma teritorija Marijampolės sav. Mokolų k. Kvamo g.