



## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU:

Administracijos direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Valdas Tumelis

(vardas, pavardė)

### **Gudelių miestelio bendrojo plano DARBŲ PROGRAMA**

2011-04-06 Nr. ArL-240-(12.1.)  
Marijampolė

<b>Dokumento pavadinimas</b>	Gudelių, Sasnavos, Šunskų miestelių bendrųjų planų ir Igliaukos kaimo detalusis planas
<b>Teritorijų planavimo dokumentų rengimo pagrindas</b>	Marijampolės savivaldybės tarybos 2010-05-31 sprendimas Nr.1-1279
<b>Bendrojo plano organizatorius</b>	Marijampolės savivaldybės administracijos direktorius
<b>Planuojamos teritorijos adresas</b>	Marijampolės savivaldybė Gudelių mstl. Planuojamos teritorijos plotas ~78 ha
<b>Planavimo tikslai ir uždaviniai</b>	<p>Igyvendinant Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius suformuoti Gudelių miestelio teritorijos vystymo koncepciją, nustatyti teritorijų tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijų funkcines zonas.</p> <p>Tobulinti susiklosčiusią miestelio urbanistinę struktūrą, tūrinę erdvinę kompoziciją.</p> <p>Nustatyti užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus.</p> <p>Numatyti teritorijų gyvenimo ir aplinkos kokybę gerinančias priemones, formuoti bendrojo naudojimo želdinių sistemą, rekreacines zonas.</p>

Numatyti priemonės užtikrinančias racionalų gamtos išteklių naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtinio karkaso formavimą, gamtos ir kultūros paveldo išsaugojimą.

Plėtoti miestelio inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą.

Rezervuoti teritorijas komunikaciniams koridoriams ir kitų visuomenės poreikiams tenkinti reikalingų objektų statybai.

Pagal bendrus vyraujančius požymius nurodyti planuojamų teritorijų pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdus, pobūdžius.

**Rengimo terminai**

2011-2013 metai

**Planavimo procesas**

Esamos būklės analizė, koncepcijos nustatymas, sprendinių konkretizavimas, bendrojo plano sprendinių pasekmių vertinimas.

Bendrojo plano sprendinius pateikti aiškinamajame rašte ir brėžiniuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-05-07 įsakymu Nr.D1-263 Miestų ir miestelių teritorijų bendrųjų planų rengimo taisyklėmis. Brėžinius atlikti M1:2000;

Baigiamasis etapas. Sprendinių viešas svarstymas, derinimas, tikrinimas ir tvirtinimas.

Architektūros ir investicijų departamento direktorius-  
-vyriausiasis architektas

Arūnas Lukoševičius



## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU:

Administracijos direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Metas Ražinskas

(vardas, pavardė)

### **Igliaukos kaimo detaliojo plano DARBŲ PROGRAMA**

2011-09-08 Nr. ArL-739

Marijampolė

<b>Dokumento pavadinimas</b>	Gudelių, Sasnavos, Šunskų miestelių bendrųjų planų ir Igliaukos kaimo detalusis planas
<b>Teritorijų planavimo dokumentų rengimo pagrindas</b>	Marijampolės savivaldybės tarybos 2010-05-31 sprendimas Nr.1-1279
<b>Bendrojo plano organizatorius</b>	Marijampolės savivaldybės administracijos direktorius
<b>Planuojamos teritorijos adresas</b>	Marijampolės savivaldybė Igliaukos kaimas (planuojamos teritorijos plotas ~ 115 ha)
<b>Planavimo tikslai ir uždaviniai</b>	<p>Igyvendinant Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius parengti Igliaukos kaimo detalųjį planą, nustatyti teritorijos naudojimo ir apsaugos svarbiausias kryptis ir tvarkymo prioritetus.</p> <p>Parengti topografinį planą .</p> <p>Esamos būklės analizė, koncepcijos sprendinių parengimas, detaliojo plano sprendinių pasekmių vertinimas.</p> <p>Atlikti visas viešumą užtikrinančias procedūras.</p> <p>Detalųjį planą pateikti derinimui Nuolatinei statybos komisijai.</p> <p>Suderintą detalųjį planą pateikti tikrinimui Marijampolės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriui.</p>

Suderintą ir patikrintą detalų planą teikti tvirtinti  
Marijampolės savivaldybės tarybai.

**Detaliojo plano rengimo terminai**

2011-2013 metai

Architektūros ir aplinkotvarkos departamento direktorius-  
-vyriausiasis architektas

Arūnas Lukoševičius



## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU:

Administracijos direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Valdas Tumelis

(vardas, pavardė)

### Sasnavos miestelio bendrojo plano DARBŲ PROGRAMA

2011-04-06 Nr. ArL-241-(12.1.)  
Marijampolė

<b>Dokumento pavadinimas</b>	Gudelių, Sasnavos, Šunskų miestelių bendrųjų planų ir Igliaukos kaimo detalusis planas
<b>Teritorijų planavimo dokumentų rengimo pagrindas</b>	Marijampolės savivaldybės tarybos 2010-05-31 sprendimas Nr.1-1279
<b>Bendrojo plano organizatorius</b>	Marijampolės savivaldybės administracijos direktorius
<b>Planuojamos teritorijos adresas</b>	Marijampolės savivaldybė Sasnavos mstl. Planuojamos teritorijos plotas ~ 316 ha
<b>Planavimo tikslai ir uždaviniai</b>	<p>Igyvendinant Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius suformuoti Sasnavos miestelio teritorijos vystymo koncepciją, nustatyti teritorijų tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijų funkcines zonas.</p> <p>Tobulinti susiklosčiusią miestelio urbanistinę struktūrą, tūrinę erdvinę kompoziciją.</p> <p>Nustatyti užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus.</p> <p>Numatyti teritorijų gyvenimo ir aplinkos kokybę gerinančias priemones, formuoti bendrojo naudojimo želdinių sistemą, rekreacines zonas.</p>

Numatyti priemonės užtikrinančias racionalų gamtos išteklių naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtinio karkaso formavimą, gamtos ir kultūros paveldo išsaugojimą.

Plėtoti miestelio inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą.

Rezervuoti teritorijas komunikaciniams koridoriams ir kitų visuomenės poreikiams tenkinti reikalingų objektų statybai.

Pagal bendrus vyraujančius požymius nurodyti planuojamų teritorijų pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdus, pobūdžius.

**Rengimo terminai**

2011-2013 metai

**Planavimo procesas**

Esamos būklės analizė, koncepcijos nustatymas, sprendinių konkretizavimas, bendrojo plano sprendinių pasekmių vertinimas.

Bendrojo plano sprendinius pateikti aiškinamajame rašte ir brėžiniuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-05-07 įsakymu Nr.D1-263 Miestų ir miestelių teritorijų bendrųjų planų rengimo taisyklėmis. Brėžinius atlikti M1:2000;

Baigiamasis etapas. Sprendinių viešas svarstymas, derinimas, tikrinimas ir tvirtinimas.

Architektūros ir investicijų departamento direktorius-  
-vyriausiasis architektas

Arūnas Lukoševičius



## MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU:

Administracijos direktorius

\_\_\_\_\_  
(parašas)

Valdas Tumelis

(vardas, pavardė)

### Šunskų miestelio bendrojo plano DARBŲ PROGRAMA

2011-04-06 Nr. ArL-242-(12.1.)  
Marijampolė

<b>Dokumento pavadinimas</b>	Gudelių, Sasnavos, Šunskų miestelių bendrųjų planų ir Igliaukos kaimo detalūs planas
<b>Teritorijų planavimo dokumentų rengimo pagrindas</b>	Marijampolės savivaldybės tarybos 2010-05-31 sprendimas Nr.1-1279
<b>Bendrojo plano organizatorius</b>	Marijampolės savivaldybės administracijos direktorius
<b>Planuojamos teritorijos adresas</b>	Marijampolės savivaldybė Šunskų mstl. Planuojamos teritorijos plotas ~353 ha
<b>Planavimo tikslai ir uždaviniai</b>	<p>Igyvendinant Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius suformuoti Šunskų miestelio teritorijos vystymo koncepciją, nustatyti teritorijų tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijų funkcinės zonas.</p> <p>Tobulinti susiklosčiusią miestelio urbanistinę struktūrą, tūrinę erdvinę kompoziciją.</p> <p>Nustatyti užstatymo aukščio ir intensyvumo parametrus.</p> <p>Numatyti teritorijų gyvenimo ir aplinkos kokybę gerinančias priemones, formuoti bendrojo naudojimo želdinių sistemą, rekreacines zonas.</p>

Numatyti priemonės užtikrinančias racionalų gamtos išteklių naudojimą, kraštovaizdžio tvarkymą, ekologinę pusiausvyrą, gamtinio karkaso formavimą, gamtos ir kultūros paveldo išsaugojimą.

Plėtoti miestelio inžinerinę, susisiekimo ir kitą visuomenės poreikiams tenkinti reikalingą infrastruktūrą.

Rezervuoti teritorijas komunikaciniams koridoriams ir kitų visuomenės poreikiams tenkinti reikalingų objektų statybai.

Pagal bendrus vyraujančius požymius nurodyti planuojamų teritorijų pagrindines tikslines žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdus, pobūdžius.

**Rengimo terminai**

2011-2013 metai

**Planavimo procesas**

Esamos būklės analizė, koncepcijos nustatymas, sprendinių konkretizavimas, bendrojo plano sprendinių pasekmių vertinimas.

Bendrojo plano sprendinius pateikti aiškinamajame rašte ir brėžiniuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-05-07 įsakymu Nr.D1-263 Miestų ir miestelių teritorijų bendrųjų planų rengimo taisyklėmis. Brėžinius atlikti M1:2000;

Baigiamasis etapas. Sprendinių viešas svarstymas, derinimas, tikrinimas ir tvirtinimas.

Architektūros ir investicijų departamento direktorius-  
-vyriausiasis architektas

Arūnas Lukoševičius