

IŠTRAUKA IŠ MARIJAMPOLĖS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO,
PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2017 M.
RUGSĖJO 25 D. SPRENDIMU NR. 1-229



TERITORIJOS

Funkcinės zonos

- Pagrindinio centro zona
- Miesto dalies centro zona
- Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona

Nagrinėjamo rajono unikalus Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Užstatymo aukštis* (aukštai/m)	Didžiausias leistinas užstatymo tankis (UT)** sklypuose	Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (UI) sklypuose	Galimi žemės naudojimo būdai***
Nagrinėjamo rajono unikalus Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Užstatymo aukštis* (aukštai/m)	Didžiausias leistinas užstatymo tankis (UT)** sklypuose	Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (UI) sklypuose	Galimi žemės naudojimo būdai***
V1	Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	3/12 m	**	Gyvenamai paskirčiai – 0,4 Negyvenamoms paskirtims – 0,8	G1/K/V/I1/I2/E

Pastabos****

Skatinamas socialinės ir aptarnavimo infrastruktūros objektų steigimas, išlaikant teritorijos užstatymo morfologiją (V, K) ir būtina numatyti normuojamą priklausomųjų želdynų kiekį.