

Marijampolės savivaldybės administracijai

2022-05-05 Nr. LEZ-S-2022/08

Marijampolė

I Nr.

Originalas nebus siunčiamas

DĖL ŽEMĖS SKLYPO PASKIRTIES PAKEITIMO

UAB „Marijampolės laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė“ (toliau – MLEZVB), atsižvelgdama į pramoninės teritorijos plėtrą Marijampolės miesto šiaurės rytiniame pakraštyje, t.y. greta Marijampolės laisvosios ekonominės zonos (toliau – LEZ) teritorijos Skriaudučio kaime, p r a š o pakeisti žemės sklypo, kurio unikalus. Nr. 440027879770 (toliau – Sklypas), paskirtį į susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių, kadangi šis Sklypas ribojasi su žemės sklypu, kurio unikalus Nr. 440055750011, kuris jau yra susisiekimo ir inžinerinių tinklų paskirties ir jame šiuo metu Marijampolės savivaldybės administracija įgyvendina projektą „Miesto inžinerinės infrastruktūros, svarbios verslui, atnaujinimas ir plėtra“ pagal priemonę Nr. 07.1.1-CPVA-V-907 – t.y. bus įrengta C kat. gatvė (toliau – Gatvė) ir inžineriniai tinklai. Ši naujai įrengiama Juozo Montvilos g. atkarpa perspektyvoje turėtų jungtis su Vasaros g. ir Gamyklų g. sankryža – susiformuotų Marijampolės miesto aplinkkelis. Naujai įrengiamos Gatvės sankirtoje su Skriaudučio upeliu suprojektuota keturšalė sankryža su nuvažiavimais rytine ir vakarine kryptimi. Sklypas yra prie pat šios sankryžos pirmasis rytų kryptimi. Sklypo plotas 0,2526 ha. Sklypo paskirties pakeitimas iš žemės ūkio į infrastruktūros koridorių sudarytų sąlygas ieškoti geriausių sprendimų eismui organizuoti, galimai šioje teritorijoje numatant krovinių automobilių apsisukimo ar parkavimo aikštelę. Be to MLEZVB Rail Baltika II alternatyvų viešinimo etape pateikė pasiūlymą numatyti nuo šios sankirtos jungties galimybę su Rail Baltika II krovinių stotimi. Jungianti gatvė eitų per Sklypą rytų kryptimi iki Dambraukos gatvės zonoje planuojamos krovinių stoties.

Generalinis direktorius



Simonas Petrusis