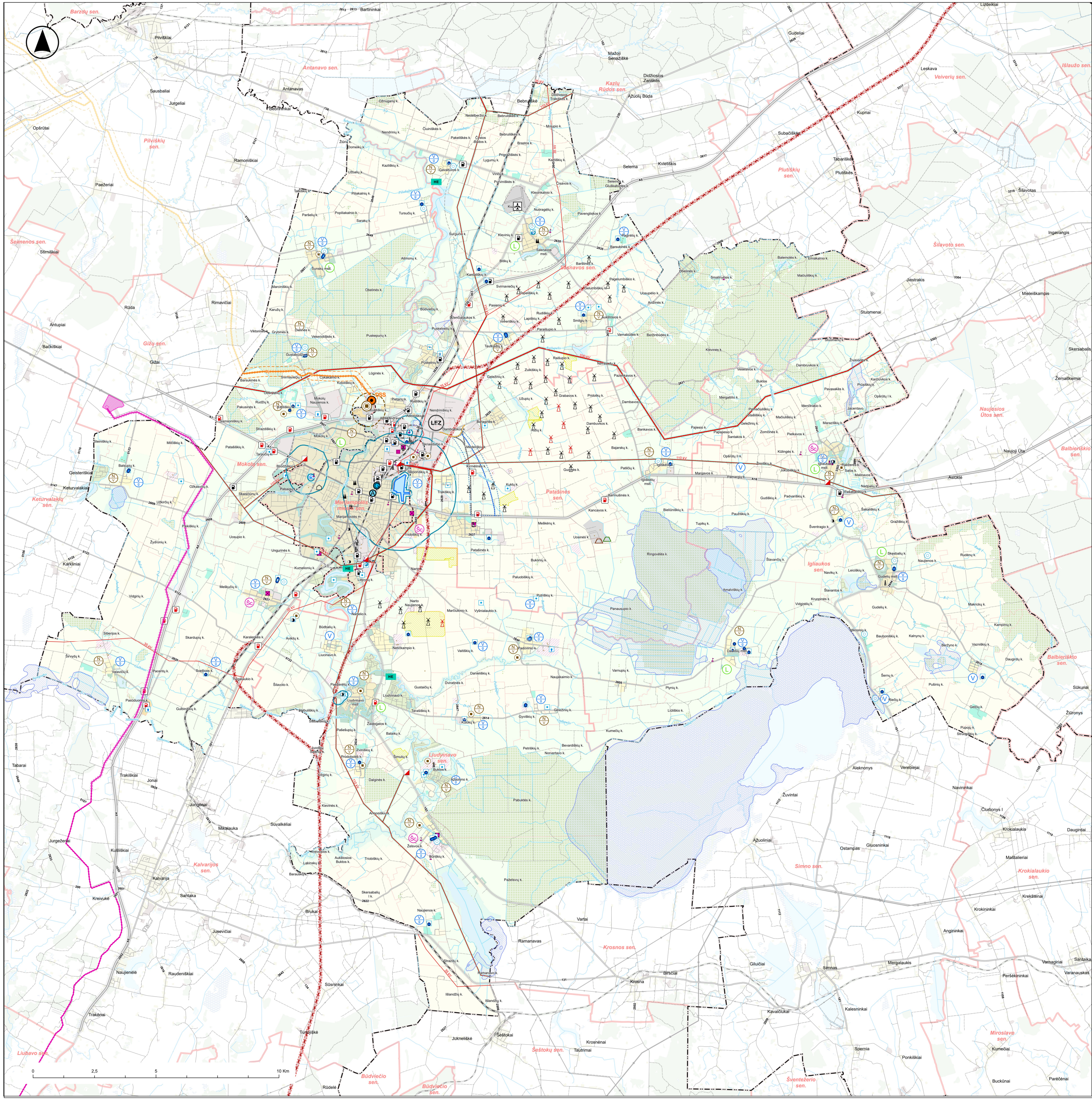
MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS
M 1:50 000



Sutartiniai žymėjimai

Administracinės ribos

- Apskričių riba[1]
- Savivaldybių teritorijų riba[1]
- Marijampolės miesto riba
- Seniūnijų riba[1]
- Kaimo gyvenamųjų vietovių ribos[1]
- Miško žemė[2]
- Upės ir upeliai[3]

Susisiekimo infrastruktūra

- Magistralinis kelias A6[3]
- Krašto keliai[3]
- Rajoniniai keliai[3]
- Gatvės, keliai[3]
- Kiti lauko keliai, pravažiavimai[3]
- Numatytas Marijampolės aplinkkelis
- Numatoma alternatyvi Marijampolės aplinkkelio trasa
- Suprojektuota nauja rajoninio kelio Nr. 2626 trasa
- Esamos pagrindinės Marijampolės miesto gatvės
- Numatomos pagrindinės aptarnaujančios Marijampolės miesto gatvės / numatytos gatvės[1]
- Planuojamos gatvės
- Kelių apsaugos zona
- Zona Marijampolės aplinkkelio trasos nustatymui
- Esama geležinkelio trasa[3]
- Numatyta „Rail Baltica" geležinkelio trasa
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zona
- Rail Baltica geležinkelio apsaugos zona
- Autobusų stotis
- Geležinkelio stotis
- Aerodromas
- Lėktuvų kilimo - tūpimo takas
- Aerodromo apsaugos zonos

Elektros tiekimo infrastruktūra

- 35 kV oro elektros perdavimo linija[3]
- 110 kV oro elektros perdavimo linija[3]
- 330 kV oro elektros perdavimo linija[3]
- 110 kV transformatorių pastotė[8]
- Transformatorių pastotės teritorija[4]
- Elektros tiekimo linijų apsaugos zona[4]
- Esamos vėjo elektrinės
- Numatytos vėjo elektrinės
- Saulės elektrinių zonos
- HE Hidroelektrinė
- Planuojama 220 kV oro elektros perdavimo linija "Harmony Link"
- Planuojama Gižų transformatorių pastotės teritorija
- Planuojamos 220 kV oro elektros perdavimo linijos koridorius

Dujų tiekimo infrastruktūra

- Dj Magistralinis dujotiekis[3]
- DSS Dujų skirstymo stotis[8]
- Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25 m į abi peses nuo vamzdyno ašies) ir žemės juosta, kurios ribos yra 25 m atstumu aplink teritorijų, kuriose yra magistralinio dujotiekio renginiai ar statiniai, aptvėrimą
- Magistralinio dujotiekio I vietovės klasės teritorija (po 200 m abipus vamzdyno ašies)

Šilumos tiekimo infrastruktūra

- Katilinės[6]

Vandentiekio ir buitinių nuotekų inžinerinė infrastruktūra

- Vandenvietės[7]
- Vandens gerinimo įrenginiai
- Marijampolės miesto buitinių nuotekų valymo įrenginiai (sanitarinė apsaugos zona 400 m)[7]
- Miestelių ir kaimų buitinių nuotekų valymo įrenginiai[7]
- Valymo įrenginių apsaugos zona (400 m)

Požeminio vandens vandenvietės ir jų apsaugos zonos

- 50m apsaugos juosta[7]
- 1-oji apsaugos juosta[7]
- 2-oji apsaugos juosta[7]
- 3-oji apsaugos juosta[7]
- 3B-oji apsaugos juosta[7]
- Vandenvietės teritorija

Naudingosios iškasenos

- Detaliai išžvalgyti naudingųjų iškasenų telkiniai[7]
- Prognoziniai naudingųjų iškasenų telkiniai[7]

Statiniai aukštesni nei 30 m[3]

- Bažnyčios bokštas
- Dūmtraukis, kaminas
- Vandentiekio bokštas
- Bokštai, stiebai
- Stebėjimo bokštas
- Šienainio bokštas

Kiti objektai

- Esamos degalinės
- Numatomos degalinės
- Potencialūs taršos židiniai[5]
- Marijampolės regioninis nepavojingų atliekų sąvartynas
- Didelių gabaritų ir specifinių atliekų surinkimo aikštelė
- Žaliųjų atliekų kompostavimo aikštelė
- LEZ Esama laisva ekonominė zona

Inžinerinės infrastruktūros vystymas

- V Gyvenamoji vietovė su centralizuotu vandens tiekimu
- V/g Gyvenamoji vietovė su centralizuotu vandens tiekimu ir jo gerinimo įranga
- N/V Gyvenamoji vietovė su centralizuotu buitinių nuotekų tvarkymu
- N/I Gyvenamoji vietovė su individualia arba grupine buitinių nuotekų tvarkymo sistema
- L Gyvenamoji vietovė su centralizuota paviršinių nuotekų sistema ir valyklomis
- Šc Gyvenamoji vietovė su centralizuota šilumos tiekimo sistema

Pastabos:

1. Naudingųjų iškasenų telkinių sąrašą žr. aiškinamajame rašte.

Naudingųjų iškasenų telkinių žymėjimų paaiškinimai:

Telkinio išžvalgymo laipsnis:
Dž - detaliai išžvalgyti
Pž - parengtinai išžvalgyti
Pr - prognoziniai

Išteklių rūšis:
Sm - smėlis
Žv - žvyras
Mo - molis
Dr- durpės

Topografiniame plane panaudoti duomenys:

1. Adresų registro pirminiai duomenys apie Lietuvos Respublikos teritorijoje įregistruotus administracinius vienetus, gyvenamąsias vietoves, seniūnijas, gatves ir adresus © Valstybės įmonė Registrų centras, 2023
2. Miškų kadastro duomenys © Valstybinė miškų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2024
3. Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:50 000 georeferencinių duomenų bazė GD50LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2024
4. Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiai © Aplinkos apsaugos agentūra, 2014
5. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų valstybės kadastras © Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2024
6. Kultūros vertybių registras © Kultūros paveldo departamentas, 2024
7. Žemės gelmių registras © Lietuvos geologijos tarnyba, 2024
8. Elektros ir Dujų tinklo geografiniai ir techniniai duomenys © Energijos skirstymo operatorius, AB, 2024

UAB „Elberta“			MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS
A1397	PV Arch.	E. Ramanauskas	SPRENDNIŲ KONKRETIZAVIMAS
A1760	Arch.	J. Misiūnė	
31570	Inž. PDV	A. Burkus	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS VYSTYMO PLANAS M 1:50 000 — Brėž. Nr. S-2
	Gis. inž.	J. Antanaitienė	
	Gis. inž.	P. Kulikauskienė	
Planavimo organizatorius: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS			Teritorijų planavimo lygmuo: SAVIVALDYBĖS LYGMUO; Teritorijų planavimo dokumento rūšis: KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAS; Lapas 1; Lapų 1; Kaunas 2026