

**MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL MOKOLŲ KAIMO DALIES, APIMANČIOS 3,1394 HA ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPĄ (KADASTRO NR. 5157/0003:28), ESANTĮ MARIJAMPOLĖS SAV. MOKOLŲ SEN. MOKOLŲ K., DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ**

Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 7 punktu ir 2 dalimi, 17 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 247, 248 ir 249 punktais, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, Marijampolės miesto teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl Marijampolės miesto bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. kovo 18 d. įsakymą Nr. DV-313 „Dėl pritarimo vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento rengimui“:

1. Pradedu vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – Mokolų kaimo dalies, apimančios 3,1394 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypą (kadastro Nr. 5157/0003:28), esantį Marijampolės sav. Mokolų sen. Mokolų k., detaliojo plano rengimą.

2. Nustatau šiuos planavimo tikslus:

2.1. padalinti žemės sklypą, kadastro Nr. 5157/0003:28, esantį Marijampolės sav. Mokolų sen. Mokolų k., į du ar daugiau žemės sklypų, nustatyti žemės sklypų naudojimo paskirtis, naudojimo būdus, užstatymo aukštį, tankį, intensyvumą bei kitus teritorijos naudojimo reglamentus vadovaujantis Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniais;

2.2. suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuoti optimalų susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą;

2.3. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių ir Savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų.

3. Į p a r e i g o j u Marijampolės savivaldybės administracijos direktorių organizuoti šio potvarkio 1 punkte nurodyto detaliojo plano rengimą.

4. Nurodau, kad šis potvarkis per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos, jeigu įstatymai nenustato kitaip, gali būti skundžiamas

Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: A. Juozapavičiaus pr. 57, 45262 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba tiesiogiai Regionų administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Vilniaus rūmai, Žygimantų g. 2, Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys), arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymu nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Povilas Isoda

Snieguolė Lapinskienė

Potvarkį paskelbti: Interneto svetainėje ☒; TAR ☐