

VAIDA ADOMAITIENĖ

INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 057772
Tel. Nr. +370 689 46080
El. paštas: vaida.adomaitiene@gmail.com

PROJ. NR. 2024/02

PROJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Marių skg. 1, Marijampolė statybos projektas
STATYBOS ADRESAS	Marių skg. 1, Marijampolė
STATYTOJAS	V. K. ir I. K.
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Kita
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTUOTOJAS	Vaida Adomaitienė

Pareigos	Atestato Nr.	Vardas, pavardė	Parašas
PV	A 2210	Inga Sakauskaitė	
PDV	A 2210	Inga Sakauskaitė	
Arch.		Vaida Adomaitienė	

2024 m. spalio mėn.
Marijampolė

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ
ŽINIARAŠTIS**

Eil Nr.	Dokumento numeris žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
		1. BENDROJI DALIS	
1.	2024/02-01,02-PP-BDŽ	1.1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	1 lapas
		1.2 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	1 lapas
2.	2024/02-01,02-PP-BSR	1.3 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	1 lapas
3.	2024/02-01,02-PP-AR	1.4 AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2 lapai
		2. BRĖŽINIAI	
	2024/02-01,02-PP -SA.B-01	RŪSIO PLANAS M1:100	1 lapas
	2024/02-01,02-PP -SA.B-02	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100	1 lapas
	2024/02-01,02-PP -SA.B-03	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100	1 lapas
	2024/02-01,02-PP -SA.B-04	STOGO PLANAS M1:100	1 lapas
	2024/02-01,02-PP -SA.B-05	FASADAI M1:100	1 lapas
	2024/02-01,02-PP -SA.B-06	FASADAI M1:100	1 lapas
	2024/02-01,02-PP -SA.B-07	PJŪVIS 1-1, M1:100 IR SKLYPO PLANO SCHEMA	1 lapas

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

PRITARIU _____

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas-vyriausiasis architektas
Arvydas Bekeris
2024-09-13

STATYTOJAS: Ingrida Kupstienė ir Vytenis Kupstas

ADRESAS: Marių skg. 1, Marijampolės m.

2024 m. Rugsėjo 13 d.

STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo, Marijampolės m., Marių skg. 1, statybos projektiniai pasiūlymai
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio tipas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Marių skg. 1, Marijampolės m.
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	1801/0066:28
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	I. Kupstienė ir V. Kupstienė
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0.2065 ha
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	511 m ²
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	25
14.	Esamas bendras pastato plotas, m ²	-
14.1.	Planuojamas bendras pastato plotas, m ²	640.07
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	31
16.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	-
16.1.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	360 m ²

17.	Esamų pastatų aukštis, m	-
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	8,5 m
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
18.	Projektuojamų pastatų išorės apdailos medžiagos	Akmens masės plytelės, medžio dailylentės, aliuminio kompozitas
19.	Projektuojamų pastatų spalvos	Pilka, balta, ruda
20.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Plokšti stogai
21.		
22.		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnyje nustatytais atvejais parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
25.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
26.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnio nustatytais atvejais parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
27.	Žemės sklypo planas	
28.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
30.	1. Aiškinamasis raštas	
31.	2. Grafinė dalis	
32.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
33.	2.2. Statinių planai	
34.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
35.	2.4. Statinių fasadai	
36.	2.5. Vizualizacijos	
Kiti duomenys:		
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas -15 d.d.	
	Statytojui pateikiama 1 egz. projektinių pasiūlymų ir 1 CD	

Projektinių pasiūlymų rengėjas

 **V. Adomaitienė**
(Vardas, pavardė, parašas)
Vaida.adomaitiene@gmail.com

Mob.nr. 8-689-46080

Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	ha	0, 2065	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	30	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	25	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Vienbutis gyvenamasis namas, neypatingas statinys			
1.2. Pastato bendrasis plotas	m ²	660,50	
1.3. Pastato naudingasis plotas	m ²		
1.4. Pastato tūris	m ³	2830	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	2	Su rūsiu
1.6. Pastato aukštis	m	8,45	
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
1.8. Energinio naudingumo klasė		A++	
1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
1.11. Kiti papildomi pastato rodikliai:		-	
2. Pastato paskirties rodikliai Pagalbinio ūkio pastatas, neypatingas statinys			
2.1. Pastato bendrasis plotas:	m ²	3,60	
2.1.1. Pastato pagrindinis plotas	m ²	3,60	
2.2. Pastato tūris	m ³	14.60	
2.3. Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.4. Pastato aukštis	m	3,00	
2.5. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
2.6. Kiti papildomi pastato rodikliai:		-	

Statinio projekto vadovas Inga Sakauskaitė, Kv.a.Nr. A 2210

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

0	2024 09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
Atest. Nr.	VAIDOS ADOMAITIENĖS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		0
	Arch.	V. Adomaitienė		
Etapas	Statytojas/užsakovas		brėžinio žymuo	Lapas
LT	I. K. ir V.K.		2024/02-01,02-PP- BSR	Lapų
				1
				2

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Kompleksas (objektas) ir jo adresas. „Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Marių skg. 1, Marijampolė statybos projektas „

Projekto rengimo pagrindas - Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. Projektui rengti pateikti žemės nuosavybę patvirtinantys dokumentai, žemės sklypo ribų planas M 1:500, topografinis planas M 1:500, žemės bendraturčių sutikima/jgaliojimas.

Statytojas. I. K. ir V. K.

Projektuotojas. Vaidos Adomaitienės projektavimo studija, individualios veiklos vykdymo pažyma 057772. Projekto vadovas Inga Sakauskaitė, atest. Nr. A 2210.
El. p.: vaida.adomaitiene@gmail.com, mob. Nr.: +370-689-46080

Statybos finansavimo šaltiniai. Iš privačių lėšų.

Statinio paskirtis. 5.1.1. Gyvenamoji. Pogrupis - 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai.

Statybos vieta. Marių skg. 1, Marijampolės m.

Statybos rūšis. Naujo statinio statyba.

Statinio kategorija. Neypatingas statinys.

Statinio projektas. Projektiniai pasiūlymai.

Atlikti statybiniai tyrinėjimai. Tyrimai neatlikti.

ŽEMĖS SKLYPAS.

Teritorija, reljefas. Sklypo nuolydis į vakarinę pusę yra 5,10 m (sklypo aukščių skirtumas nuo 81.45 iki 76.35). Sklypas yra Marijampolės mieste, Marių skg. Į sklypą įvažiavimas iš rytinės pusės, Marių skersgatvio.

Gretimos teritorijos. Aplinkinis užstatymas. Sklypas yra daugiakampio formos. Sklype nėra esamų statinių.

Sklypo pietinė dalis ribojasi su privačių savininkų žemės sklypu, šiaurinė sklypo dalis ribojasi su Marių skersgatviu, o vakarinė dalis ribojasi su upe Šešupe.

Sklypo priklausomybė (nuosavybės teisė) - Nuosavybės teise savininkai yra Lietuvos Respublikos piliečiai. Žemės sklypo unikalūs Nr.: 1801-0066-0028. Kadastro Nr. 1801/0066:28 Marijampolės m. k.v.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis - Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Gyvenamosios teritorijos. Žemės sklypo naudojimo pobūdis - Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Sklypo gretimybės - Sklypas ribojasi su Marių skersgatviu rytinėje pusėje, vakarinėje – su upe Šešupe, pietinėje pusėje su privačių savininkų žemės sklypu, šiaurinėje pusėje su valstybiniu žemės sklypu. Žemės sklype naudojimo apribojimai aprašyti NTR išrašė 9p.: specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Pastatų inžinerinių tinklų ir statinių išdėstymas sklype. Esamo sklypo teritorijoje esamų statinių nėra. Šalia sklypo, vakarinėje pusėje (apie 50 m nuo pastato) – upė Šešupė. Suformuotame sklype planuojamas statyti gyvenamosios paskirties pastatas su priklausiniais (pagalbinio ūkio pastatu). Pastatas yra dviejų aukštų su rūsiu, betoninis su sutaptintais stogais, fasadų apdaila – akmens plokštės, kompozitas ir apdailinės medžio dailylentės, plokščio stogo danga – prilydoma ruloninė bituminė stogo danga. Prie pastato projektuojama stovėjimo aikštelė su trinkelio danga.

Sklypo vertikalus planavimas. Paviršių formuoti prisitaikant prie esamų aukštųjų.

Sanitarinė ir ekologinė sklypo situacija. Sklype oro taršos nebus, tad aplinkai įtakos neturės.

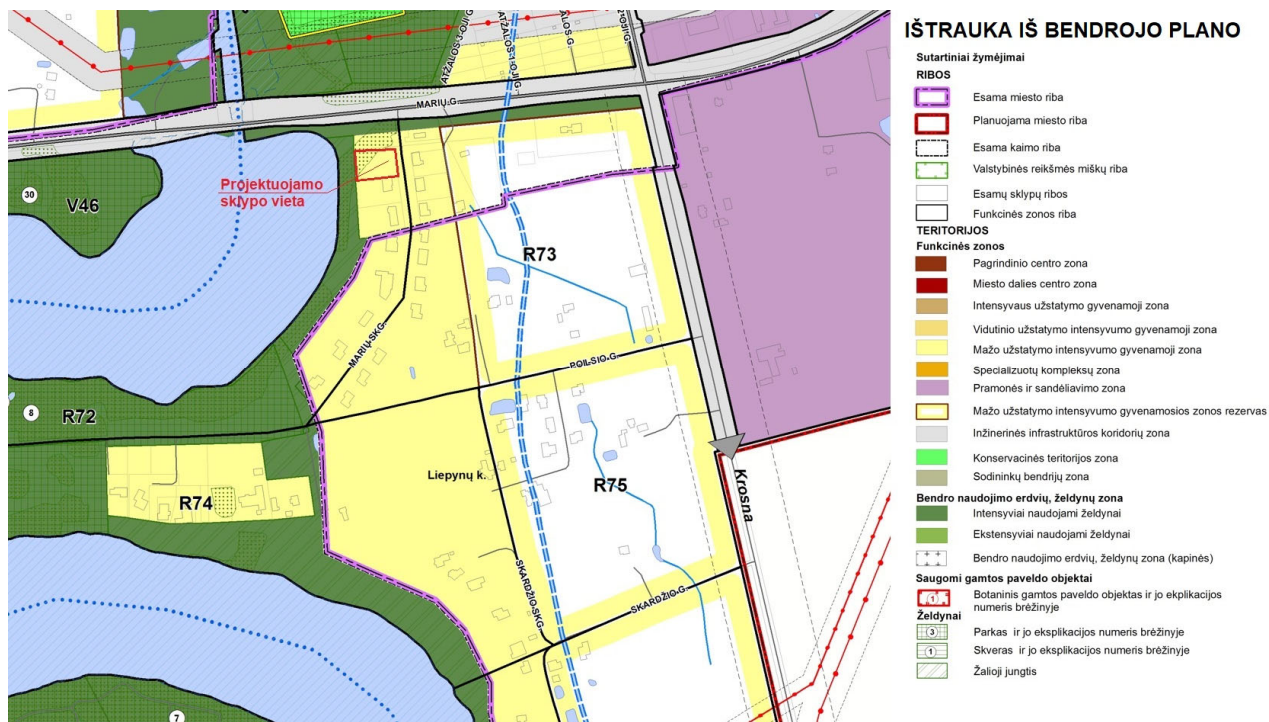
Atliekos gautos statybų metu turi būti išvežtos atliekų tvarkymo įmonės arba rangovo pristatytos į atliekų tvarkymo įmonę.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Įrašų nėra.

Planuojami sklypo rodikliai:

0	2024 09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
Atest. Nr.	VAIDOS ADOMAITIENĖS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob. +37068946080, el.p.vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIEÑO BUTO) PASTATO, MARIJ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		0
	Arch.	V. Adomaitienė		
Kalba	Statytojas/užsakovas		brėžinio žymuo	Lapas
LT	I. K. ir V. K.		2024/02-01,02-PP- AR	Lapų
			1	2

- sklypo plotas – 0,2065 ha;
- sklypo užstatymo tankumas - 25%;
- sklypo užstatymo intensyvumas - 30%;



ARHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Pažintiniai duomenys apie naujai statomą pastatą. Statomas dviejų aukštų su rūsiu pastatas su priklausiniais (pagalbinio ūkio pastatu).

Architektūriniai planiniai ir tūriniai sprendiniai. Pirmojo aukšto pastato plotą sudaro - svetainė, virtuvė, san.mazgai, darbo kambarys, pagalbinės patalpos, spa zona, garažas. Antrojo aukšto plotą sudaro – miegamieji kambariai su drabužinėmis ir san. mazgais. Rūsyje pagrindinį plotą sudaro – vyno rūsys. Rūsyje projektuojamos techninės patalpos. Sklype numatytos stoginėje parkavimo vietos lengviesiems automobiliams. Numatyta šiukšlių rūšiavimo konteinerių vieta pietryčių sklypo dalyje. Numatoma įrengti rekuperacinę vėdinimo sistemą (A++ energinio naudingumo klasė). Pastato šildymui numatomas įrengti šilumos siurblys „Oras – vanduo“. Projektuojami vandentiekio ir nuotekų įvadiniai tinklai. Vidaus grindys plytelės ir parketlentės. Sienos monolitinės, fasadai aptaisyti akmens plokštėmis (ventiliuojamas fasadas). Dalis fasado elementų aptaisomi apdailinėmis medžio dailylentėmis. Pagrindinis patekimas į pastatą projektuojamas rytinėje sklypo pusėje.

Statybos metu pastatyti vagonėlj, kuriame numatyta buitinės ir administracinės patalpos. Įrengti biotualetą.

Statinio techniniai ir paskirties rodikliai. Projektuojamas dviejų aukštų su rūsiu betoninis gyvenamosios paskirties pastatas:

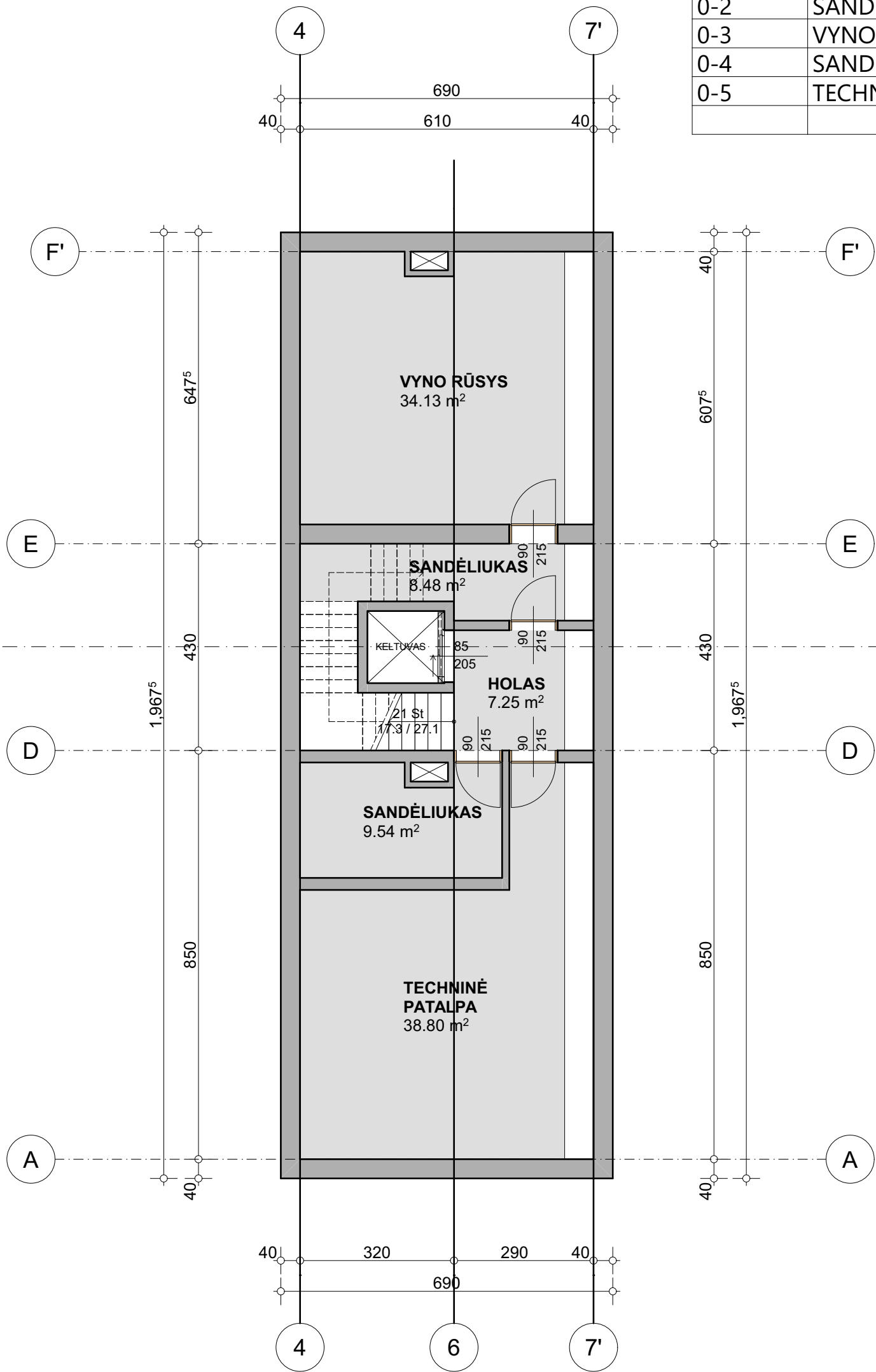
- Pastato planuojamas bendras plotas – 660,50 m². Neypatingas;

Stogai sutapdinti su prilydoma rulonine bitumine stogo danga ir apskardinimai - plieniniai skardos lakštai pilkos spalvos. Sienų apdaila – akmens plokštės, medžio dailylentės (ventiliuojamas fasadas).

PV I.Sakauskaitė
Arch. V. Adomaitienė

2024/02-01,02-PP-AR	Lapas	Lapy	Laida
	2	2	0

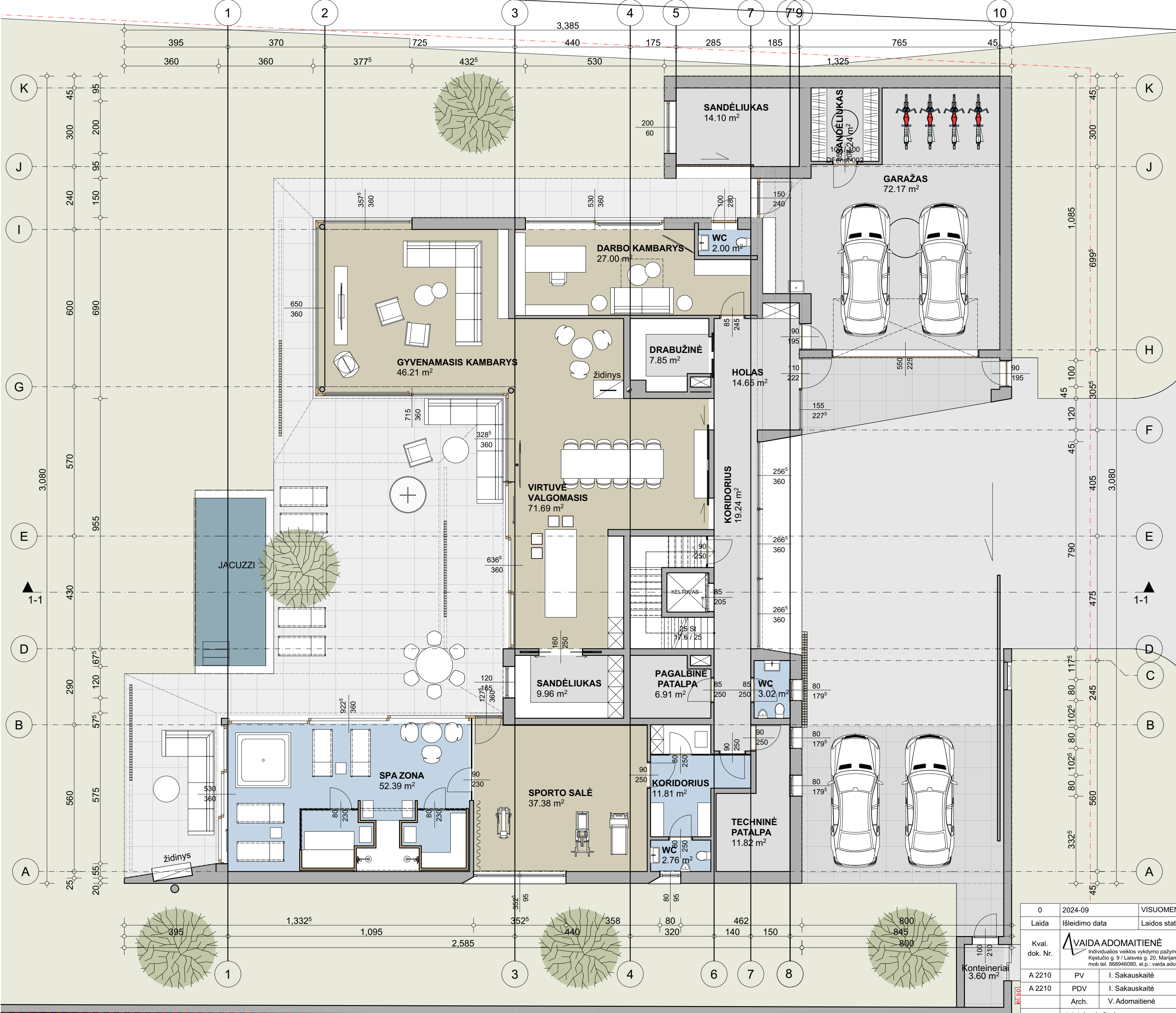
COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
0-1	HOLAS	7.25
0-2	SANDĖLIUKAS	8.48
0-3	VYNO RŪSYS	34.13
0-4	SANDĖLIUKAS	9.54
0-5	TECHNINĖ	38.80
		98.20 m ²



RŪSIO PLANAS

1:100

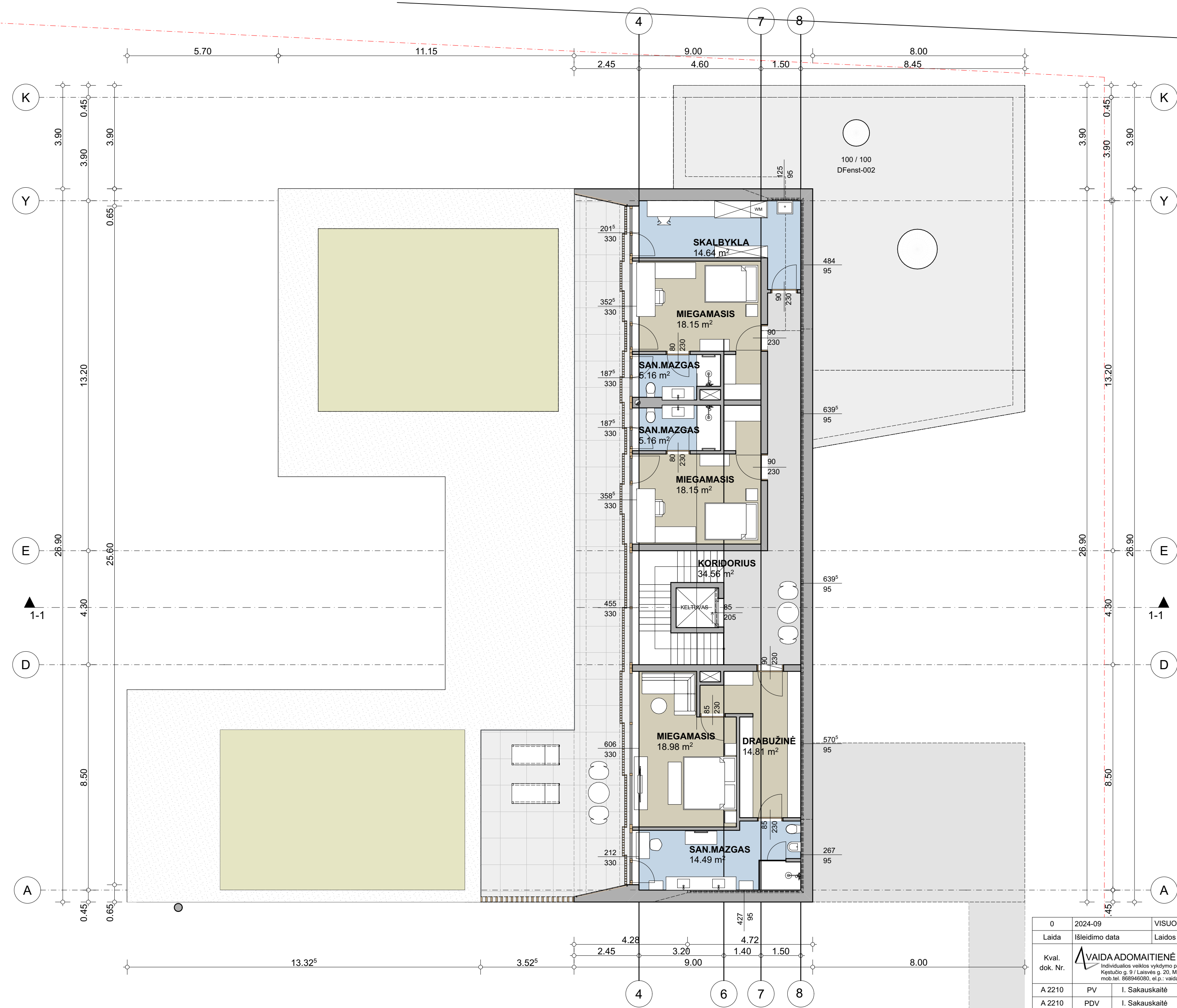
0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946080, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com			statinio projekto pavadinimas	
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIJŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS	
	A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas	Laida
	A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		
		Arch.	V. Adomaitienė		
LT	statytojas / užsakovas: I.K. ir V.K.			dokumento žymuo 2024/02-01,02-PP-SA.B-01	Lapas
					Lapų
					1
					1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
1-1	HOLAS	14.65
1-2	DRABUŽINĖ	7.85
1-3	KORIDORIUS	19.24
1-4	PAGALBINĖ	6.91
1-5	WC	3.02
1-6	TECHNINĖ	11.82
1-7	KORIDORIUS	11.81
1-8	WC	2.76
1-9	SPORTO SALĖ	37.38
1-10	SPA ZONA	52.39
1-11	SANDĖLIUKAS	9.96
1-12	VIRTUVĖ	71.69
1-13	GYVENAMASIS KAMBARYS	46.21
1-14	DARBO KAMBARYS	27.00
1-15	WC	2.00
1-16	GARAŽAS	72.17
1-17	SANDĖLIUKAS	7.24
1-18	SANDĖLIUKAS	14.10
		418.20 m²

0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946090, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS		
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas		Laida
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė	PIRMO AUKŠTO PLANAS		0
	Arch.	V. Adomaitienė			
LT	statytojas / užsakovas: I.K. ir V.K.		dokumento žymuo 2024/02-01,02-PP-SA.B-02		
					Lapas Lapų
					1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS 1:100



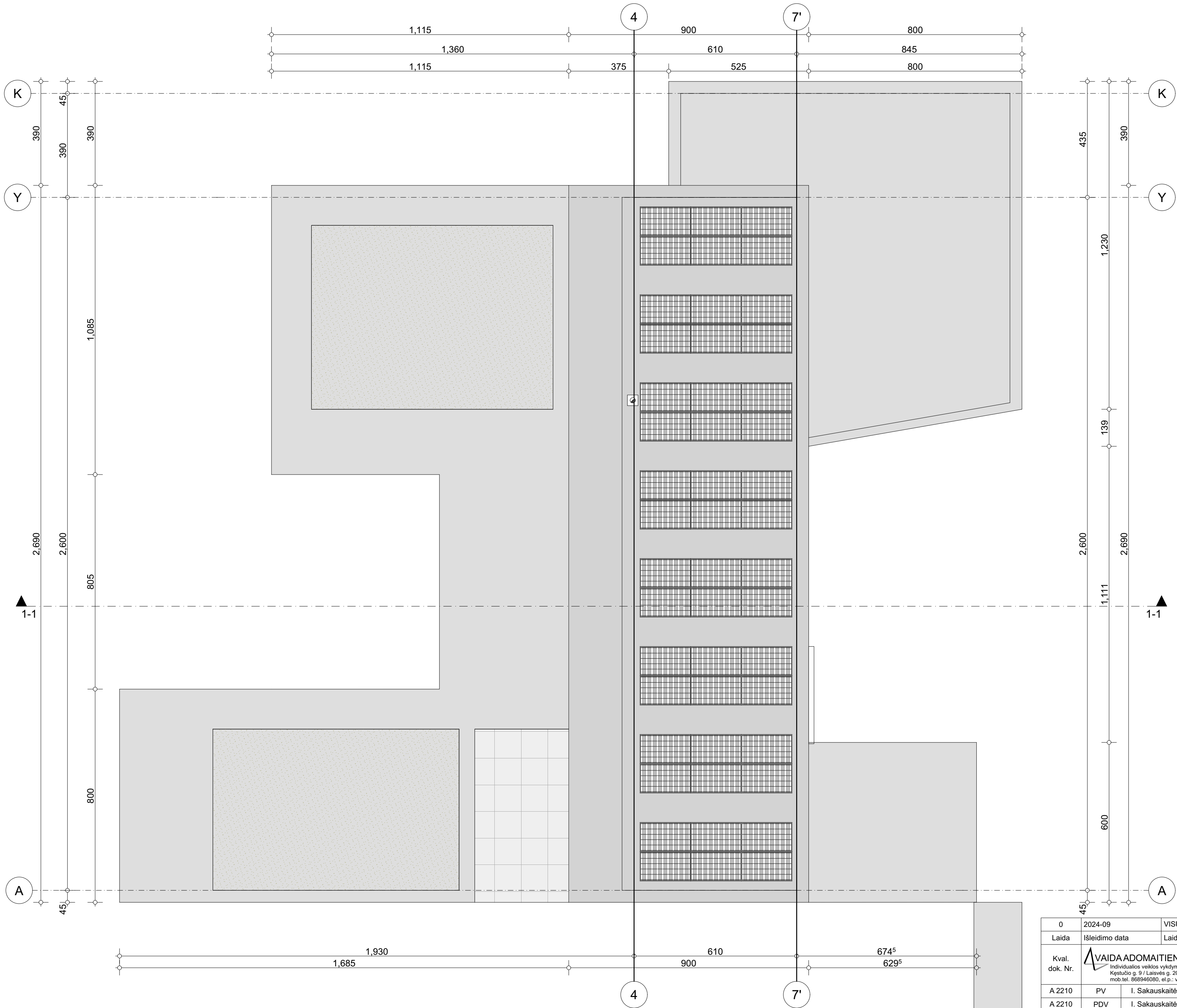
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA 1:1

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS (m2)
2-1	KORIDORIUS	34.56
2-2	DRABUŽINĖ	14.81
2-3	MIEGAMASIS	18.98
2-4	SAN.MAZGAS	14.49
2-5	MIEGAMASIS	18.15
2-6	SAN.MAZGAS	5.16
2-7	MIEGAMASIS	18.15
2-8	SAN.MAZGAS	5.16
2-9	SKALBYKLA	14.64
		144.10 m²

0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	
Kval. dok. Nr.	VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946090, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIJŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė	ANTRO AUKŠTO PLANAS
	Arch.	V. Adomaitienė	
LT	statytojas / užsakovas: I.K. ir V.K.		dokumento žymuo 2024/02-01,02-PP-SA.B-03
		Lapas	Lapų
		1	1

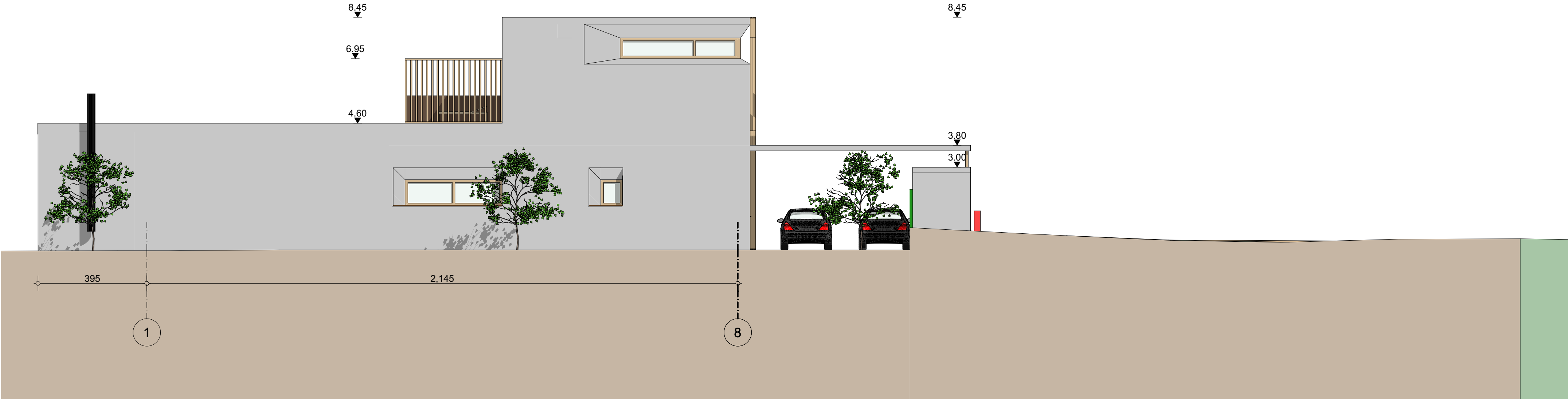
ANTRO AUKŠTO PLANAS

1:100



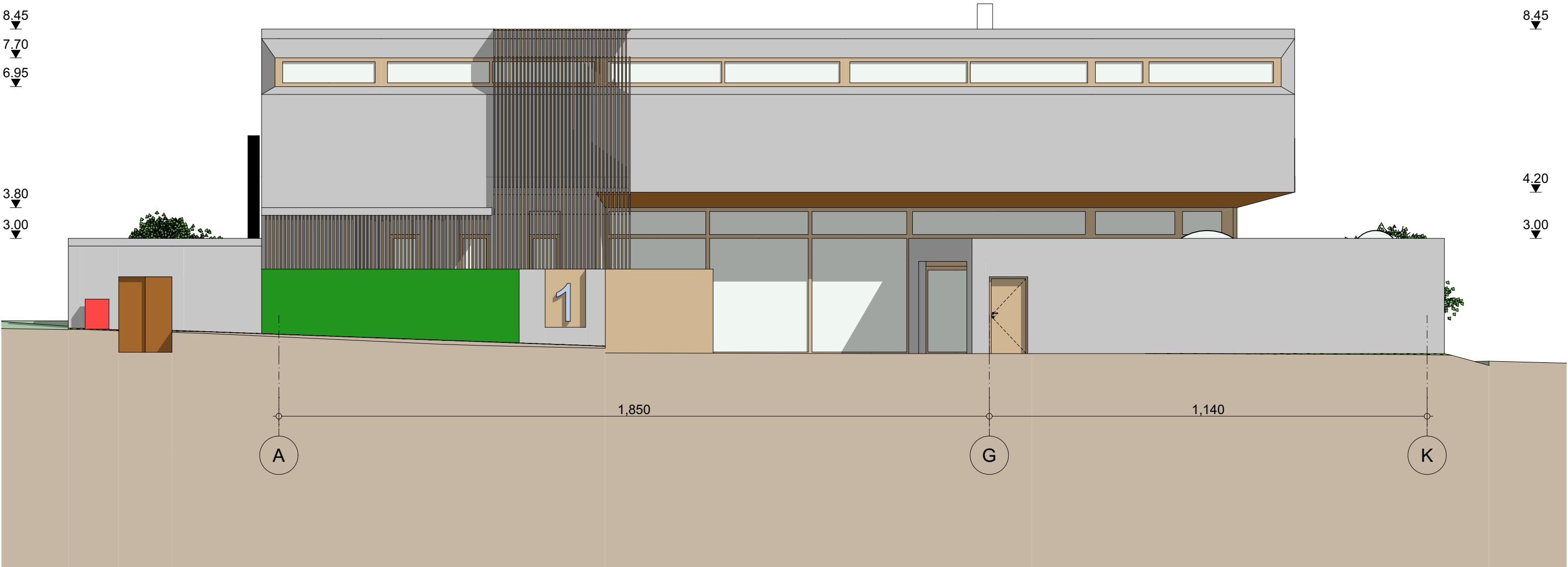
STOGO PLANAS

0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	 VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946090, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas	
			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIJŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas	Laida
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		0
	Arch.	V. Adomaitienė	STOGO PLANAS	
LT	statytojas / užsakovas:		dokumento žymuo	Lapas
	I.K. ir V.K.		2024/02-01,02-PP-SA.B-04	Lapų
				1
				1:100



PIETINIS FASADAS

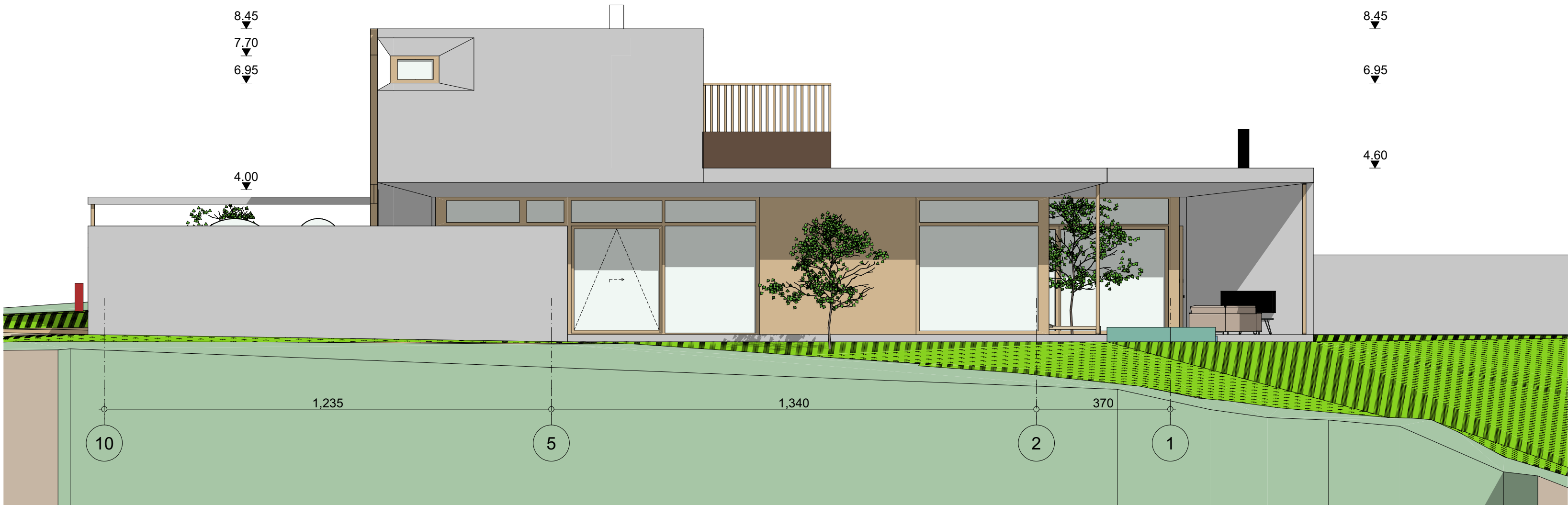
1:100



RYTINIS FASADAS

1:100

0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	 VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946090, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIJŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas FASADAI	Laida
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		0
	Arch.	V. Adomaitienė		
LT	statytojas / užsakovas: I.K. ir V.K.		dokumento žymuo 2024/02-01,02-PP-SA.B-05	Lapas 1
				Lapų 1



ŠIAURINIS FASADAS

1:100



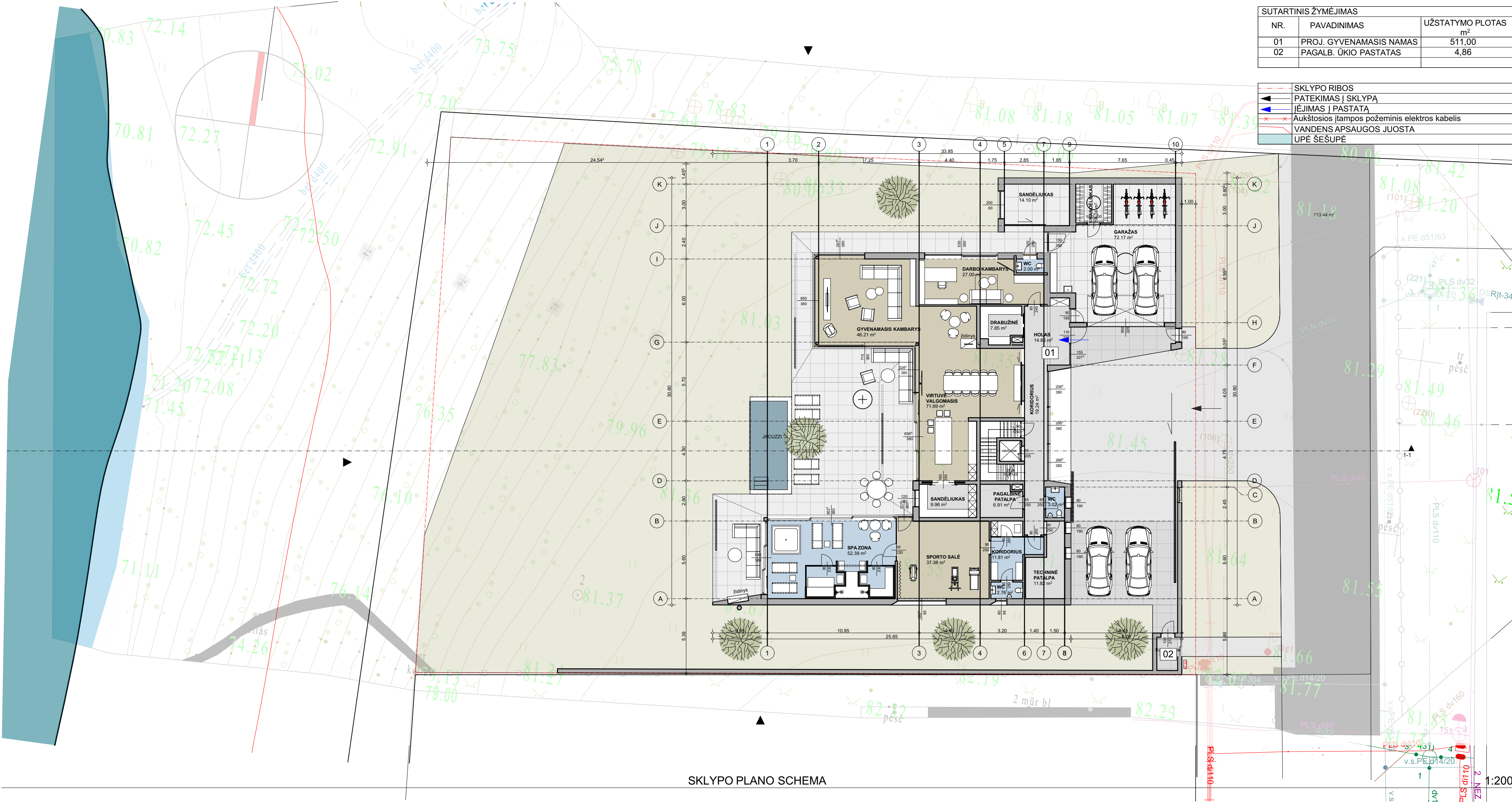
VAKARINIS FASADAS

1:100

0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Kval. dok. Nr.	VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstučio g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946090, el.p.: vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIJŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS	
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas FASADAI	Laida
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė		0
	Arch.	V. Adomaitienė		
LT	statytojas / užsakovas: I.K. ir V.K.		dokumento žymuo 2024/02-01,02-PP-SA.B-06	Lapas 1
				Lapų 1

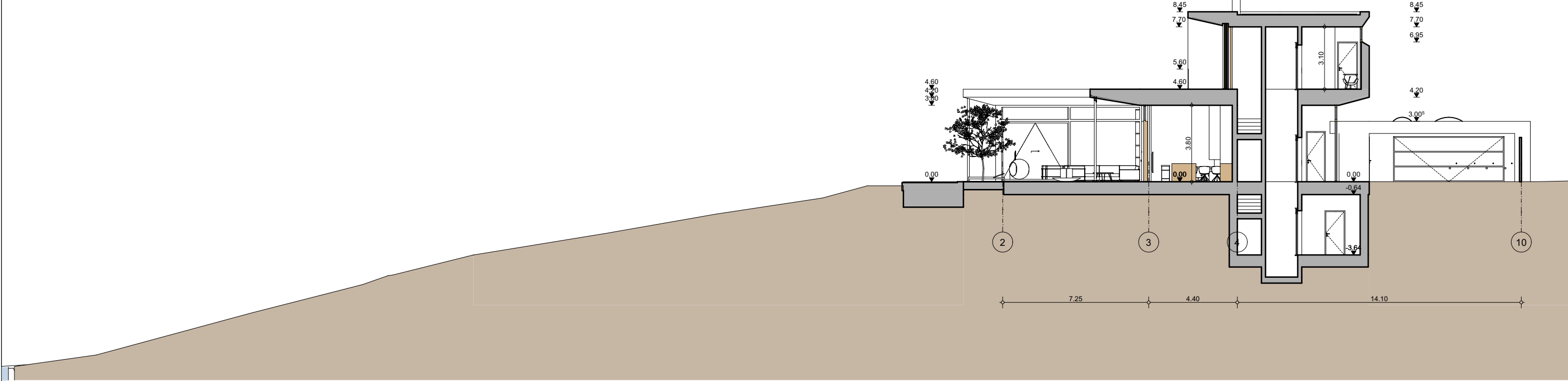
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS		
NR.	PAVADINIMAS	UŽSTATYMO PLOTAS m²
01	PROJ. GYVENAMASIS NAMAS	511,00
02	PAGALB. ŪKIO PASTATAS	4,86

---	SKLYPO RIBOS
◀	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
▶	IĖJIMAS Į PASTATĄ
✕	Aukštosios įtampos požeminis elektros kabelis
⚡	VANDENS APSAUGOS JUOSTA
■	UPĖ ŠEŠUPE



SKLYPO PLANO SCHEMA

1:200



PJŪVIS 1-1

1:200

0	2024-09	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI, PROJEKTAVIMO SĄLYGOMS GAUTI	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis	
Kval. dok. Nr.	VAIDA ADOMAITIENĖ Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 057772 Kęstutis g. 9 / Laisvės g. 20, Marijampolė mob.tel. 868946096, el.p. vaida.adomaitiene@gmail.com		statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, MARIJŲ SKG. 1, MARIJAMPOLĖ STATYBOS PROJEKTAS
A 2210	PV	I. Sakauskaitė	brėžinio pavadinimas
A 2210	PDV	I. Sakauskaitė	PJŪVIS 1-1, SKLYPO PLANO SCHEMA
	Arch.	V. Adomaitienė	
LT	statytojas / užsakovas: I.K. ir V.K.		dokumento žymuo 2024/02-01,02-PP-SA-B-07
			Lapas Lapų 1 1