

MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2022-11-30 Nr. AL-8268 (14.4)

Marijampolė

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Marijampolės mokytojų seminarijos Mažieji rūmai
2. Unikalūs kodas Kultūros vertybių registre **23244**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)
2005-04-29; Nr. IV-190
4. Adresas Marijampolės sav., Marijampolės m., Vytauto g. 47
5. Valdytojas
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu Valstybės saugomas
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris 2019-04-26 Nr. AL-3583

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį.

Vertingosios savybės. Fasadų architektūrinis sprendimas - architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus prie V fasado pristatytą pandusą ir stogelį virš durų, P ir Š fasadų laiptus ir stogelius virš durų, fasadų architektūros tūrinės detalės - V fasado tinkuoto plytų mūro tariamieji rizalitai su virš jų kylančiais parapetais, Š ir V fasadų laiptų vietos, fasadų apdaila ir puošyba - tinko tipas, tinkuoto plytų mūro profiliuotas pastogės karnizas. Konstrukcijos - akmens mūro pamatas su tinkuotu plytų mūro cokoliu, tinkuoto keraminių plytų mūro sienos, medinės sijinės perdangos, medinė gegninė stogo konstrukcija, stalių ir kiti gaminiai - medinių langų skaidymo tipas, V fasado medinių dvivėrių išsprūdinių įstiklintų durų su viršlangiu tipas, P fasado medinių dvivėrių išsprūdinių įstiklintų durų su viršlangiu tipas, Š fasado medinių dvivėrių išsprūdinių įstiklintų dvigubų durų su viršlangiu tipas, I a. patalpos Nr. 1 medinio karkasinės konstrukcijos įstiklinto tambūro su išsprūdinėmis dvivėrėmis durimis tipas, I a. patalpos Nr. 8 medinio karkasinės konstrukcijos įstiklinto tambūro su išsprūdinėmis dvivėrėmis durimis tipas, I a. patalpų medinės vienvėrės ir dvivėrės išsprūdinės durys, iš I a. patalpos Nr. 10 į patalpą Nr. 11 medinės dvivėrės išsprūdinės durys, jų rankena, I a. patalpos Nr. 4 medinės dvivėrės išsprūdinės, įstiklintos durys su viršlangiais, I a. patalpos Nr. 4 medinių langų konstrukcija ir skaidymas, mediniai apvadaai, konstrukcijų dekoras - P fasado tūrinio stoglangio mediniai profiliuoti gegnių galai, mediniai profiliuoti mūrloto galai. Patalpų architektūrinės detalės - I a. patalpos Nr. 1 du tinkuoto plytų mūro piliastrai, vidaus dekoras - I a. patalpų Nr. 1-3 profiliuoti karnizai, I a. patalpos Nr. 3 lubų rozetė, I a. patalpų Nr. 4-7 dažymo fragmentai, grindų danga - I a. patalpų Nr. 1, 4 keraminių plytelių grindų danga, I a. patalpų Nr. 8, 9, 11 medinių lentų grindys.

Vertingųjų savybių būklė nepakitusi – būklė gera.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
	V			

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį.

Aplinka nuolatos prižiūrima, būklė gerinama.

PRIDEDAMA:

Septynios fotografijos.

14. Kiti dokumentai.

Nėra

Marijampolės savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė



Jūratė Leškevičienė

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas:
23244



1. Pavadinimas: Pagrindinis įėjimas V fasadas
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11



2. Pavadinimas: V ir Š pastato pusės
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11

Kultūros vertybės kodas:
23244



3. Pavadinimas: Š ir R pastato pusės
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11



4. Pavadinimas: V ir P pastato pusės
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11

Kultūros vērtības kods:
23244



5. Pavadinimas: Holo interjeras
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11



6. Pavadinimas: Klasės interjeras
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11

Kultūros vertybės kodas:
23244



7. Pavadinimas: Koridoriaus interjeras
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11