
PROJEKTO NR.	2022-6-SSPP
PROJEKTAS	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS VASAROS G. SKLYPE, KURIO UNIKALUS NR. 4400-5874-2770, MARIJAMPOLĖJE STATYBOS PROJEKTAS (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)
STATYBOS VIETA	MARIJAMPOLĖ, VASAROS G.
PROJEKTO ETAPAS	SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS (SSP)
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGAS STATINYS II GRUPĖS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI
UŽSAKOVAS	UAB „ICECO ASSETS“
STATYTOJAS	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Projekto vadovas	Ramūnas Tolvaiša atestato Nr. 24856
------------------	--

Projekto dalies vadovas	Ramūnas Tolvaiša atestato Nr. 18667
-------------------------	--

VILNIUS 2022

TURINYS
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.	Užduotis	2 lapai
2.	PDV atestatas	1 lapas
3.	Individualios veiklos vykdymo pažyma	1 lapas
4.	Aiškinamasis raštas 2022-6-SSPP-AR	10 lapų
5.	Trasos planas M 1:500, 2022-6-SSPP-S-1	1 lapas
Priedai		
6.	Registrų centro išrašas	2 lapai
7.	Žemės sklypo planas	3 lapai
8.	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	2 lapai
9.	Įgaliojimas	1 lapas

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Automobilių stovėjimo aikštelės Vasaros g. sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, Marijampolėje statybos projektas			
24856	PV	R. Tolvaiša		2022-09	Turinys		Laida	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2022-09			0	
Etapas	Užsakovas:				Žymuo:		Lapas	Lapų
SSP	UAB „Iceco Assets“				2022-6-SSPP-T		1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2022-09-01

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

1.1. Pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Vasaros g. sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, Marijampolėje statybos projektas.

1.2. Statybos rūšis: nauja statyba.

1.3. Statinio kategorija: II grupės nesudėtingieji.

1.4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: kitos paskirties inžineriniai statiniai.

1.5. Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:

Adresas: Vasaros g. Marijampolė;

Kadastrinis Nr. 1801/0064:386;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas: susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

Žemės sklypo plotas: 0,5584 ha.

1.6. statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:

Pagrindinio statinio paskirtis - kitos paskirties inžineriniai statiniai.

Pagrindinio statinio užstatymo plotas – apie 836 m².

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

2.1. Išreikšti Statytojo (Užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

3.1. Aiškinamasis raštas;

3.2. Aikštelės planas;

3.3. Bendra situacijos schema.



4. Statytojo pateikiami dokumentai:

- 4.1. Žemės sklypo planas M 1:500;
- 4.2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų bazės išrašas;
- 4.3. Privalomieji projekto rengimo dokumentai.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:

- 5.1. Vizualizacija.

6. Kiti duomenys:

- 6.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: 2022-11-30;
- 6.2. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis: 1 vnt.

Tvirtinu

Užsakovas:

UAB „Iceco Assets“

Direktorius



A.V. Vardas, pavardė, parašas

Sudarė

Projektuotojas:

Ramūnas Tolvaiša



STATYBOS PRODUKCIJOS
CERTIFIKAVIMO CENTRAS

Vaitybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 310068926, Linkmenų g. 20, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.18667

Ramūnas Tolvašas

konfidencialu

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), kiti transporto statiniai.
Projekto dalys: susisiekimo, konstrukcijų, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

KOPIJA TIKRA

Ramūnas Tolvašas

Direktorius



Robertas Encius

00789

Išduotas 2012 m. balandžio 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. rugpjūčio 14 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spcc.lt

FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršinininko 2002 m. gruodžio 24 d.
įsakymu Nr. 373
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršinininko 2013 m. birželio 25 d.
įsakymo Nr. VA-37 redakcija)

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA Nr. 630899**

Pažymima, kad RAMONAS TOLVAIŠA, identifikacinis numeris *konfidencialu*

nuo 2014-08-19 vykdo individualią veiklą:

<u>711200</u> (kodas pagal EVRK 2 red.)*	<u>Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2014-08-19</u> (nuo)
---	---	----------------------------

* EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)

Ši pažyma naudojama tik gyventojų pajamų mokesčio mokėjimo tikslais.

KOPIJA TIKRA

Ramonas Tolvaiša



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Automobilių stovėjimo aikštelės Vasaros g. sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, Marijampolėje statybos projektas.

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, statinio paskirtis, statinio kategorija projekto rengimo pagrindas.

- Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė yra statoma žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, šalia esamos aikštelės, kurios unikalus Nr. 4400-4034-7864, žemės sklypo kadastrinis Nr. 1801/0064:29 (nesudėtingas II gr. statinys), kuri yra Vasaros g. 208 Marijampolėje.

- Statybos rūšis - nauja statyba.
- Statinio paskirtis - kitos paskirties inžineriniai statiniai.
- Statinio kategorija - II grupės nesudėtingieji.
- Parengimo pagrindas - užsakovo prašymas.
- Projektavimo finansavimo šaltinis – Užsakovo lėšos.
- Statybos finansavimo šaltinis – Marijampolės savivaldybės biudžeto lėšos.
- Projekto etapas – supaprastintas statybos projektas rengiamas vienu etapu.

2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

2.1. Teritorija, žemės nuosavybė, žemės naudojimo apribojimai, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas.

- Teritorija, kurioje projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė, yra Vasaros g. Marijampolėje, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5874-2770.
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- Nustatytos šios apsaugos zonos: skirstomųjų dujotiekių; elektros tinklų; elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros.

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Automobilių stovėjimo aikštelės Vasaros g. sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, Marijampolėje statybos projektas		
24856	PV	R. Tolvaiša		2022-09	Aiškinamasis raštas	Laida	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2022-09		0	
Etapas SSP	Užsakovas: UAB „Iceco Assets“				Žymuo: 2022-6-SSPP-AR	Lapas 1	Lapų 10

- Žemės sklype nėra nustatytų servitūtų.
- Sklype įrengti betono plytelių takai skirti pėstiesiems, sklypas apželdintas veja, nėra medžių.
- Žemės sklypas neužstatytas, šalia yra eksploatuojama automobilių stovėjimo aikštelė.
- Klimato sąlygos. Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Marijampolėje ir greta jos yra tokios klimatinės sąlygos:
 - 1) vidutinė metinė oro temperatūra +7,1 °C - +7,4 °C;
 - 2) santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
 - 3) vidutinis metinis kritulių kiekis 600-640 mm;
 - 4) maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 82,5 mm;
 - 5) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PV, V, P, PR, liepos mėn. – iš V, PV, ŠV, P;
 - 6) vidutinis metinis vėjo greitis 3,4 m/s;
 - Marijampolė priskiriama I-ajam vėjo greičio rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s ir I – ajam sniego apkrovos rajonui su charakteristine reikšme 1,2 kN/m² (120 kg/m²).
 - Maksimalus sniego storis susidaro sausio – kovo mėnesiais
 - Reljefas sklype sąlyginai lygus, be didelių nuolydžių.
 - Geologinė sandara.

Sklypas yra netoli Šešupės slėnio, pietinėje Marijampolės miesto dalyje, užstatytoje teritorijoje. Šalia projektuojamos aikštelės 2015 m. buvo daryti inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrinėjimai. Tyrinėtas sklypas yra pakraštinių glacialinių darinių ruože (gtIIIb1). Gruntinio žemės paviršiaus aukštis yra 80,05 m. Gręžinio zonoje, po 0,40 m storio dirvožemio sluoksniu (1 IGS – inžinerinis geologinis sluoksniu) slūgso pakraštinių glacialinių darinių nuogulos (gtIIIb1). Viršutinėje šių nuogulų tyrinėto sluoksniu dalyje sutiktas kietai plastingas smėlingas dulkingas molis (priemolis) sluoksniuotas (2 IGS) – mažo plastiškumo molis (pagal LST 1331). Nuo 2,20 m gylio kietai plastingas smėlingas dulkingas molis (priemolis) yra moreninis (3 IGS) – mažo plastiškumo molis (pagal LST 1331).

Tyrinėjimų metu gręžiniuose iki 6,0 m gylio požeminis vanduo nesutiktas.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	10	0

Silpnų gruntų (durpės, dumblo) gręžiniuose nesutikta. Tačiau vyraujantys moliniai gruntai yra jautrūs šalčiui (F3).

- Sklype saugotinių augalų nėra. Kertamų medžių ir krūmų nėra.

3. SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, NAIKINIMAS, REKONSTRAVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS. KOMPENSACINĖS PRIEMONĖS

Projektuojamai aikštelei inžineriniai tinklai bus apsaugoti:

1. Pagal išduotas Marijampolės savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyriaus technines sąlygas yra rengiamas Melioracijos statinių sutvarkymo projektas (atskira projekto dalis).
2. Pagal išduotas Marijampolės savivaldybės administracijos projektavimo sąlygas yra rengiamas Elektrotechninės dalies projektas sutvarkant apšvietimo įrenginius (atskira projekto dalis).

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Projektuojami statiniai (žiūrėti brėž. 2022-6-SSPP-S-1):

- nauja automobilių stovėjimo aikštelė 836,0 m² su 8,0 cm asfalto pagrindo-dangos sluoksniu ir nauja dangos konstrukcija;
- demontuojama esamo šaligatvio danga 14,0 m²;
- statomi nauji KET ženklai ŽN automobilių stovėjimui (2 vnt.);

Automobilių stovėjimo aikštelės vieta pasirinkta artimiausioje vietoje įvažiavus į aikštelę. Aikštelė ir privažiavimas planuojamas lengvųjų automobilių ir nedideliu sunkiojo transporto intensyvumui (galimas priežiūros transporto eismas). Projektuojama aikštelė su 37 vietomis automobiliams stovėti, iš kurių 2 vietos numatytos automobiliams, kurių savininkai turi negalią. Neįgalusis gali laisvai prieiti prie savo automobilio. Ženklinimas įrengiamas vadovaujantis STR-ais: „Statinių prieinamumas“, „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei KET reikalavimais. Teritorijoje pertvarkoma atkarpa esamo šaligatvio. Pėsčiųjų tako plotis ne mažesnis kaip 1 500 mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Projektuojamų pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai planuojami ne didesni kaip 5 mm.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			3	10	0

Projektuojamo pėsčiųjų tako ir automobilių stovėjimo aikštelės peraukštėjimas ne didesnis kaip 5 mm.

Dangos konstrukcijos sudėtis parinkta pagal esamus vyraujančius gruntinius vandenis ir silpnesnius gruntuos. Grunto klasė pagal jautrumą šalčiui priimama F3.

Vadovaujantis Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašu TRA SBR 19 ir Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 9 lentelė parenkama asfalto danga ir pagrindo sluoksniai. Automobilių stovėjimo aikštelės konstrukcijos storis apskaičiuojamas taip $0,50 \times h_z$, kur įšalo gylis Marijampolėje – 130 cm (Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 2 priedas).

Pagal apkrovas parenkama konstrukcija DK 0,1:

1. Naujai įrengiama asfalto danga. Kadangi ESAs < 0,05 mln., tai asfalto pagrindo–dangos sluoksnis rengiamas 8 cm storio (KPT SDK 19, 9 lentelės pastaba):

- asfalto dangos-pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 16 PD, 0,08 m;
- skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ($E_{v2} \geq 120$ MPa) – 0,20 m;
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (pagal TRA SBR 19, $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s) ($E_{v2} \geq 80$ MPa) - 0,40 m;
- sutankintas gruntas ($E_{v2} \geq 45$ MPa).

2. Šaligatvio dangos remontas pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19, 13 lentelę:

- betoninės trinkelės 200x100x80 – 0,08 m;
- pasluoksnis iš smulkiosios mineralinės medžiagos fr. 0/5 (pagal MN TRINKELĖS 14) – 0,03 m;
- žvyro pagrindo sluoksnis ($E_{v2} \geq 100$ MPa) – 0,20 m;
- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (pagal TRA SBR 19, $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s) - 0,35 m;
- sutankintas gruntas ($E_{v2} \geq 30$ MPa).

Pravažiavimo ir aikštelės išilginis profilis suprojektuotas prisiderinant prie greta esančių sklypų altitudžių bei atsižvelgiant į paviršinio vandens nuvedimo galimybę.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			4	10	0

Važiuojamosios dalies skersinis nuolydis numatytas vienkryptis – link lietaus nuotekų tinklų.

Pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo IT Asfaltas 08" nurodyta, kad viršutinio sluoksnio prijungtys prie gretimų elementų turi būti įrengtos kaip sandarinimo siūlės. Kad įvykdyti šį reikalavimą, prijungiant šaligatvį prie gatvės bortų reikia panaudoti sandarinimo juostą.

Augalinis sluoksnis prieš pradėdant visus darbus turi būti sustumiamas į krūvas ir po to panaudojamas aplinkos sutvarkymui (iki sklypų ribų, kur jų nėra – 1 m nuo bordiūro ar šlaito).

5. STATINIŲ PRIEINAMUMAS

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos projektuojamos arčiausiai įvažiavimo. Projektuojamos 2 vietos automobilių stovėjimui, kurių savininkai turi negalią. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos turi jungtis su prieinama judėjimo trasa, įrengta pagal ISO 21542:2011 7 skyriaus reikalavimus.

Ženklinimas įrengiamas vadovaujantis STR-ais: „Statinių prieinamumas“, „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei KET reikalavimais. Esamo pėsčiųjų tako ir automobilių stovėjimo aikštelės peraukštėjimas ne didesnis kaip 5 mm. Takas arba maršrutas nuo šaligatvio prie gyvenamojo namo iki transporto priemonių stovėjimo zonos įrengiamas pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių ir STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

6. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos metu aikštelė aptveriama. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteneriuose ir išvežamos į sąvartynus.

Tam, kad statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirtų – darbai turi būti atliekami Vasaros g., kurio žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5874-2770 žemės sklype. Priėjimai ir privažiavimai neturi būti apribojami. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			5	10	0

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių pravažiamųjų, takų dangų pagrindams įrenginių ar priklausinių statybai;

- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas atliekų tvarkytojams;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurių tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingųjų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

7. KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMAS, URBANISTIKOS SPRENDINIAI. APRIBOJIMAI. APSAUGINĖS IR SANITARINĖS ZONOS

Objektas nėra kultūros paveldo objektas ir nepatenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritoriją ar jų apsaugos zoną.

Objektas nepriskirtas prie saugotinių teritorijų.

Teritorijoje galioja specialiosios naudojimo sąlygos:

- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos;
- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos;
- paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos;
- melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
- elektros tinklų apsaugos zonos;
- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			6	10	0

Jei atliekant žemės darbus bus aptinkama archeologinių radinių ar kitų vertingųjų savybių turinčių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui ir sustabdyti darbus. Darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. nustatyta tvarka (Žin., 2004, Nr. 153-5571; 2012, Nr. 136-6960).

8. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Išlaikytas norminis atstumas nuo gretimų gyvenamųjų namų ir sklype esančio gyvenamojo namo.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu, kadangi projektuojamas storiausias dangos sluoksnis, numatant silpnus gruntus.

Naudojimo sauga. Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

Statybos įtaka aplinkai. Darbai bus atliekami uždaroje teritorijoje įrengus papildomą statybos vietos aptvėrimą todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

Atliekų tvarkymas. Asbesto turinčių bei pavojingų atliekų ir medžiagų nėra. Į sąvartyną išvežamų statybos atliekų nėra. Jei atsirastų atliekų, jos privalo būti tvarkomos pagal Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymą Nr. D1-637 patvirtintomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (Žin., 2007, Nr. 10-403).

9. PREVENCINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Rekomenduojama sekančiu etapu įsirengti apsaugos kameras tamsiu paros metu.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			7	10	0

10. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

- Statybos metu medžiai ir krūmai nekertami.
- Projektuojami statiniai, pritaikius pažangiausias technologinius įrengimus ir saugos priemones, eksploatacijos metu ženkliai nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio.
- Darbo režimas nesukels elektros trikdymo.

11. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Nurodymai statinio eksploatacijai:

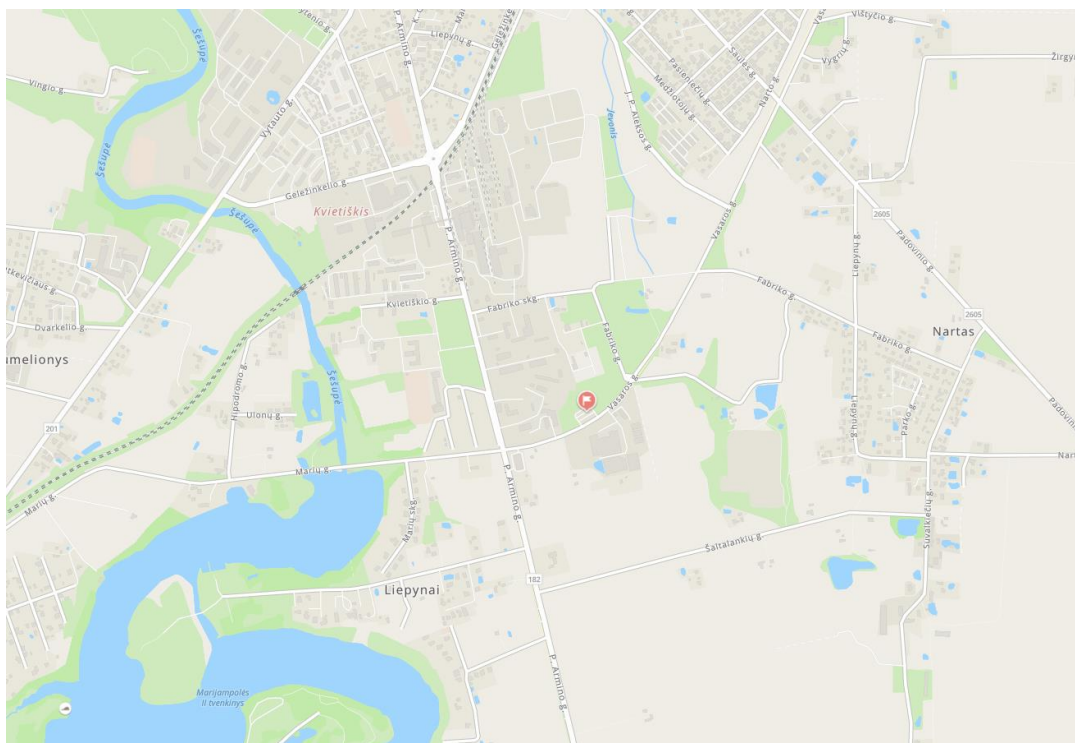
- žiemą šalinti sniego sankaupas iš aikštelės, valyti takus.

12. REIKALINGI DOKUMENTAI STATYBOS PRADŽIAI

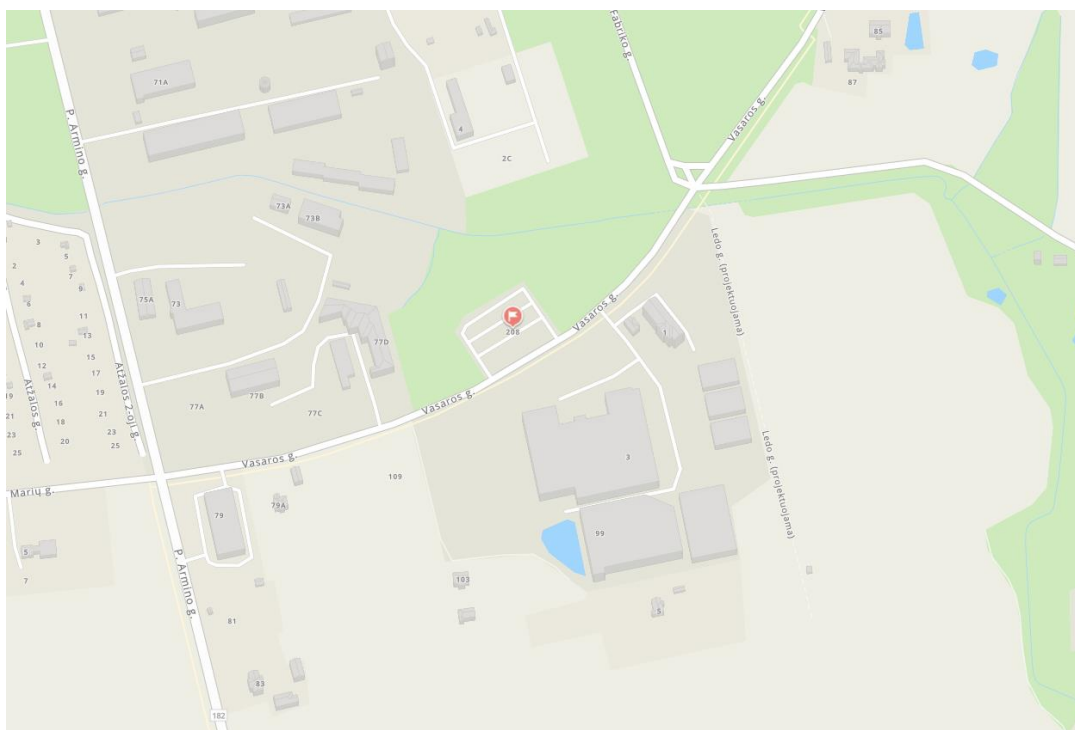
Užsakovui reikalinga išsiimti statybą leidžiantį dokumentą Marijampolės savivaldybės administracijoje.

- Žemės sklype esančių medžių kirtimui reikalingas Marijampolės savivaldybės administracijos leidimas.
- Rangovas prieš pradėdamas vykdyti darbus privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			8	10	0



1 pav. Bendra vietovės schema padidintu masteliu (raudonas taškas rodo esamā aikštelē, šalia kurioš dešines puses projektuojama aikštelē)



2 pav. Bendra vietovės schema sumažintu masteliu (raudonas taškas rodo esamā aikštelē, šalia kurioš dešines puses projektuojama aikštelē)

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPU	LAI DA
			9	10	0

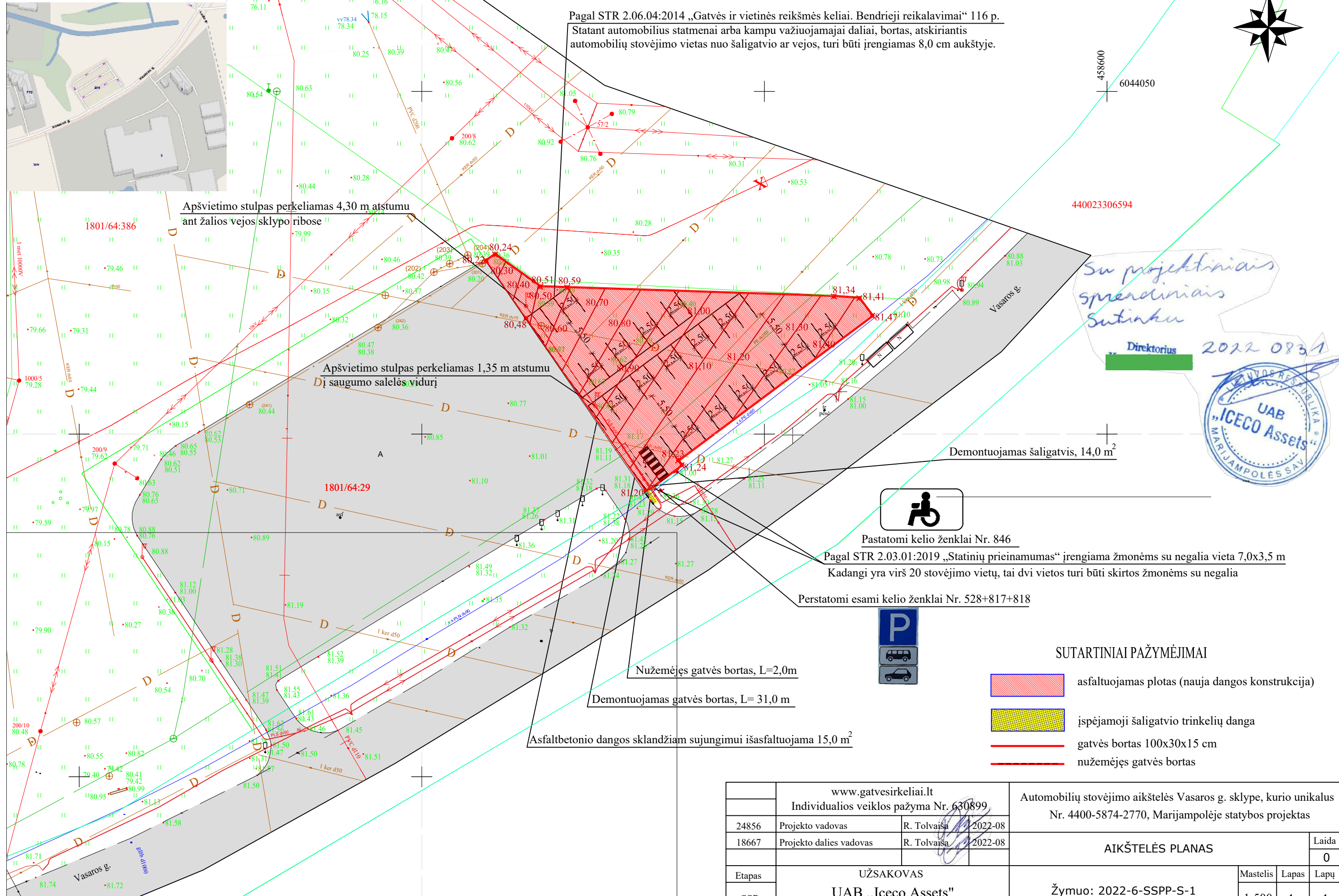
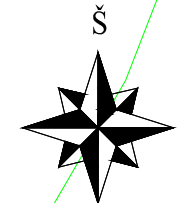


3 pav. Bendra vietovės schemos ortofoto nuotrauka (raudonas taškas rodo esamą aikštelę, šalia kurios iš dešinės pusės projektuojama aikštelė)

Atestato Nr. 24856/ 18667	UAB „Iceco Assets“	2022-6-SSPP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			10	10	0

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 116 p.
Statant automobilius statmenai arba kampu važiuojamajai daliai, bortas, atskiriantis automobilių stovėjimo vietas nuo šaligatvio ar vejos, turi būti įrengiamas 8,0 cm aukštyje.



Su projektiniais sprendimais sutinku
 Direktorius 2022 08 31



Pastatomi kelio ženklai Nr. 846

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ įrengiama žmonėms su negalia vieta 7,0x3,5 m Kadangi yra virš 20 stovėjimo vietų, tai dvi vietas turi būti skirtos žmonėms su negalia

Perstatomi esami kelio ženklai Nr. 528+817+818



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- asfaltuojamas plotas (nauja dangos konstrukcija)
- išpėjamoji šaligatvio trinkelų danga
- gatvės bortas 100x30x15 cm
- nužemėjęs gatvės bortas

Projektuojamoje aikštelėje įrengiama 37 vnt. automobilių stovėjimo vietos. Iš jų esamoje aikštelėje 2 vnt. pritaikytos žmonėms su negalia.

		www.gatvesirkeliai.lt		Automobilių stovėjimo aikštelės Vasaros g. sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, Marijampolėje statybos projektas		
		Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				
24856	Projekto vadovas	R. Tolvaiša	2022-08			
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaiša	2022-08			
				AIKŠTELĖS PLANAS		Laida
						0
Etapas	UŽSAKOVAS			Žymuo: 2022-6-SSPP-S-1	Mastelis	Lapas
SSP	UAB „Iceco Assets“				1:500	1
						Lapų
						1

PRIEDAI



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-06-28 10:51:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2754050
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-05-25
Marijampolė, Vasaros g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Marijampolė, Vasaros g.
Unikalus daikto numeris: 4400-5874-2770
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 1801/0064:386 Marijampolės m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.5584 ha
Užstatyta teritorija: 0.5584 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.5584 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 15300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-05-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-04-29
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos naudojimo sąlygos: (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100203751
Teritorijos nustatymo data: 2022-01-03
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-01-17
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100138377
Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-10
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100174257
Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-23
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100178429
Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100178645
Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100147462
Teritorijos nustatymo data: 2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-12-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-06-06 Panaudos sutartis Nr. 20SUN-16-(14.20.56.)TAS-25
 Plotas: 0.5584 ha
 [rašas galioja: Nuo 2022-06-27
 Terminas: Nuo 2022-06-06 iki 2042-06-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 224.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 545.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 545.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 9.4. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 495.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 9.5. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 5584.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 9.6. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 3274.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 9.7. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 Plotas: 85.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-05-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-868-(14.20.110 E.)
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5874-2770, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-146 2022-04-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

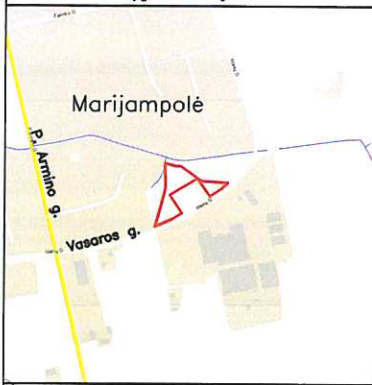
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Marijampolės klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

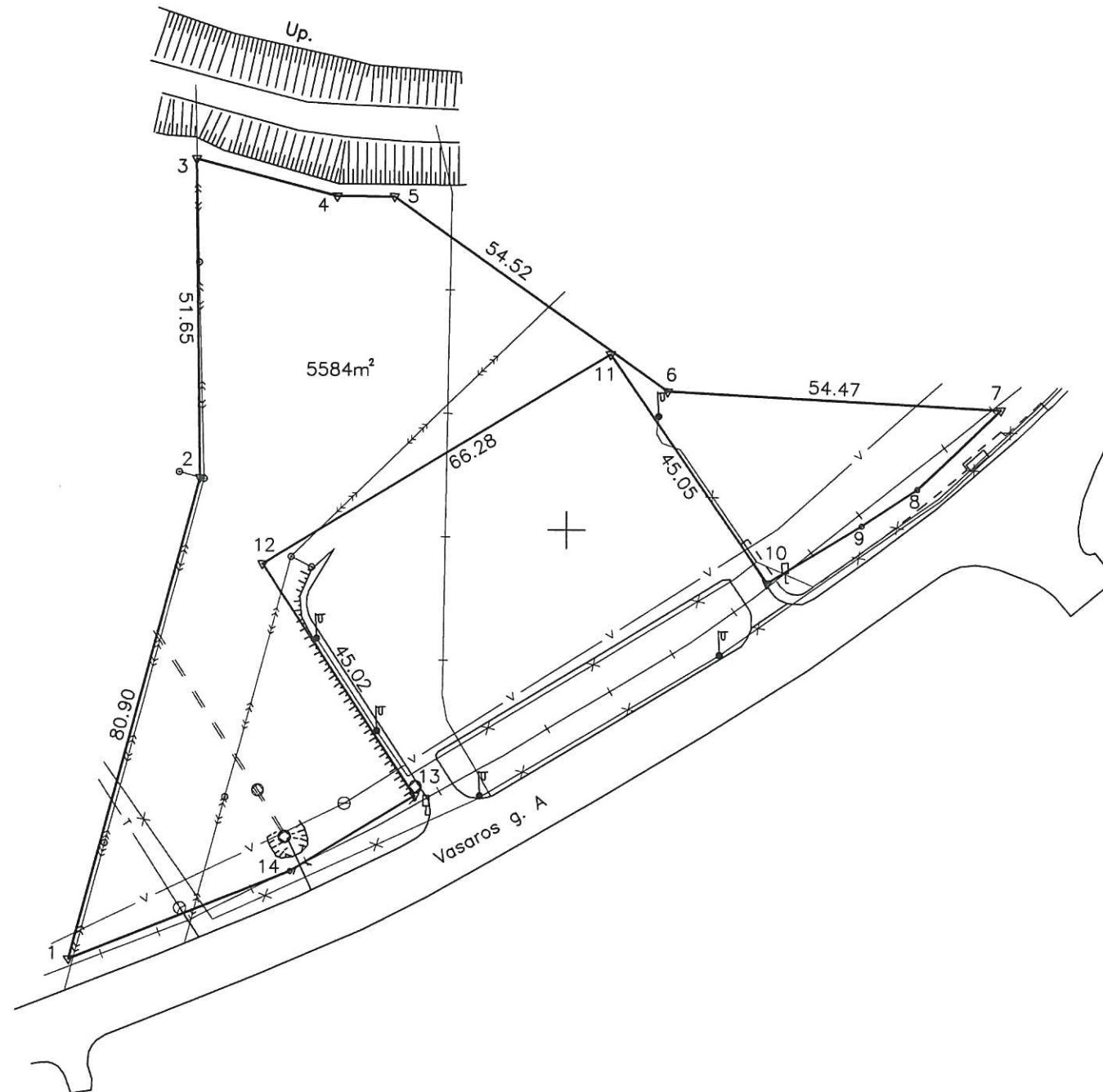


Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5584 m²



Gretimybė	Atstumas
3-4	23.77
4-5	9.37
7-8	18.71
8-9	10.87
9-10	18.05
13-14	23.78
14-1	38.89

Kadastras:	vietovė	Marijampolės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		1 8 0 1 0 0 6 4		

Savivaldybė	Marijampolės
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Marijampolės m.
Gatvė, namo Nr.	Vasaros g.

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7		Valstybinė žemė
7-10	1801/7001:144	
10-13	1801/0064:29	
13-1	1801/7001:144	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

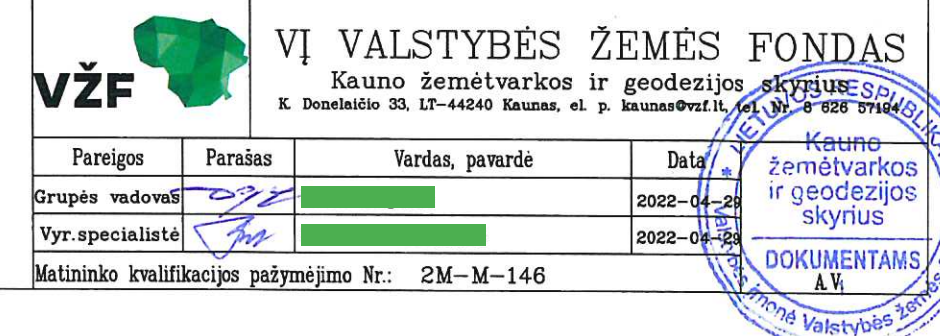
Su pagal 2022. m.03. mėn. 30 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Marijampolės savivaldybės administracija

(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas			2022-04-29
Vyr. specialistė			2022-04-29

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-146



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5584 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 1 8 0 1 0 0 6 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema							
Taško Nr.	Kodas	LKS-94	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6043930.16	458418.80				
2	R	6044008.18	458440.19				
3	R	6044059.83	458439.53				
4	R	6044053.89	458462.55				
5	R	6044053.86	458471.92				
6	R	6044022.51	458516.52				
7	R	6044019.66	458570.92				
8	R	6044006.76	458557.37				
9	R	6044000.79	458548.29				
10	R	6043991.48	458532.83				
11	R	6044028.50	458507.16				
12	R	6043994.30	458450.38				
13	R	6043956.81	458475.30				
14	R	6043944.54	458454.93				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema		Darbo LitPOS laikas					
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2022-03-30	-	-	-	-
Valstybinė LKS-1994	X=6044015 Y=458464	Prisijungta	14:30	-	-	-	-
		Atsijungta	15:30	-	-	-	-

Žiniaraštį sudarė


(parašas)

(vardas ir pavardė)

2M-M-146
(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2022-04-29
(data)

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eil. Nr	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	3	4
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	85
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	3274
3	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)	224
4	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	5584
5	149	Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	495
6	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	545
7	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	545

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eil. Nr	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Marijampolės savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas Projektinis Nr. 1
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-05-03 Nr. AL-2943 (12.18.E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-05-03 16:01
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-05-03 16:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2020-05-12 07:59 - 2023-05-12 07:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220427.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-05-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-05-03 nuorašą suformavo [redacted]
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Serijs PPCA Nr. 00003943

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.
Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōōtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	RAMŪNAS TOLVAIŠA, asmens kodas ██████████ ██████████, Vilnius, mob. tel. +37062081209, el. paštas info@gatvesirkeliai.lt
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Draudėjo veikla:	Statinių projektavimas
Sutartis galioja:	Nuo 2022.08.05 iki 2023.08.04 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudimui):	289.600,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	289.600,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	320,00 EUR mokama 2022 metais iki 08-15
Mokėti:	SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Swedbank, AB, b.k. 73000, a.s. LT447300010000057076 Luminor Bank, AB, b.k. 40100, a.s. LT124010051005099664
Papildomos sąlygos ir informacija:	Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant AON BALTIC, UADBB 1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; Draudimo objektu nelaikomi Draudėjo projektuojami objektai ir/ar jų dalys, kurie šios sutarties sudarymo dieną jau yra perduoti užsakovui. Draudimo objektu laikomi Draudėjo šios sutarties sudarymo dieną nebaigti projektuoti objektai ir/ar jų dalys, kurie nėra perduoti užsakovui. Sudarydamas šią sutartį Draudikas vadovaujasi Draudėjo pateikta informacija apie nebaigtus projektuoti objektus ir/ar jų dalis. 2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai; Remiantis statinio projektuotojo privalomojo draudimo taisyklių punktu 15.6, finansiniai nuostoliai, nesusiję su žalos padarymu turtui, asmens sveikatai, gyvybei ir (ar) neatsirandantys kaip žalos turtui, asmens sveikatai, gyvybei pasekmė nėra draudžiami. 3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 15.000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (15.000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (2,13 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (320,00 €) yra minimali;

4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia pinigine prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Draudimo produkto informacinis dokumentas: Susipažinkite su draudimo produkto informaciniu dokumentu mūsų interneto svetainės www.if.lt profesinės civilinės atsakomybės draudimo puslapyje arba sekdami šią nuorodą: <https://www.if.lt/ipid-projektuotojo-civ-atsakomybe>. Jei pageidaujate šį dokumentą gauti kitu būdu – el. paštu ar paštu, parašykite mums draudimas@if.lt arba paskambinkite tel. 1620, ir mes nedelsdami Jums išsiųsime.

Privatumo politika: If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu www.if.lt.

Ginčų sprendimas: Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepimo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepimai, parašyti el. paštu atsiliepimai@if.lt arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas: Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS“ filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8-5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje www.if.lt. Draudėjo adresas korespondencijai: [redacted], [redacted], Vilnius, el. paštas info@gatvesirkeliai.lt.

2022.07.27

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

„If P&C Insurance AS“ filialas

Žaneta Stankevičienė

„If P&C Insurance AS“ filialo Lietuvoje direktorė




RAMŪNAS TOLVAIŠA

ĮGALIOJIMAS Nr. 6

2022-09-01

UAB „ICECO Assets“ Ledo g. 1, Liepynų k., LT-68126 Marijampolė, Lietuva, tel. +370 343 92745, el. paštas info@icecoassets.com, atstovaujama direktoriaus [redacted] įgalioja Ramūną Tolvaišą, gim. 1981-05-10, vykdančią individualią veiklą (kodas pagal EVRK 2 red. 711200), atstovauti UAB „ICECO Assets“ visose valstybinėse ir privačiose įstaigose bei organizacijose, sprendžiant su žemiau nurodytos automobilių stovėjimo aikštelės projektų rengimu susijusius klausimus, teikti raštus, prašymus, pareiškimus, gauti pažymas, pažymėjimus ir kitus dokumentus, teikti prašymus išduoti statybos leidimą, gauti statybos leidimo pažymas.

Projekto pavadinimas: Automobilių stovėjimo aikštelės Vasaros g. sklype, kurio unikalus Nr. 4400-5874-2770, Marijampolėje statybos projektas.

Įgaliojimas galioja iki statybos leidimo gavimo procedūrų pabaigos.

Direktorius



[redacted]