

STATYTOJAS:	UAB "SŪDUVOS VANDENYS", Į.K. 151104226
PROJEKTO PAVADINIMAS:	VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G., MARIJAMPOLĖJE, PROJEKTAS
ADRESAS:	R. JUKNEVIČIAUS G., MARIJAMPOLĖ
STATINIO STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATYBOS KATEGORIJA:	NEYPATINGAS STATINYS
DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO PROJEKTO NR.:	2024-09-RJ-TDP-VN
PROJEKTUOTOJAS/ RANGOVAS:	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“, Į.K. 304167238 ADRESAS: SPORTO G. 50, MARIJAMPOLĖ TEL. NR.: 8-612-25003 EL. P.: io.statyba@gmail.com
PROJEKTO VADOVAS:	ALEKSANDRAS KUZMINOVAS (ATEST. NR. 25941)
DIREKTORIUS:	ROBERTAS MAČIULSKAS
DATA:	2024

TURINYS

BYLOS DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS	3
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	4
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
BRĖŽINIAI	7
PRIEDAI	8

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

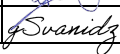
Žymėjimas	Lapų sk.	Tekstinio dokumento pavadinimas
2024-09-RJ-TDP-VN-BDŽ	1	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
2024-09-RJ-TDP-VN-BSR	1	Bendrieji statinio rodikliai
2024-09-RJ-TDP-VN-AR	2	Aiškinamasis raštas

PRIEDAI

Žymėjimas	Lapų sk.	Priedo pavadinimas
	1	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
	3	Prisijungimo sąlygos
	4	Topografinis planas
	11	Sklypų nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas	Lapų sk.	Brėžinio pavadinimas
2024-09-RJ-TDP-VN-01-03	3	Projektuojamo vandentiekio tinklo planas

0	2024-10	Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“			Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G. MARIJAMPOLĖJE, PROJEKTAS			
25941	PV	A. KUZMINOVAS		Dokumento pavadinimas:		Laida	
23787	PV	A. KUZMINOVAS		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0		
	Projek.	G. SVANIDZAITĖ					
LT	Statytojas: UAB „SŪDUVOS VANDENYS“			Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
				2024-09-RJ-TDP-VN-BDŽ		1	1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

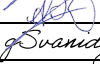
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Vandentiekio tinklų ilgis*	m	547.30	
4.1.1. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	250,110	DN250, L=462.00 m, DN110, L=85.30 m,

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos

Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas: Aleksandras Kuzminovas (kv. atestato Nr. 25941)



0	2024-10	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“			Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G. MARIJAMPOLĖJE, PROJEKTAS	
25941	PV	A. KUZMINOVAS		Dokumento pavadinimas: Bendrieji statinio rodikliai	Laida
23787	PV	A. KUZMINOVAS			0
	Projek.	G. SVANIDZAITĖ			
LT	Statytojas: UAB „SŪDUVOS VANDENYS“			Dokumento žymuo: 2024-09-RJ-TDP-VN-BSR	Lapas 1
					Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti:

- 1. remiantis Marijampolės savivaldybės administracijos patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
- 2. vadovaujantis UAB „Sūduvos vandenys“ pateikta projektavimo užduotimi ir prisijungimo sąlygomis Nr. SD-434.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Topografinę nuotrauką 2024 m. atliko UAB „Metrum LT“, koordinačių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

2. Esama situacija

R. Juknevičiaus g. Marijampolėje esantis vandentiekio vamzdynas (Unikalus Nr. 4400-5044-3826), įrengtas ketiniais DN200-250 vamzdžiais 1973 metais. Esamo vamzdyno būklė yra prasta.

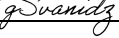
3. Projektiniai pasiūlymai

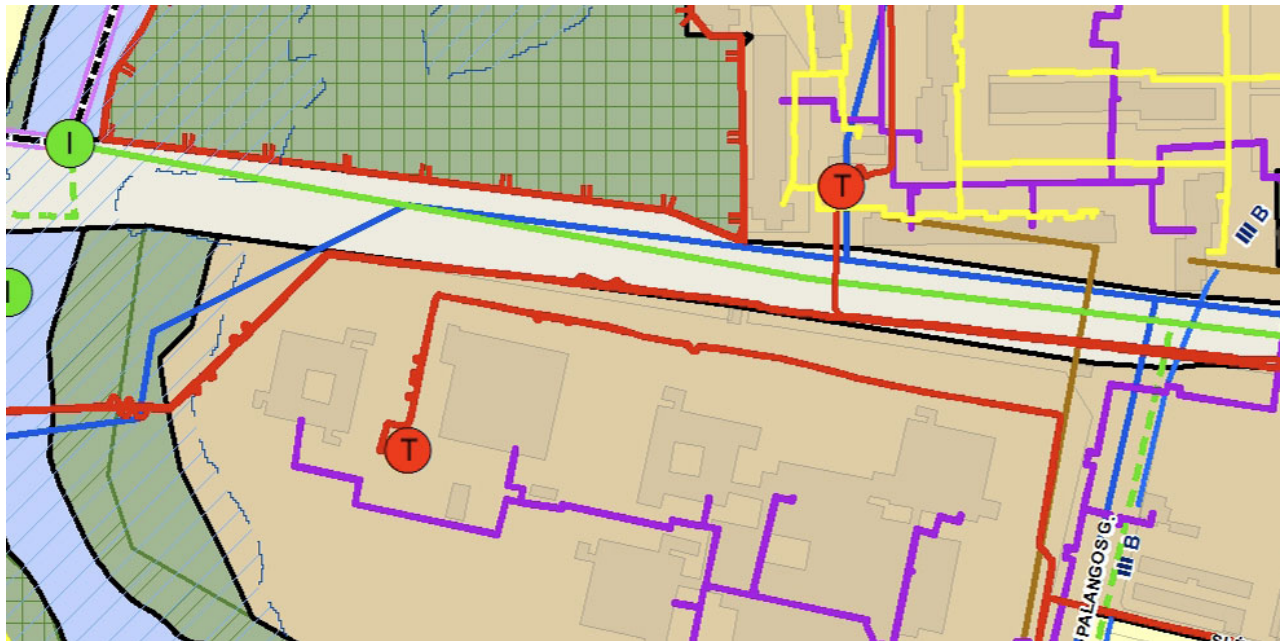
Projekto tikslas – suprojektuoti naują vandentiekio vamzdyną naujais plastikiniais vamzdžiais.

Pagal pateiktą UAB „Sūduvos vandenys“ projektavimo užduotį projektuojamas vamzdynas nuo kameros VK-1 iki kameros VK-2 PE100 PN10 RC DN250 vamzdžiais. Projektuojamos atšakos hidrantams ir esamų įvadų perjungimui iš PE100 PN10 RC DN110 vamzdžiais. Tinklų apsaugos zona, kai nuotekų tinklai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Nuotekų tinklų apsaugos zona, kai nuotekų tinklai įrengiami didesniame kaip 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 5,0 metrus nuo vamzdyno ašies.

Visas išardytos dangos atstatomos kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilų kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19.

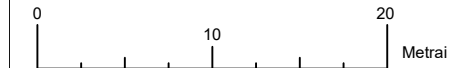
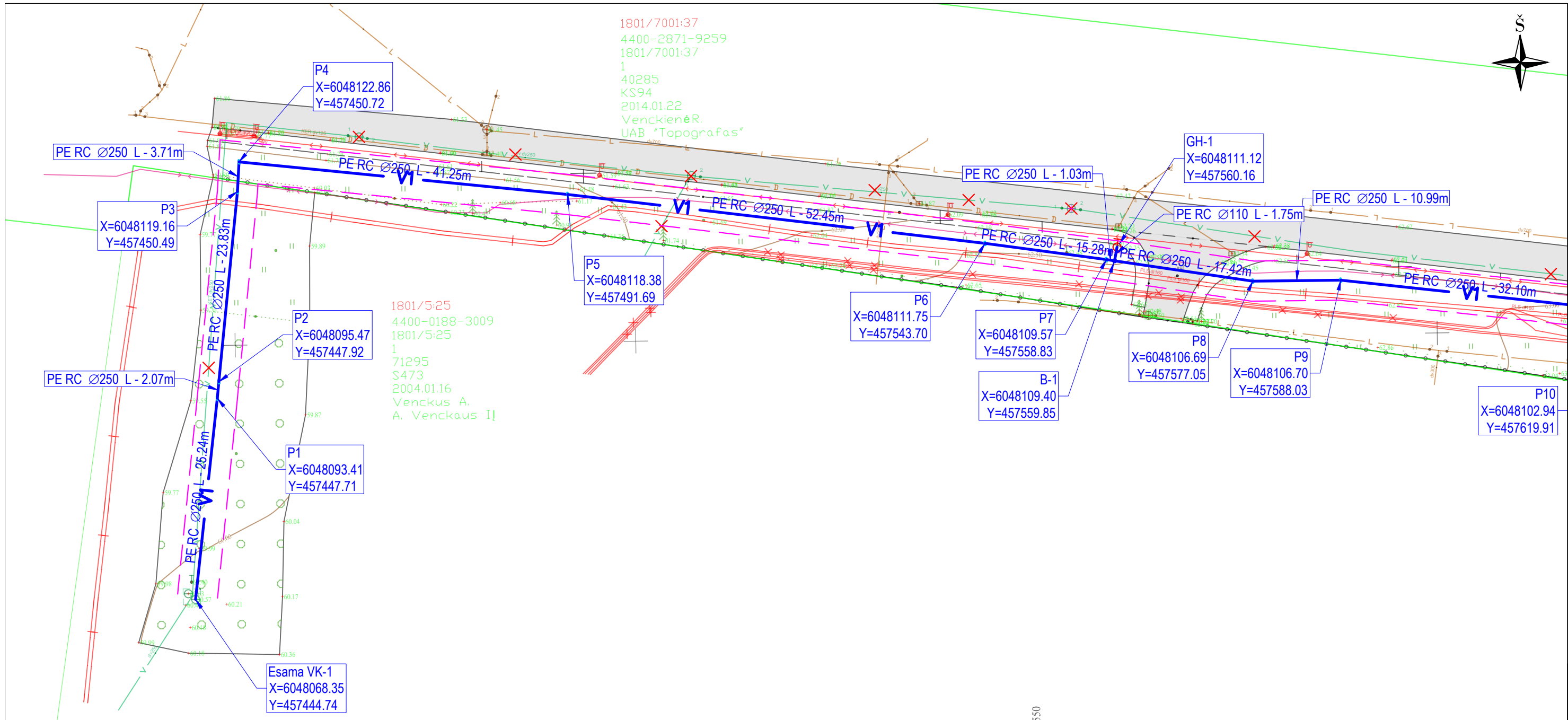
Esamo vandentiekio vamzdyno vieta parodyta pav. Nr. 1

0	2024-10	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“			Statinio projekto pavadinimas: VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G. MARIJAMPOLĖJE, PROJEKTAS		
25941	PV	A. KUZMINOVAS	  	Dokumento pavadinimas:	Laida	
23787	PV	A. KUZMINOVAS		Aiškinamasis raštas	0	
	Projek.	G. SVANIDZAITĖ				
LT	Statytojas: UAB „SŪDUVOS VANDENYS“			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
				2024-09-RJ-TDP-VN-AR	1	2

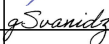


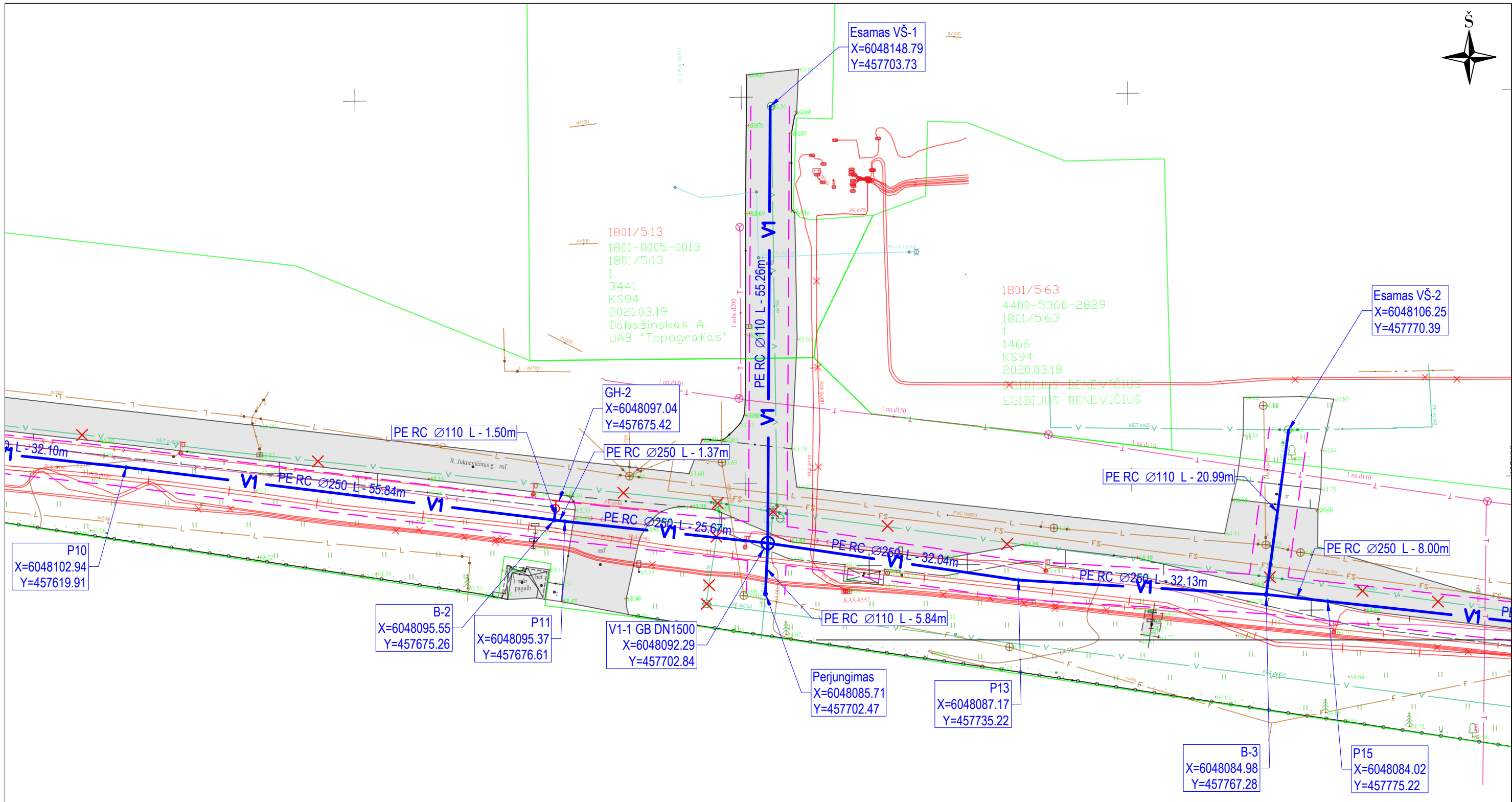
Pav. 2 Ištrauka iš Marijampolės sav. bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros brėžinio Nr. U-1249-2 su esamu vandentiekio vamzdynu R. Juknevičiaus g.

2024-09-RJ-TDP-VN-AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	2

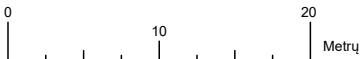
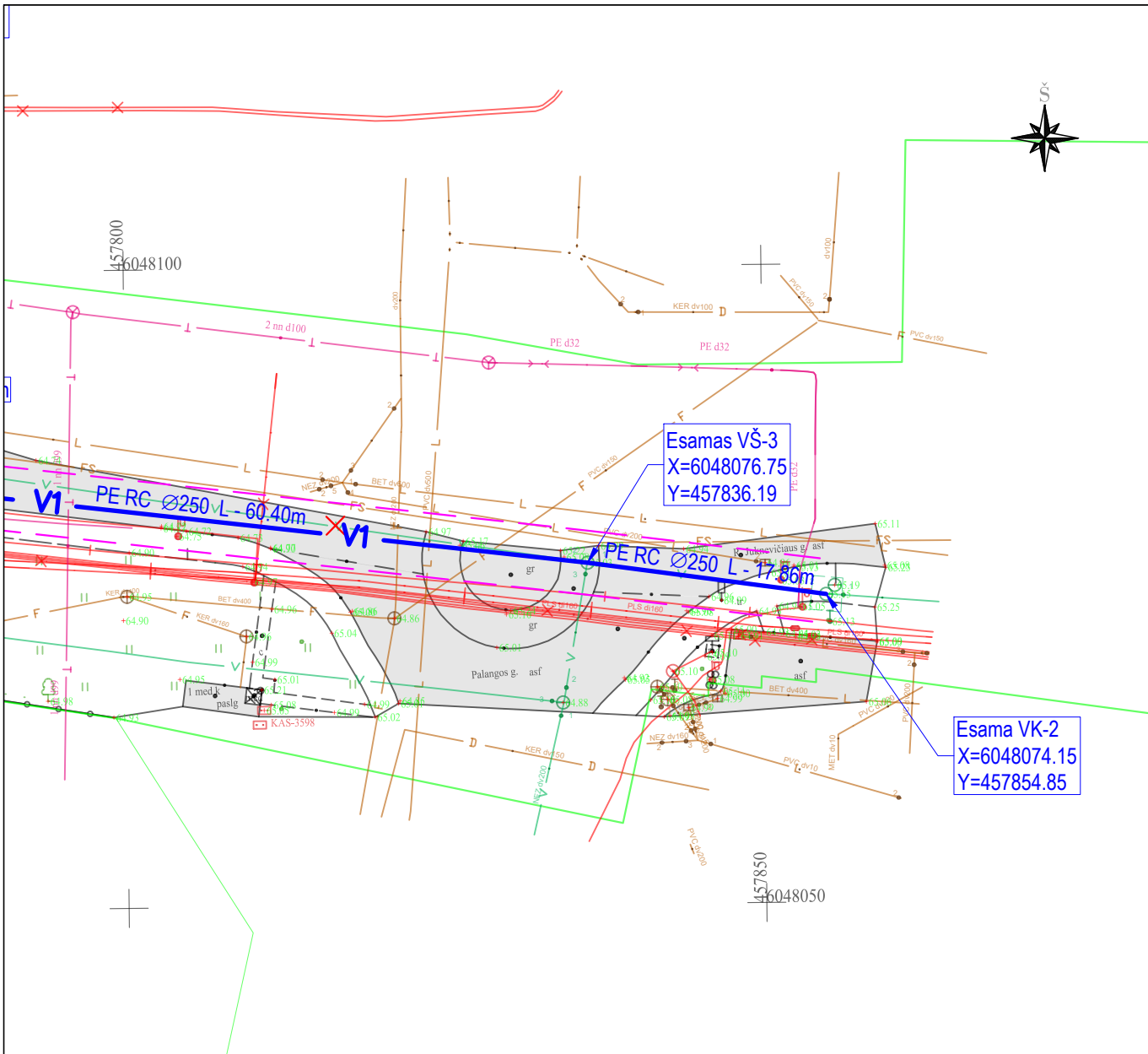


- PASTABOS:**
- Tinklų apsaugos zona po 2.5 m nuo vamzdžio ašies į abi puses;
 - Esamų tinklų gylį tikslinti vietoje;
 - Vandentiekio tinklai įrengiami uždaru būdu PE100 PN10 RC DN250/110 vamzdžiais;
 - Vandentiekio tinklai klojami 1.8 m -2.2 m nuo žemės paviršiaus;
 - Vamzdžiai hidrantams įrengiami atviru būdu PE100 PN10 DN110 vamzdžiais;
 - Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esančiais elektros, ryšių ir RAIN kabeliais atkasti juos rankiniu būdu išsikvietus tinklų atstovus;
 - Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19;
 - Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulūžtų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi surenkamais apsauginiais dėklais užtikrinant jų sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0,95 koef.;
 - Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio bei elektros apsaugos zonoje.
 - Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą.
 - Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus.
 - Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų.
 - Vykdamat darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemonės arba jį iškelti.

Sutartiniai žymėjimai				TIIIS DERINIMO LENTELĖ		
— V1 —		- projektuojami vandentiekio tinklai		DATA	KV. PAŽYMĖJIMAS	SUDERINIMO ID.
- - -		- apsaugos zonos riba (2.5m)				
V1-1		- projektuojami šuliniai		2024-08-26	1GKV-1744	TIIIS1-20240816-052188
⛔		- projektuojamas hidrantas				
0	2024-09-01	Statybos leidimui, statybai				
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G. MARIJAMPOLĖJE, TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
25941	PV	A. KUZMINOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
23787	PDV	A. KUZMINOVAS				
	PROJEK.	G.SVANIDZAITĖ		PROJEKTUOJAMO VANDENTIEKIO TINKLO PLANAS M1:500		0
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB "SŪDUVOS VANDENYS"					LAPŲ
				2024-09-RJ-TDP-VN-01		1
						3



01020Metrai			Sutartiniai žymėjimai —V1— - projektuojami vandentiekio tinklai --- - apsaugos zonos riba (2.5m) V1-1 - projektuojami šuliniai ⊕ - projektuojamas hidrantas		<table><tr><td>0</td><td>2024-09-01</td><td colspan="3">Statybos leidimui, statybai</td></tr><tr><td>LAIDA</td><td>IŠLEDIMO DATA</td><td colspan="3">LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</td></tr><tr><td rowspan="3">KVAL. PATV. DOK. NR.</td><td colspan="4">UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"</td></tr><tr><td>25941</td><td>PV</td><td>A. KUZMINOVAS</td><td rowspan="2"> </td></tr><tr><td>23787</td><td>PDV</td><td>A. KUZMINOVAS</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>PROJEK.</td><td>G.SVANIDZAITĖ</td><td> </td></tr><tr><td colspan="2">KALBA</td><td colspan="2">STATYTOJAS</td><td>DOKUMENTO ŽYMUO</td></tr><tr><td colspan="2">LT</td><td colspan="2">UAB "SŪDUVOS VANDENYS"</td><td>2024-09-RJ-TDP-VN-02</td></tr></table>	0	2024-09-01	Statybos leidimui, statybai			LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"				25941	PV	A. KUZMINOVAS		23787	PDV	A. KUZMINOVAS			PROJEK.	G.SVANIDZAITĖ		KALBA		STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LT		UAB "SŪDUVOS VANDENYS"		2024-09-RJ-TDP-VN-02
0	2024-09-01	Statybos leidimui, statybai																																								
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)																																								
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"																																									
	25941	PV	A. KUZMINOVAS																																							
	23787	PDV	A. KUZMINOVAS																																							
		PROJEK.	G.SVANIDZAITĖ																																							
KALBA		STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO																																						
LT		UAB "SŪDUVOS VANDENYS"		2024-09-RJ-TDP-VN-02																																						
TIIIS DERINIMO LENTELĖ			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS																																							
			VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G. MARIJAMPOLĖJE, TECHINIS DARBO PROJEKTAS																																							
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA																																						
			PROJEKTUOJAMO VANDENTIEKIO TINKLO PLANAS M1:500	0																																						
DATA	KV. PAŽYMĖJIMAS	SUDERINIMO ID.	DOKUMENTO ŽYMUO																																							
2024-08-26	1GKV-1744	TIIIS1-20240816-052188	2024-09-RJ-TDP-VN-02																																							
			LAPAS	LAPŲ																																						
			2	3																																						



Sutartiniai žymėjimai	
— V1 —	- projektuojami vandentiekio tinklai
---	- apsaugos zonos riba (2.5m)
V1-1	- projektuojami šuliniai
	- projektuojamas hidrantas

TIIIS DERINIMO LENTELĖ		
DATA	KV. PAŽYMĖJIMAS	SUDERINIMO ID.
2024-08-26	1GKV-1744	TIIIS1-20240816-052188

0	2024-09-01	Statybos leidimui, statybai			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBOS R. JUKNEVIČIAUS G. MARIJAMPOLĖJE, TECHNINIS DARBO PROJEKTAS	
	25941	PV	A. KUZMINOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	23787	PDV	A. KUZMINOVAS		
		PROJEK.	G.SVANIDZAITĖ		
			PROJEKTUOJAMO VANDENTIEKIO TINKLO PLANAS M1:500		LAIDA
					0
KALBA	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMIUO	
LT	UAB "SŪDUVOS VANDENYS"			2024-09-RJ-TDP-VN-03	
				LAPAS	LAPŲ
				3	3

PRITARTI
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas-vyriausiasis architektas
(parašas) Arvydas Beleris
2024 m. 10-14 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. rugsėjo 20 d. Nr.1

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas	- Vandentiekio tinklų statybos R. Juknevičiaus g., Marijampolėje techninis darbo projektas
2.	Statytojas/Užsakovas	- UAB „Sūduvos vandenys“ į. k. 151104226
3.	Projektuotojas	- UAB „Inžinerinių objektų statyba“ į. k. 304167238
4.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai: - Vandentiekio tinklai
5.	Statinio kategorija	- Neypatingas statinys
6.	Statybos rūšis	- Nauja statyba
7.	Projektuojamo statinio vieta	- R. Juknevičiaus g., Marijampolė
8.	Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr.	- 4400-2871-9259; - 4400-0188-3009; - 1801-0005-0013; - 4400-5976-3576;
9.	Žemės sklypo (-ų) esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas	- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; - Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos; - Kita.
II. Projektinių pasiūlymų apimtis		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	- Bendrieji statinio rodikliai; - Aiškinamasis raštas; - Projektuojamų tinklų planas;
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
11.	Esminiai reikalavimai statiniui	Suprojektuoti naują DN250/110 vandentiekio vamzdyną, įskaitant šulinius, įvadų perjungimą ir hidrantus, nuo VK-1 kameros Palangos g. 1 sklype iki VK-2 kameros esančios prie Palangos g. 22.
12.	Projektinių pasiūlymų dokumentų komplektų skaičius	- Projektinių pasiūlymų el. versija -1 egz.

Sudarė:
Projekto vadovas: Aleksandras Kuzminovas

