



PROJEKTUOTOJAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius „Nykštukas“
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas
STATINIO ADRESAS, ŽEMĖ	Uosupio g. 2, Marijampolė Žemės sklypo kadastro numeris: 1801/0033:73 Marijampolės m.k.k. Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas: kita, visuomeninės paskirties teritorijos
STATINIŲ KATEGORIJA	Nesudėtingieji statiniai, II gr.
STATYBOS RŪŠIS	Naujos statybos
STATINIŲ GRUPĖ	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Supaprastintas projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	FIX-24-02-SPP
STATINIO PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	0

2024 m.

Įmonė	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
UAB Fixman LT	Projekto vadovė (PV) Atestato Nr.: 24904		V. Čekauskaitė
	Projekto dalies vadovė (PDV) Atestato Nr.: 24903		V. Čekauskaitė

Užsakovas: pritariu projekto sprendiniams			
Įmonė	Pareigos	Parašas	V. Pavardė

Projekto sudėties žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstinė dalis				
FIX-24-02-SPP-BD.SP-PSŽ	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	8	0	Aiškinamasis raštas	
Priedai				
	1		Užduotis	
Grafinė dalis				
FIX-24-02-SPP-SP.FF	1	0	Fotofiksacijų schema	
FIX-24-02-SPP-SP.BR1	1	0	Situacijos planas, M1:500	
FIX-24-02-SPP-SP.BR2	1	0	Sklypo planas, M1:500	
FIX-24-02-SPP-SP.BR3	1	0	I aikštelės nužymėjimo ir įrenginių planas, M1:200	
FIX-24-02-SPP-SP.BR4	1	0	II aikštelės nužymėjimo ir įrenginių planas, M1:150	
FIX-24-02-SPP-SP.BR5	1	0	III aikštelės nužymėjimo ir įrenginių planas, M1:150	
FIX-24-02-SPP-SP.BR6	1	0	IV aikštelės nužymėjimo ir įrenginių planas, M1:150	
FIX-24-02-SPP-SP.BR7	1	0	Dangų planas, M1:500	
FIX-24-02-SPP-SP.BR8	1	0	Apželdinimo planas, specifikacija M1:500	
FIX-24-02-SPP-SP.BR9	1	0	Amortizuojančios dangos planas, M1:100	
FIX-24-02-SPP-SP.BR10	1	0	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų planas, M1:500	
FIX-24-02-SPP-SP.BR11	2	0	Vizualizacijos	

0	2024-10	Visuomenės informavimui Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB info@fixman.lt		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas		
24904	PV	V. Čekauskaitė	Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis	Laida	0
24903	PDV	V. Čekauskaitė			
Kalbos trump.LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius „Nykštukas“		Dokumento žymuo: FIX-24-02-SPP-BD.SP-PDSZ		Lapas Lapų
				1	1 2 (24)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendroji informacija

Projektinio pasiūlymo "Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas" sprendiniai rengiami, vadovaujantis patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi, Užsakovo projektine dokumentacija, galiojančiais privalomais teisės aktais, įstatymais, statybos reglamentais, sveikatos ir higienos normomis, konkrečiomis taisyklėmis, ISO standartais ir kt.

Statinio vieta	Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas
Statinio paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statybos rūšis	Nauja statyba
Žemės naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
Statinio kategorija	II grupės nesudėtingieji statiniai

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo reikalavimais patvirtiname, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Turi būti taikomi žaliųjų pirkimų reikalavimai pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą, patvirtintą aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508.

Statytojas (Užsakovas):

Marijampolės vaikų lopšelis-darželis, skyrius „Nykštukas“, Uosupio g. 2, LT-68160 Marijampolė, Tel. +370 343 58 270, el.p. reda.miliauskiene@marijampolesdarzelis.lt.

Projektuotojas:

FIXMAN LT, UAB Senasis Ukmergės kelias 4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302, info@fixman.lt, tel. +37061619461, Statinio projekto vadovė – Vilma Čekauskaitė.

0	2024-10	Visuomenės informavimui Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB info@fixman.lt			Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
	24904	PV	V. Čekauskaitė	Dokumento pavadinimas:	
	24903	PDV	V. Čekauskaitė	Aiškinamasis raštas	
				Laida	
				0	
Kalbos trump.LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius „Nykštukas“			Dokumento žymuo:	
				FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	Lapas Lapų
				1	8 ₃ (24)

2. Dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengtas projektas

Dokumento indeksas	Pavadinimas
Įstatymai	
	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
	Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas
	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas
	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
	Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
	Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
	Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymas
Statybos techniniai reglamentai	
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos stabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšis
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
Statybos produktai	
Nr. 305/2011	Europos parlamento ir tarybos Reglamentas (ES) Nr.305/2011 ir susiję deleguoti reglamentai
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaiga paskyrimas ir paskelbimas
	Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas
Kiti dokumentai	
	Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis
DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
LST EN 1176:2018	Žaidimų aikštelių įranga ir dangos. Bendrieji saugos reikalavimai ir bandymo metodai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	2	8	0

LST EN 1177:2018+A1:2024	Smūgį silpninanti žaidimų aikštelės danga. Bandymo metodai smūgio silpninimui nustatyti
HN 131:2015	Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
	Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas
	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
	Specialiųjų poreikių turinčių žmonių susisiektimo gerinimo Lietuvos Respublikoje gerosios praktikos vadovas
GKTR 2.01.01:1999	LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka
	Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės
	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės

Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR) internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>

Taip pat galima naudoti ir kitus čia nepaminėtus lygiaverčius dokumentus, užtikrinančius tą pačią kokybę.

3. Kompiuterinės programos, kuriomis parengtas projektas

Microsoft 365 programų paketas, DoPDF v7, DwgTrueView2020, AutoCad2010, Adobe Acrobat Reader DC.

4. Teritorijų planavimo dokumentai

Parengtas UAB Urbanistika Žemės sklypų Vilkaviškio, J.Ambrazevičiaus-Brazaičio, Mokulų, Uosupio gatvių kvartale suformavimo prie esamų statinių ir bendro naudojimo viešųjų erdvių likusioje laisvoje valstybinėje žemėje detalusis planas, 2012-08-27.

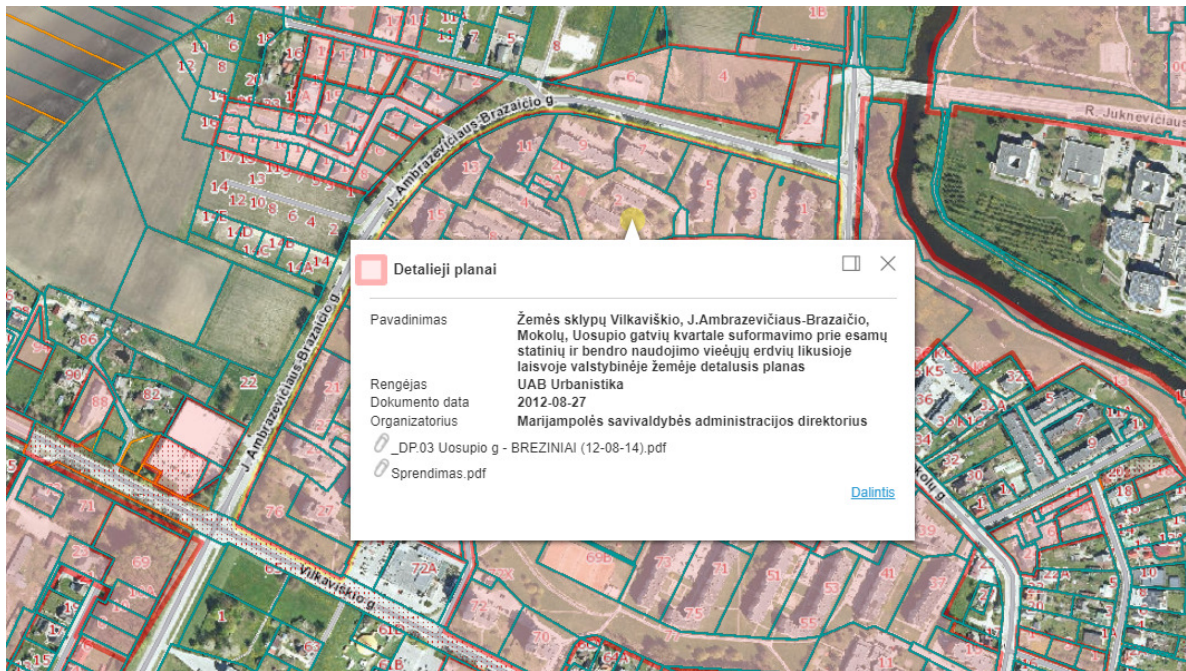
Patvirtinti Marijampolės savivaldybės tarybos 2012 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. 1-609 „Dėl žemės sklypų Vilkaviškio, J.Ambrazevičiaus-Brazaičio, Mokulų, Uosupio gatvių kvartale suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“.

Taikomi sklypui rodikliai:

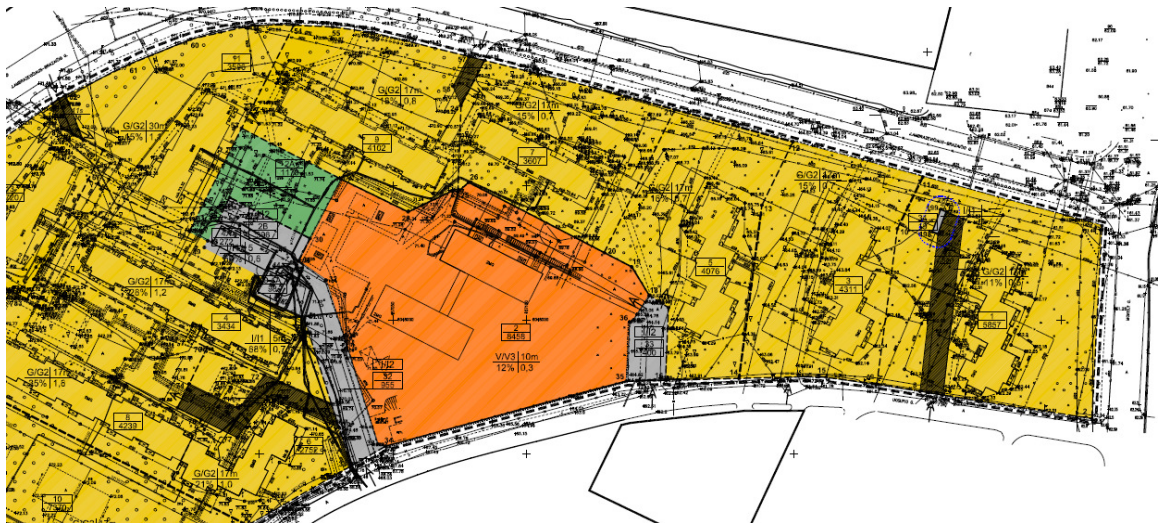
Žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

Žemės sklypui naudojamas V/V3 būdas (visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdą, mokslo ir mokymo pastatų bei statinių statybos naudojimo pobūdį).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	3	8	0



1 pav. Informacija dėl galiojančio sklypui Detaliojo plano
Fragmentas iš <https://regia.lt/map/marijampoles?lang=0>

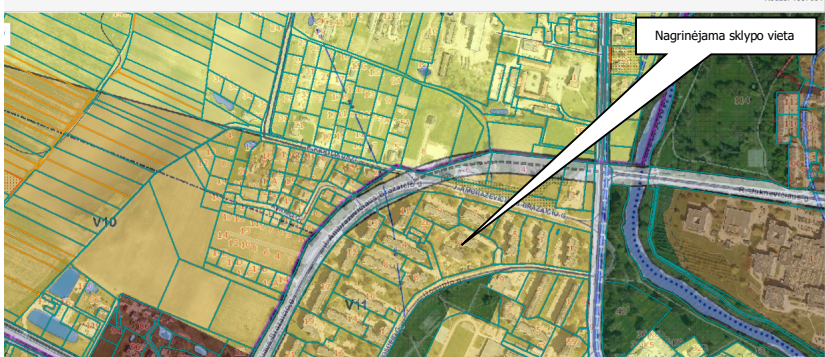


2 pav. Ištrauka iš Detaliojo plano sprendinių Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo
brėžinio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	4	8	0

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ																
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų lankų padėties planas	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Priešmonėlių reikalavimai										Kiti	
		X	Y		konkrečios teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naud. būdai (poilsio, žemės ūkio, m)	statinio aukštis, m	statinio plotas, m²	statinio kambarų skaičius	statinio naudojimo intensyvumas	statinio naudojimo tipas	statinio naudojimo tipas	statinio naudojimo tipas	statinio naudojimo tipas	statinio naudojimo tipas	papildomi reikalavimai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1	6048035.12	457315.34	5857	-	G/G2	17m	96.50	-	11%	0,5	Ip	1s	5a	7,3	SKLYPO TIKSLINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS - kita paskirtis. Naudojimo būdas (G) - gyvenamoji teritorija; naudojimo pobūdis (G2) - daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos. ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI. Sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų I, VI, IX, XLVIII, XLIX skyrių reikalavimais. Visa sklypo teritorija yra servitutas, sutelkiantis tiesę tiesi centralizuotus bendro naudojimo inžinerinės infrastruktūros tinklus, jais naudotis ir juos prižiūrėti.
1s	4	6047971.99	457255.86	580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	SERVITUTAS. Sklypo teritorijos dalis, sutelkiantis tiesę privačiuoju transporto priemonėms aptarnaujančioms dujotiekio inžinerinius tinklus.
2	18	6048009.20	457145.91	8458	-	V/V3	10m	80.40	-	12%	0,3	Ip	-	2a	8,11	SKLYPO TIKSLINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS - kita paskirtis. Naudojimo būdas (V) - visuomeninės paskirties teritorija; naudojimo pobūdis (V3) - mokslo ir mokymo pastatų bei statinių statybos. ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMAI. Sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų I, VI, IX, XLVIII, XLIX skyrių reikalavimais.
	19	6048019.77	457139.33													
	20	6048025.09	457129.04													
	26	6048051.33	457078.28													
	25	6048047.81	457074.26													
	27	6048048.19	457072.26													
	28	6048040.38	457055.64													
	29	6048052.64	457030.39													
	30	6048030.40	457018.95													
	31	6048021.95	457014.63													
	32	6048014.89	457024.84													
	33	6047953.73	457044.28													
	34	6047952.91	457047.25													
	35	6047977.13	457137.36													
	36	6047999.08	457138.83													
	37	6048000.04	457140.04													

3 pav. Ištrauka iš detalaus plano Teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomosios lentelės



☐ Žemės sklypų paskirties keitimas
☐ Savivaldybės teritorijos bendrasis planas
☐ Teritorijos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo brėžinys
☐ Gamtinio kraštovaizdžio apsaugos brėžinys
☐ Pagrindinis brėžinys
☒ Miesto teritorijos bendrasis planas
☐ Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinys
☐ Teritorijos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo brėžinys
☐ Teritorijos inžinerinės infrastruktūros brėžinys
☐ Teritorijos susisiekimo brėžinys
☐ Rekreacijos, želdynų ir ekologinės apsaugos brėžinys
☒ Pagrindinis brėžinys
☐ Pėsčiųjų ir dviračių takų specialusis planas
☐ Želdynų sistemos plėtojimo ir tvarkymo

4 pav. Ištrauka iš Miesto teritorijos bendrojo plano



☐ Kaimo pietros žemėtvarkos projektai (ūkinių sodybų vietų parinkti)
☐ Žemės sklypų planai priimančių detaliųjų teritorijų planavimo dokumentams
☐ Kaimo pietros žemėtvarkos projektai miškai (veisti ne miško žemėje)
☐ Kompleksiniai žemės ūkio ir kaimo pietros projektai
☐ Žemės sklypų formavimo - pertvarkymo projektai
☐ Žemės sklypų paskirties keitimas
☒ Savivaldybės teritorijos bendrasis planas
☐ Teritorijos inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo brėžinys
☐ Gamtinio kraštovaizdžio apsaugos brėžinys
☒ Pagrindinis brėžinys
☐ Miesto teritorijos bendrasis planas
☐ Miškų ribos
☐ NT verčių zonos ir apsaugos žemės
☐ LITGRID elektros tinklai

5 pav. Ištrauka iš Savivaldybės teritorijos bendrojo plano

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	5	8	0

Yra taikomos specialiosios naudojimo sąlygos, kurios Registrų centro pažymoje yra pateiktos.

Detaliojo plano sprendiniai nustatyti pagal miesto bendrąjį planą.

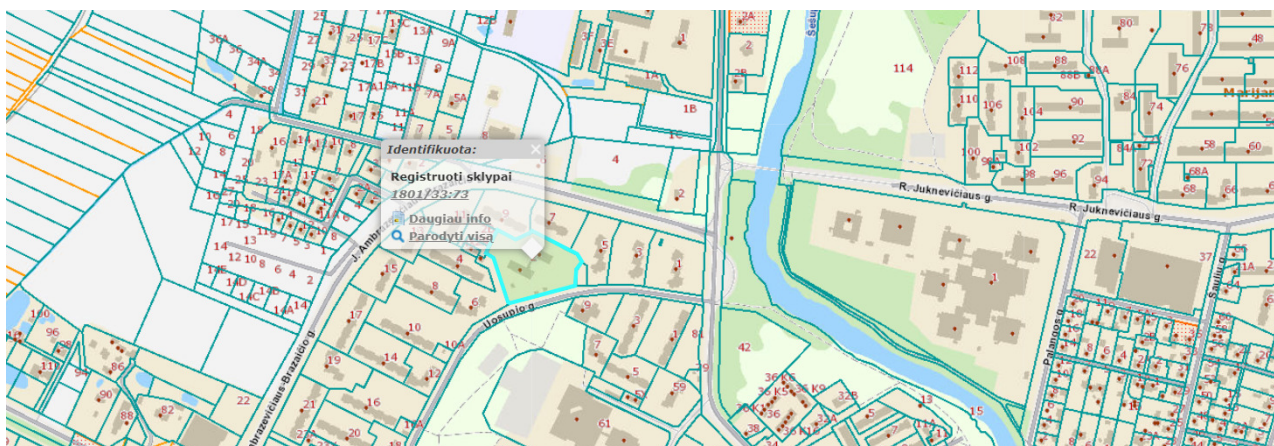
5. Statybos sklypo apibūdinimas

Teritorija, kurioje statomi nauji vaikų žaidimo įrenginiai su dangomis yra Marijampolės vaikų lopšelis-darželis, skyriaus „Nykštukas“ teritorijoje, adresu Uosupio g.2, Marijampolėje.

Sklypo kadastro numeris 1801/0033:73 Marijampolės m.k.v.

Teritorija yra 0,8458 ha ploto.

Valstybinės žemės patikejimo teise valdo Marijampolės savivaldybė, a.k.111100960.



6 pav. Projektuojamos teritorijos situacijos schema Marijampolės mieste

6. Hidrogeologinės ir geologinės sąlygos, klimato sąlygos

RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ Marijampolės miesto nurodytos tokios klimatinės sąlygos:

- Vidutinė metinė temperatūra 6,7°C
- vyraujantys stipriausių vėjų kryptys: šaltuoju metų sezonu – PV, V, P, PR; šiltuoju metų sezonu – V, PV, ŠV, P;
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,4 m/s
- santykinis oro drėgnumas 81%

7. Projekto planiniai sprendiniai

Dalis teritorijos tvarkoma siekiant įrengti saugias ir ilgaamžes vaikų žaidimų aikšteles, kurios sukurtų jaukią ir saugią aplinką vaikams. Visi įrenginiai atitinka higienos normas bei saugumo standartą LST EN 1176:2018 ir LST EN 1177:2018 reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	6	8	0

Teritorija zonuojama taip, kad vaikų žaidimų, poilsio, muzikinė ir edukacinė zonos sklandžiai integruotųsi į jau esamą aplinką, sukurdamos harmoningą visumos dalį. Projektu numatoma vaikų žaidimų aikšteles įrengti nepažeidžiant esamų komunikacijų ir užtikrinant patogų ryšį su gretimybėmis. Vaikų žaidimų aikštelėse montuojami įvairūs įrenginiai: žaidimų ir veiklos kompleksas, balansinės sūpynės, batutas, dangos piešiniai, edukaciniai žaidimų elementai, hamakai bei muzikiniai instrumentai.

Įrenginiai parenkami atsižvelgiant į vaikų judrumo, motorikos, socialinių įgūdžių ir sensorinių pojūčių lavinimo poreikius, taip pat jie pritaikomi specialių poreikių turintiems vaikams. Gamintojas užtikrina įrenginių patvarumą ir suteikia 3–20 metų garantiją, priklausomai nuo tiekėjo pateikiamų garantinių sąlygų.

7.1 Bendrieji statinių rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4
1. Sklypas			
1.1. Esamas sklypo plotas	m ²	8458	suformuotas žemės sklypas
1.2. Tvarkomo sklypo plotas	m ²	292,5	
2. I Vaikų žaidimo aikštelė			Nauja, nesudėtingieji II gr.
2.1. Plotas*	m ²	178,0	
3. II Vaikų žaidimo aikštelė			Nauja, nesudėtingieji I gr.
3.1. Plotas*	m ²	21,5	
4. III Vaikų žaidimo aikštelė			Nauja, nesudėtingieji I gr.
4.1. Plotas*	m ²	43,0	
5. IV Vaikų žaidimo aikštelė			Nauja, nesudėtingieji I gr.
5.1. Plotas*	m ²	50,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Projektuojamos vaikų žaidimų aikštelės atitinka Lietuvos higienos normoje HN 131:2015 "Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai" nurodytus reikalavimus. Šių aikštelių gaminiai yra sertifikuoti, atitinkantys galiojančius teisės aktus ir yra saugūs naudoti vaikams. Patrauklios spalvos, įdomūs įrenginiai lavina vaikų kognityvines ir motorines funkcijas. Žaidimų aikštelės įrenginiai bei danga išsamiai detalizuojama bus Projekto rengimo stadijoje, techninėje specifikacijoje. Prie projektuojamos vaikų žaidimų aikštelės 10 m atstumu nėra buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo kontenerių aikštelių, gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių, elektros tinklo įrenginių ar automobilių saugyklų.

Išsamūs sprendiniai pateikiami brėžiniuose, vizualizacijose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	7	8	0

7.2 Aplinkos pritaikymas neįgaliesiems

Projektuojamos vaikų žaidimo aikštelės taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems vaikams. Parinkta įranga yra saugi bei pritaikyta specialių poreikių turintiems vaikams. Projektuojama danga – liejamos gumos, pievelė. Dangos projektuojamos taip, kad nesikaupytų lietaus vanduo.

7.3 Esamų inžinerinių tinklų, kabelių apsauga

Vaikų žaidimo įrenginiai nėra projektuojami tiesiogiai po esamais inžineriniais tinklais, kai kurie įrenginiai patenka į apsaugos tinklų zonas. Išsami informacija pateikiama brėžiniuose.

8. Trečiųjų asmenų interesai

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) interesai, veiklos sąlygos nesuvaržomos – neribojama galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius ir neribojama galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Išlaikomi normatyviniai atstumai iki gretimų sklypų ribos. Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo. Projektas atliktas vadovaujantis LR normatyviniais statybos, higienos ir priešgaisrinės saugos dokumentais ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
FIX-24-02-SPP-BD.SP-AR	8	8	0

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė BIRUTĖ DIČIŪNIENĖ
Data: 2024-10-07 11:39:43
Paskirtis: Pasirašymas
Vieta: Marijampolės m.
Kontaktinė informacija:
034355361

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vedėjas vyriausiasis architektas

PRITARTA
Marijampolės savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijos planavimo skyrius

2024-10-09

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024 m. spalio mėn. 3 d.

(prašymo data)

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, UOSUPIO G. 2, MARIJAMPOLĖJE, SUPAPRASTINTAS
STATYBOS PROJEKTAS

(projekto pavadinimas, (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 6.8 p. reikalavimus)

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį: PĖSČIŲJŲ TAKAI, VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS;
NESUDĖTINIGIEJI STATINIAI, KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12)

(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai: 0,8458 HA SKLYPAS, VISUOMENINĖS
PASKIRTIES TERITORIJOS, UN.NR.4400-1966-0286; TVARKOMAS SKLYPO PLOTAS APIE 0.03 HA, VAIKŲ
ŽAIDIMO AIKŠTELĖS

(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis VISŲ PASKIRČIŲ NAUJAI STATOMI STATINIAI
STATYBA FINANSUOJAMA LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS BIUDŽETO (ĮSKAITANT EUROPOS
SĄJUNGOS STRUKTŪRINIŲ FONDŲ IR KITOS TARPTAUTINĖS FINANSINĖS PARAMOS LĖŠAS) LĖŠOMIS,
VALSTYBĖS VARDU PASISKOLINTOMIS ARBA VALSTYBĖS GARANTUOTŲ PASKOLŲ LĖŠOMIS,
VALSTYBĖS PINIGŲ FONDŲ LĖŠOMIS, SAVIVALDYBIŲ BIUDŽETŲ LĖŠOMIS

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis AIŠKINAMASIS RAŠTAS, SKLYPO PLANO BRĖŽINIAI, VIZUALIZACIJOS

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS, VĮ REGISTRO
CENTRO IŠRAŠAS

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija VIZUALIZACIJOS

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 13 priedo reikalavimus)

7. Kiti

Statytojas (užsakovas) MARIJAMPOLĖS VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS
DIREKTORĖ BIRUTĖ DIČIŪNIENĖ

(fizinis ar juridinis asmuo)

(parašas)

FIXMAN LT, UAB, VILMA ČEKAUSKAITĖ

Projektinių pasiūlymų rengėjas

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė VILMA ČEKAUSKAITĖ
Data: 2024-10-07 15:28:11



SCHEMINIS FOTOFIKSACIJŲ ATVAIZDAVIMAS M 1:500



FOTOFIKSACIJŲ NUMERAVIMAS PLANE

Nr.	Žymėjimas plane	Nuotrauka	Aprašymas
1.			Vietoj esamos vejos, projektu numatoma nauja žaidimų aikštelė ir kneipo takas.
2.			Senos, stipriai nusidėvėjos konstrukcijos, kurios bus šalinamos. Vietoj jų numatyta edukacinės žaidimų lentos bei hamakas.
3.			Seną, naudojimui nesaugią ir netinkamą karuselę, kuri bus šalinama kartu su šalia esančiais krūmais. Vietoj jų numatoma lauko muzikinių instrumentų erdvė.

OBJEKTO VIETOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

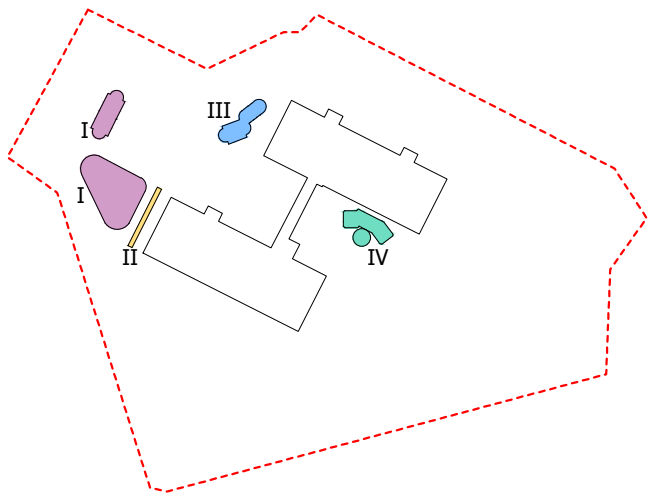
	projektuojama teritorija
	fotofiksacijos taškas
	šalinami elementai
	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	žaidimų aikštelės elementai - 3D formos
	kneipo takas
	suprojektuoti turėklai

PASTABOS

- Statybos projektas buvo parengtas remiantis projektavimo užduotimis, techniniais reglamentais, statybos leidimo sąlygomis, inžinerinių tinklų topografiniu planu, geotechniniais tyrimais, taip pat laikantis Lietuvos statybos reglamentų ir kitų norminių aktų.
- Visi nukrypimai nuo statybos projekto sprendinių turi būti raštu suderinti su statybos projekto autoriumi arba autoriaus prižiūrėtoju.
- Koordinatų sistema LKS-94, mastelio koeficientas 0,9998.
- Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07).
- Visi matmenys pateikti metrais, jei nenurodyta kitaip.
- Iki darbų vykdymo pradžios, egzistuojantys įrenginiai bei želdiniai bus sutvarkyti.

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas
24904	PV	V.Čekauskaitė	Brėžinio pavadinimas:
24903	PDV	V.Čekauskaitė	FOTOFIKSACIJŲ SCHEMA M1:500
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė	
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nykštukas"		Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.FF
		Lapas	Lapų
		12	(24)

OBJEKTO VIETOS SCHEMA



- Projektuojama teritorija
- I vaikų žaidimo aikštelė
- II vaikų žaidimo aikštelė
- III vaikų žaidimo aikštelė
- IV vaikų žaidimo aikštelė

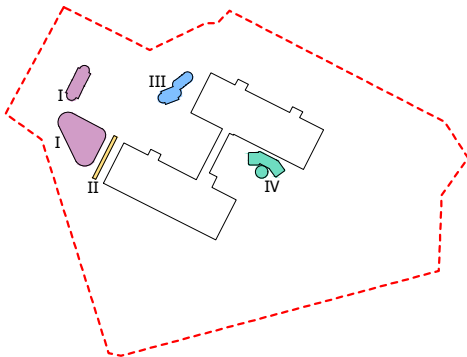
0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
24904	PV	V.Čekauskaitė	Brėžinio pavadinimas:	Laida
24903	PDV	V.Čekauskaitė	SITUACIJOS PLANAS M1:500	0
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaite		
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nykštukas"		Brėžinio žymuo:	Lapas
			FIX-24-02-SPP-SP.BR1	Lapų
				13 (24)



SKLYPO PLANAS M 1:500



FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA



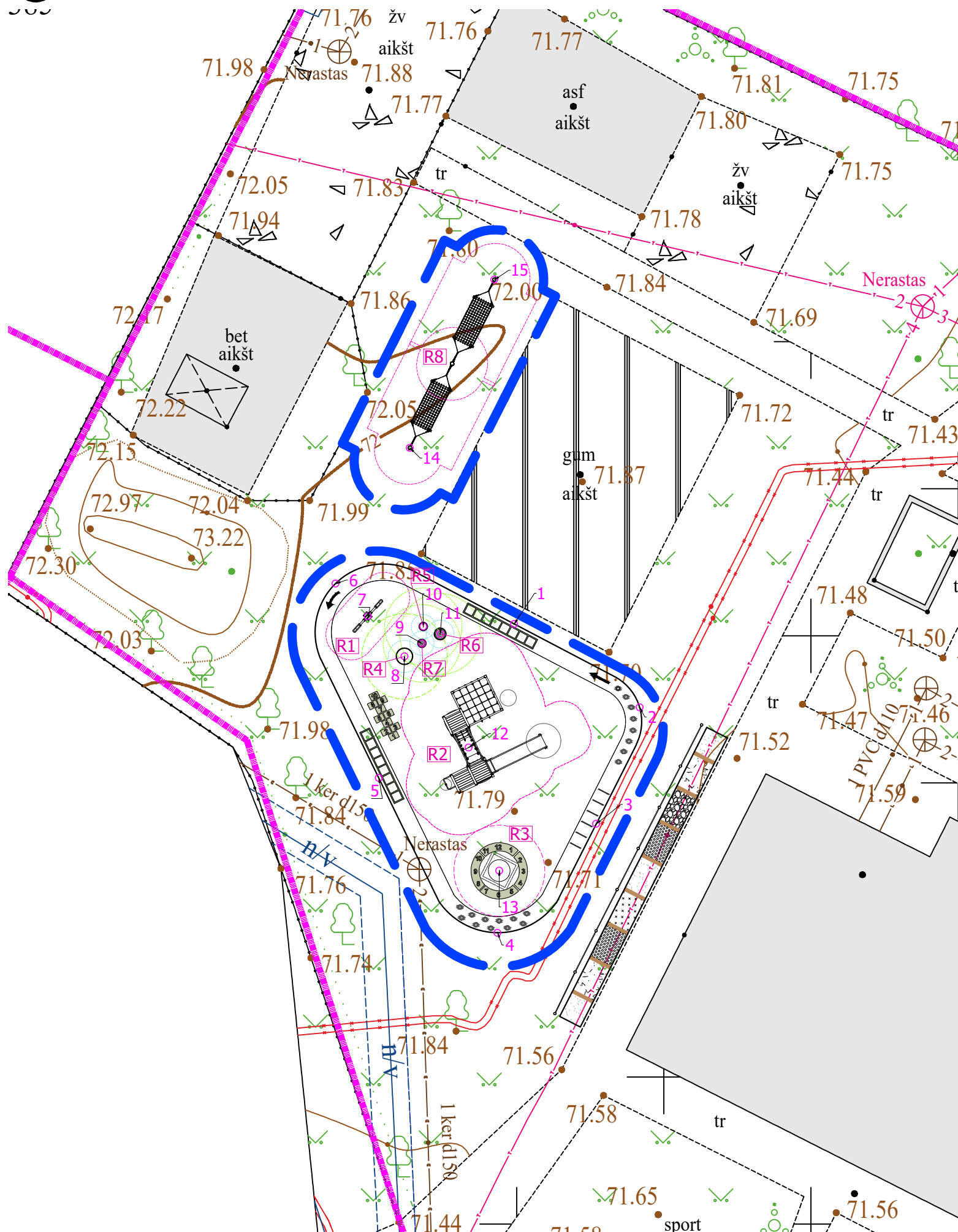
PROJEKTINIAI RODIKLIAI	KIEKIS
Bendras plotas (žemės sklypas)	8458m ²
Projektuojamos teritorijos bendras plotas	292.5m ²
I vaikų žaidimų aikštelė	178m ²
II vaikų žaidimų aikštelė	21.5m ²
III vaikų žaidimų aikštelė	43m ²
IV vaikų žaidimų aikštelė	50m ²

- PASTABOS**
- Statybos projektas buvo parengtas remiantis projektavimo užduotimis, techniniais reglamentais, statybos leidimo sąlygomis, inžinerinių tinklų topografiniu planu, geotechniniais tyrimais, taip pat laikantis Lietuvos statybos reglamentų ir kitų norminių aktų.
 - Visi nukrypimai nuo statybos projekto sprendinių turi būti raštu suderinti su statybos projekto autoriumi arba autoriaus prižiūrėtoju.
 - Koordinacijų sistema LKS-94, mastelio koeficientas 0,9998.
 - Lietuvos valstybinė aukščių sistema (LAS07).
 - Visi matmenys pateikti metrais, jei nenurodyta kitaip.
 - Iki darbų vykdymo pradžios, egzistuojantys įrenginiai bei želdiniai bus sutvarkyti.

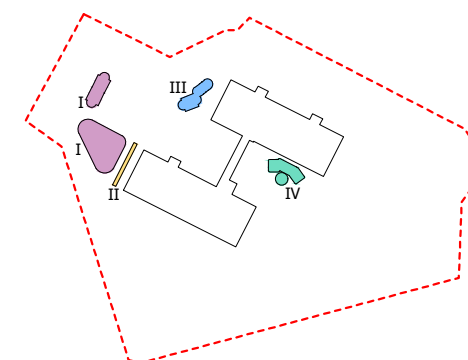
- Projektuojama teritorija
- I vaikų žaidimo aikštelė
- II vaikų žaidimo aikštelė
- III vaikų žaidimo aikštelė
- IV vaikų žaidimo aikštelė

EKSPLIKACIJA	
× × ×	šalinami elementai
	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	žaidimų aikštelės elementai - 3D formos
	poveikio zona (saugos zona), reikalaujanti smūgio slopinimo
	poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo
	dangos piešiniai
	kneipo takas
	suprojektuoti turėklai
	suprojektuota liejamos gumos danga
	atnaujinta esama velėna

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302			 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
	24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:	
	24903	PDV	V.Čekauskaitė		SKLYPO PLANAS M1:500	
	BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė			
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nykštukas"				Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR2	
					Lapas	Lapų
				14	(24)	



FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA

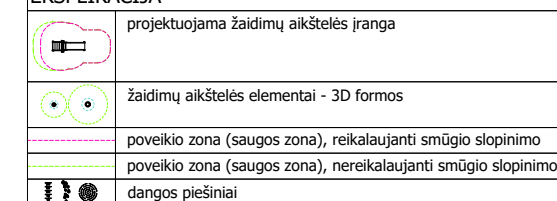


--- Projektuojama teritorija
 III vaikų žaidimo aikštelė

I vaikų žaidimo aikštelė
 IV vaikų žaidimo aikštelė

II vaikų žaidimo aikštelė

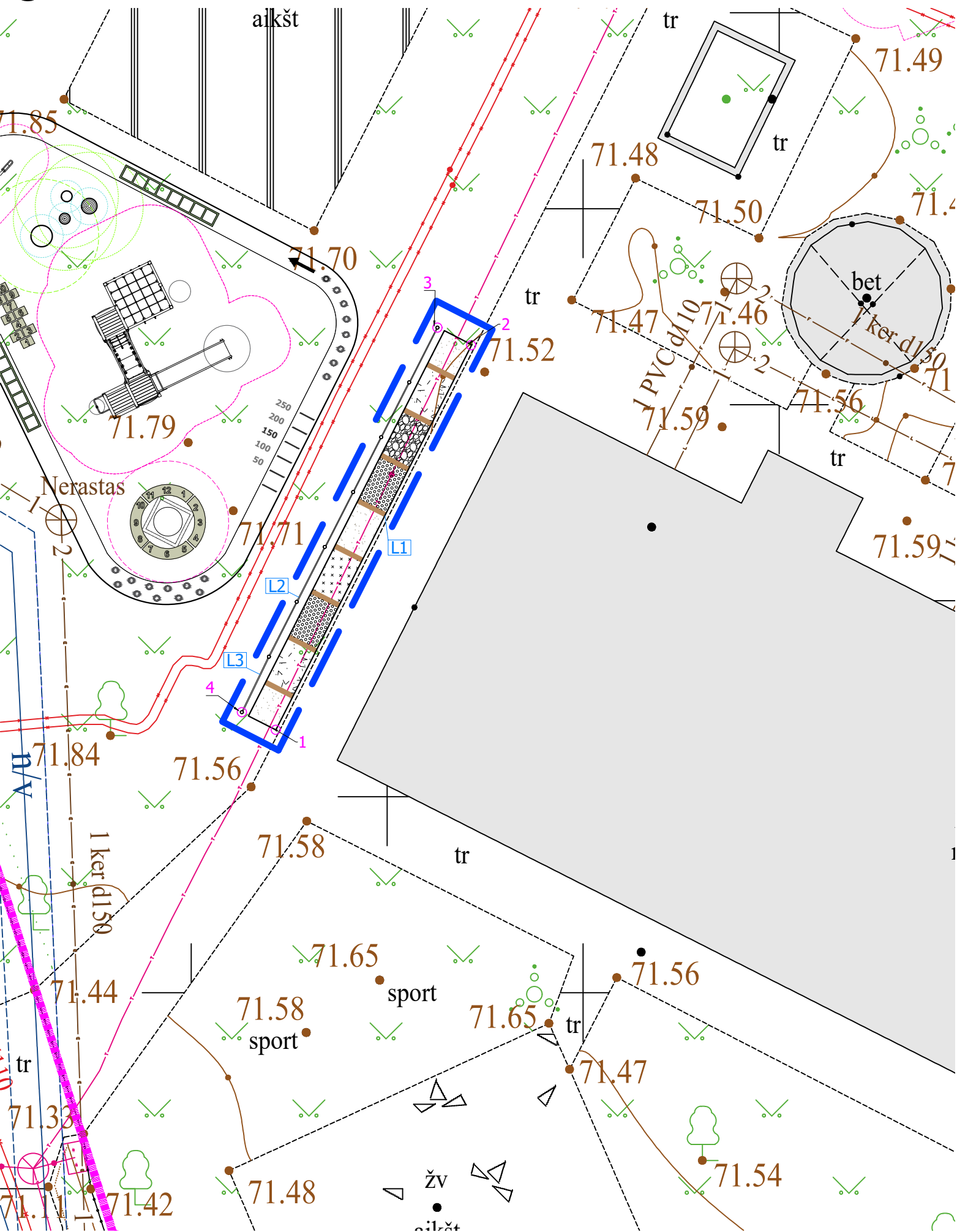
EKSPLIKACIJA



Eil. Nr.	X - koordinatė	Y - koordinatė
1	457036.379	6048019.912
2	457041.797	6048016.312
3	457039.918	6048011.280
4	457035.662	6048006.577
5	457030.533	6048013.264
6	457028.668	6048021.650
7	457030.059	6048020.240
8	457031.646	6048018.512
9	457032.395	6048019.073
10	457032.454	457032.454
11	457033.184	6048019.478
12	457034.413	6048014.578
13	457035.738	6048009.258
14	457031.878	6048027.510
15	457035.524	6048034.774

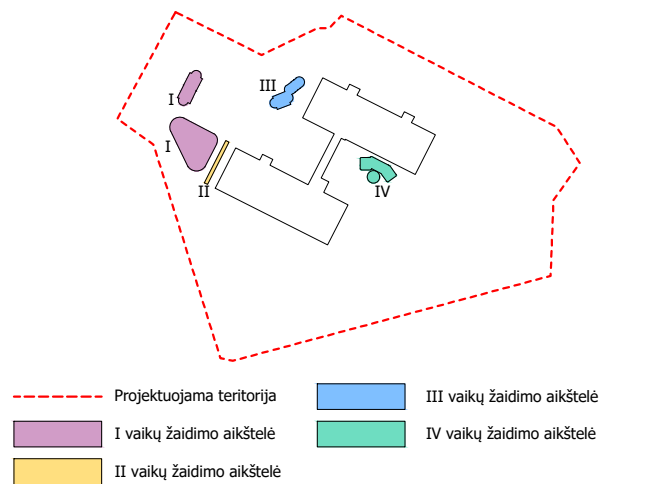
I VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS ELEMENTŲ SPECIFIKACIJŲ LENTELĖ				
Nr.	Žymėjimas plane	Nuotrauka	Elemento pavadinimas ir aprašymas	Kiek
R1			Balansavimo sūpynės Dydis: 1870x330x725mm Kritimo aukštis-HIC: 590mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R2			Žaidimų ir veiklos kompleksas Dydis: 4140x4680x3820mm Kritimo aukštis-HIC: 1970mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R3			Batutas Dydis: D=920mm Kritimo aukštis-HIC: - Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R4			Pusrutulis Dydis: D=500mm Kritimo aukštis-HIC: 250mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R5			Pusrutulis Dydis: D=350mm Kritimo aukštis-HIC: 175mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R6			Rutulys Dydis: D=500mm Kritimo aukštis-HIC: 500mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R7			Rutulys Dydis: D=350mm Kritimo aukštis-HIC: 350mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	1
R8			Hamakas Dydis: 4220x1000x2340mm Kritimo aukštis-HIC: 600mm Medžiaga ir spalva: <i>žr. specifikaciją</i>	2

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas:		
	Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas					
	24904	PV		V.Čekauskaitė	Brėžinio pavadinimas: I AIKŠTELĖS NUŽYMĖJIMO IR ĮRENGINIŲ PLANAS M1:200	Laida 0
	24903	PDV		V.Čekauskaitė		
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė				
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nykštukas"			Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR3		
				Lapas	Lapų	
				15	(24)	



MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTŲ SPECIFIKACIJŲ LENTELĖ				
Nr.	Žymėjimas plane	Nuotrauka	Elemento pavadinimas ir aprašymas	Kiekis
L1			Rastas Dydis: 1000x150mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	8
L2			Turėklas Dydis: 2100x110mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
L3			Turėklas Dydis: 2000x110mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	6

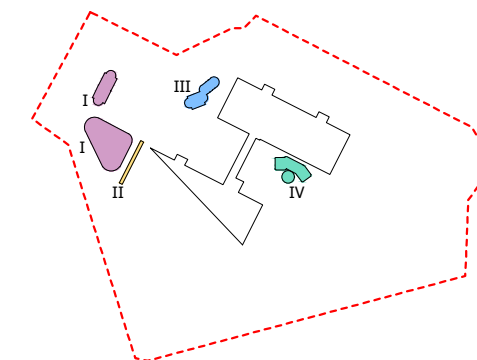
FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA



EKSPLIKACIJA	
	kneipo takas
	suprojektuoti turėklai

Eil. Nr.	X - koordinatė	Y - koordinatė
1	457039.231	6048002.514
2	457045.562	6048014.975
3	457044.466	6048015.546
4	457038.135	6048003.084

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas:	
	Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas				
24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:	Laida
24903	PDV	V.Čekauskaitė		II AIKŠTELĖS NUŽYMĖJIMO IR ĮRENGINIŲ PLANAS M1:150	0
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė			
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"			Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR4	Lapas 16
					Lapų (24)



 Projektuojama teritorija
 III vaikų žaidimo aikštelė

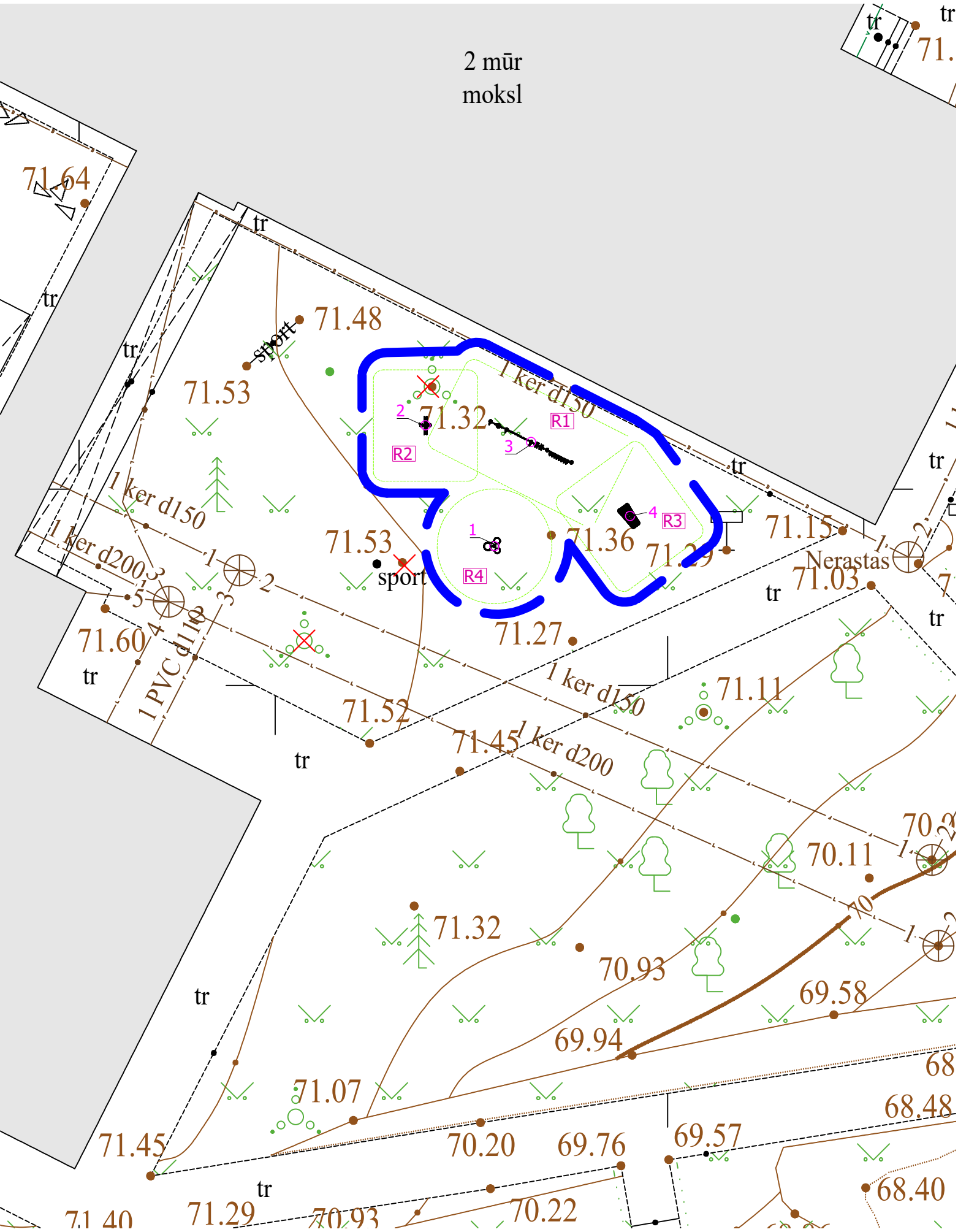
 I vaikų žaidimo aikštelė
 IV vaikų žaidimo aikštelė

 II vaikų žaidimo aikštelė

EKSPLIKACIJA	
✗ ✗ ✗	šalinami elementai
	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	poveikio zona (saugos zona), reikalaujanti smūgio slopinimo
	poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo

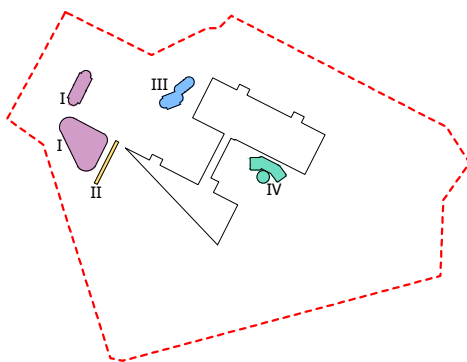
Eil. Nr.	X - koordinatè	Y - koordinatè
1	457058.919	6048026.763
2	457062.711	6048028.214
3	457063.264	6048030.699
4	457066.052	6048032.821

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas		
	24904	PV		V.Čekauskaitė	Brežinio pavadinimas: III AIKŠTELĖS NUŽYMĖJIMO IR ĮRENGINIŲ PLANAS M1:150	Laida 0
	24903	PDV		V.Čekauskaitė		
	BK000297	Dizainerė		G. Serapinaitė		
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nykštukas"			Brežinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR5	Lapas 17	Lapų (24)



IV VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS ELEMENTŲ SPECIFIKACIJŲ LENTELĖ				
Nr.	Žymėjimas plane	Nuotrauka	Elemento pavadinimas ir aprašymas	Kiekis
R1			Muzikinė siena Dydis: 450x600x1035mm Kritimo aukštis-HIC: - Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
R2			Lietaus ratas Dydis: 450x600x1035mm Kritimo aukštis-HIC: - Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
R3			Ksilofonas Dydis: 800x34,5x1014mm Kritimo aukštis-HIC: - Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
R4			Būgnai Dydis: 603x574x762mm Kritimo aukštis-HIC: - Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1

FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA



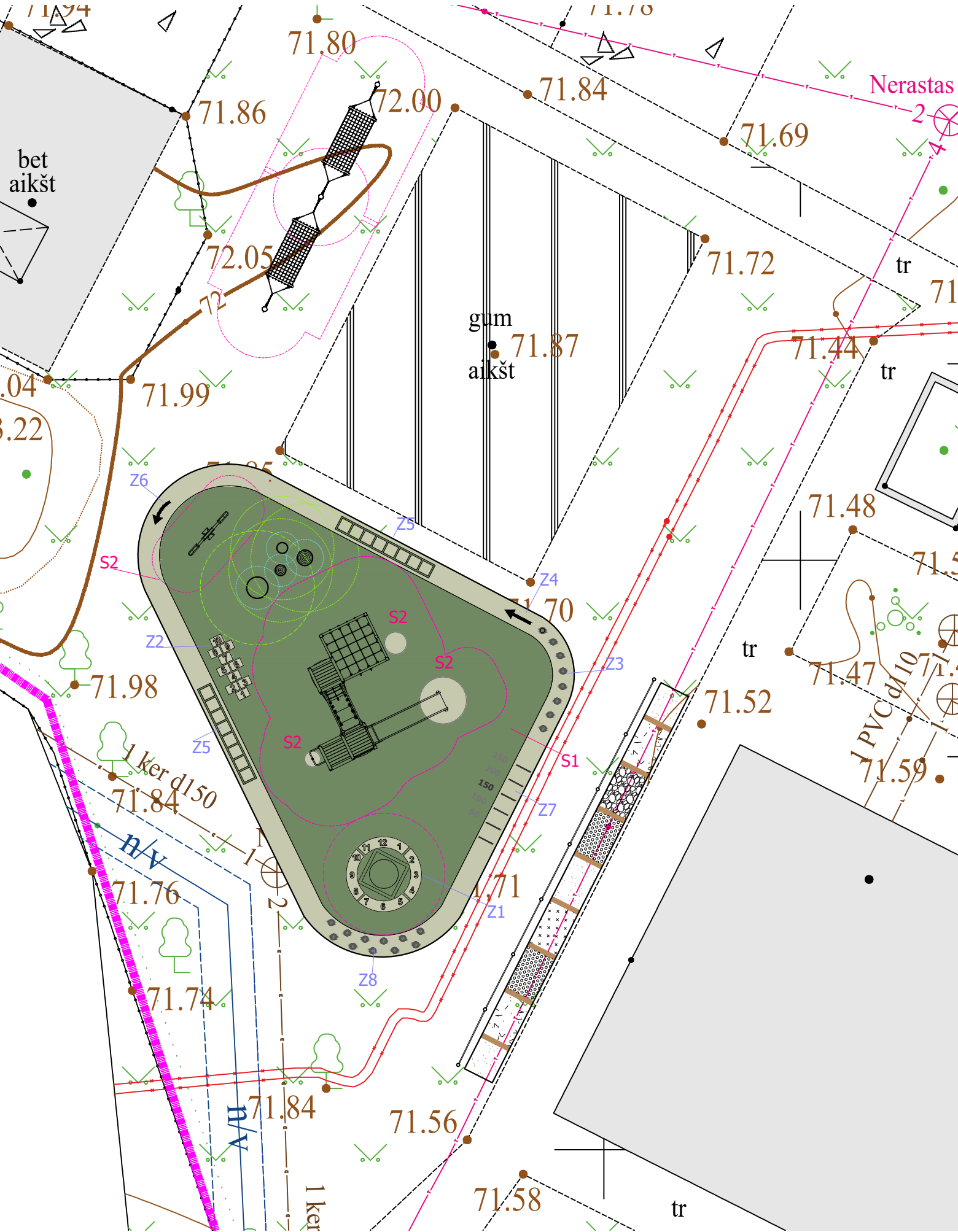
- Projektuojama teritorija
- I vaikų žaidimo aikštelė
- II vaikų žaidimo aikštelė
- III vaikų žaidimo aikštelė
- IV vaikų žaidimo aikštelė

EKSPLIKACIJA

×	×	×	šalinami elementai
			projektuojama žaidimų aikštelės įranga
			poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo

Eil. Nr.	X - koordinatė	Y - koordinatė
1	457088.035	6048004.854
2	457085.806	6048008.762
3	457089.220	6048008.223
4	457092.429	6048005.831

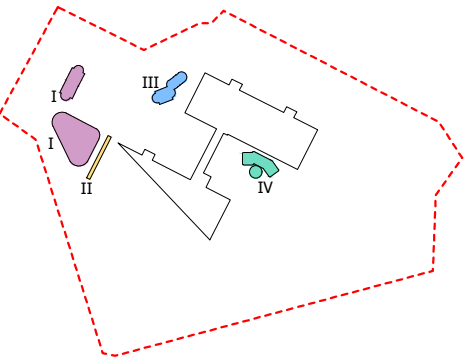
0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302			 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas:	
	Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas					
24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:		Laida
24903	PDV	V.Čekauskaitė		IV AIKŠTELĖS NUŽYMĖJIMO IR ĮRENGINIŲ PLANAS M1:150		0
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė				
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas:			Brėžinio žymuo:		Lapas
	Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"			FIX-24-02-SPP-SP.BR6		Lapų 18 (24)



AMORTIZUOJANČIOS DANGOS SPECIFIKACIJĄ LENTELĖ				
Nr.	Žymėjimas plane	Nuotrauka	Elemento pavadinimas ir aprašymas	Apimtis m²
1.	S1		Liejamos gumos danga Medžiaga: EPDM gumos granulės Spalva: RAL 6011 - 90% RAL 6005 - 10%	33
2.	S2		Liejamos gumos danga Medžiaga: EPDM gumos granulės Spalva: RAL 1015 - 90% RAL 1014 - 10%	107

DANGOS PĖŠINIŲ SPECIFIKACIJĄ LENTELĖ				
Nr.	Žymėjimas plane	Nuotrauka	Elemento pavadinimas ir aprašymas	Kiekis
Z1			2D dangos piešinys Dydis: D=2400mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
Z2			2D dangos piešinys Dydis: 2200x850mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
Z3			2D dangos piešinys Dydis: 3600x200mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
Z4			2D dangos piešinys Dydis: 1000x320mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
Z5			2D dangos piešinys Dydis: 3410x470mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	2
Z6			2D dangos piešinys Dydis: 1000x320mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
Z7			2D dangos piešinys Dydis: 2750x1340mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1
Z8			2D dangos piešinys Dydis: 3700x200mm Medžiaga ir spalva: žr. specifikaciją	1

FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA



- Projektuojama teritorija
- I vaikų žaidimo aikštelė
- II vaikų žaidimo aikštelė
- III vaikų žaidimo aikštelė
- IV vaikų žaidimo aikštelė

EKSPLIKACIJA	
	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	žaidimų aikštelės elementai - 3D formos
	poveikio zona (saugos zona), reikalaujanti smūgio slopinimo
	poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo
	dangos piešiniai
	kneipo takas
	suprojektuoti turėklai
	suprojektuota liejamos gumos danga

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302			 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
	24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:	
24903	PDV	V.Čekauskaitė	DANGŲ PLANAS M1:500		Laida	
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė			0	
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"				Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR7	
					Lapas	
					19 (24)	

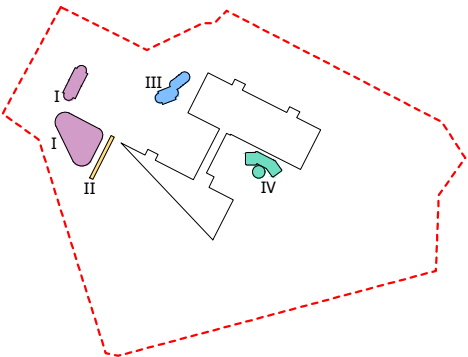


SKLYPO PLANAS M1:150



ESAMOS VEJOS ATNAUJINIMO SPECIFIKACIJA				
Nr.	Žymėjimas plane	Skerspjūvis	Elemento pavadinimas ir aprašymas	Apimtis, m²
1.	S1		- Atnaujinta esama velėna (pasėta žalių sėklų) - Esamas dirvožemio paviršius	214

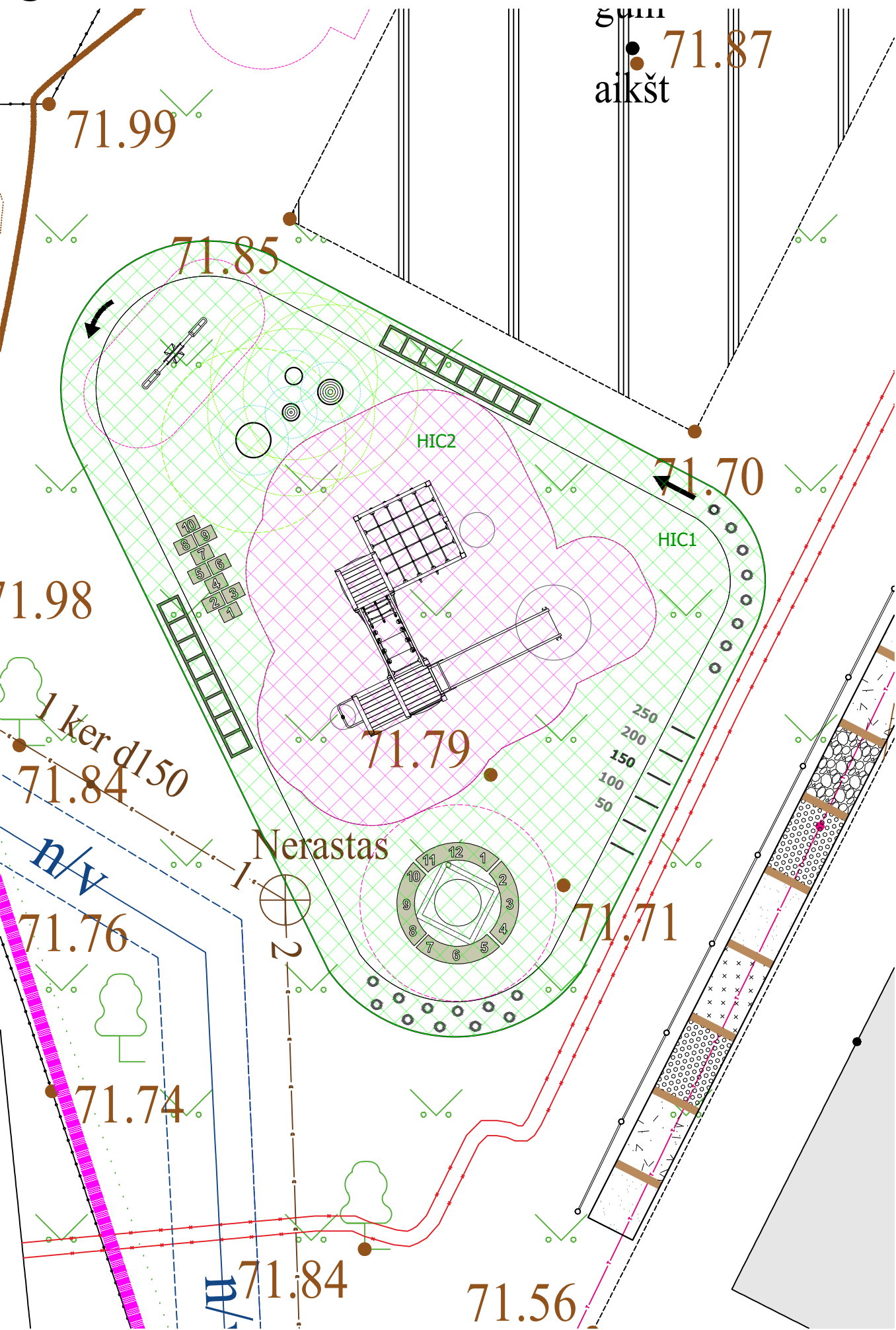
FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA



- Projektuojama teritorija
- I vaikų žaidimo aikštelė
- II vaikų žaidimo aikštelė
- III vaikų žaidimo aikštelė
- IV vaikų žaidimo aikštelė

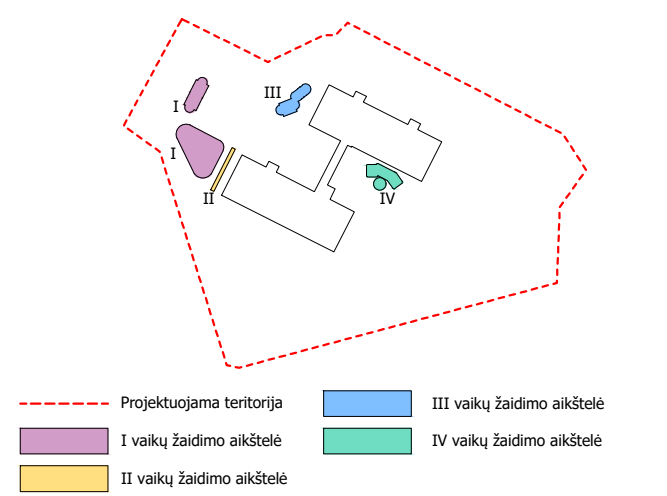
EKSPLIKACIJA	
	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	žaidimų aikštelės elementai - 3D formos
	poveikio zona (saugos zona), reikalaujanti smūgio slopinimo
	poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo
	dangos piešiniai
	kneipo takas
	suprojektuoti turėklai
	suprojektuota liejamos gumos danga
	atnaujinta esama velėna

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB			Statinio projekto pavadinimas:	
	Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302			Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:	Laida
24903	PDV	V.Čekauskaitė		APŽELDINIMO PLANAS, SPECIFIKACIJA M1:500	0
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė			
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas:			Brėžinio žymuo:	Lapas
	Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"			FIX-24-02-SPP-SP.BR8	Lapų
					20 (24)



DANGŲ SPECIFIKACIJŲ LENTELĖ				
Nr.	Žymėjim. plane	Pjūvis	Aprašymas	Kiekis, m²
1.	HIC1		- Vandeniui pralaidi liejamos gumos danga, 40 mm: 30 mm SBR + 10 mm EPDM - Išlyginamasis atsijų sluoksnis, frakcija 0/8, 3cm - Skaldos mišinys 0/40, 15cm - Šalčiui atsparus sluoksnis, 20cm	48
2.	HIC2		- Vandeniui pralaidi liejamos gumos danga, 60 mm: 50 mm SBR + 10 mm EPDM - Išlyginamasis atsijų sluoksnis, frakcija 0/8, 3cm - Skaldos mišinys 0/40, 15cm - Šalčiui atsparus sluoksnis, 20cm	90

FUNKCINIŲ ZONŲ SCHEMA



EKSPLIKACIJA

	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	žaidimų aikštelės elementai - 3D formos
	poveikio zona (saugos zona), reikalaujanti smūgio slopinimo
	poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo
	dangos piešiniai

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas			
	24904	PV		V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas: AMORTIZUOJANČIOS DANGOS PLANAS M1:100	Laida
	24903	PDV		V.Čekauskaitė			0
	BK000297	Dizainerė		G. Serapinaitė			
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nykštukas"			Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR9		Lapas	Lapų
						21	(24)



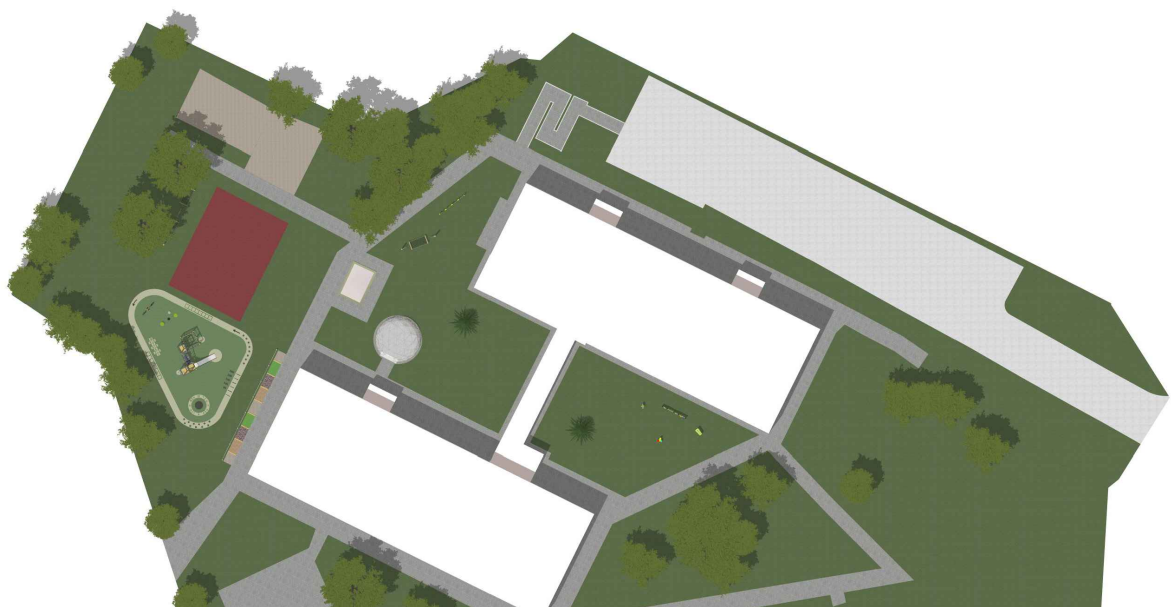
OBJEKTO VIETOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA	
×	demonuojami elementai
	minimalūs horizontalūs atstumai nuo visų tipų elektros tiekimo kabelių, 1m
	minimalūs horizontalūs atstumai nuo lygiagrečiai esančių drenažų, 2.5m
	minimalūs horizontalūs atstumai nuo šilumos vamzdinių, 5m
	minimalūs horizontalūs atstumai nuo vandentiekio ir kanalizacijos slėginių vamzdinių, 5 m
	minimalūs horizontalūs atstumai nuo elektros ryšių tinklo kabelių ir jų kanalizacijos vamzdinių, 0.6 m
	projektuojama žaidimų aikštelės įranga
	žaidimų aikštelės elementai - 3D formos
	poveikio zona (saugos zona), reikalaujanti smūgio slopinimo
	poveikio zona (saugos zona), nereikalaujanti smūgio slopinimo
	dangos piešiniai
	kneipo takas
	suprojektuoti turėklai

0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302		 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
	24904	PV		V.Čekauskaitė	Brėžinio pavadinimas:
24903	PDV	V.Čekauskaitė		ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS M1:500	
BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė			
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"			Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR10	Lapas Lapų 22 (24)

VIZUALIZACIJA NR.1



VIZUALIZACIJA NR.2



VIZUALIZACIJA NR.3



VIZUALIZACIJA NR.4



0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302			 +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas	
	24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:	
	24903	PDV	V.Čekauskaitė		VIZUALIZACIJOS	
	BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė		Laida 0	
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"				Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR11	
					Lapas 23	Lapų (24)

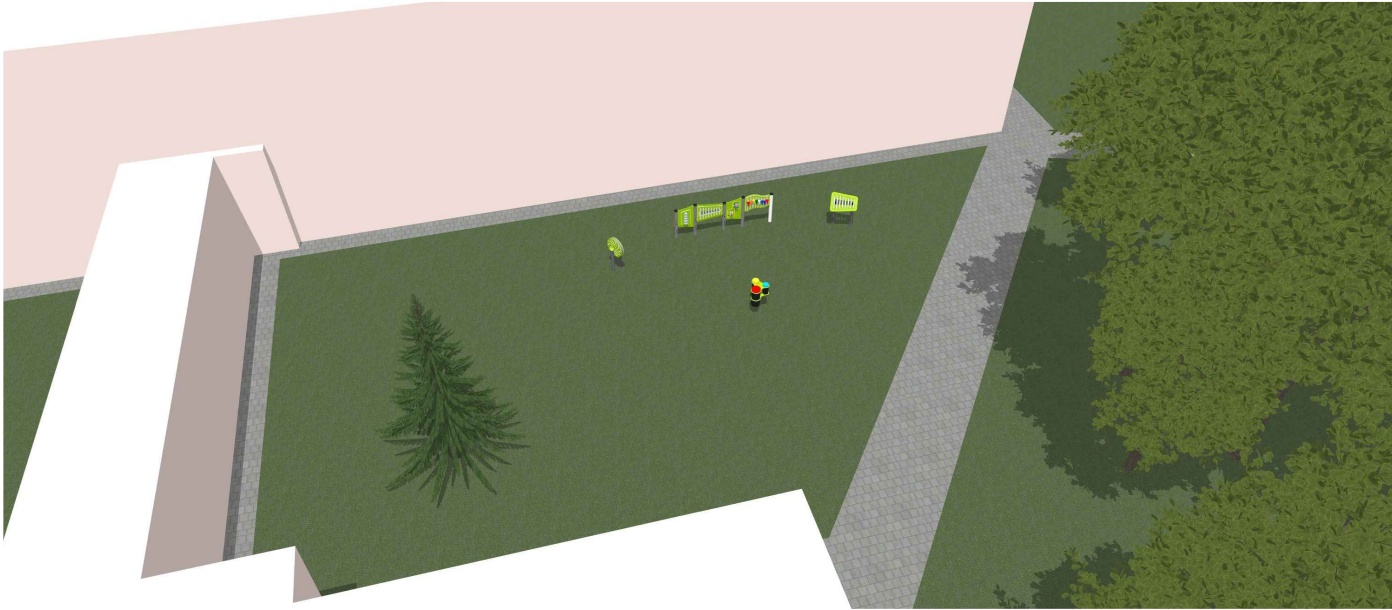
VIZUALIZACIJA NR.1



VIZUALIZACIJA NR.2



VIZUALIZACIJA NR.3



VIZUALIZACIJA NR.4



0	2024-10	Visuomenės informavimui. Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimų priežastis (jei taikoma)					
Kval. patv.dok. Nr.	Projektuotojas: FIXMAN LT, UAB Įmonės kodas: 304466984 Juridinis adresas: Senasis Ukmergės k.4, Užubalių km., Avižienių sen., Vilniaus r. sav., LT-14302			FIXMAN +370 61619461 info@fixman.lt	Statinio projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių, Uosupio g. 2, Marijampolėje, supaprastintas statybos projektas		
	24904	PV	V.Čekauskaitė		Brėžinio pavadinimas:		
	24903	PDV	V.Čekauskaitė		VIZUALIZACIJOS		
	BK000297	Dizainerė	G. Serapinaitė		Laida 0		
Kalbos trump. LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas: Marijampolės vaikų lopšelio-darželio skyrius "Nyktukas"				Brėžinio žymuo: FIX-24-02-SPP-SP.BR11	Lapas 24	Lapų (24)