

Marijampolės savivaldybės administracijos  
Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS**

**2021-05-12** Nr. **AL-3080** (14.4.)  
**Marijampolė**

**I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS**

1. Pavadinimas Kvietišio dvaro sodybos ir kitų statinių komplekso ketvirtas ūkinis pastatas
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 36738
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)  
Inicijuotas skelbti Valstybės saugomu
4. Adresas Marijampolės sav., Marijampolės m., Kvietišio g. 1 K10
5. Valdytojas  
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu Nepaskelbta
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris Nėra

**II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS**

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

|                                                                 | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|
| 1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas* |                          |                  | V                  |                   |                           |

\* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

|                          | 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|--------------------------|--------------------------|------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|
| 1. Pamatai ir nuogrindos |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 2. Sienų konstrukcijos   |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 3. Sienų apdaila         |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 4. Stogo danga           |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 5. Stogo konstrukcijos   |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 6. Langai                |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 7. Durys                 |                          |                  | V                  |                   |                           |
| 8. Puošyba (jei yra)     |                          |                  | V                  |                   |                           |

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį.

Pastatas statytas XIX a. pab. – XX a. I p.. Tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 1 a. su pastoge, stogo forma – dvišlaitė, kiti stogo elementai - plytų mūro ugniasienė. Kapitalinės sienos - kapitalinių sienų tinklas, sienų angos - Š, R ir V fasadų stačiakampės langų angos su pleištinėmis sąramomis. Fasadų apdaila ir puošyba - R ir V fasadų plytų mūro karnizas. Pamatas su plytų mūro cokoliu, plytų mūro sienos. Pastatas inicijuotas skelbti Valstybės saugomu, ankstesnio būklės patikrinimo akto nėra, neįmanoma pateikti būklės pokyčio. Bendra pastato būklė patenkinama.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

| 5 – būklė labai pagerėjo | 4 – būklė gerėja | 3 – būklė nepakito | 2 – būklė blogėja | 1 – būklė labai pablogėjo |
|--------------------------|------------------|--------------------|-------------------|---------------------------|
|                          |                  | V                  |                   |                           |

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį.

Aplinka prižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Foto fiksacija.

Aštuonios fotografijos.

14. Kiti dokumentai.

Nėra

Marijampolės savivaldybės administracijos  
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus  
vyriausioji specialistė

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Jūratė Leškevičienė

(vardas ir pavardė)



Kultūros vertybės kodas:  
36738



1. Pavadinimas: V pusės fasadas  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05



2. Pavadinimas: R pusės fasadas  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.5

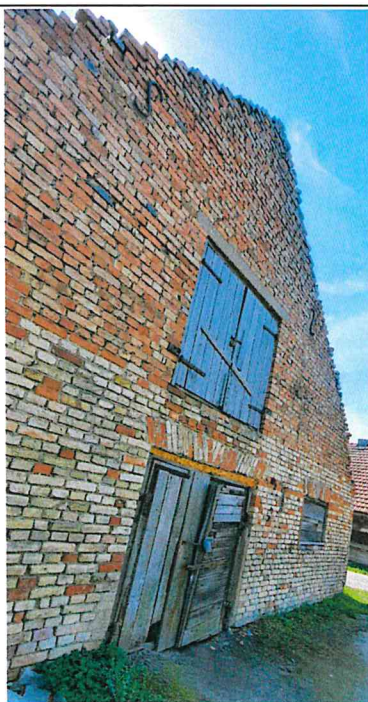


Kultūros vertybės kodas:  
36738



3. Pavadinimas: P pusės fasadas  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05



4. Pavadinimas: Š pusės fasado fragmentas  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05



Kultūros vertybės kodas:  
36738



5. Pavadinimas: V pusės fasado fragmentas  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05



6. Pavadinimas: V pusės plytų mūro ugniasienė  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05



Kultūros vertybės kodas:  
36738



7. Pavadinimas: Durų, langų fragmentai  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05



8. Pavadinimas: Fasado karnizo fragmentas  
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2021.05