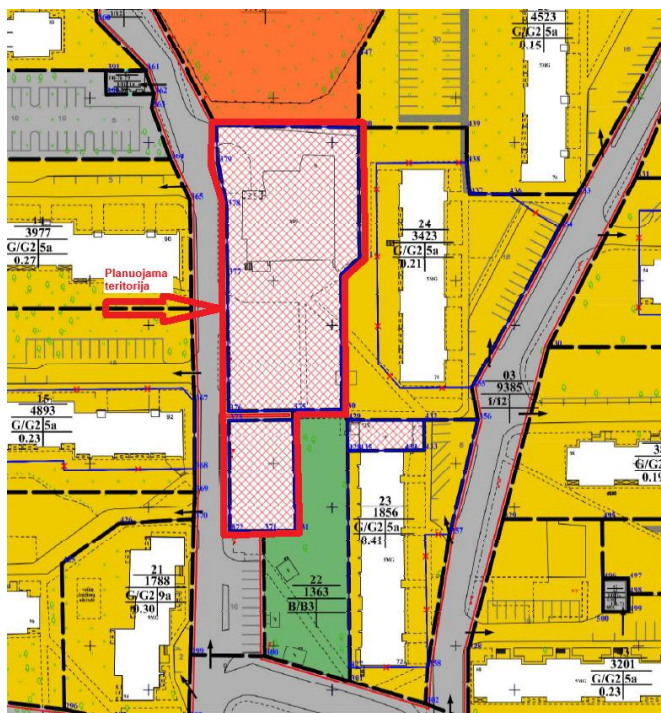
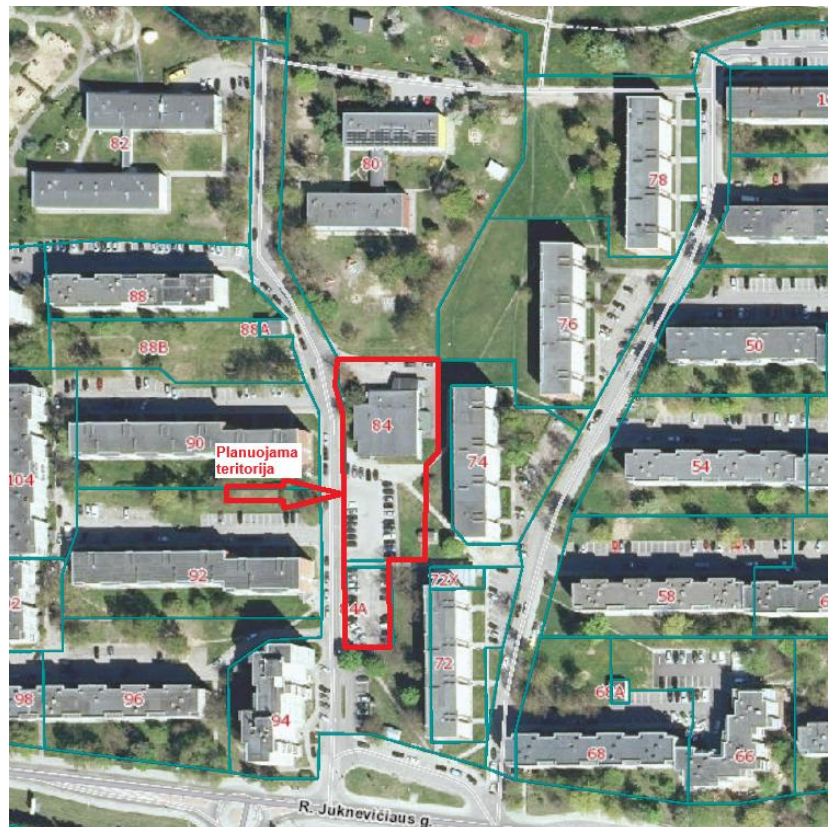


Ištrauka iš koreguojamo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 1-1338 „Dėl R. Juknevičiaus, K. Būgos, Kauno, Parko gatvių kvartalo Marijampolėje detaliojo plano patvirtinimo“ pagrindinio sprendinių brėžinio

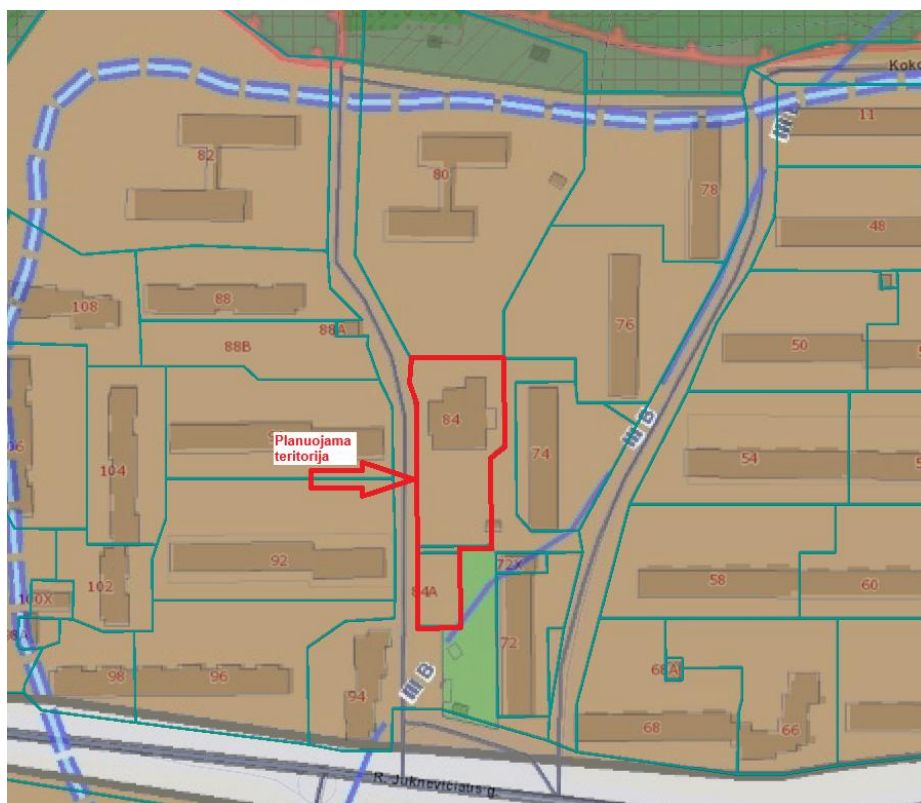


Situacijos schema



 planuojamos teritorijos ribos

Ištrauka iš Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229



TERITORIJOS

Funkcinės zonos

- Pagrindinio centro zona
- Miesto dalies centro zona
- Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona

Bendro naudojimo erdvių, želdynų zona

- Intensyviai naudojami želdynai

Nagrinėjamo rajono unikalus Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Užstatymo aukštis* (aukštai/m)	Didžiausias leistinas užstatymo tankis (UT)** sklypuose	Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (UI) sklypuose	Galimi žemės naudojimo būdai***
R11	Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona	9/30 m	0,8	Gyvenamai paskirčiai – 1,1 Negyvenamoms paskirtims – 2,1	G2/V/K/I1/I2/E
	Intensyviai naudojami želdynai				E
	Ekstensyviai naudojami želdynai				E
	Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	5/20 m	0,8	Gyvenamai paskirčiai – 0,8 Negyvenamoms paskirtims – 2,0	G2/V/K/I1/I2/E