

MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2022-11-30 Nr. AL-8269 (14.4)

Marijampolė

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Marijampolės mokytojų seminarijos ūkinis pastatas
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre **23246**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)
2005-04-29; Nr. IV-190
4. Adresas Marijampolės sav., Marijampolės m., Vytauto g. 45a
5. Valdytojas
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu Valstybės saugomas
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris 2019-06-28 Nr. AL-1271

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*				V	

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamasi priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamasi priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos				V	
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga				V	
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai				V	
7. Durys				V	
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas

vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį.

Vertingosios savybės. Fasadų architektūros tūrinės detalės - R fasado tinkuoto plytų mūro uždari prieangiai, fasadų apdaila ir puošyba - R fasado prieangių R ir P fasadų tinkuoto plytų mūro traukos, Š, R ir P fasadų tinkuoto mūro palangės po langų angomis (R ir Š fasaduose palangės apskardintos), tinko tipas. Konstrukcijos - pamatas su tinkuotu akmenis ir plytų mūro cokoliu; tinkuoto keraminių plytų mūro sienos, medinė sijinė perdanga, medinė gegninė stogo konstrukcija.

Vertingųjų savybių būklė blogėjanti. Stogo dangai, langams, durims, cokoliui ir lauko sienoms reikalingas remontas.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį.

Aplinka nuolatos prižiūrima. Būklė nepakito.

PRIDEDAMA:

Septynios fotografijos.

14. Kiti dokumentai.

Nėra

Marijampolės savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Jūratė Leškevičienė

(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas:
23246



1. Pavadinimas: P ir R pastato pusės
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11



2. Pavadinimas: R ir Š pastato pusės
Fotografavo: Jūratė Leškevičienė

Data: 2022 11

Kultūros vērtības kods:
23246



3. Pavadinimas: V ir P pastato pusēs
Fotografavo: Jūratē Leškevičienė

Data: 2022 11