



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ISAKYMAS

DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013 M. GRUODŽIO 16 D. SPRENDIMU NR. 1-420 „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ MARIJAMPOLĖS SAV. MARIJAMPOLĖS M. SUFORMAVIMO DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREGAVIMO DETALIOJO PLANO PRADŽIOS, FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ

Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 ir 3 dalimis, 17 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktu ir 8 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244 ir 249 punktais, Marijampolės miesto teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. sausio 21 d. įsakymą Nr. DV-96 „Dėl pritarimo iniciatyvai teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties pagrindu organizuoti detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose, kadastro Nr. 1801/0066:68 ir 1801/0066:69“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti žemės sklypų (Nr. 1 - 1,6356 ha ir Nr. 2 - 2,9644 ha ploto) suformavimo, esamo kitos paskirties žemės sklypo 4,6000 ha ploto, kadastrinis Nr.1801/0066:56, Marijampolės sav. Marijampolės m. saskaita, vienam sklypui (Nr. 1 - 1,6356 ha ploto) nustatant privalomą teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybai (R/R1) detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2013 m. gruodžio 16 d. sprendimu Nr. 1-420 „Dėl žemės sklypų Marijampolės sav. Marijampolės m. suformavimo detaliojo plano patvirtinimo“ (TPD Nr. T00070859), koregavimą 0,3134 ha ir 0,3134 ha žemės sklypuose, kadastro Nr. 1801/0066:68 ir 1801/0066:69, esančiuose Marijampolėje, Kempingo g. 26B ir 28, suformuotuose pertvarkius 0,6268 ha sklypą, kadastro Nr. 1801/0066:64, Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. DV-1606 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo žemės sklype, kadastrinis Nr. 1801/0066:0064“ patvirtintu žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektu, kuris suformuotas pertvarkius 1,6356 ha sklypą, kadastro Nr. 1801/0066:62, Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. kovo 4 d. įsakymu Nr. DV-309 „Dėl žemės sklypo suformavimo Marijampolės m. Kempingo g. 28 formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo“ patvirtintu žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektu.

2. N u s t a t a u planavimo tikslus:

2.1. suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, patikslinti 0,3134 ha ir 0,3134 ha žemės sklypų, kadastro Nr. 1801/0066:68 ir 1801/0066:69, esančių Marijampolėje, Kempingo g. 26B ir 28, užstatymo zona, numatyti automobilių vietų išdėstymą, pakoreguoti detaliojo planu nustatytus teritorijos naudojimo ir tvarkymo reglamentus padalijimo būdu suformuotiems žemės sklypams. Planuojamas teritorijos plotas ~0,6268 ha.

3. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano rengimą finansuoja planavimo iniciatorius.

4. Į p a r e i g o j u Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projektą.

5. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

S. Lapinskienė

Įsakymą paskelbti: Interneto svetainėje ; TAR

