



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006 M. LAPKRIČIO 3 D. SPRENDIMU NR. 1-891 „DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO“, KEITIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ

Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 31 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi ir 28 straipsnio 1 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu, Marijampolės miesto teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229 „Dėl Marijampolės miesto bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2025 m. rugsėjo 16 d. įsakymą Nr. DV-796 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento keitimo organizavimo ir finansavimo“:

1. P r a d e d u vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento – kitos tikslinės paskirties žemės sklypo (1,5023 ha ploto) prie Marijampolėje, P. Armino g. 27/ Aušros g. 3 esamų pastatų suformavimo, nustatant universalios sporto ir pramogų komplekso statybos pobūdį, detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2006 m. lapkričio 3 d. sprendimu Nr. 1-891 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo“, keitimo procesą.

2. N u s t a t a u planavimo tikslus:

2.1. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, savivaldybių ir valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;

2.2. pertvarkyti kitos paskirties, visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdo 1,5023 ha žemės sklypą, kadastro Nr. 1801/0053:70, esantį Marijampolėje, P. Armino g. 27, padalijant į tris žemės sklypus. Suformuotiems žemės sklypams pakeisti žemės naudojimo būdus į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos ir į komercinės paskirties objektų teritorijos;

2.3. pakeisti nustatytus ir (ar) nustatyti naujus privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus.

3. Į p a r e i g o j u Marijampolės savivaldybės administracijos direktorių organizuoti šio potvarkio 1 punkte nurodyto detaliojo plano keitimą.

4. N u s t a t a u, kad šis potvarkis per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos, jei qu įstatymai nenustato kitaip, gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: A. Juozapavičiaus pr. 57, 45262 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba tiesiogiai Regionų administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Vilniaus rūmai, Žygimantų q. 2, Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus q. 8A, Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos q. 62, Panevėžys), arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą (<https://e.teismas.lt>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymu nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Povilas Isoda

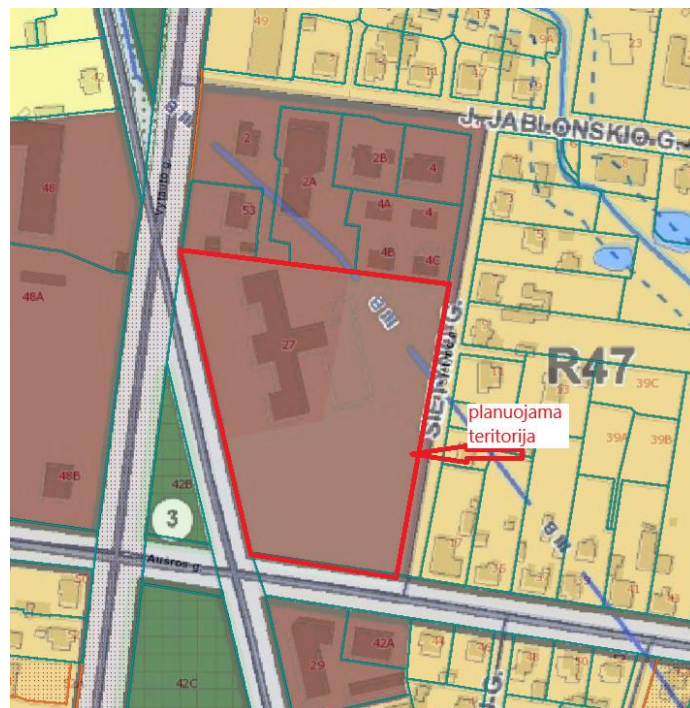
Sniequolė Lapinskiė

Potvarkį paskelbti: Interneto svetainėje ☒; TAR ☐

Keičiamo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2006 m. lapkričio 3 d. sprendimu Nr. 1-891 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo“, sprendinių brėžinys



Ištrauka iš Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229



Situacijos schema

