

**PASLAUGOS TEIKIMO APRAŠYMAS
DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS
SUTARTIES SUDARYMO, PAKEITIMO, NUTRAUKIMO**

Paslaugos pavadinimas	Kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties sudarymas, pakeitimas, nutraukimas
Paslaugos kodas	13-33
Paslaugos aprašymo versija ir jos sukūrimo data	1 versija 2024-09-20
Teisės aktai, reguliuojantys paslaugos teikimą	Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.2E7C18F61454
	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.CC10C5274343
	Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.D0CD0966D67F
	Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.62AB28ABC5FA
Informacija ir dokumentai, kuriuos turi pateikti asmuo	• Prašymas. • Žemės sklypo plano, kuriame pažymėti sklype esantys statiniai ir įrenginiai, kopija ar naudojamo žemės sklypo plano (kai žemės sklype yra keli savarankiškai funkcionuojantys statiniai ir įrenginiai) su išskirtomis kiekvienam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalingomis dalimis kopija. • Fizinio asmens tapatybę patvirtinantis dokumentas (jeigu prašymą teikia fizinis asmuo). • Butų ir kitų patalpų arba kitos paskirties pastatų savininkų priimtas sprendimas pavesti bendrojo naudojimo objektų valdytojui sudaryti valstybinės žemės nuomos sutartį butų ir kitų patalpų (pastatų) savininkų vardu (Jeigu prašymą teikia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsnio 8 dalyje nurodytas bendrojo naudojimo objektų valdytojas). • Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties (su aktualiais sutarties pakeitimais) kopija, jeigu prašymas teikiamas dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties pakeitimo arba nutraukimo.

	• Kiti prašymo nagrinėjimui aktualūs dokumentai, pažymėti prašymo formoje dėl valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties sudarymo.
Paslaugos teikėjas	Vytautas Špokevičius, Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausiasis specialistas, tel. +370 343 90 050, el. p. vytautas.spokevicius@marijampole.lt Ieva Komisoraitienė, Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė, tel. +370 343 90 050, el. p. ieva.komisoraitiene@marijampole.lt
Paslaugos suteikimo trukmė	Iki 40 darbo dienų
Paslaugos suteikimo kaina (jei paslauga teikiama atlygintinai)	Paslauga teikiama neatlygintinai
Prašymo forma, pildymo pavyzdys ir prašymo turinys	• Prašymas dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties sudarymo • Prašymas dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties pakeitimo • Prašymas dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties nutraukimo
Paslaugos teikėjo veiksmų (neveikimo) apskundimo	Atsakymas (sprendimas) per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos, jeigu įstatymai nenustato kitaip, gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.
Prašymo priėmimo vieta	J. Basanavičiaus a. 1, Marijampolė, I aukštas, 3, 4 langelis, el. p. paslauga@marijampole.lt Paslauga teikiama ir elektroniniu būdu per Žemės informacinę sistemą https://www.planuojustatau.lt/eptp/service.html?id=136949806