

MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021-08-03 Nr. AL-4493 (14.4.)

Marijampolė

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas Kvietišio dvaro sodybos ir kitų statinių komplekso antras ūkinis pastatas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre 36736
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)
2018-12-31; Nr: I-418
4. Adresas Marijampolės sav., Marijampolės m., Kvietišio g. 1A
5. Valdytojas
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Inicijuotas skelbti Valstybės saugomu
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris 2021-04-13 Nr. AL-2582

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį.

Kvietiščio dvaro sodybos ir kitų statinių komplekso antro ūkinio pastato būklė nepakito. Pastatas raudonų plytų mūro, tinkuotas, pastatytas 19 a. vid. Carinės Rusijos laikais jame įkurtos arklidės, o 20 a. vid. Įrengti butai žmonėms gyventi. Statinio pamatai akmenų ir plytų mūro su cokoliu. Pastatas kompaktinis, stačiakampio plano, vieno aukšto su pastoge. Statinio perdanga ir stogo konstrukcija medinė, stogo forma dvišlaitė su vienslaičiais stogeliais R ir V dalyje, dengta šiferiu. Dalis pastato stogo atnaujinta, danga pakeista. Stoge įrengti plytų mūro dūmtraukiai aptinkuoti. Namų langai mediniai (vietomis susidėvėję) ir plastikiniai.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį.

Aplinkos būklė nepakito, aplinka nuolat prižiūrima.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija.

Trys fotografijos.

14. Kiti dokumentai.

Nėra

Marijampolės savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
skyriaus vedėjas-vyriausiasis architektas

Arvydas Bekeris

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas:
36736



1. Pavadinimas: ŠV pastato pusės
Fotografavo: Arvydas Bekeris

Data: 2021 08



2. Pavadinimas: Š R pastato pusės
Fotografavo: Arvydas Bekeris

Data: 2021 08

Kultūros vertybės kodas:
36736



3. Pavadinimas: P pastato fasadas
Fotografavo: Arvydas Bekeris

Data: 2021 08