

STATYTOJAS: UAB "SŪDUVOS VANDENYS", Į.K. 151104226

PROJEKTO PAVADINIMAS: NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GR.) VALAVIČIŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS: DVARO G., DAINAVOS G., KLEVŲ G., EŽERO G., SŪDUVOS .G, VALAVIČIŲ K., DVARO G., ŠIRVYDŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV

STATINIO STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA: I GR. NESUDĖTINGI INŽINERINIAI STATINIAI

STATINIO PASKIRTIS/
PAVADINIMAS: INŽINERINIAI STATINIAI:
INŽINERINIAI TINKLAI:
- VANDENTIEKIO TINKLAI
- BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI

DALIS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO PROJEKTO NR.: 2026-03/01-PP

PROJEKTUOTOJAS/ RANGOVAS: UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“, Į.K. 304167238
ADRESAS: VOKIEČIŲ G. 26-6, MARIJAMPOLĖ
TEL. NR.: +3706-612-25003
EL. P.: io.statyba@gmail.com

PROJEKTO VADOVAS: ALEKSANDRAS KUZMINOVAS (ATEST. NR. 25941)

DIREKTORIUS: ROBERTAS MAČIULSKAS

DATA: 2026

Turinys

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI.....	4
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
1. Normatyviniai, kiti dokumentai, kuriomis vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai	5
1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai.....	5
1.2 Pagrindiniai teisiniai dokumentai	5
2. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta.....	5
3. Statybos rūšis, statinio paskirtis ir statinio kategorija.....	6
4. Vandentiekio tinklai.....	6
4.1 Vandens vartotojai ir vandens paėmimo šaltiniai	7
4.2 Vandentiekio sistemos	7
4.3 Įvadiniai ir sklypo vandentiekio tinklai.....	7
4.4 Teritorijos laistymas	7
5. Nuotekų šalinimo tinklai.....	7
5.1 Nuotekų rūšis	8
5.2 Nuotekų šaltiniai, kiekiai ir užterštumas	8
5.3 Nuotekų surinkimo ir šalinimo sistema	9
5.4 Nevalytų ir apvalytų nuotekų lauko ir sklypo tinklai	9
5.5 Pastatų nuotekų sistemos	9
5.6 Šalinamų nuotekų įrengimo vietą	9
6. Kiti projektiniai sprendiniai	9
6.1 Sklypo sutvarkymo sprendiniai.....	9
7. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą ir saugomas teritorijas.....	9
8. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktams.....	9
9. Atitikties teritorijų planavimo dokumentams aprašymas	10
9.1 Bendrojo plano sprendiniai	10
9.2 Specialiojo plano sprendiniai	11
10. Projektinių pasiūlymų viešinimo informacija.....	12
11. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai.....	12
12. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus	12
13. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į nustatytus specialiuosius reikalavimus.....	12
BRĖŽINIAI.....	13
PRIEDAI	21

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. N.	Žymėjimas	Lapų sk.	Laida	Tekstinio dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2026-03/01-PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	-
2.	2026-03/01-PP-AR	8	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	-

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. N.	Žymėjimas	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2026-03/01-PP-01	8	0	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų planas	-

PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. N.	Žymėjimas	Lapų sk.	Laida	Priedo pavadinimas	Pastabos
1.		7	-	Techninė - projektavimo užduotis	-
2.		4	-	UAB „Sūduvos vandenys“ prisijungimo sąlygos	-
3.		9	-	Topografinis planas	-
4.		2	-	Kvalifikacijos atestatai	-

0	2026-01	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“			Statinio projekto pavadinimas: NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GR.) VALAVIČIŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25941	PV	A. KUZMINOVAS		Dokumento pavadinimas:	Laida
23787	PDV	A. KUZMINOVAS		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
	Projek.	G. SVANIDZAITĖ			
LT	Statytojas: UAB „SŪDUVOS VANDENYS“			Dokumento žymuo: 2026-03/01-PP -BDŽ	Lapas 1
					Lapų 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
01.INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
1.1. Vandentiekio tinklų ilgis*	m	3831	
1.1.1. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	110, 63, 50, 32	DN110, L=1767m, DN63, L=1410 m, DN50, L=19 m, DN32, L= 635m.
1.2. Buitinių nuotekų tinklų ilgis*	m	2285	
1.2.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	200,160,90,63	DN200, L= 1517m, DN160, L=139 m, DN90, L= 496m, DN63, L= 133m.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos

Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas: Aleksandras Kuzminovas (kv. atestato Nr. 25941)

0	2026-03	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“			Statinio projekto pavadinimas: NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GR.) VALAVIČIŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25941	PV	A. KUZMINOVAS		Dokumento pavadinimas:	Laida
23787	PDV	A. KUZMINOVAS		Aiškinamasis raštas	0
	Projek.	G. SVANIDZAITĖ			
LT	Statytojas: UAB „SŪDUVOS VANDENYS“			Dokumento žymuo: 2026-03/01-PP-BDR	Lapas 1
					Lapų 1

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Normatyviniai, kiti dokumentai, kuriomis vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedo sudėties reikalavimais.

1.1 Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- UAB „Sūduvos vandenys“ pateikta statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis);
- UAB „Sūduvos vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. SD-675
- UAB „Metrum LT“ 2026 m parengtos topografinės nuotraukos.

1.2 Pagrindiniai teisiniai dokumentai

- LR statybos įstatymas Nr. I-1240
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra“.
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“.
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“.
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
- RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“.
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
- LST ISO 11091:1999 „Statybiniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkiniai brėžiniai“.
- Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtos taisyklės, Nr. 1-12, 2014-01-28 (2017-06-28, Nr.1-169 redakcija).
- Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklėmis, Nr. 1-213, 2010-07-16 (2020-11-24, Nr. 1-380 redakcija).
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, Nr. XIII-2166, 2019-06-06.

2. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta

Projektuojami vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai Valavičių kaime, Dvaro, Sūduvos, Klevų, Dainavos ir Ežero gatvėse, Dainavos g. Širvydų k. Projekto sprendiniai dalinai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje - nesuformuotuose sklype ir suformuotuose sklypuose, kurių patikėtiniai yra Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Marijampolės savivaldybė, Via Lietuva. Dvaro g. suformuotas sklypas (kad. Nr. 5188/7001:11), Dainavos g. (kad. Nr. 5188/7001:14, 5188/7001:44), Klevų g. (kad. Nr. 5188/7001:10), Sūduvos g. (kad. Nr. 5188/7001:16, 5188/7001:15), Ežero g. (kad. 5188/7001:6). Gatvėse, kuriose projektuojami tinklai yra esami aukštos ir žemos įtampos oro el. kabeliai

0	2025-09	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA“			Statinio projekto pavadinimas: NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GR.) VALAVIČIŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
25941	PV	A. KUZMINOVAS		Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas	Laida
23787	PDV	A. KUZMINOVAS			0
	Projek.	G. SVANIDZAITĖ			
LT	Statytojas: UAB „SŪDUVOS VANDENYS“			Dokumento žymuo: 2026-03/01-PP-BAR	Lapas 1
					Lapų 8

ir ryšių kabelių tinklai. Sūduvos g. paklotas RAIN šviesolaidžio kabelis. Valavičių kaime nėra centralizuotų vandentiekio tinklų. Dalyje kaimo – Dvaro, Sūduvos, Klevų ir Dainavos gatvėse yra Sūduvos vandenys priklausantys buitinių nuotekų tinklai. Teritorijos, kuriose vykdomi projektavimo darbai nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas.



1 pav. Projektuojamo objekto vietos

3. Statybos rūšis, statinio paskirtis ir statinio kategorija

1. Projektuojamas objektas – vandentiekio tinklai.

Statybos rūšis – nauja statinio statyba.

Statinio paskirtis – vandentiekio tinklai

Statinio kategorija – I gr. nesudėtingasis statinys.

2. Projektuojamas objektas – nuotekų šalinimo tinklai.

Statybos rūšis – nauja statinio statyba.

Statinio paskirtis – buitinių nuotekų šalinimo tinklai

Statinio kategorija – I gr. nesudėtingasis statinys.

4. Vandentiekio tinklai

Remiantis UAB „Sūduvos vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis ir projektavimo užduotimi projektuojami šie vandentiekio vamzdiniai:

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	8

- Dvaro, Sūduvos, Klevų, Dainavos ir Ežero gatvėse projektuojami nauji vandentiekio tinklai nuo perspektyvinės vandenvietės sklypo ribos.

Gatvėse vamzdynai projektuojami PE100 RC PN10 DN110-63 vamzdžiais. Įvadai iki sklypų įrengiami PE100 RC PN10 DN50-32 vamzdžiais. Prie sklypo ribos įrengiama kapa su požemine įvadine sklende. Vietose, kur įvadai pajungiami nuo šulinių – įvadinės sklendės įrengiamos šuliniuose. Vamzdynų įrengimas numatomas uždaru būdu siekiant išsaugoti esamą asfalto dangą. Vandentiekio įvadai ar vamzdyno atkarpos suprojektuotos vejose gali būti įrengiami atviru būdu prieš tai suderinus su užsakovu.

Įvadų vietos turi būti tikslinamos su gyventojais prieš statybos darbus.

Uždarojoji armatūra įrengiama gelžbetoniniuose vandentiekio šuliniuose numatytose tinklo vietose. Žemiausiuose vandentiekio tinklo vietose (šuliniuose) įrengiamos sklendės vandeniui išleisti, aukščiausiose vamzdyno vietose šuliniuose įrengiami nuorinimo vožtuvai.

4.1 Vandens vartotojai ir vandens paėmimo šaltiniai

Vandens paėmimo šaltinis - gręžinys numatomas žemės sklype kadastrinis numeris 5188/0003:379 rengiamas projektu.

Projekto sprendimais sudaroma galimybė prie vandentiekio tinklų prisijungti sklypams Dvaro g. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, Klevų g. 3, 4, 5, 7, Dainavos g. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 28, Klevų g. 3, 4, 5, 7, Ežero g. 2, 3, 5, 6, 8, 10, 16, 18, Sūduvos g. 3, 5, 9, 15, 17, 20, 21, 22, 23, 26, 30, 31, 33, 34, 35, 35A, 35C, 37, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 51, 53, 55, 59, 61, 63, 65. Įrengiant vandentiekio įvadus iki sklypo ribos. Esant poreikiui, ateityje prie suprojektuoto tinklo bus galimybė prisijungti naujiems vartotojams.

4.2 Vandentiekio sistemos

Projektuojamas komunalinis vandentiekis, kuriuo tiekiamas geriamasis vanduo gyventojų buitiniams reikmėms. Projektuojamas vandentiekis nepritaikytas gaisrams gesinti.

4.3 Įvadiniai ir sklypo vandentiekio tinklai

Nuo skirstomojo vandentiekio tinklų projektuojami įvadiniai tinklai iki sklypo ribos. Projektuojami vandentiekio įvadai sklypams Dvaro g. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, Klevų g. 3, 4, 5, 7, Dainavos g. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 28, Klevų g. 3, 4, 5, 7, Ežero g. 2, 3, 5, 6, 8, 10, 16, 18, Sūduvos g. 3, 5, 9, 15, 17, 20, 21, 22, 23, 26, 30, 31, 33, 34, 35, 35A, 35C, 37, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 51, 53, 55, 59, 61, 63, 65. Projektuojami vandentiekio įvadai DN32-50 PE100 PN10 RC vamzdžiais, įrengiami uždaru ir atviru būdu. Vamzdyno uždarymui prie sklypo ribos projektuojama požeminė sklendė su kapa.

Privačiuose sklypuose vandentiekio vamzdynai neprojektuojami.

4.4 Teritorijos laistymas

Šiuo projektu teritorijos laistymas nesprenžiamas.

5. Nuotekų šalinimo tinklai

Remiantis UAB „Sūduvos vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis ir projektavimo užduotimi projektuojami šie buitinių nuotekų vamzdynai:

- Dainavos g. Širvydų k. projektuojamas buitinių nuotekų vamzdynas prijungiamas prie esamo, UAB „Sūduvos vandenys“ priklausančio, tinklo - kad. Nr. 4400-6038-0042 šulinio Nr. 1.

Vamzdynas gatvėje projektuojamas PE100 RC PN10 DN200 vamzdžiais uždaru būdu. Projektuojami plastikiniai DN425 surinkimo ir gelžbetoniniai DN1500 šuliniai. Buitinių nuotekų išvadai sklypams Dainavos g. 17, 19 ir 28 įrengiami uždaru būdu PE100 RC PN10 DN160 vamzdžiais. Prie sklypo ribos įrengiamas plastikinis DN315 apžiūros šulinėlis. Dėl kylančio gatvės reljefo pasijungti į esamą nuotekų tinklą savitaka neįmanoma. Nuotekų nuvedimui projektuojama buitinių nuotekų siurblinė su smulkintuvu. Slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100 RC PE10 DN63 vamzdžių. Slėgio gesinimo šulinys projektuojamas gelžbetoninis DN1000.

- Sūduvos gatvėje projektuojamas buitinių nuotekų vamzdynas prijungiamas prie esamo, UAB „Sūduvos vandenys“ priklausančio, tinklo - kad. Nr. 1897-1010-8011 šulinio Nr. 227. Vamzdynas gatvėje projektuojamas PE100 RC PN10 DN200 vamzdžiais uždaru būdu. Projektuojami plastikiniai DN425-600 ir gelžbetoniniai DN1000-1500 nuotekų surinkimo ir apžiūros šuliniai. Buitinių nuotekų išvadai sklypams Sūduvos g. 3, 17, 20, 21, 22, 26, 30, 31, 33,

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	8

34, 35, 35A įrengiami uždaru būdu PE100 RC PN10 DN160 vamzdžiais. Prie sklypo ribos įrengiamas plastikinis DN315 apžiūros šulinėlis. Dėl kylančio gatvės reljefo dalyje gatvės pasijungti į esamą nuotekų tinklus savitaka neįmanoma. To dėl nuotekų nuvedimui projektuojama buitinių nuotekų siurblinė. Slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100 RC PE10 DN90 vamzdžių, įrengiant uždaru būdu.

- Ežero gatvėje projektuojamas buitinių nuotekų vamzdynas prijungiamas prie projektuojamo buitinių nuotekų vamzdyno Sūduvos g. šulinio FŠ1-10. Vamzdynas gatvėje projektuojamas PE100 RC PN10 DN200 vamzdžiais uždaru būdu. Projektuojami plastikiniai DN425-600 ir gelžbetoniniai DN1000-1500 nuotekų surinkimo ir apžiūros šuliniai. Buitinių nuotekų išvadai sklypams Ežero g. 2, 3, 6, 8, 10, 16, 18. įrengiami uždaru būdu PE100 RC PN10 DN160 vamzdžiais. Prie sklypo ribos įrengiamas plastikinis DN315-600 apžiūros šulinėlis. Dėl kylančio gatvės reljefo pasijungti į esamą nuotekų tinklus savitaka neįmanoma. To dėl nuotekų nuvedimui projektuojama buitinių nuotekų siurblinė. Slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100 RC PE10 DN90 vamzdžių, įrengiant uždaru būdu.

Slėgio gesinimo šuliniai įrengiami iš surenkamų gelžbetoninių elementų DN1000.

Išvadų vietos turi būti tikslinamos su gyventojais prieš statybos darbus.

5.1 Nuotekų rūšis

Projektuojami nuotekų tinklai priskiriami prie buitinių nuotekų šalinimo tinklų.

5.2 Nuotekų šaltiniai, kiekiai ir užterštumas

Projektuojamų nuotekų šaltiniai yra gyventojų nuosavi vienbučiai namai. Projektuojamų nuotekų tinklų teritorijoje nėra pramonės ar kitos paskirties statinių.

Nuotekų kiekiai apskaičiuoti pagal projektuojamų išvadų kiekį: Prijungiamų būstų - 22 vnt, gyventojų 66.

Didžiausias gyventojų sąlyginis buitinių nuotekų paros debitas (m3/d)

$$Q_{d.gyv.max}^n = \sum_{i=1}^n q_{sal.vid.i} \cdot U_i \cdot k_{d.max.i} \cdot \frac{k_{inf.}}{1000}$$

Čia: U_i - gyventojų skaičius;

$k_{d.max.i}$ - buitinių nuotekų netolygumo paros koeficientas (1,2÷1,4)

$q_{sal.vid.i}$ - sąlyginė vandens suvartojimo norma, l/žm./d;

$k_{inf.}$ - infiltracijos koeficientas

Nuotekų valandos debitas (m3/h)

$$Q_{h.gyv.max}^n = 3.6 \cdot Q_{gyv.vid}^n \cdot k_{bdr.max} \cdot k_{it}$$

Čia: $k_{bdr.max}$ - nuotekų didžiausio netolygumo metų valandomis koeficientas

$Q_{gyv.vid}^n$ - nuotekų vidutinis sekundės debitas (l/s),

k_{it} - lietaus ir polaidžio vandens įtekėjimo pro šulinių dangčius koeficientas

Nuotekų vidutinis sekundės debitas (l/s)

$$Q_{gyv.vid}^n = \sum_{i=1}^n q_{sal.vid.i} \cdot U_i \cdot \frac{k_{inf.}}{24 \cdot 3600}$$

Nuotekų maksimalus sekundės debitas (l/s)

$$Q_{gyv.max}^n = Q_{gyv.vid}^n \cdot k_{bdr.max} \cdot k_{it}$$

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	8

1 lentelė. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimai

$Q_{sal.vid.i}$	U_i	$k_{d.max.i}$	k_{inf}	k_{it}	$k_{bdr.max}$	$Q_{d.gyv.max}^n$ (m ³ /d)	$Q_{h.gyv.max}^n$ (m ³ /h)	$Q_{gyv.vid}^n$ (l/s)	$Q_{gyv.max}^n$ (l/s)
160	66	1.4	1.12	1.1	4.3	16.56	2.38	0.14	0.66

5.3 Nuotekų surinkimo ir šalinimo sistema

Projektuojamas komunaliniai buitinių nuotekų tinklai.

5.4 Nevalytų ir apvalytų nuotekų lauko ir sklypo tinklai

Šiuo projektu rengiami tik nevalytų buitinių nuotekų tinklai iki gyventojų sklypų. Tinklai prijungiami prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų.

5.5 Pastatų nuotekų sistemos

Šiuo projektu rengiami tik lauko nuotekų tinklai, esantys už privačių gyventojų sklypų ribų.

5.6 Šalinamų nuotekų įrengimo vieta

Projektuojami buitinių nuotekų tinklai Dainavos g. Širvydų k. ir Sūdovos, Ežero g. Valavičių k.

6. Kiti projektiniai sprendiniai

Rangovas turi laikytis visų reikalavimų, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti ir pranešti apie tai jas eksploatuojančioms organizacijoms.

6.1 Sklypo sutvarkymo sprendiniai

Gatvėse, po asfalto danga, tinklai turi būti klojami tik uždaru būdu. Technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi dangos sluoksniai.

Važiujamojoje dalyje iškastas gruntas turi būti išvežamas, o vietoje jo užpilama smėliu iki dangos konstrukcijos sankasos. Dangų atstatymui Rangovas turi atlikti nurodytus sutankinimo bei atitinkamų sluoksnių storių įrengimo tyrimus ir dangų atstatymo darbus vykdyti tik esant teigiamiems tyrimų rezultatams ir gavus Statytojo ar jo įgalioto techninio prižiūrėtojo leidimą atstatyti atitinkamai asfalto, plytelių/trinkelų dangą.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Tinkamos rūšiuoti atliekos objekto teritorijoje išrūšiuojamos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį su atliekų tvarkymo centru. Vykdam statybos darbus, būtina išsaugoti esamus želdinius. Pažeidus želdinius jie turi būti atsodinami, atlyginama atkuriamoji vertė. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti gražintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Statybos metu pažeistus žalius plotus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole.

7. Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą ir saugomas teritorijas

Projektuojamo objekto teritorijoje neigiamas poveikis vandens, žemės gelmėms, oro taršai nenumatomas. Šis poskyris nerengiamas, pagal planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą atliekamas poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Projektuojamas objektas į valstybės saugomas ir į Natura 2000 svarbias teritorijas nepatenka. Arčiausiai esančios saugomos teritorijos - Mudrių šaltinis ir Vyžupio šaltinis.

Projektuojamas objektas nepatenka į kultūros paveldo teritorijas.

8. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktams

Inžineriniai tinklai suprojektuoti taip, kad atitiktų pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkosaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.

Pagal Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą inžineriniams tinklams nustatomos tik apsaugos zonos:

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	8

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonų dydis:

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

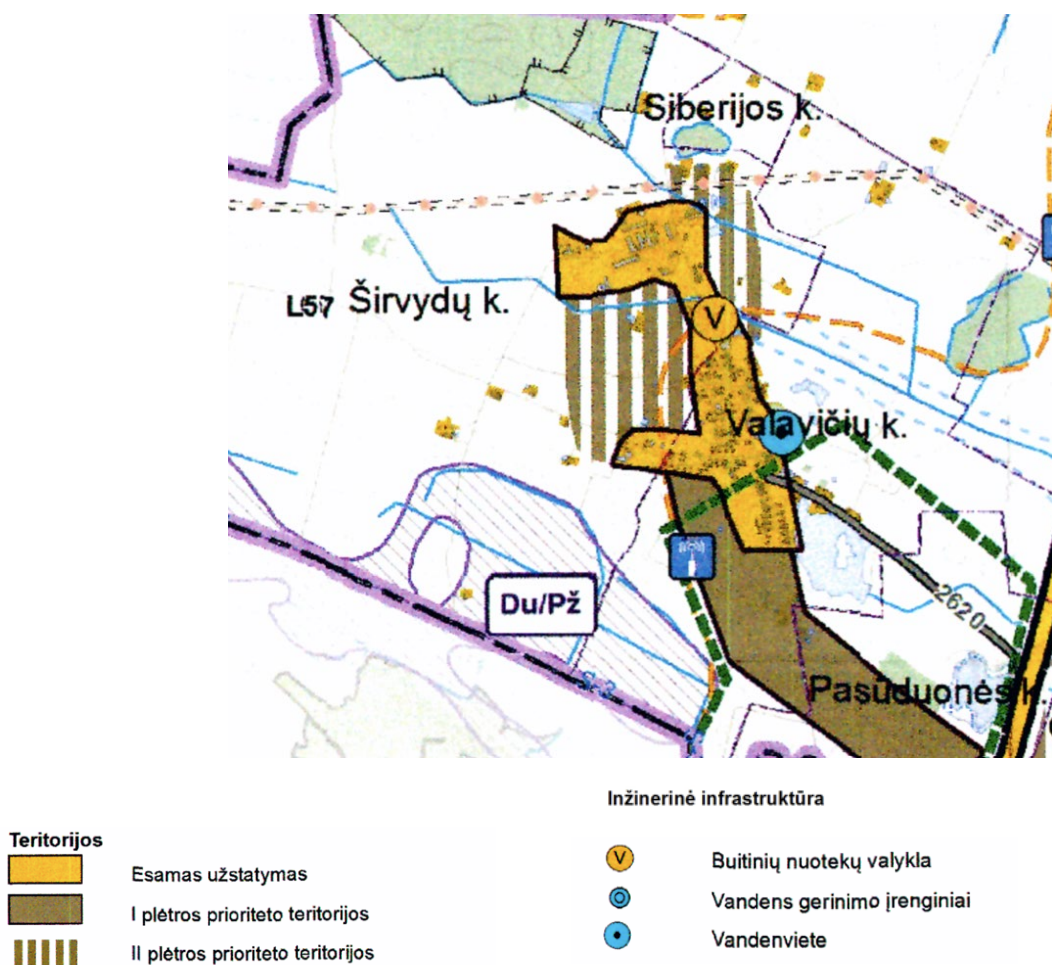
Vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.

9. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams aprašymas

Inžinerinių tinklų statyba numatoma valstybinėje žemėje (nesuformuotuose žemės sklypuose) bei suformuotose žemės sklypuose. Didžioji dalis tinklų projektuojami valstybinėje žemėje suformuotuose žemės sklypuose, kurių naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Sklypų patikėtinis Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Marijampolės savivaldybė.

9.1 Bendrojo plano sprendiniai

Pateikiama ištrauka iš Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano brėžinio U-1249-2 ir .([2017-09-25 Marijampolės savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1-230](#)). Siekiant įgyvendinti projektinius pasiūlymus, nereikės keisti žemės sklypo naudojimo būdo, projektiniai pasiūlymai atitinka savivaldybės lygmens bendrojo plano sprendinius. Bendrojo plano nuoroda į TPDR <https://tpdr.planuojata.lt/tpdr-ext/?form=RegTpdEditFormPublic>



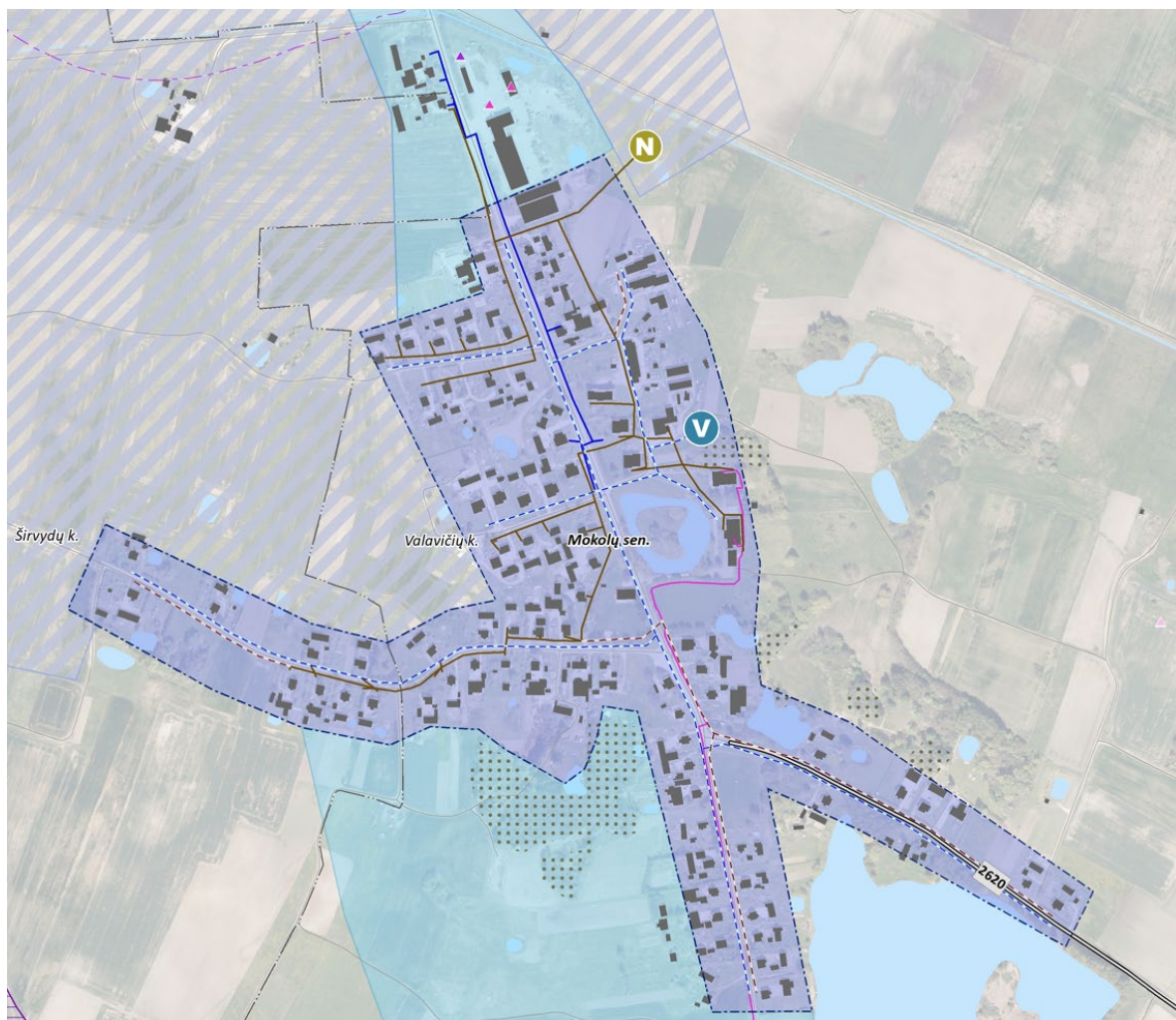
2 pav. Ištrauka Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano susisiekimo sistemos ir inžinerinės infrastruktūros brėžinio Nr.U-1249-2

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	8

9.2 Specialiojo plano sprendiniai

Remiantis Marijampolės savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos TPD Nr. T00095441 versija 1, galioja nuo 2025-02-28 keitimu tinklai projektuojami toje vietoje, kur ir numatyta tinklų plėtra.

Nuoroda į TPDR: <https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/?form=RegTpdEditFormPublic>



Esama ir planuojama vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra

Buitinių nuotekų valyklos:

-  Esama buitinių nuotekų valykla
-  Planuojama buitinių nuotekų valykla
-  Rekonstruojama buitinių nuotekų valykla

Vandenvietės:

-  Esama gėlo vandens vandenvietė
-  Planuojama nauja vandenvietė
-  Likviduojama vandenvietė (planuojama uždaryti 2022 m.)
-  Gręžinys

Vandenvietės teritorija ir apsaugos zona:

-  1-oji juosta
-  2-oji juosta

-  3-ioji juosta
-  3-ioji juosta (B sektorius)
-  50 m taršos apribojimo juosta

Vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotekų esami ir planuojami tinklai:

-  Esami buitinių nuotekų tinklai
-  Planuojami buitinių nuotekų tinklai
-  Esami vandens tiekimo tinklai
-  Planuojami vandens tiekimo tinklai
-  VGVNT teritorijos dalis, kurioje numatyta centralizuota vandens tiekimo ir/arba centralizuota nuotekų tvarkymo teritorija

3 pav. Ištrauka iš Marijampolės savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano Mokolų seniūnija. Valavičiai, Širvydai Nr.MOK-1/6

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	7	8

10. Projektinių pasiūlymų viešinimo informacija

Projektiniai pasiūlymai viešinami <https://maps.planuojustatau.lt>

11. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai

- UAB „Sūduvos vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. SD-675

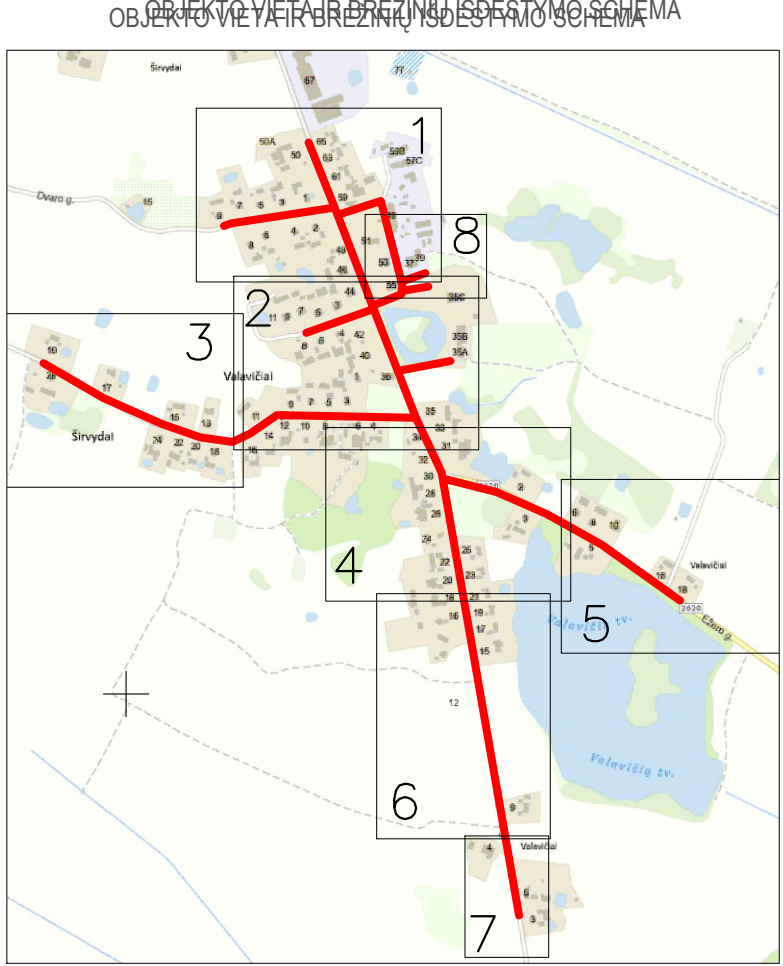
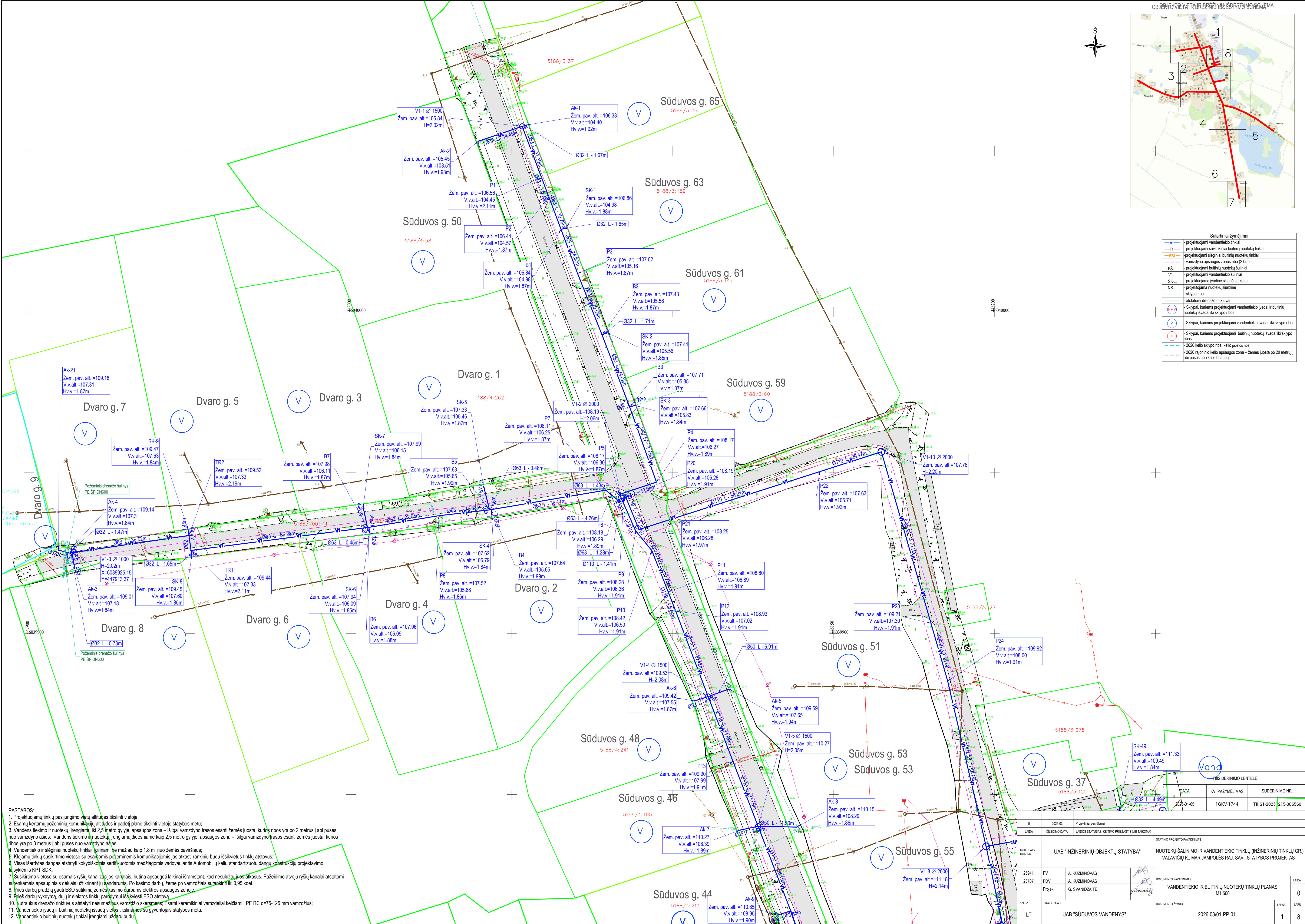
12. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus

Projektuojami inžineriniai tinklai nepatenka į kultūros paveldo zoną arba pozonį, todėl papildomi reikalavimai projektui nekeliami.

13. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į nustatytus specialiuosius reikalavimus.

Projektuojami objektai nepatenka į Lietuvos Respublikos įstatymo 37 straipsnio 1 dalyje nustatytus atvejus, kada specialieji architektūros reikalavimai privalomi.

2026-03/01-PP-BAR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	8

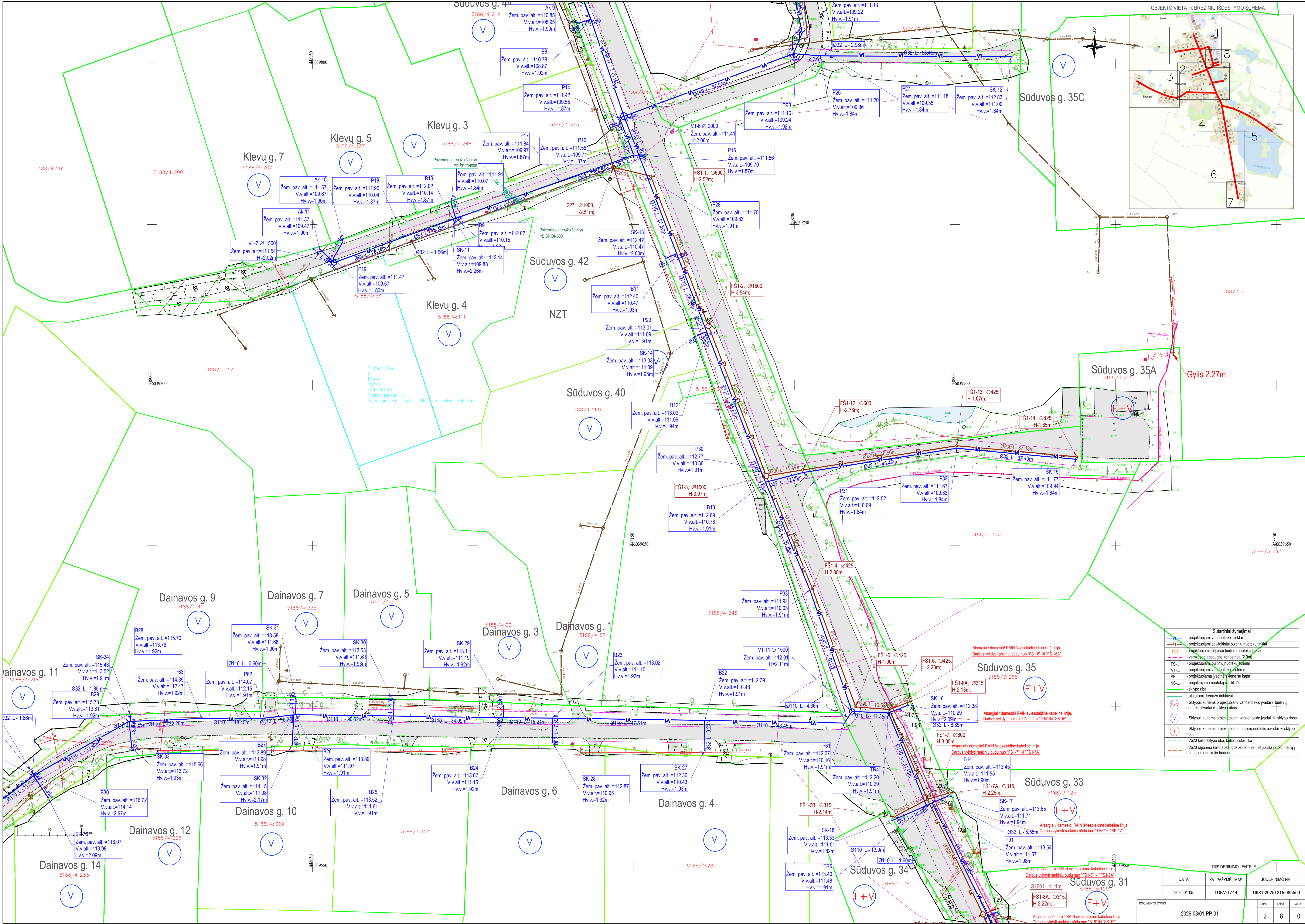


Sutarfiniai žymėjimai	
— V1	- projektuojami vandentekio tinklai
— F1	- projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
— FS1	- projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
— V1-1	- vamzdyno apsaugos zonos riba (2.0m)
FS...	- projektuojami buitinių nuotekų šuliniai
V1...	- projektuojami vandentekio šuliniai
SK...	- projektuojama įvadinė skėtinė su kapa
NS...	- projektuojama nuotekų surbinė
—	- sklypo riba
—	- atstatomi drenazo rinktuvai
(V)	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
(F)	- Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
(V)	- 2620 kelio sklypo riba, kelio juostos riba
(F)	- 2620 rajoninio kelio apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų į abi puses nuo kelio braižų

PASTABOS:

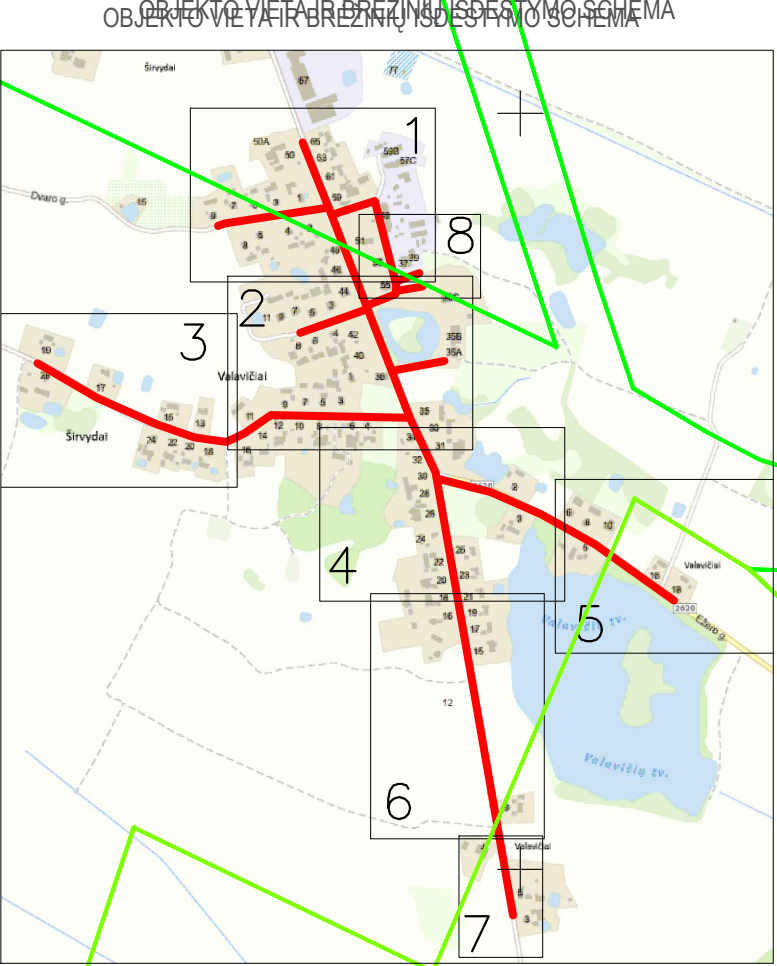
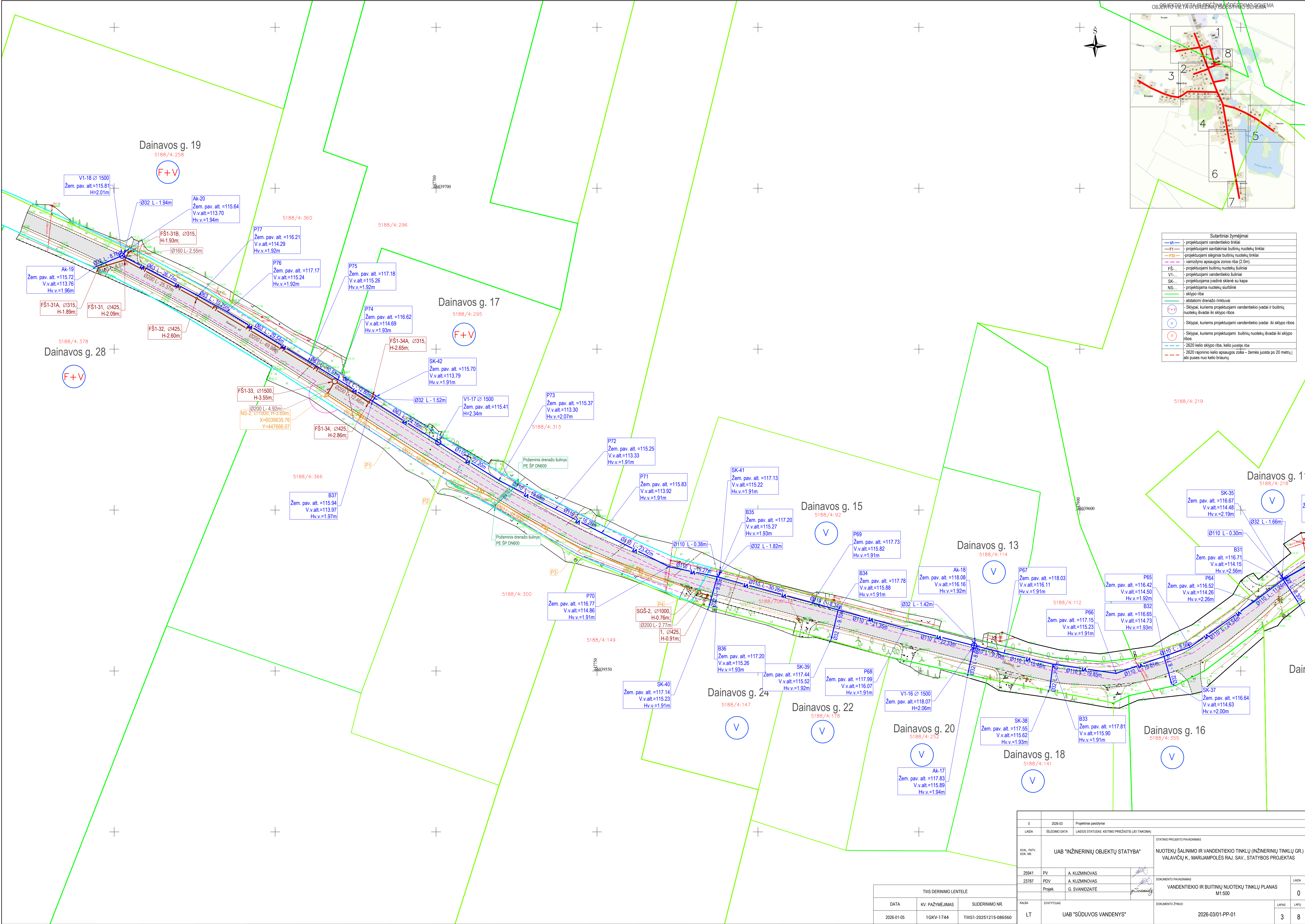
1. Projektuojamų tinklų pasijungimo vietų altitudės tikslinti vietoje;
2. Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudės ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu;
3. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų iki 2.5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies. Vandens tiekimo ir nuotekų, įrengiamų didesniame kaip 2.5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies
4. Vandentekio ir slėginiai nuotekų tinklai įgilinami ne mažiau kaip 1.8 m. nuo žemės paviršiaus;
5. Klojamų tinklų susikirtimo vietose su esančiomis požeminėmis komunikacijomis jas atkasti rankiniu būdu išskivietus tinklų atstovus;
6. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbe elektros apsaugos zonoje;
7. Visas išardytas dangas atstatyti kokybiškomis sertifikuotomis medžiagomis vadovaujantis Automobilinių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK;
8. Susikirtimo vietose su esamais ryšių kanalizacijos kanalais, būtina apsaugoti laikinai išramstant, kad nesulaužytų juos atkasus. Pažeidimo atveju ryšių kanalai atstatomi su tinkama apsauga, išskleidžiant juos sandarumą. Po kasimo darbų, žemę po vamzdžiais sutankinti iki 0.95 koef.;
9. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbe elektros apsaugos zonoje;
10. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodomai išskivietiti ESO atstovų;
11. Nutraukus drenazo rinktuvus atstatyti nesumažinus vamzdžio skerspjūvio. Esami keramininiai vamzdeliai keičiami į PE RC d=75-125 mm vamzdžius;
12. Vandentekio įvadų ir buitinių nuotekų išvadų vietos tikslinti su gyventojais statybos metu.
13. Vandentekio buitinių nuotekų tinklai įrengiami uždaru būdu.

ŠIS DERINIMO LENTELĖ								
DATA	KV. PAŽYMEJIMAS	SUDERINIMO NR.						
2025-01-05	1GKV-1744	THIISI-2025	1215-086560					
0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai						
LAIŠKA	ĮSĖLIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)						
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"							
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS								
NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GR.) VALAVIČIŲ K. MARJAMPOLĖS RAJ. SAV. STATYBOS PROJEKTAS								
DOKUMENTO PAVADINIMAS								
VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS								
M1:500								
DOKUMENTO ŽYMO								
2026-03/01-PP-01								
LAIŠKA	0							
25941	PV	A. KUZMINOVAS						
23787	PDV	A. KUZMINOVAS						
	Projek.	G. SVANIDZAITE						
KALBA	STATYTOJAS							
LT	UAB "SŪDŪVOS VANDENYS"							
LAPAS	1							
LAPŲ	8							



Sutartiniai žymėjimai		
	-	projektuojami vandentekio tinklai
	-	projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
	-	projektuojami skėginiai buitinių nuotekų tinklai
	-	namų ūkio apsaugos zonos riba (20m)
	-	projektuojami buitinių nuotekų šuliniai
	-	projektuojami vandentekio šuliniai
	-	SK... - projektuojama įvadinė skydė su kapa
	-	NS... - projektuojama nuotekų šurblinė
	-	skylo riba
	-	atstatomi drenazų rinkiniai
	-	F+V - Sklypai, kuriems projektuojami vandentekio įvadai ir buitinių nuotekų įvadai iki skylo ribos
	-	V - Sklypai, kuriems projektuojami vandentekio įvadai iki skylo ribos
	-	F - Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų įvadai iki skylo ribos
	-	2620 kelio skylo riba, kelio juostos riba
	-	2620 rajoninio kelio apsaugos zona - žemės juosta po 20 metrų (abi puses nuo kelio braižo)

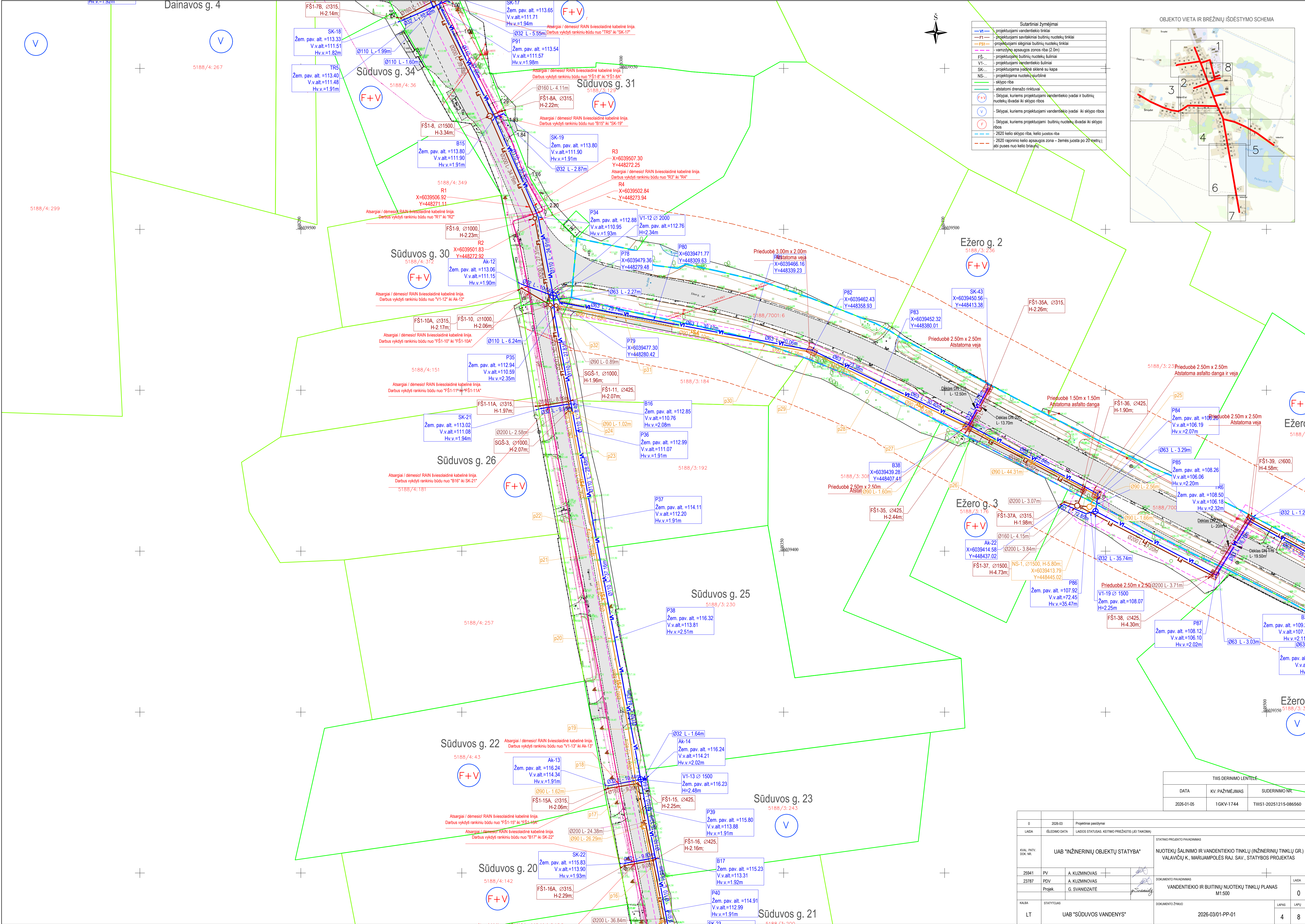
TŠS DERINIMO LENTELĖ		
DATA	KV. PAŽYMĖJIMAS	SUDERINIMO NR.
2026-01-05	1GKV-1744	THSI-20251215-086560
DOCUMENTO ŽYMO		
2026-03-01-PP-01	LAPAS	LAPŲ LANKA
	2	8 0



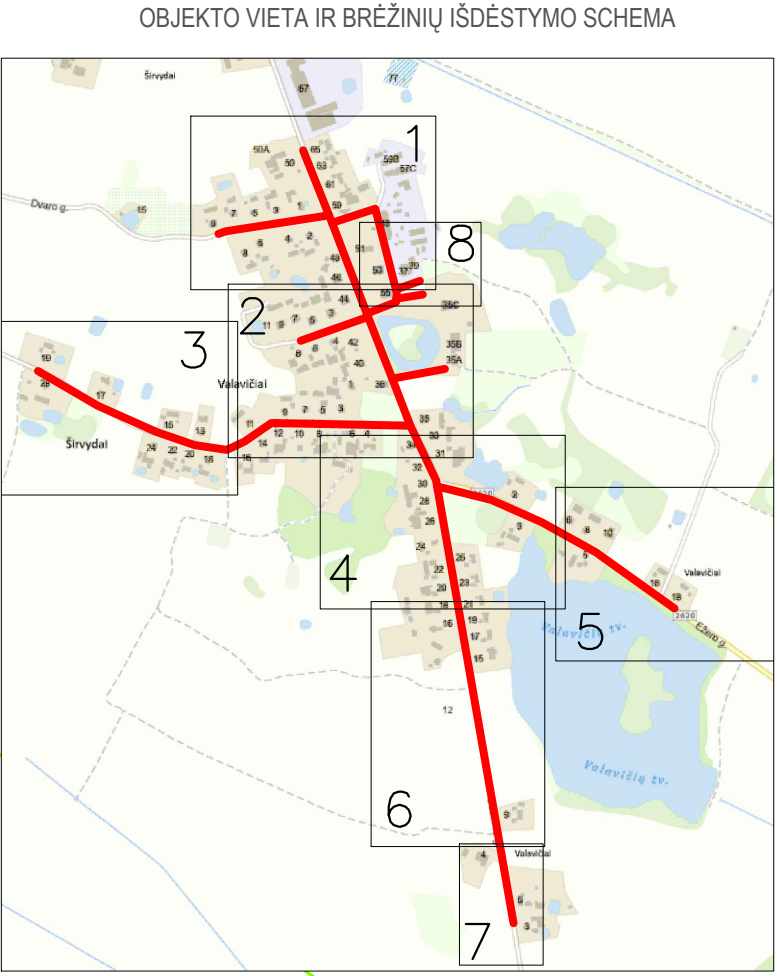
Sutariniai žymėjimai	
—	- projektuojami vandentiekio tinklai
—	- projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
—	- projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
—	- varnždyno apsaugos zonos riba (2.0m)
—	- projektuojami buitinių nuotekų šulniai
VI...	- projektuojami vandentiekio šulniai
SK...	- projektuojama įvadinė skėtinė su kapa
NS...	- projektuojama nuotekų surbinė
—	- sklypo riba
—	- atstatomi drenazų rinktuvai
(F+V)	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
(V)	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos
(F)	- Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
—	- 2620 kelio sklypo riba, kelio juosta
—	- 2620 rajoninio kelio apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų į abi puses nuo kelio braižo

0	2025-03	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	SLĖSIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ VALAVIČIŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
25941	PV	A. KUZMINOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
23787	PDV	A. KUZMINOVAS			
	Projek.	G. SVANIDZAITE		VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M1:500	
KALBA	STATYTOSIAS	DOKUMENTO ŽYMO		LAPAS	
LT	UAB "SŪDUVOS VANDENYS"		2026-03/01-PP-01	3	

TIIŠ DERINIMO LENTELĖ			
DATA	KV. PAŽYMĖJIMAS	SUDERINIMO NR.	KALBA
2025-01-05	1GKV-1744	TIIŠ1-20251215-086560	LT

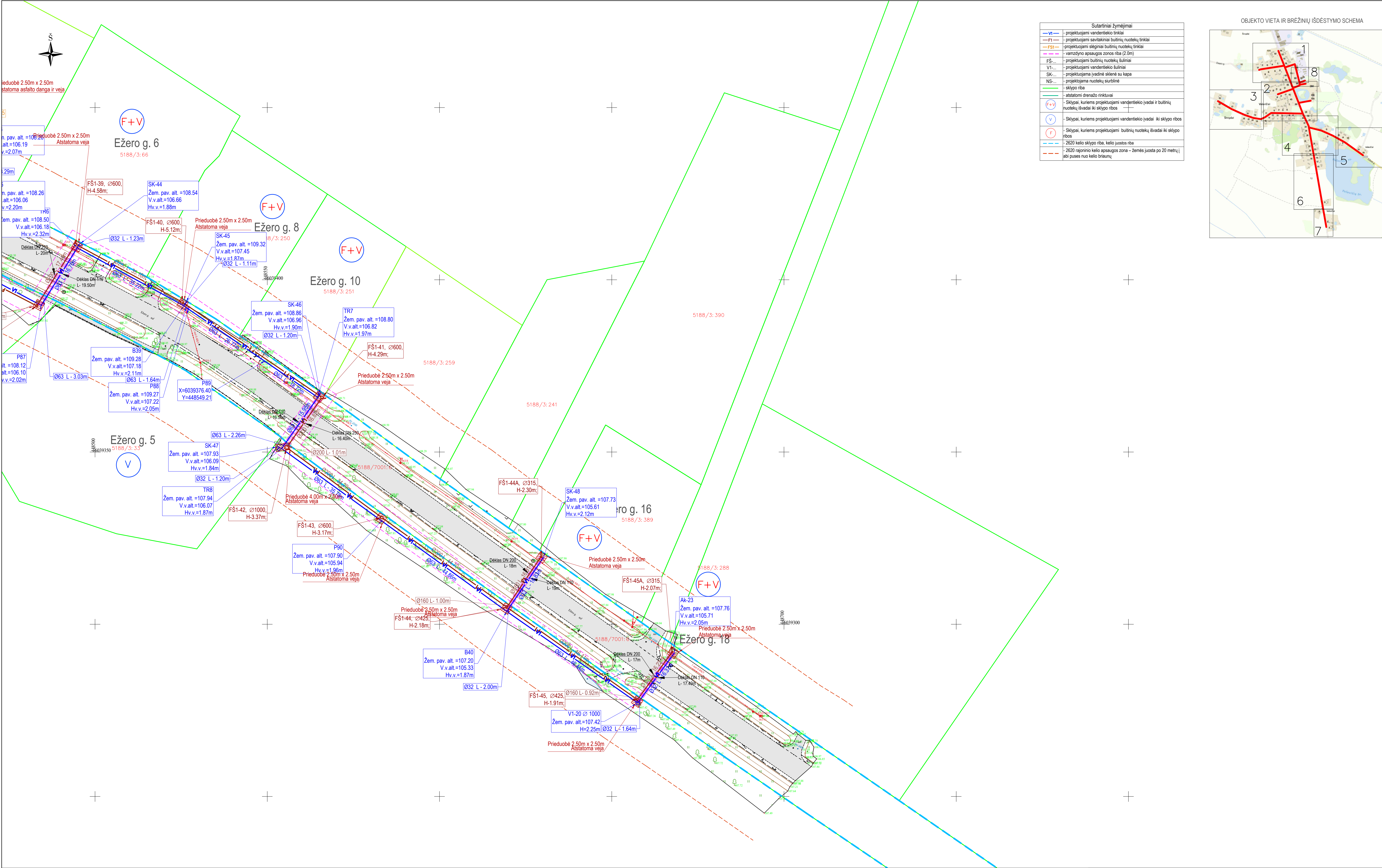


Sutariniai žymėjimai	
—VI—	- projektuojami vandeninio tinklai
—F1—	- projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
—FS1—	- projektuojami sleginiai buitinių nuotekų tinklai
—FS1-10A—	- vėmimo apsaugos zonos riba (2.0m)
VI-...	- projektuojami buitinių nuotekų šuliniai
SK-...	- projektuojama vandentiekio šuliniai
NS-...	- projektuojama nuotekų šulinė
—sklypo riba—	- sklypo riba
—atstatomi drenazės rinktukai—	- atstatomi drenazės rinktukai
F+V	- Sklypai, kuriems projektuojami vandeninio įvadai ir buitinių nuotekų išvadi iki sklypo ribos
V	- Sklypai, kuriems projektuojami vandeninio įvadai iki sklypo ribos
F	- Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadi iki sklypo ribos
---	- 2620 kėlio sklypo riba, kėlio juostos riba
---	- 2620 rajoninio kėlio apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų
---	- abi puses nuo kėlio brūkšnio

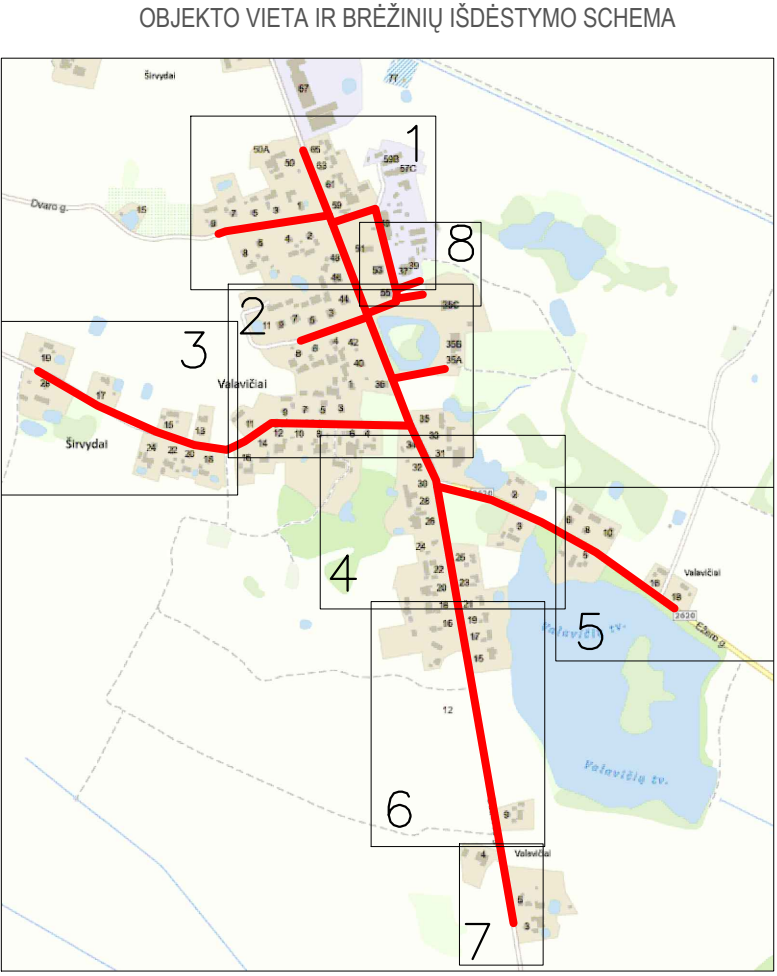


TISI DERINIMO LENTELĖ		
DATA	KV. PAŽYMEJIMAS	SUDERINIMO NR.
2026-01-05	1GKV-1744	THIISI-20251215-086560

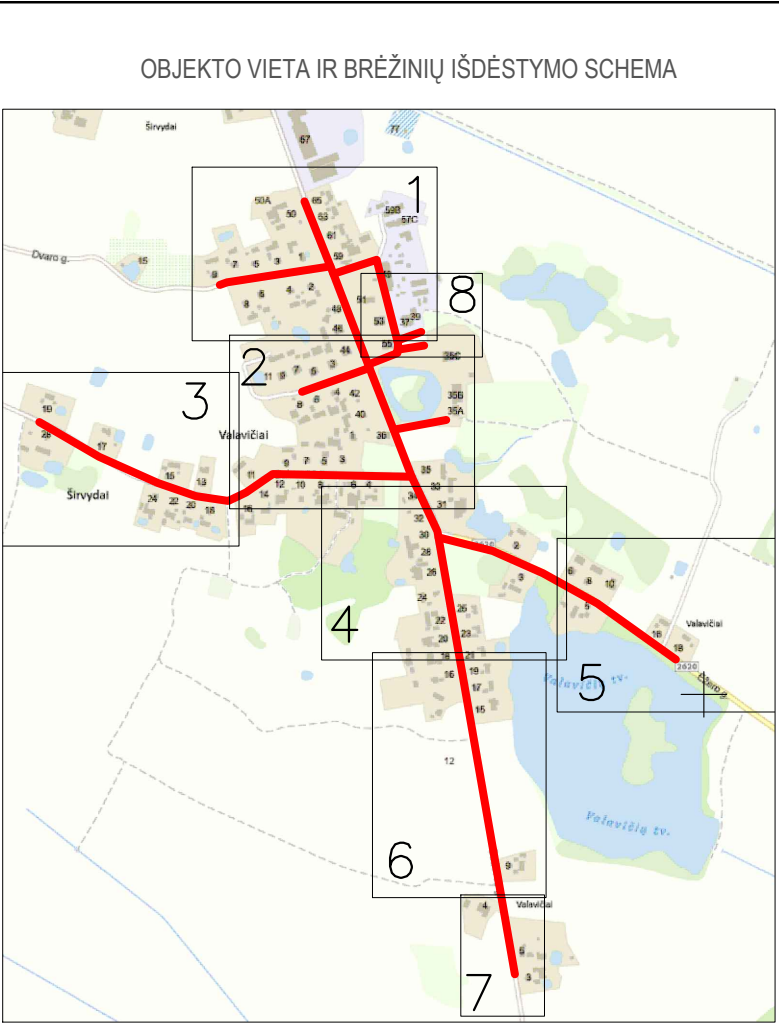
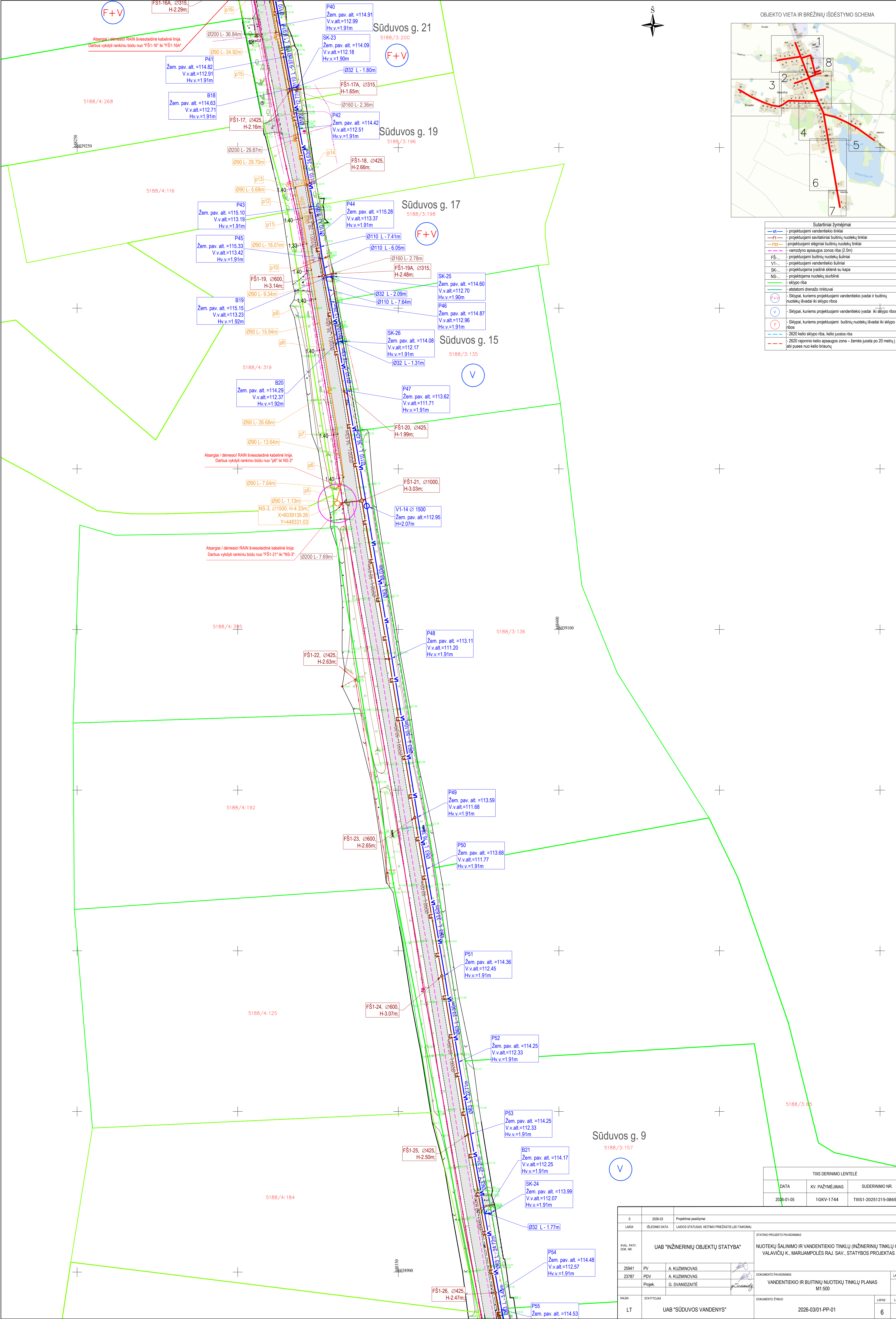
0		2025-03	Projekciniai pasiūlymai
LAIDA		ŠLEDMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"	
25941		PV	A. KUZMINOVAS
23787		PDV	A. KUZMINOVAS
Projek.		G. SVANIDZAITE	
KALBA		STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽIBKODIS
LT		UAB "SŪDUVOS VANDENYS"	2026-03/01-PP-01
STATYTOJAS		LAPAS	LAPŲ
		4	8



Sutarminiai žymėjimai	
VI	- projektuojami vandentiekio tinklai
F1	- projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
FS	- projektuojami sleginiai buitinių nuotekų tinklai
FS...	- veržinio spausugos zonos riba (2.0m)
VI...	- projektuojami buitinių nuotekų šuliniai
SK...	- projektuojami vandentiekio šuliniai
SK...	- projektuojama įvadinė sklenė su kapa
NS...	- projektuojama nuotekų surbinė
	- sklypo riba
	- atstatomi drenazio rinktuvai
F+V	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
V	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos
F	- Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
	- 2620 kelio sklypo riba, kelio juostos riba
	- 2620 rajoninio kelio apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų į abi puses nuo kelio briaunų



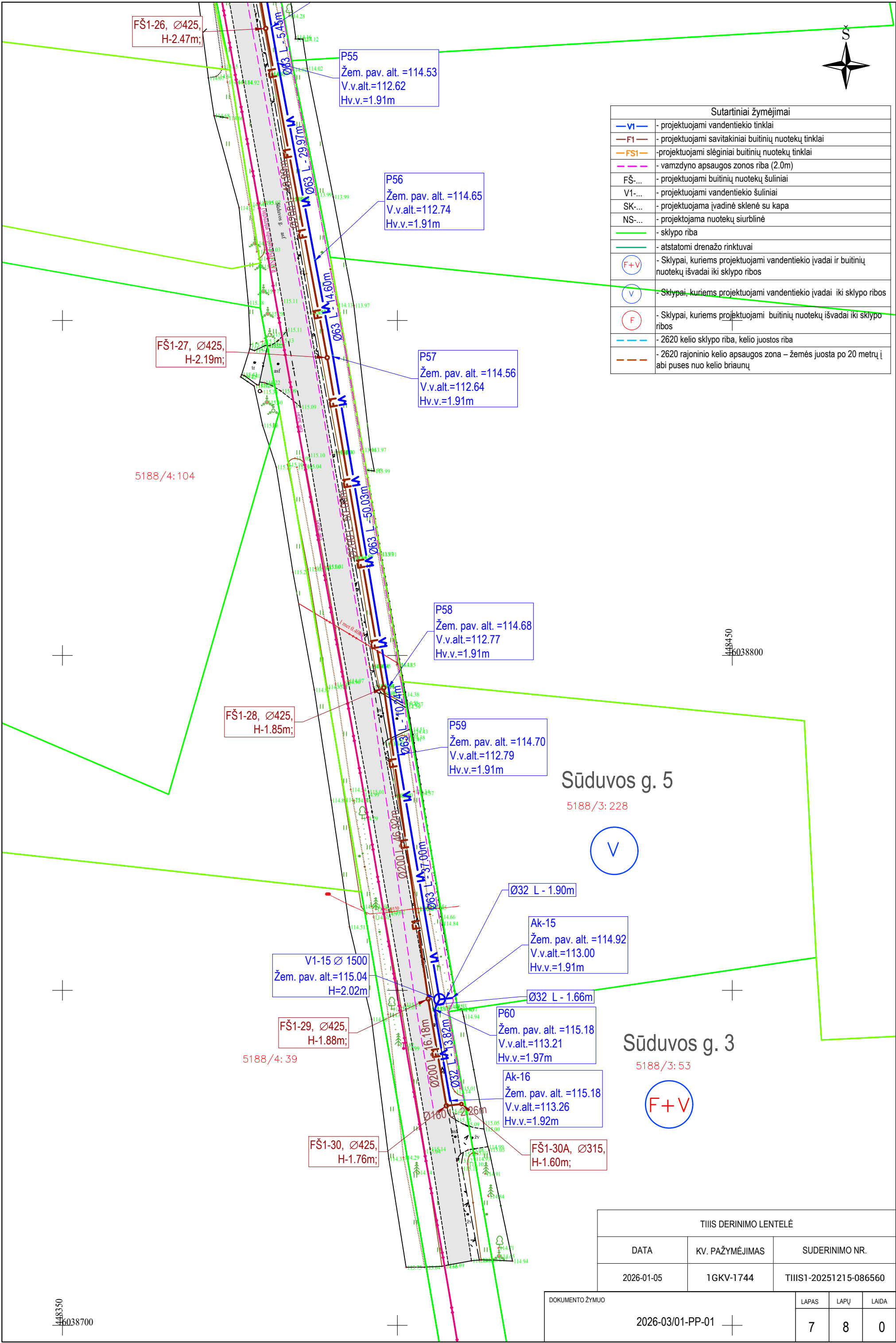
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Sutartiniai žymėjimai	
	- projektujami vandeninio tinklai
	- projektujami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
	- projektujami sleginiai buitinių nuotekų tinklai
	- vamzdinio apsaugos zonos riba (2.0m)
	- projektujami buitinių nuotekų šuliniai
	- projektujami vandeninio šuliniai
	- projektujama įvadinė skienė su kapa
	- projektujama nuotekų siurblinė
	- sklypo riba
	- atstatomi drenazės tinklai
	- Sklypai, kuriems projektujami vandeninio įvadai ir buitinių nuotekų įvadai iki sklypo ribos
	- Sklypai, kuriems projektujami vandeninio įvadai iki sklypo ribos
	- Sklypai, kuriems projektujami buitinių nuotekų įvadai iki sklypo ribos
	- 2620 kelio sklypo riba, kelio juostos riba
	- 2620 rajoninio kelio apsaugos zona - žemės juosta po 20 metrų [abiejų pusių nuo kelio briaunų

TIIŠ DERINIMO LENTELĖ		
DATA	KV. PAŽYMEJIMAS	SUDERINIMO NR.
2026-01-05	1GKV-1744	TIIŠ1-20251215-086560

0	2026-03	Projektiniai pasiūlymai	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAKOMA)	NUOTEKŲ ŠALINIMO IR VANDENTIEKIO TINKLŲ (INŽINERINIŲ TINKLŲ GR.) VALAVIČIŲ K., MARIJAMPOLĖS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "INŽINERINIŲ OBJEKTŲ STATYBA"		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
25941	PV	A. KUŽMINOVAS	VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS	
23787	PDV	A. KUŽMINOVAS	M1:500	
Projek.	G. SVANIDŽAITĖ		DOKUMENTO ŽYMO	
KALBA	STATYTOJAS	UAB "SŪDUVOS VANDENYS"		LAPAS
LT		2026-03-01-PP-01		LAPŲ
				8



Sutartiniai žymėjimai	
—VI—	- projektuojami vandentiekio tinklai
—F1—	- projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
—FS1—	- projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai
---	- vamzdyno apsaugos zonos riba (2.0m)
FŠ-...	- projektuojami buitinių nuotekų šuliniai
V1-...	- projektuojami vandentiekio šuliniai
SK-...	- projektuojama įvadinė sklenė su kapa
NS-...	- projektuojama nuotekų siurblinė
---	- sklypo riba
---	- atstatomi drenazo rinktuvai
(F+V)	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
(V)	- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai iki sklypo ribos
(F)	- Sklypai, kuriems projektuojami buitinių nuotekų išvadai iki sklypo ribos
---	- 2620 kelio sklypo riba, kelio juostos riba
---	- 2620 rajoninio kelio apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų į abi puses nuo kelio briaunų



TIIIS DERINIMO LENTELĖ			
DATA	KV. PAŽYMĖJIMAS	SUDERINIMO NR.	
2026-01-05	1GKV-1744	TIIIS1-20251215-086560	
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
2026-03/01-PP-01		7	8
			LAIDA
			0

