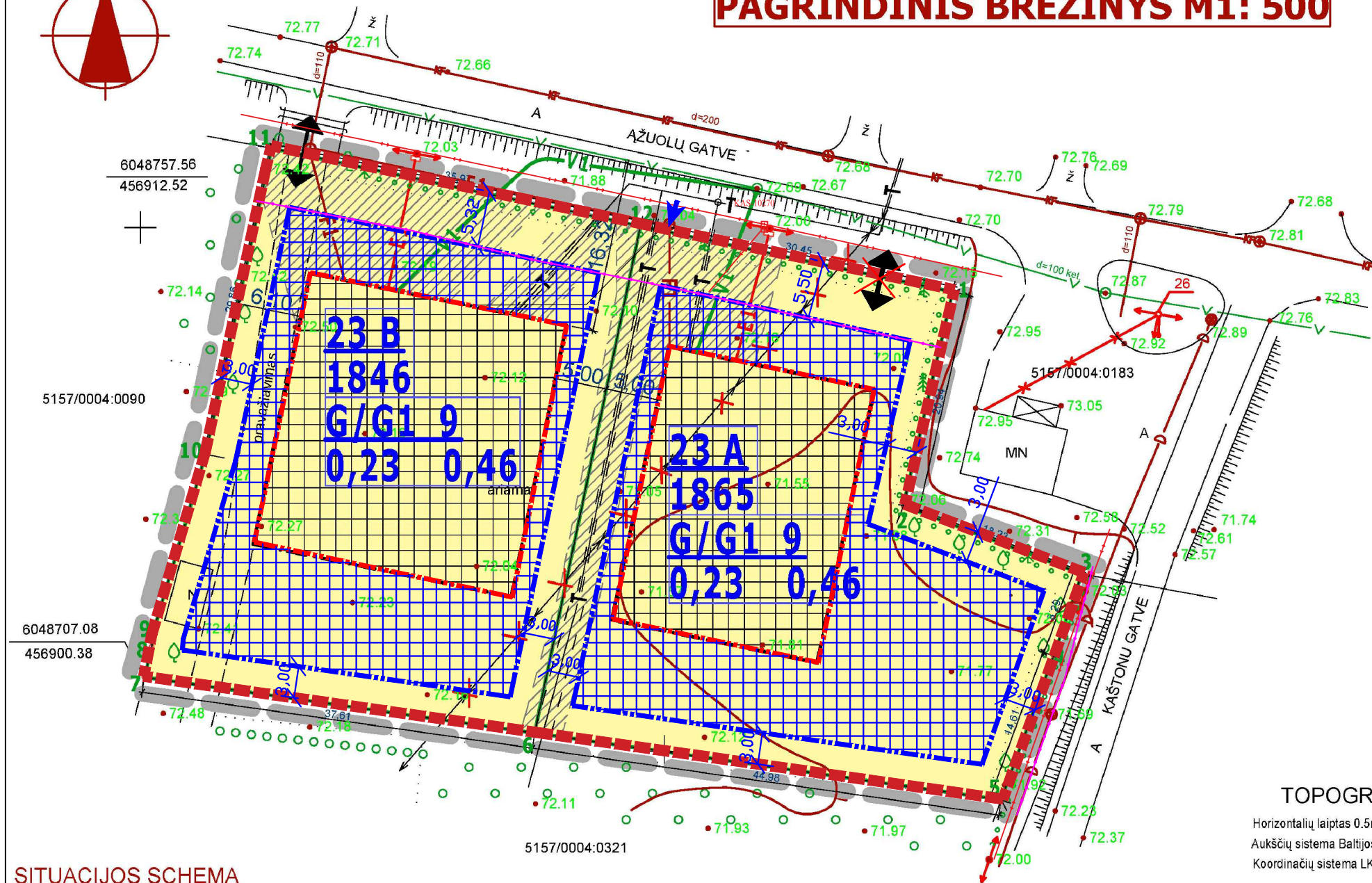


PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1: 500



SITUACIJOS SCHEMA



ŽYMĖJIMAS

DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS

SKLYPO RIBOS

STATYBOS LINIJA

UŽSTATOMA TERITORIJA

APRIBOJIMAI, SERVITUTAI

ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS

ĀUTOMOBILŪ STOVĒJIMO V

NAIKINAMAS RYŠIŲ KABELIS

SKLYPO NUMERIS

SKLYPO PLOTAS

1-žemēs sklypo būdas/ pobūdis

2-aukštینگumas(metrai)

3-užstatymo tankumo indeksas

4-užstatymo intensyvumo indeksas

G/G1 - KITA ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS:

būdas - Gyvenamosios teritorijos.

pobūdis - Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠČIAI SEKAČIAME LAPE

detaliojo plano organizatorius / parašas

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500

Horizontalių laiptas 0.5m
Aukščių sistema Baltijos
Koordinatų sistema LKS-94

V.Svirkausko individuali jmonė

Licencija Nr.385TK-644, išduota 2005-12-22

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data	A.V.
įm.vadovas		V.Svirkauskas	2009-10-28	
vykdytojas		D.Svirkauskas	2009-10-28	
UŽSAKOVAS	VALERIJA LENKUTIENĖ			
OBJEKTAS	VALERIJOS LENKUTIENĖS ŽEMĖS SKLYPAS			
ADRESAS	MARIJAMPOLĖS SAV., MOKOLŲ K. SKLYPO KAD.NR.5157/0004:82			

ATESTATO NR.		Valdo individuali veikla 2007 07 04 PAŽYMA NR. (156.23-IIM)-R3-2438			Detalusis planas žemės sklypų suformavimui Mokolių kaimas, Ažuolių gatvė (Kad. Nr. 5157/0004:82) Marijampolės savivaldybė		
A-1662	PV PDV ARCHITEKTAS	VALDAS NAUMAVIČIUS		2009 10	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500		LAIDA
							01
DP	VALERIJA LENKUTIENĖ				092009 -00-DP-01	LAPAS	LAPU
						1	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO GALIOJIMO RIBA
	NAUJAI PLANUOJAMO UŽSTATYMO RIBA
	NAIKINAMA DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATYBOS LINIJA
	NAUJAI PLANUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS IŠVAŽIAVIMAS
	NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS IŠVAŽIAVIMAS
	KELIO APSAUGOS ZONA

PASTABOS:

1. PROJEKTO PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS - PAKEISTI MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010-03-29 SPRENDIMU NR. 1-1176 PATVIRTINTO DVIEJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ MARIJAMPOLĖS SAV., ŠUNSKŲ SEN., MOKOLŲ K., AŽUOLŲ G. SUFORMAVIMO DETALIAJAME PLANE SKLYPE NR. NR. 23B (DABARTINIS ADRESAS MARIJAMPOLĖS SAV., MOKOLŲ SEN., MOKOLŲ K., AŽUOLŲ G. 23B (KAD. NR. 5157/0004:631) IR NR. 23A (DABARTINIS ADRESAS MARIJAMPOLĖS SAV., MOKOLŲ SEN., MOKOLŲ K., AŽUOLŲ G. 23A (KAD. NR. 5157/0004:630) STATOMŲ STATINIŲ ZONĄ IR STATYBOS RIBĄ, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETĄ.
2. PATVIRTINTAS DETALUSIS PLANAS KOREGUOJAMAS LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 PUNKTE NUSTATYTA TVARKA.
3. DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMSI.
4. ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMA SKLYPE PAŽYMĖTAME NR. 23B IR 23A STATOMŲ STATINIŲ ZONA IR STATYBOS RIBA, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETA
5. MINIMALUS ATSTUMAS NUO ATSKIRAI STATOMO PASTATO IR JO PRIKLAUSINIŲ (IŠSKYRUS NESUDĖTINGUS STATINIUS) IKI KAIMYNINIO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS TURI BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 3 METRAI. MINIMALUS ATSTUMAS TIESIAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ IKI KAIMYNINIO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS TURI BŪTI NE MAŽESNIS KAIP 1 METRAS, JEI NEPAŽEIDŽIAMSI KAIMYNINIO ŽEMĖS SKLYPO SAVININKO (NAUDOTOJO) INTERESAI. 3 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS STATINIO (PASTATO AR STOGĄ TURINČIO INŽINERINIO STATINIO) BET KURIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS, SKAIČIUOJANT JĮ NUO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖS, NEGALI BŪTI DIDESNIS KAIP 8,5 M; DIDESNIAIS ATSTUMAIS STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS GALI BŪTI DIDINAMAS IŠLAIKANT REIKALAVIMĄ, KIEKVIENAM PAPILDOMAM VIRŠ 8,5 M AUKŠČIO METRUI ATSTUMAS DIDINAMAS PO 0,5 M. ATSTUMAI GALI BŪTI MAŽINAMI GAVUS BESIRIBOJANČIO ŽEMĖS SKLYPO SAVININKO AR VALDYTOJO RAŠYTINĮ SUTIKIMĄ.
6. PAKOREGUOTI SPRENDINIAI NEPABLOGINS ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO SĄLYGŲ, NESUKELS NEIGIAMŲ PADARINIŲ GYVENIMO KOKYBEI; JIE NEPAŽEIDŽIA LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ.

 MB „GarnytėLT“ jrn. kodas 305694599, el.p. info@garnyte.com, tel. +370 628 01048				Marijampolės savivaldybės tarybos 2010-03-29 sprendimu Nr. 1-1176 patvirtintu Dviejų žemės sklypų Marijampolės sav., Šunskų sen., Mokolų k., Ažuolų g. suformavimo detaliojo plano koregavimas (statybinės zonos, įvažiavimo/išvažiavimo vietos keitimas sklype Nr. 23B (dabartinis adresas Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Ažuolų g. 23B (kad. Nr. 5157/0004:631) ir Nr. 23A (dabartinis adresas Marijampolės sav., Mokolų sen., Mokolų k., Ažuolų g. 23A (kad. Nr. 5157/0004:630)			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Brėžinys:		Laida	
	DIR. /ARCH.	E. GARNYTĖ		PAGRINDINIS SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1 : 500		0	
0074	P.V.	M. VAINIUS					
Etapas	Iniciatorius: Privatus asmuo			Žymuo:	Lapas	Lapy	
DP					1	1	