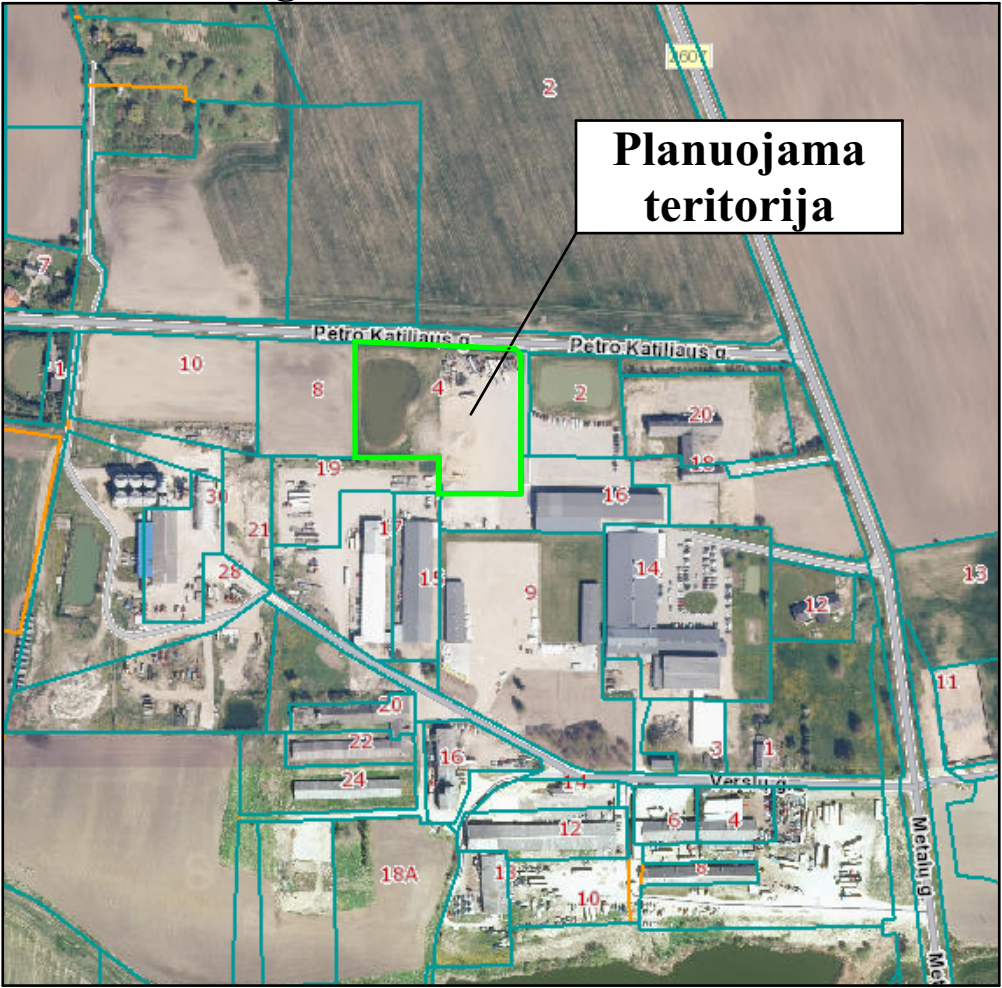
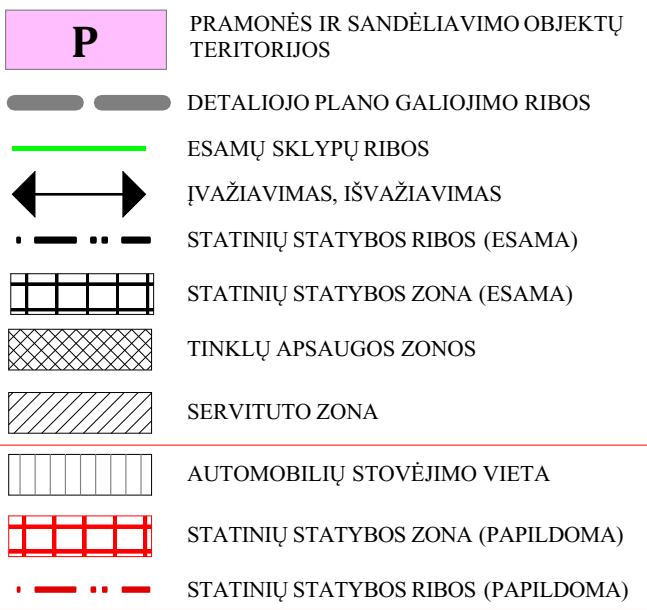


Ištrauka iš Regia.lt



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

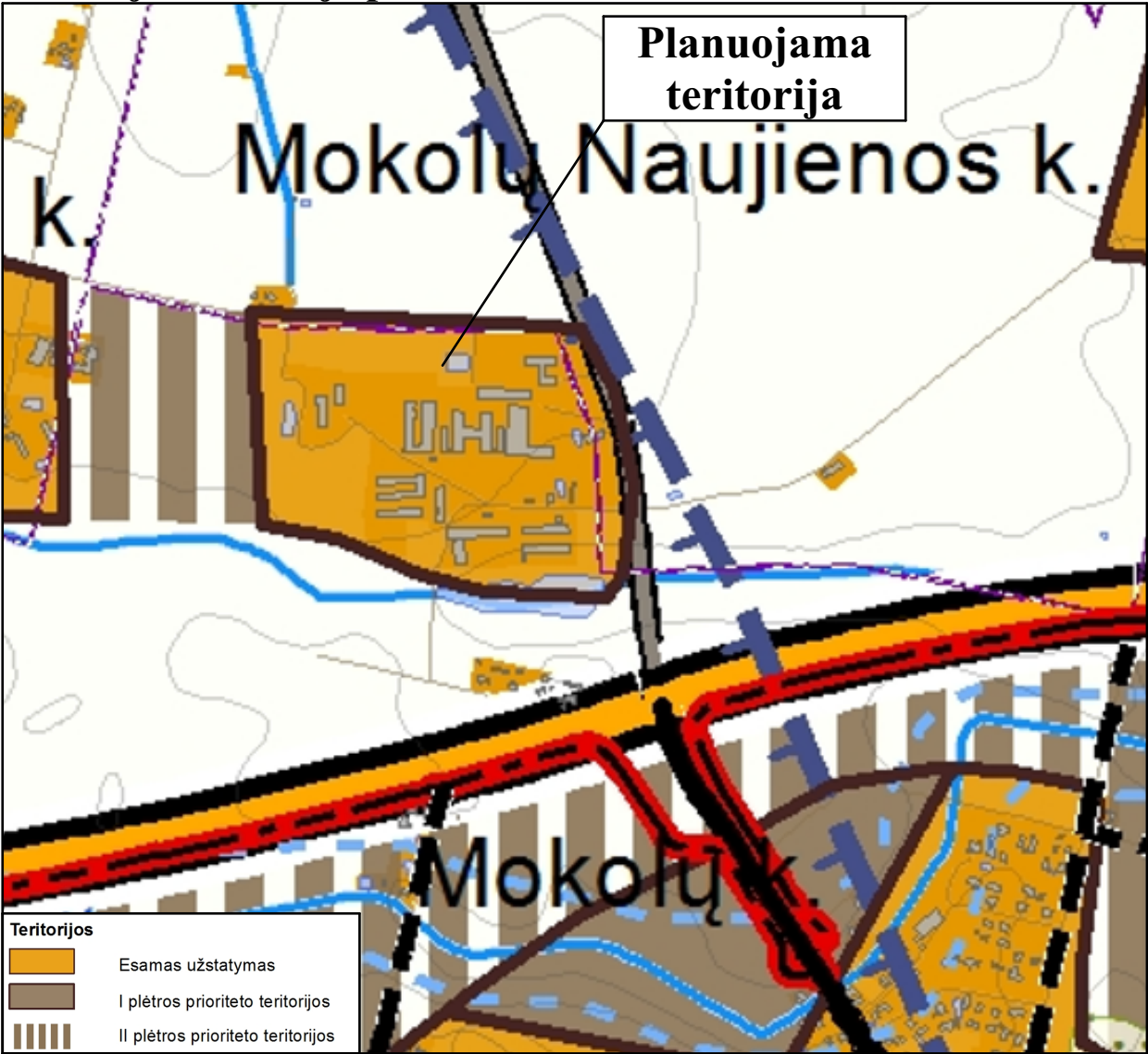


1 KOORDINATĖS
1 12138 SKLYPO NR. (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)
12138 SKLYPO PLOTAS (M²)

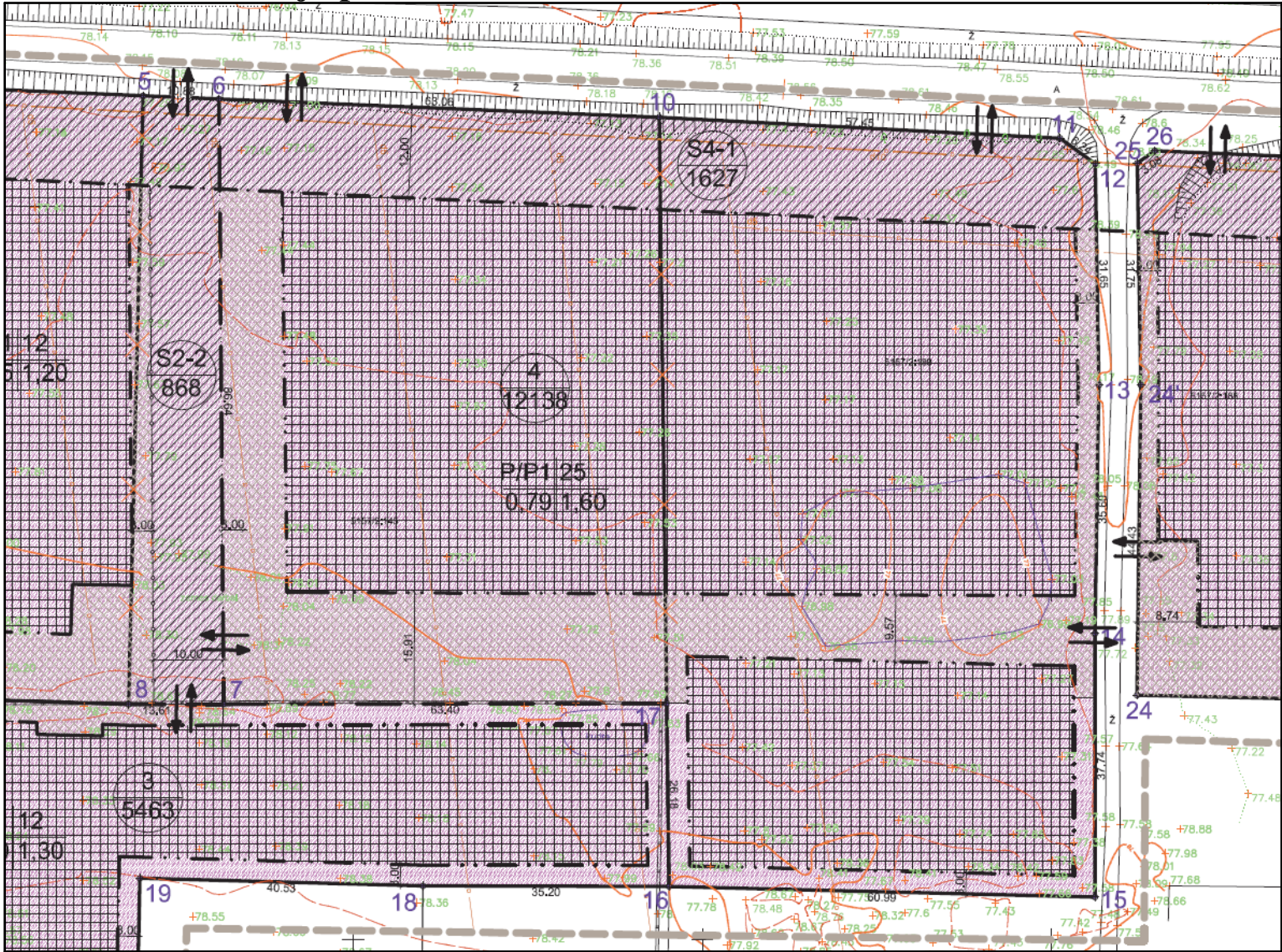
T		TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	
1	2	ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS	MAKSIMALUS STATINIŲ AUKŠTIS (m)
3	4	UŽSTATYMO TANKIS (%)	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
5	6	UŽSTATYMO TIPAS	PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ NORMA (%)
S		SERVITUTAS, JEIGU YRA PLANUOJAMAS SKLYPE	

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Žemės sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Teritorijos naudojimo reglamentas									Papildomi reglamentai				
		teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis		leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasi s užstatymo intensyvum as ar užstatymo tūrio tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		prieklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	Kiti reglamentai
					nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²				
1	12138	PER	Kitos paskirties žemė	P	25	103	79	1.6	ko	-	-	10	Nuo 1 iki 3	Pramonės ir sandėliavimo paskirties statiniai	Sklype taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Kelių apsaugos zonos - 716 m2. Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) 868 m2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 1627 m2. Servitutas - teisė tiesi požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) - 1627 m2.

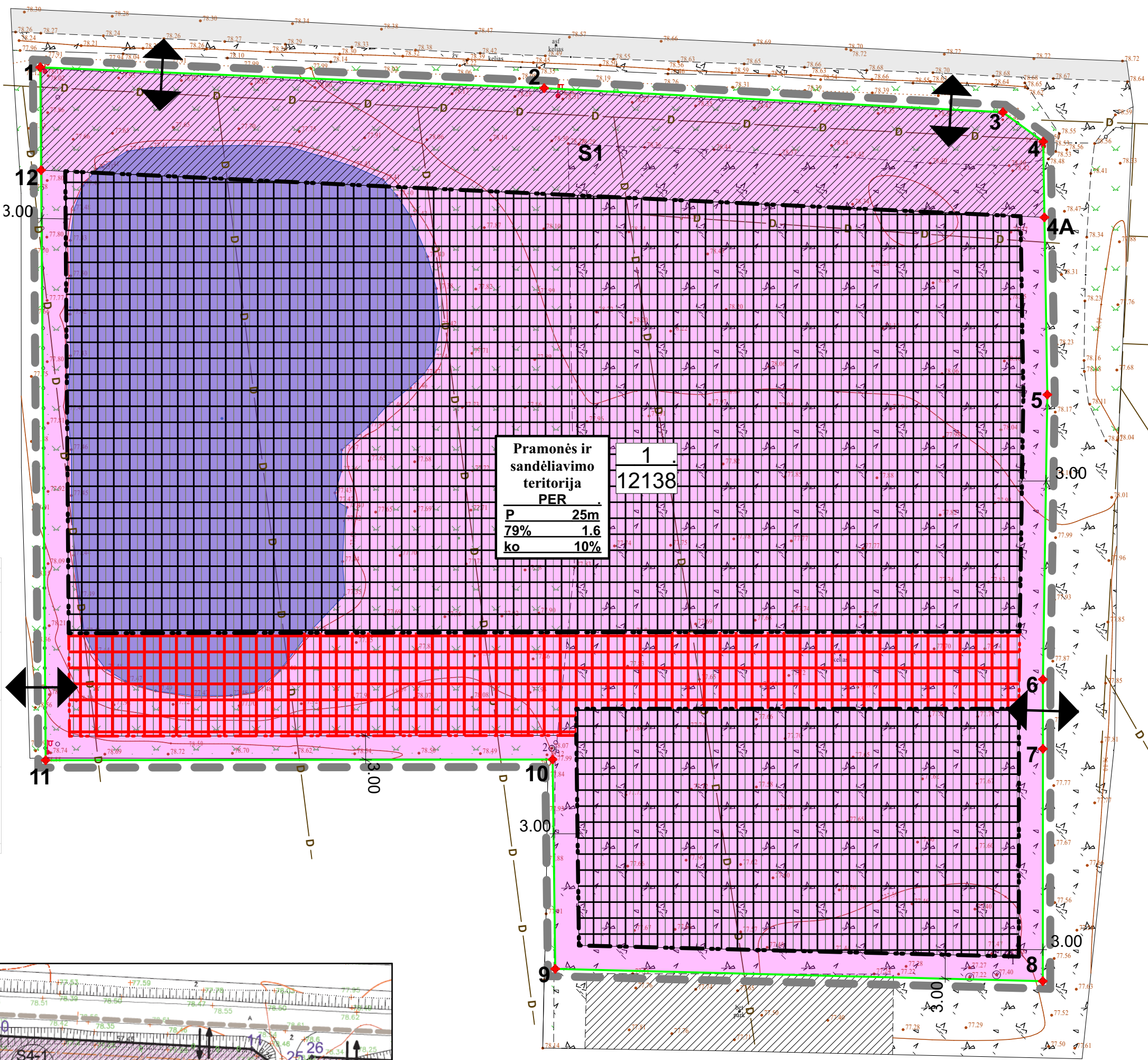
Ištrauka iš Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo plano brėžinio



Ištrauka iš detaliojo plano 2010 m.



PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500 SPRENDINIAI



Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų nužymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
		x	y
1	1	6050320.38	456280.81
	2	6050317.78	456343.82
	3	6050314.77	456401.19
	4	6050311.09	456406.23
	4A	6050301.62	456406.39
	5	6050279.45	456406.75
	6	6050243.85	456406.20
	7	6050236.16	456406.20
	8	6050206.11	456406.18
	9	6050207.65	456345.21
	10	6050233.83	456344.88
	11	6050233.74	456281.48
S1	12	6050307.52	456280.91
	Servituto koordinatės		
	1	6050320.38	456280.81
	2	6050317.78	456343.82
	3	6050314.77	456401.19

PAPILDOMI NURODYMAI IR PASTABOS:

- Projektuoti, statyti statinius arčiau sklypo ribos, nei nurodyta šiame brėžinyje, galima tik turint gretimų sklypų savininkų sutikimą.
- Automobilių stovėjimo ir šiukšlių konteinerių vietos sklypuose sprendžiama techninio darbo projekto (TDP) metu.
- Įvažiavimus į sklypus vietos gali būti tiklinamos TDP metu.
- Priešgaisriniai atstumai bus tiklinami TDP metu atsižvelgiant į numatomų statyti pastatų naudojamų konstrukcijų atsparumą ugniai.
- Planuojamoje teritorijoje inžinerinių tinklų apribojimai, jų plotai tiklinami ar nustatomi tik inžinerinius tinklus paklojus ar pertvarkius.
- Renigant TDP reikia išsiimti naujas inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygas.

Detaliojo plano koregavimas rengiamas supaprastinta tvarka.

Detalijame plane koreguojama:
1. Statybos zona ir riba;
2. Automobilų stovėjimo vietos.

		MB „Valdo archistudija“ įmonės kodas 306037649 Vytauto 34A, LT-68295 Marijampolė Tel.: +370 686 83370 / el. paštas: valdoarchstudija@gmail.com			TPD PAVADINIMAS Marijampolės sav., Šunskų sen., Mokolų k., Petro Katiliaus g. 4 detaliojo plano koregavimas supaprastinta tvarka			
ATSTATO NR.		Teritorijų planavimo vadovas	Valdas Naumavičius	E. Parašas	2024	BRĖŽINIO PAVADINIMAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500		
ATP 1662								
LT	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UŽSAKYTOJAS R. G. ir A. G.		BRĖŽINIO ŽYMO 02-DP-02		LAPAS 1	LAPŲ 1