

Teritorijų planavimo dokumentų viešinimas

2021-06-21

Informacija apie parengtą Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektą dėl vietovės lygmens detaliojo plano koregavimo, finansavimo ir planavimo tikslų

Marijampolės savivaldybės administracija informuoja, kad yra parengtas Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gegužės 24 d. įsakymas Nr. DV-716 „Dėl pritarimo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės valdybos 2001 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 189, koregavimo iniciatyvai“ ir Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo projektas „Dėl detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės valdybos 2001 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 189, koregavimo, finansavimo ir planavimo tikslų“. Dokumentai parengti atsižvelgiant į planavimo iniciatoriaus E.Č. prašymą.

Fiziniai ir juridiniai asmenys pasiūlymus dėl detaliojo plano rengimo tikslų iki 2021 m. liepos 8 d. gali teikti raštu planavimo organizatoriui adresu J. Basanavičiaus a. 1, 68307 Marijampolė ir elektroniniu paštu administracija@marijampole.lt. Teikiant pasiūlymus, privaloma nurodyti vardą, pavardę (pavadinimą), adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas, bei pasiūlymo pateikimo datą.

**MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS****ĮSAKYMAS****DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS
VALDYBOS 2001 M. GRUODŽIO 21 D. SPRENDIMU NR. 189, KOREGAVIMO,
FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ**

Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 14 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi ir 28 straipsnio 2 ir 5 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 punktais, 318.4.5.2 ir 319.2 papunkčiais, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į Marijampolės savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. gegužės 24 d. įsakymą Nr. DV-716 „Dėl pritarimo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės valdybos 2001 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 189, koregavimo iniciatyvai“:

1. O r g a n i z u o j u dviejų namų valdų ir komercinės paskirties sklypo formavimo, esamo sklypo sąskaita Marijampolės sav., Marijampolės sen., Liepynų k., detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės valdybos 2001 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 189 „Dėl detaliojo plano tvirtinimo“ (TPDR Nr. T00059343), sprendinių koregavimą, kurio tikslas pakeisti detaliuoju planu suformuoto kitos paskirties 0,2331 ha žemės sklypo, kadastro Nr.5160/004:247, (detaliajame plane sklypo projektinis Nr. 2), esančio Marijampolės sav. Liudvinavo sen. Liepynų k. Šaltalankių g. 49, ir kitos paskirties 0,2961 ha žemės sklypo, kadastro Nr.5160/004:246), (detaliajame plane sklypo projektinis Nr. 3), esančio Marijampolės sav. Liudvinavo sen. Liepynų k. Šaltalankių g. 47, žemės naudojimo būdą iš gyvenamosios teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, sujungti žemės sklypus į vieną sklypą, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus. Planuojamos teritorijos plotas – 0,5292 ha.

2. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano koregavimą finansuoja planavimo iniciatorius.

3. Į p a r e i g o j u Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių parengti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties projektą.

4. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

Regina Šimunskienė

Įsakymą paskelbti: Interneto svetainėje ☒; TAR ☐

**MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS****ĮSAKYMAS****DĖL PRITARIMO DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS
SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2001 M. GRUODŽIO 21 D. SPRENDIMU NR.
189, KOREGAVIMO INICIATYVAI**

2021 m. gegužės 24 d. Nr. DV-716

Marijampolė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 1, 2 ir 14 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Marijampolės savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-230 „Dėl Marijampolės savivaldybės bendrojo plano patvirtinimo“, ir atsižvelgdamas į E.Č. 2021-05-10 prašymą - pasiūlymą dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo:

1. **P r i t a r i u** E.Č. iniciatyvai koreguoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentą – dviejų namų valdų ir komercinės paskirties sklypo formavimo, esamo sklypo sąskaita Marijampolės sav., Marijampolės sen., Liepynų k., detalų planą, patvirtintą Marijampolės savivaldybės valdybos 2001 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 189 „Dėl detaliojo plano tvirtinimo“ (TPDR Nr. T00059343).

2. **Į p a r e i g o j u** Architektūros ir teritorijų planavimo skyrių užtikrinti šio įsakymo viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo paskelbimo (įteikimo) dienos gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (adresu: Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Karolis Podolskis

Regina Šimunskienė

Įsakymą paskelbti: Interneto svetainėje ☒; TAR ☐



MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS DĖL DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2001 m. gruodžio 21 d. Nr. 189
Marijampolė

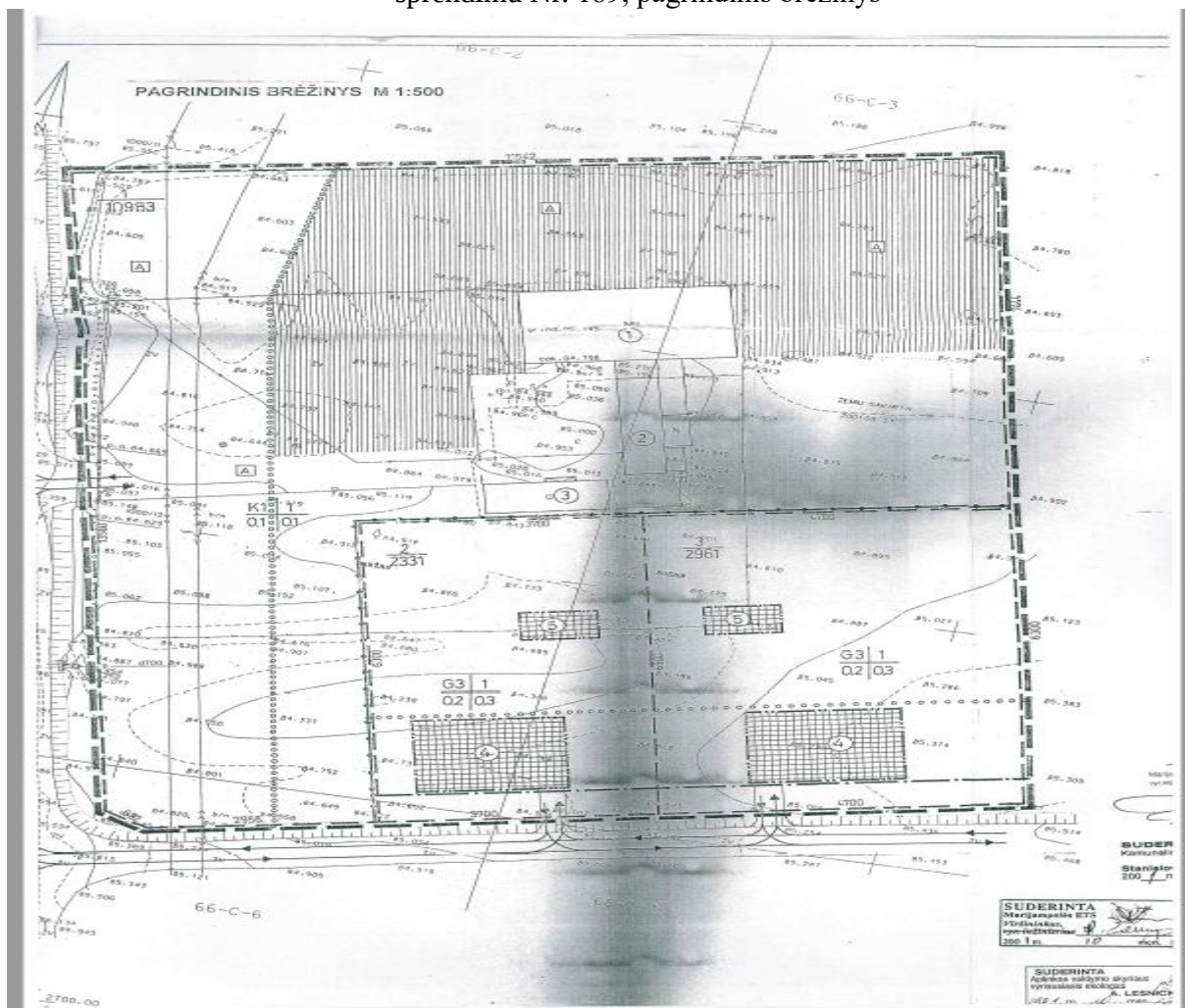
Vadovaudamasi Teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391, Žin. 2000, Nr. 42-1195) 20 straipsnio 5 dalimi, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996-11-15 įsakymu Nr. 159 (Žin., 1996, Nr. 119-286) patvirtintų Detaliųjų planų taisyklių 46 punktu, Marijampolės savivaldybės valdyba nusprendžia

patvirtinti E. B. dviejų namų valdų ir komercinės paskirties sklypo formavimo Liepynų kaime, Liudvinavo seniūnijoje detalių planą.

Meras

Vidmantas Brazys

Koreguojamo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės valdybos 2001 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. 189, pagrindinis brėžinys



SITUACIJOS SCHEMA



IŠTRAUKA IŠ MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO,
PATVIRTINTO MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2017 M. RUGSĖJO 25 D.
SPRENDIMU NR. 1-230



— Pertvarkoma teritorija

Teritorijos



Esamas užstatymas



I plėtros prioriteto teritorijos



II plėtros prioriteto teritorijos