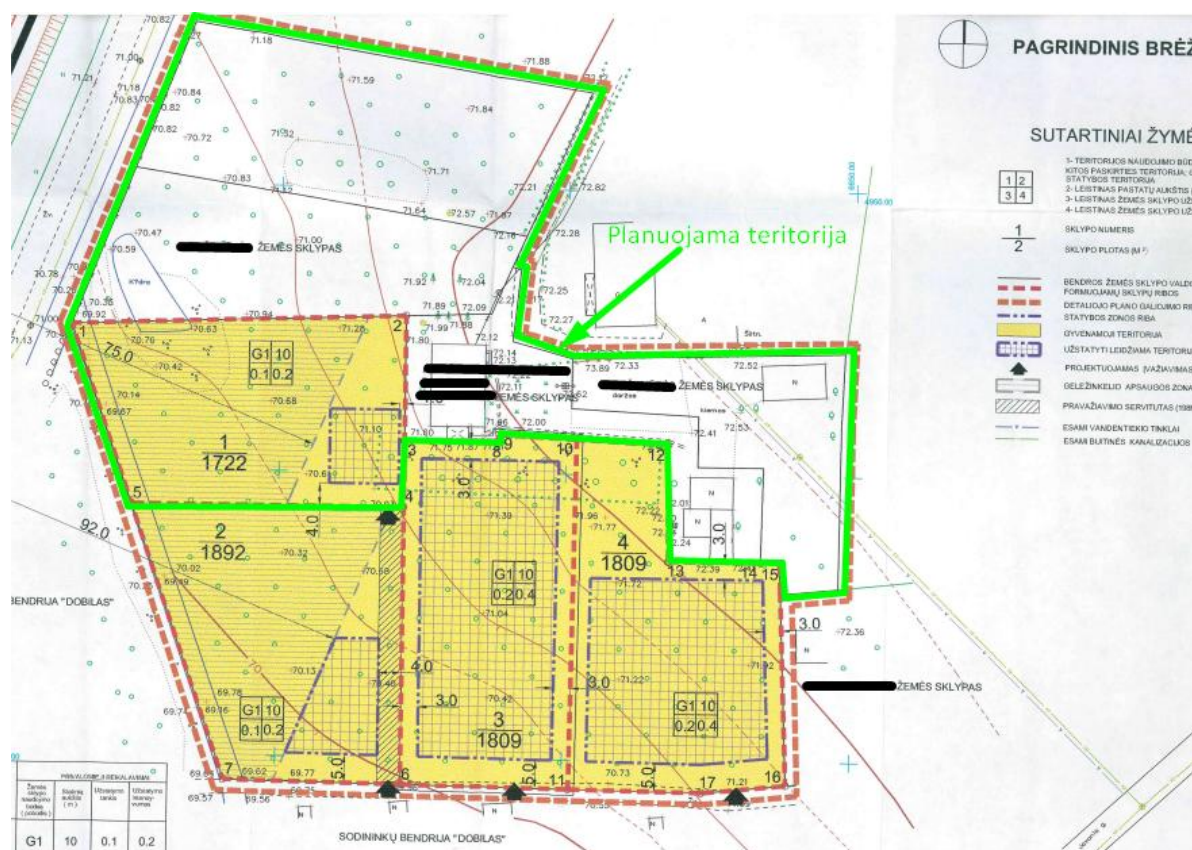


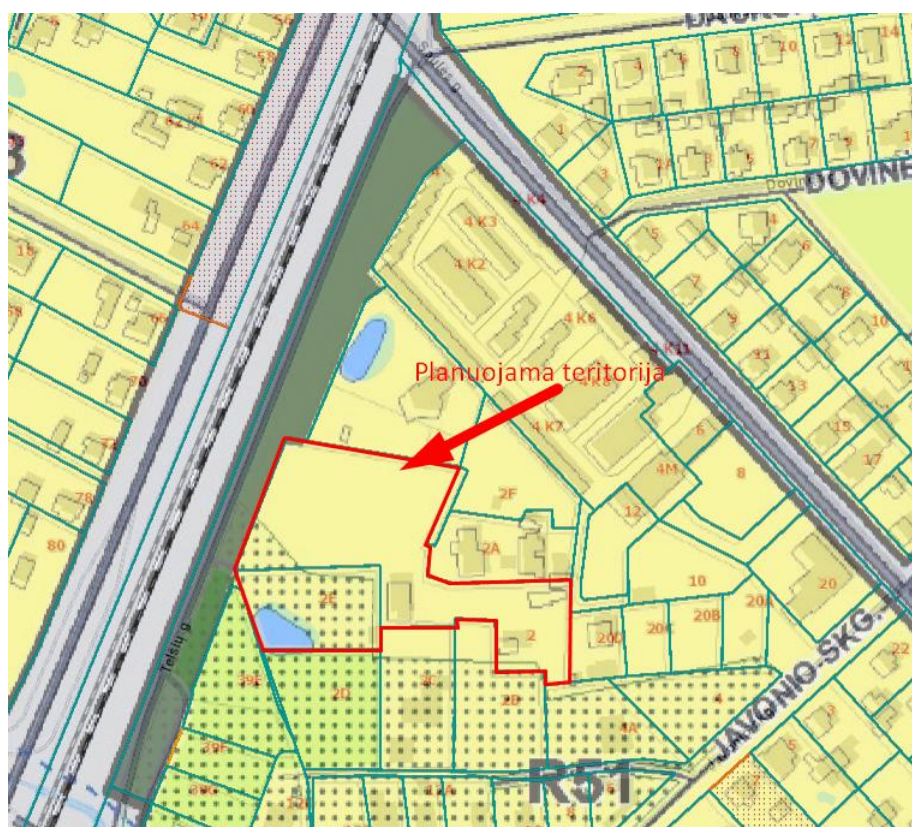
Situacijos schema



Ištrauka iš koreguojamo detaliojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2006 m. gruodžio 8 d. sprendimu Nr. 1-912 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo“ pagrindinio sprendinių brėžinio



Ištrauka iš Marijampolės miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Marijampolės savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. 1-229



TERITORIJOS

Funkcinės zonos

- Pagrindinio centro zona
- Miesto dalies centro zona
- Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
- Specializuotų kompleksų zona
- Pramonės ir sandėliavimo zona

Bendro naudojimo erdvių, želdynų zona

- Intensyviai naudojami želdynai

Nagrinėjamo rajono unikalus Nr.	Funkcinės zonos pavadinimas	Užstatymo aukštis* (aukštai/m)	Didžiausias leistinas užstatymo tankis (UT)** sklypuose	Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (UI) sklypuose	Galimi žemės naudojimo būdai***
R51	Mažo intensyvumo gyvenamoji zona	3/12m	**	Gyvenamai paskirčiai – 0,4	G1/V/K/I1/I2/E
	Intensyviai naudojami želdynai			Negyvenamoms paskirtims – 0,8	